

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

Fakulta architektúry a dizajnu

Evidenčné číslo: FAD-16532-109992

Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok

Bakalárska práca

2024

Patrícia Fülöpová

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

Fakulta architektúry a dizajnu

Evidenčné číslo: FAD-16532-109992

Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok

Bakalárska práca

Študijný program: architektúra a urbanizmus

Študijný odbor: architektúra a urbanizmus

Školiace pracovisko: Ústav konštrukcií v architektúre a inžinierskych stavieb

Vedúci záverečnej práce: doc. Ing. arch. Eva Vojteková, PhD.

Bratislava 2024

Patrícia Fülöpová



ZADANIE BAKALÁRSKEJ PRÁCE

Študent: **Patrícia Fülöpová**
ID študenta: 109992
Študijný program: architektúra a urbanizmus
Študijný odbor: architektúra a urbanizmus
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Eva Vojteková, PhD.
Vedúci pracoviska: Ing. Roman Rosina

Názov práce: **Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok**

Jazyk, v ktorom sa práca vypracuje: slovenský jazyk
Špecifikácia zadania:

1. Architektúra (projekt pre územné konanie) – textová a výkresová časť (situácia, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre architektonické navrhovanie budov, ich územného a objemového riešenia), 3D zobrazenie.
2. Stavebno-architektonická časť (projekt stavby pre stavebné konanie) – textová a výkresová časť (situácia, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre navrhovanie budov pre účely stavebného konania), 3D zobrazenie, bilancia ukazovateľov a ekonomiky stavby, model (je prílohou elaborátu práce).
3. Stavebno-architektonická časť (projekt pre realizáciu stavby) – vybraná časť dokumentácie technického, materiálového a výtvarného riešenia budovy (pôdorys, rez, tri detaily)

Rozsah práce: Projekt stavby pre územné a stavebné konanie s realizačným prehĺbením vybraných častí.

Termín odovzdania bakalárskej práce: 20.05.2024
Dátum schválenia zadania bakalárskej práce: 13.02.2024
Zadanie bakalárskej práce schválil: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD. – garant študijného programu

POĎAKOVANIE

Veľké poďakovanie patrí doc. Ing. arch. Eve Vojtekovej, PhD. a Ing. arch. Gabriele Rolenčíkovej za pomoc a usmerňovanie pri návrhu, odborné konzultácie, profesionálny a ľudský prístup, inšpiráciu a cenné rady počas celého procesu tvorby. Ďalej patrí vďaka ostatným architektom z praxe, či odbornému personálu fakulty za expertné konzultácie a taktiež ďakujem aj svojej rodine a priateľom za ich podporu počas celého procesu tvorenia bakalárskej práce.

ČESTNÉ PREHLÁSENIE O AUTORSTVE PRÁCE

Ja dolu podpísaná Patrícia Fülöpová, študentka 4. ročníka bakalárskeho stupňa Fakulty architektúry a dizajnu STU v Bratislave,

čestne prehlasujem, že bakalársku prácu s názvom Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok, som vypracovala samostatne pod vedením vedúceho práce doc. Ing. arch. Evy Vojtekovej, PhD.

Dátum a miesto : 20.5.2024, Bratislava

Podpis autora práce

ABSTRAKT V ŠTÁTNYM JAZYKU

Cieľom záverečnej bakalárskej práce je návrh nového objektu Vyhliadky a vinárstva v meste Pezinok. Podmienkou zadania je vytvorenie architektonickej štúdie pre územné konanie a následne zhotovenie výkresovej dokumentácie pre účel stavebného povolenia. Súčasťou bakalárskej práce je aj realizačné prehĺbenie vybranej časti projektu. Riešený pozemok sa nachádza na pozemku, ktorý je situovaný v svahovitom teréne v lokalite Stará hora v pohorí Malé Karpaty s nadmorskou výškou približne 255 m n. m. V tesnej blízkosti sa nachádza vysadená stredomorská záhrada s levandulou, ktorá každoročne privíta množstvo návštevníkov, počas festivalov, čo vytvára jeden z možných potenciálov pre pozitívny cestovný ruch tejto lokality. Na pozemku sa nenachádza žiadna významná stavba ani prislúchajúce inžinierske siete, tak isto je nedostatočne upravená aj prístupnosť k pozemku, tým pádom je jeho využitie značne obmedzené. Okolité prostredie ponúka krásne výhľady na blízke vinohrady a prírodu a na druhej strane kontrastnú zástavbu mesta Pezinok. Návrh novej budovy vyhliadky a vinárstva čerpá z myšlienky spojenia prírody a ľudí. Vrstevnice na kopci odhaľujú históriu a vývoj zeme, rovnako ako víno je príbehom pôdy, klímy a času. Vinárstvo predstavuje miesto, kde sa návštevník ponorí do nerušeného rytmu prírody a nájde vnútorný pokoj v jedinečnosti každého pohára vína.

Kľúčové slová: vyhliadka, vinárstvo, príroda, víno

ABSTRAKT V ANGLICKOM JAZYKU

The aim of the final bachelor thesis is the design of a new building of the Lookout point and winery in Pezinok. The condition of the assignment is the creation of an architectural study for the zoning procedure and the subsequent production of drawings for the purpose of building permits. The bachelor's thesis also includes the implementation of the selected part of the project. The plot is located on a plot of land situated in a sloping terrain in the locality of Stará hora in the Small Carpathian Mountains with an altitude of approximately 255 m above sea level. In close proximity there is a planted Mediterranean garden with lavender, which annually welcomes a number of visitors during festivals, which creates one of the possible potentials for positive tourism of this locality. There are no significant buildings or utilities on the property, as well as poorly landscaped access to the property, thus its use is severely limited. The surrounding environment offers beautiful views of the nearby vineyards and nature and on the other hand the contrasting buildings of the town of Pezinok. The design of the new building of the lookout and winery draws on the idea of connecting nature and people. The contours on the hill reveal the history and evolution of the land, just as the wine is a story of soil, climate and time. The winery represents a place where the visitor immerses themselves in the undisturbed rhythm of nature and finds inner peace in the uniqueness of each glass of wine.

Keywords: view, winery, nature, wine

ZOZNAM SKRATIEK A ZNAČIEK

mm – milimeter

PP – podzemné podlažie

NP – nadzemné podlažie

SO – stavebný objekt

P.T. – pôvodný terén

U.T. – upravený terén

B.P.V. – balt po vyrovnaní

OBSAH

2 HLAVNÁ ČASŤ	12
2.1 Textová časť	12
2.1.1 Úvod textovej časti	12
2.1.2 Jadro textovej časti	13
2.1.2.1 Sprievodná správa	13
2.1.2.1.1 Základné údaje	13
2.1.2.1.2 Urbanistické riešenie	13
2.1.2.1.3 Architektonické riešenie	13
2.1.2.1.4 Dispozično-prevádzkové riešenie	14
2.1.2.1.5 Konštrukcia a materiálové riešenie	14
2.1.2.1.6 Bezbariérovosť	14
2.1.2.2 Súhrnná technická správa	16
2.1.2.2.1 Identifikačné údaje	16
2.1.2.2.2 Výkopové práce	16
2.1.2.2.3 Základové konštrukcie	16
2.1.2.2.4 Vertikálne konštrukcie	16
2.1.2.2.5 Horizontálne konštrukcie	17
2.1.2.2.6 Strešné konštrukcie	17
2.1.2.2.7 Podlahy	17
2.1.2.2.8 Vertikálne komunikačné jadro	17
2.1.2.2.9 Technické zabezpečenie budovy	18
2.2 Výkresová časť záverečnej práce	19
2.2.1 Výkresová dokumentácia projektu pre územné konanie	19
2.2.1.1 Titulná strana	19
2.2.1.2 Identifikačné údaje	20
2.2.1.3 Situácia širších vzťahov M 1:5000	21
2.2.1.4 Situácia širších vzťahov M 1:1000	22
2.2.1.5 SWOT analýza	23
2.2.1.6 Fotografie územia	24
2.2.1.7 Pôdorys 1NP M 1:200	25

2.2.1.8 Pôdorys 1PP M 1:200	26
2.2.1.9 Rez AA M 1:200	27
2.2.1.10 Rez BB M 1:200	28
2.2.1.11 Pohľad severovýchodný M 1:200	29
2.2.1.12 Pohľad juhozápadný M 1:200	30
2.2.1.13 Pohľad severozápadný M 1:200	31
2.2.1.14 Pohľad juhovýchodný M 1:200	32
2.2.1.15 Vizualizácie	33
2.2.1.16 Poster	36
2.2.2 Výkresová dokumentácia projektu pre stavebné povolenie	37
2.2.2.1 Koordinačná situácia M 1:200	37
2.2.2.2 Pôdorys 1NP M 1:100	38
2.2.2.3 Pôdorys 1PP M 1:100	39
2.2.2.4 Pôdorys základov M 1:100	40
2.2.2.5 Pôdorys strechy M 1:100	41
2.2.2.6 Rez AA M 1:100	42
2.2.2.7 Rez BB M 1:100	43
2.2.2.8 Pohľad severovýchodný M 1:100	44
2.2.2.9 Pohľad juhozápadný M 1:100	45
2.2.2.10 Pohľad severozápadný M 1:100	46
2.2.2.11 Pohľad juhovýchodný M 1:100	47
2.2.2.12 Pôdorys 1NP M 1:50	48
2.2.2.13 Rez BB M 1:50	49
2.2.2.14 Detail 1 – Hygienické zariadenie M 1:50	50
2.2.2.15 Detail 2 – Fasáda M 1:5	51
2.2.2.16 Detail 3 – Strecha M 1:5	52
2.2.2.17 Výpis striech a podláh	53
2.2.2.18 Výpis dverí	54
2.2.2.19 Výpis fasád	55
2.2.2.20 Výkaz klampiarskych/ doplnkových výrobkov	56
2.2.2.21 Poster	57

3 ZÁVEREČNÁ ČASŤ	58
3.1 Záver	58
3.2 Bilancie ukazovateľov a ekonomiky stavby	59
4 ZOZNAM POUŽITEJ LITERATÚRY	60
5 PRÍLOHY	61

2 HLAVNÁ ČASŤ

2.1 Textová časť

2.1.1 Úvod textovej časti

Zadaním záverečnej bakalárskej práce je návrh nového objektu Vyhliadky a vinárne v meste Pezinok. Podmienkou zadania je vytvorenie architektonickej štúdie pre územné konanie a následne zhotovenie výkresovej dokumentácie pre účel stavebného povolenia. Súčasťou bakalárskej práce je aj realizačné prehĺbenie vybranej časti projektu. Pri tvorbe architektonickej štúdie bolo žiadúce získať teoretické poznatky z oblasti vinárstva a pestovania vína. Taktiež bolo potrebné oboznámenie sa so špecifickými požiadavkami na uskladnenie vín. Riešený pozemok sa nachádza na pozemku, ktorý je situovaný v svahovitom teréne v lokalite Stará hora v pohorí Malé Karpaty s nadmorskou výškou približne 255 m n. m. V tesnej blízkosti sa nachádza vysadená stredomorská záhrada s levanduľou, ktorá každoročne privíta množstvo návštevníkov, počas festivalov, čo vytvára jeden z možných potenciálov pre pozitívny cestovný ruch tejto lokality. Na pozemku sa nenachádza žiadna významná stavba ani prislúchajúce inžinierske siete, tak isto je nedostatočne upravená aj prístupnosť k pozemku, tým pádom je jeho využitie značne obmedzené. Okolité prostredie ponúka krásne výhľady na blízke vinohrady a prírodu a na druhej strane kontrastnú zástavbu mesta Pezinok. Samotný návrh novej budovy vyhliadky a vinárstva čerpá z myšlienky spojenia prírody a ľudí. Vrstevnice na kopci odhaľujú históriu a vývoj zeme, rovnako ako víno je príbehom pôdy, klímy a času. Vinárstvo predstavuje miesto, kde sa návštevník ponorí do nerušeného rytmu prírody a nájde vnútorný pokoj v jedinečnosti každého pohára vína.

2.1.2. Jadro textovej časti

2.1.2.1. Sprievodná správa

2.1.2.1.1 Základné údaje

Predmetom bakalárskej práce je navrhnuť v lokalite Stará hora v meste Pezinok, objekt určený vinárstvu spolu s vyhlídkou. Pozemok je situovaný vo svahovitom teréne v pohorí Malé Karpaty, s nadmorskou výškou približne 255 m n. m. Oblasť Stará hora je vrch a vinohradnícky hon, ktorý sa podľa tradície považuje za lokalitu z najstaršími vinohradmi v pezinskom chotári. Na svahu vrchu je vysadená stredomorská záhrada s levanduľou, ktorá každoročne privíta veľké množstvo návštevníkov, počas festivalu Víno a levanduľa. Okolité prostredie ponúka krásne výhľady na blízke vinohrady a prírodu a na druhej strane kontrastnú zástavbu mesta Pezinok.

Príjazd k pozemku je umožnený motorovým vozidlom s parkovaním pod kopcom, alebo pešou chôdzou. V blízkosti sa nachádza aj autobusová zastávka, ktorá umožňuje jednoduchú dostupnosť do centra mesta.

Na základe problematiky odzrkadľujúcej polohu a prístupnosť k pozemku, je jeho využitie značne obmedzené. Nedostatočne upravené prístupové komunikácie a absentujúce parkovacie miesta komplikujú prístupnosť pre návštevníkov. Ďalším problémovým aspektom sú nevyužívané a neudržiavané plochy, čo vedie k zhoršenej využiteľnosti územia.

2.1.2.1.2 Urbanistické riešenie

Urbanistické riešenie okolia Starej hory je navrhnuté s myšlienkou zachovania charakteru vinárskej oblasti a príliš nenarušať identitu miesta, a zároveň ponúknuť návštevníkom nové možnosti poznania okolitej prírody a funkčne využiť blízke okolie.

Prístup k pozemku je situovaný na juhovýchodnej strane po príjazdovej ceste, ktorá vedie popri navrhnutom objekte. Parkovanie je umožnené v nižšej oblasti pod kopcom a parkovanie pre ZŤP je prístupné priamo pred objektom. Okolie budovy je riešené spevnenými plochami a menšími chodníkmi, ktoré návštevníka prevedú celou prírodou Starej hory. V okolí budovy sú orientované oddychové plochy s využitím pri rôznych spoločenských akciách. Pôvodná vyrúbaná vysoká zeleň je nahradená novou a obohatená o ozdobné kry.

2.1.2.1.3 Architektonické riešenie

Návrh novej budovy zastáva funkciu vinárstva a vyhlídky. Vývoj konceptu sa pohráva s myšlienkou spojenia prírody a ľudí. Vrstevnice na kopci odhaľujú históriu a vývoj zeme, rovnako ako aj víno je príbehom pôdy, klímy a času. Vinárstvo je miesto, kde sa návštevník ponorí do nerušeného rytmu prírody a nájde vnútorný pokoj v jedinečnosti každého pohára vína.

Koncepčný vývoj hmoty vychádza z dvoch jednoduchých kvádrov, navzájom posunutých, ktoré nadväzujú na určitú vrstevnicu a tak tvoria súlad s okolitou prírodou. Každý kváder predstavuje jedno podlažie s určitými funkciami. Návrh dispozície je tvorený prostredníctvom modulu v rozmedzí 6000x6000mm a 3000x3000mm.

Prvé nadzemné podlažie zastáva hlavnú funkciu kaviarne spolu s vonkajším terasovým sedením, informačný pult, vertikálne komunikačné jadrá a ostatné prislúchajúce miestnosti.

Podzemné podlažie patrí vínnej časti, kde môžu návštevníci využiť ochutnávku vína a vychutnať si zaujímavé výhľady na okolitú prírodu aj mesto. Podlažie dopĺňa aj veľký výstavný priestor, ktorý odráža novodobé umenie ale aj samotnú históriu okolitého vinárstva.

Celý objekt vinárstva svojim výzorom zapadá do okolitého prostredia a svojou funkciou spája svet prírody a ľudstva.

2.1.2.1.4 Dispozično-prevádzkové riešenie

Hlavný vstup je situovaný na 1NP na severovýchodnej fasáde, ktorý je tvorený presklenou fasádou s integrovanými automaticky otváracími dvermi. Vzhľad a identita hlavného vstupu pôsobí reprezentatívne. Prechodom cez hlavný vstup a zádverie môžeme objaviť priestraný foyer, z ktorého sa dostaneme do hygienických zariadení, vertikálnych komunikačných jadier alebo do hlavnej časti tohto podlažia, kaviarne. Vedľa kaviarne je situované aj menšie informačné centrum. Z 1NP sa môžeme priamo dostať na exteriérovú terasu s prislúchajúcim kaviarenským sedením. Za kaviarenským barom sa nachádzajú funkčné prevádzky v podobe kuchyne a skladov. Zásobovanie celého objektu je riešené pomocou nákladného výtahu.

Prechodom cez komunikačné jadro sa dostaneme na 1PP, kde vyjdeme vo výstavnej časti podlažia. Po pravej časti popri presklenej priečke sa dostaneme do hlavnej časti, ktorá je tvorená vínnou pivnicou a barom s ochutnávku vína. Na ľavej strane pôdorysu je situované hygienické zariadenie. Za barom sa nachádzajú prislúchajúce funkcie ako kuchyňa, sklady a zázemie pre zamestnancov. K vonkajšej terase sa dostaneme cez zádverie a vchodové dvere, ktoré sú integrované v obvodovom plášti.

2.1.2.1.5 Konštrukcia a materiálové riešenie

Nosná konštrukcia pozostáva z konštrukčného stenového systému. Hlavný materiál konštrukcie tvorí železobetón. Hrúbka nosných stien predstavuje 250mm s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny v 1NP s hrúbkou 200mm a extrudovaným polystyrénom XPS Styrodur, vodoodolný v 1PP s hrúbkou 200mm. Základy systému tvorí železobetónová doska hrúbky 200mm. Stropný plášť je riešený ako monolitická železobetónová doska s funkciou extenzívnej strechy v 1NP a v 1PP zastáva funkciu pochôdznej exteriérovej terasy. Exteriérová fasáda je na oboch podlažiach z juhozápadnej strany vykonzolovaná, čo spolu so skrytými doplnkovými žalúziami predstavuje funkciu tienenia v interiérových priestoroch.

Exteriérová fasáda je riešená vo forme obkladu s vizuálom tehál pieskovej farby. Jednotlivé exteriérové nenosné stĺpy v 1PP sú materiálovo vyriešené stierkou vo výzore betónu. Spevnená plocha terasy je tvorená veľkoformátovou dlažbou 400x400mm béžovej až bielej farby. Interiérové steny sú upravené v rovnakej podobe tehlového obkladu, bielej omietky, priznaného betónu a keramickým obkladom v hygienických zariadeniach.

2.1.2.1.6 Bezbariérovosť

Celý objekt spĺňa požadovanú bezbariérovosť. Hlavné komunikačné jadro je doplnené o výtahovú jednotku, ktorá spĺňa minimálne rozmery pre pohyb osôb na vozíku. Priestory v

interiéři sú riešené tak, aby bol splnený polomer otáčania invalidných vozíkov. Každé poschodie obsahuje toalety, ktoré spĺňajú požadované normy pre bezbariérovosť. V exteriéri sa tak isto nachádza rampa, ktorá spĺňa požadovaný sklon a tak umožňuje bezproblémový pohyb osôb na vozíku.

2.1.2.2 Súhrnná technická správa

2.1.2.2.1 Identifikačné údaje

Názov stavby:	Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok
Druh stavby:	Novostavba
Katastrálne územie:	Pezinok
Kraj:	Bratislavský
Lokalita:	o. ú. Pezinok
Parcely:	5610, 5611, 5601/1
Plocha pozemku:	15 290m ²
Zastavaná plocha objektom:	580m ²
Označenie objektu:	S01
Účel stavby:	občianska vybavenosť – vyhliadka a vinárstvo
Spracovateľ dokumentácie:	Patrícia Fülöpová
Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Eva Vojteková, PhD.
Vertikálny ateliér:	Vojteková/Rolenčíková

2.1.2.2.2 Výkopové práce

Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčenie stavby, overenie inžinierskych sietí a stanovenie hlavného výškového bodu $\pm 0,000$. Zemné práce sa budú vykonávať v svahovitom teréne. Spôsob výkopu je bližšie určený statikom. Vykopaná zemina z podzemnej časti sa z časti využije na vyrovnanie terénu. Zvyšná nevyužitá výkopová zemina je považovaná za stavebný odpad a je potrebné s ňou naložiť v súlade s podmienkami stanovenými okresným úradom životného prostredia v rámci územného konania.

2.1.2.2.3 Základové konštrukcie

Základy sú realizované do základového výkopu vykonaného podľa relevantnej výkresovej dokumentácie. V rámci pôdorysu 1PP je zhotovená základová biela vaňa s doskou hrúbky 200mm a stenami s hrúbkou 250mm. V úrovni 1NP je zhotovená základová železobetónová doska s hrúbkou 200mm, ktorá je prepojená so základovou vaňou. Na nenosné stĺpy sú použité základové pätky v rozmere 600x600mm.

2.1.2.2.4 Vertikálne konštrukcie

Nosná konštrukcia budovy je tvorená stenovým systémom zo železobetónu s použitím triedy betónu C20/25 hrúbky 250mm. Celková hrúbka obvodových konštrukcií vrátane tepelnej izolácie je 450mm. Táto konštrukcia je monoliticky spojená so stropnou konštrukciou. Nenosné vnútorné murivo je tvorené z pórobetónových tvárnic YTONG hrúbky 200, 150

a 100mm. Ostatné nenosné deliace priečky ako aj sanitárne predstenové inštalračné priečky využívajú systém CW profilov a dvojitého sadrokartónového opláštenia.

Obvodový plášť budovy je tvorený presklenou roštovou štruktúrovanou fasádou Schüco FWS 35 PD.SI.

2.1.2.2.5 Horizontálne konštrukcie

Vodorovná konštrukcia 1NP je tvorená železobetónovou stropnou bezprievlakovou predpätou doskou s hrúbkou 200mm. Konštrukcia v 1PP je tvorená železobetónovou doskou s nosným obráteným prekladom, ktorý je súčasťou stropnej dosky. Spôsob zhotovenia dosky je monolitický s priamym vyhotovením na stavbe. Vykonzolovanie jednotlivých exteriérových prestrešení na oboch podlažiach je v rozmedzí 3000mm.

2.1.2.2.6 Strešné konštrukcie

Prestrešenie 1NP predstavuje extenzívna zelená strecha, ktorá má mnoho výhod z ekologického aj ekonomického hľadiska, zvyšuje energetickú efektívnosť, minimalizuje odtok dažďovej vody a vytvára ekologicky priateľské prostredie. Strešná konštrukcia v 1PP je riešená ako pochôdzna exteriérová terasa, prístupná z 1NP. Na streche 1NP sa nenachádza žiaden strešný výlez, prípadná údržba je riešená pomocou oceľového rebríku.

Obe strechy sú spádované systémom spádových klinov značky Bauder PIR, v sklone 1,5%, kde prislúchajúca dažďová voda steká do dažďových vpustí s priemerom 150mm a odteká do čističky a vsakovacej nádrže. Istá časť dažďovej vody je použitá na polievanie okolitej zelene.

2.1.2.2.7 Podlahy

Podlahy v objekte sú riešené na báze liatych epoxidov, polyuretánových náterov a keramických dlaždíc, upravované na základe druhu a účelu jednotlivých miestností.

2.1.2.2.8. Vertikálne komunikačné jadro

Budova disponuje jedným schodiskom, vedúcim z hlavného foyeru v 1NP do výstavnej časti, ktorá sa nachádza na 1PP. Schodisko je doskové, dvakrát zalomené, vyhotovené monoliticky, zo železobetónu, priamo na stavbe. Šírka jedného ramena je 1350mm a obsahuje 10 stupňov. Schod má výšku 170mm a šírku 290mm. Povrchová úprava schodiska je riešená pomocou polyuretánového náteru, ktorý je vysoko odolný voči oderu. Jednotlivé podlažia spájajú aj dva výťahy, z toho jeden výťah je určený pre návštevníkov a druhý je určený pre zásobovacie účely. Oba výťahy spĺňajú požiadavky na bezbariérové sprístupnenie všetkých podlaží s minimálnym rozmerom kabíny 1100x1400mm.

2.1.2.2.9 Technické zabezpečenie budovy

V riešenom pozemku sa nenachádza žiadna plnohodnotná inžinierska sieť. Všetky inžinierske siete sú na novo navrhnuté. Voda je riešená pomocou novovybudovanej studne, ktorá je pripojená k objektu a nachádza sa na severnej strane pozemku. Dažďová voda steká do dažďových vpustí s priemerom 150mm a odtéká do čističky a vsakovacej nádrže. Istá časť dažďovej vody je použitá na polievanie okolitej zelene. Odpadové vody sú riešené odvodom do čističky a následne do vsakovacej nádrže.

Na pozemku bola na novo navrhnutá prípojka elektriny a optického káblu. Rozvodná elektrická skrinka sa nachádza na rohu budovy, tak aby bola ľahko prístupná.

Objekt nie je napojený na plynovod.

Tepelný zdroj budovy je riešený tepelným čerpadlom typu zem-voda, ktoré je zásobované energiou z hlbinných vrtov, ktoré sa nachádzajú vedľa objektu, v kombinácii s podlahovým vykurovaním. Tepelné čerpadlo je umiestnené v priestoroch technického zariadenia budovy na 1PP.

2.2 Výkresová časť záverečnej práce

2.2.1 Výkresová dokumentácia projektu pre územné konanie

2.2.1.1 Titulná strana



2.2.1.2 Identifikačné údaje

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU
ŠPECIALIZÁCIA: ARCHITEKTÚRA

PREDMET: 1_BP_AU BAKALÁRSKA PRÁCA
ARCHITEKTONICKÝ PROJEKT
1. ČASŤ-ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH

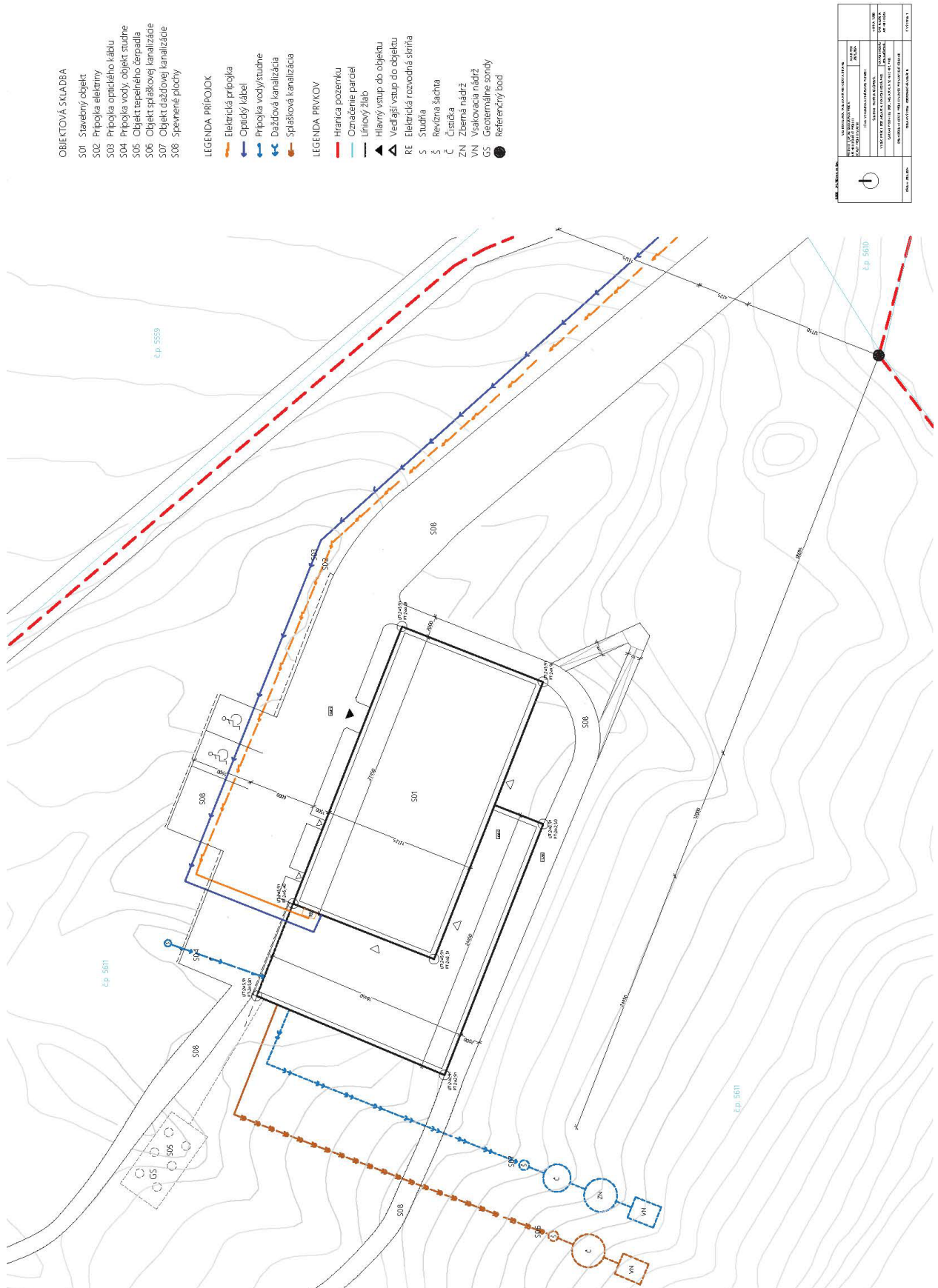
TÉMA: VYHLIADKA A VINÁRSTVO, PEZINOK

ŠTUDENT: PATRÍCIA FÜLÖPOVÁ
ROČNÍK: 4., ŠTUDIJNÁ SKUPINA: 2.
AKADEMICKÝ ROK: 2023/2024
LETNÝ SEMESTER

GARANT PREDMETU: DOC. ING. ARCH. ALEXANDER SCHLEICHER, PHD.
VA VOJTEKOVÁ/ROLENIČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: DOC. ING. ARCH. EVA VOJTEKOVÁ, PHD.

2.2.2. Výkresová dokumentácia projektu pre stavebné povolenie

2.2.2.1 Koordinačná situácia M 1:200



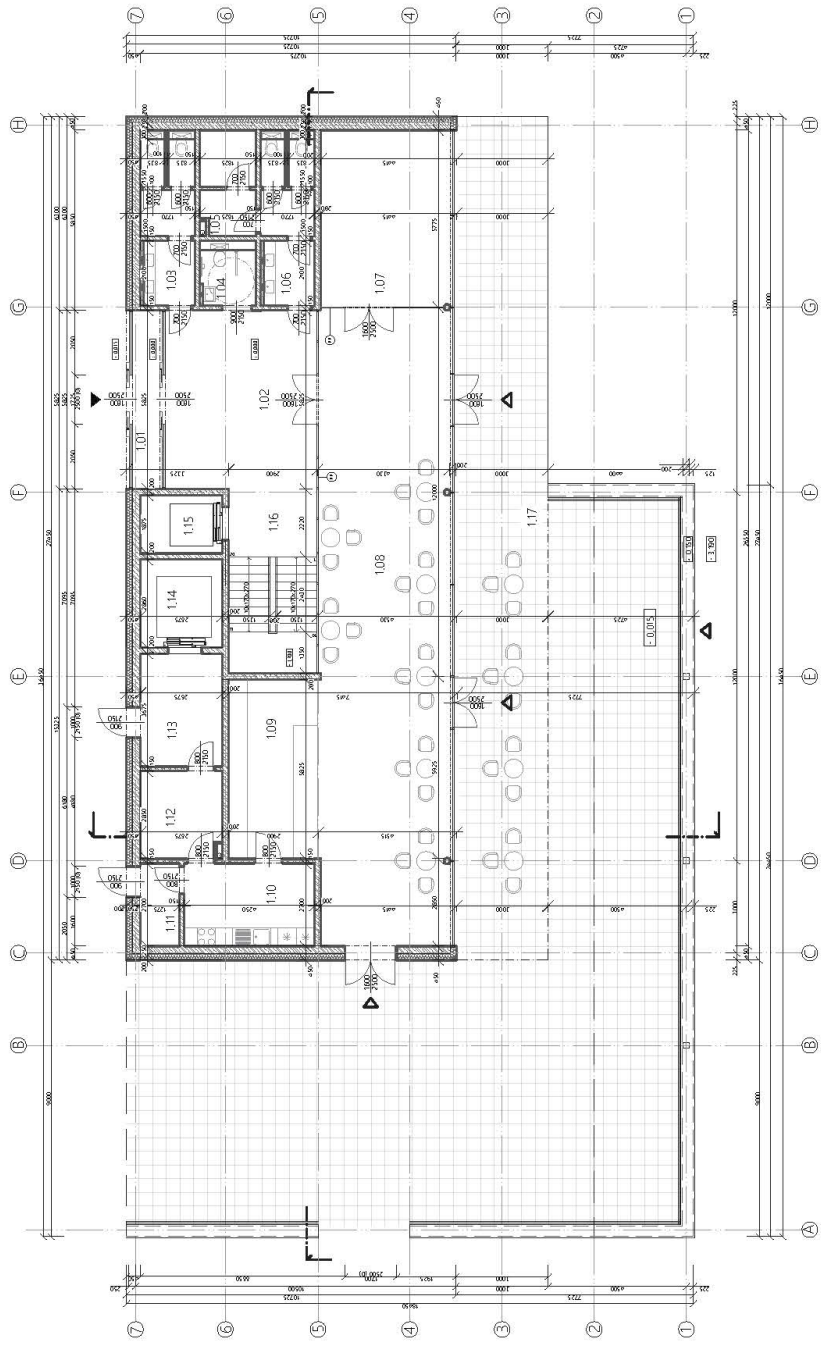
ÚNÍK, s.p. - INŽENIERSKÁ FIRMA Ing. Jozef Úník Ing. Miroslav Štefánik Ing. Miroslav Štefánik		ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma	ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma
ÚNÍK, s.p. - INŽENIERSKÁ FIRMA Ing. Jozef Úník Ing. Miroslav Štefánik Ing. Miroslav Štefánik		ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma	ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma
ÚNÍK, s.p. - INŽENIERSKÁ FIRMA Ing. Jozef Úník Ing. Miroslav Štefánik Ing. Miroslav Štefánik		ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma	ÚNÍK, s.p. Inžinierska firma Inžinierska firma

2.2.2.2 Pôdorys 1NP M 1:100

LEGENDA MESTNOSTI 1NP				
Č. n.	Názov materiálu	oz.	Prírodná	Špec.
101	Zidovina	5.8	hĺbový profil	hĺbový profil
102	Výstuhy štítu	20.7	hĺbový profil	hĺbový profil
103	hĺbový profil	9.0	Generálny dištný	hĺbový profil
104	hĺbový profil	2.8	Generálny dištný	hĺbový profil
105	Materiál pre podlahu	5.0	Generálny dištný	hĺbový profil
106	hĺbový profil	9.0	Generálny dištný	hĺbový profil
107	Materiál pre stenu	20.7	hĺbový profil	hĺbový profil
108	Safeta pre stenu	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
109	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
110	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
111	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
112	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
113	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
114	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
115	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
116	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
117	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
118	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
119	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
120	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
121	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
122	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
123	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil
124	hĺbový profil	9.0	hĺbový profil	hĺbový profil

LEGENDA MATERIÁLOV
 hĺbový profil
 hĺbový profil
 hĺbový profil
 hĺbový profil
 hĺbový profil

LEGENDA PRÍKOV
 Príkroj
 Príkroj



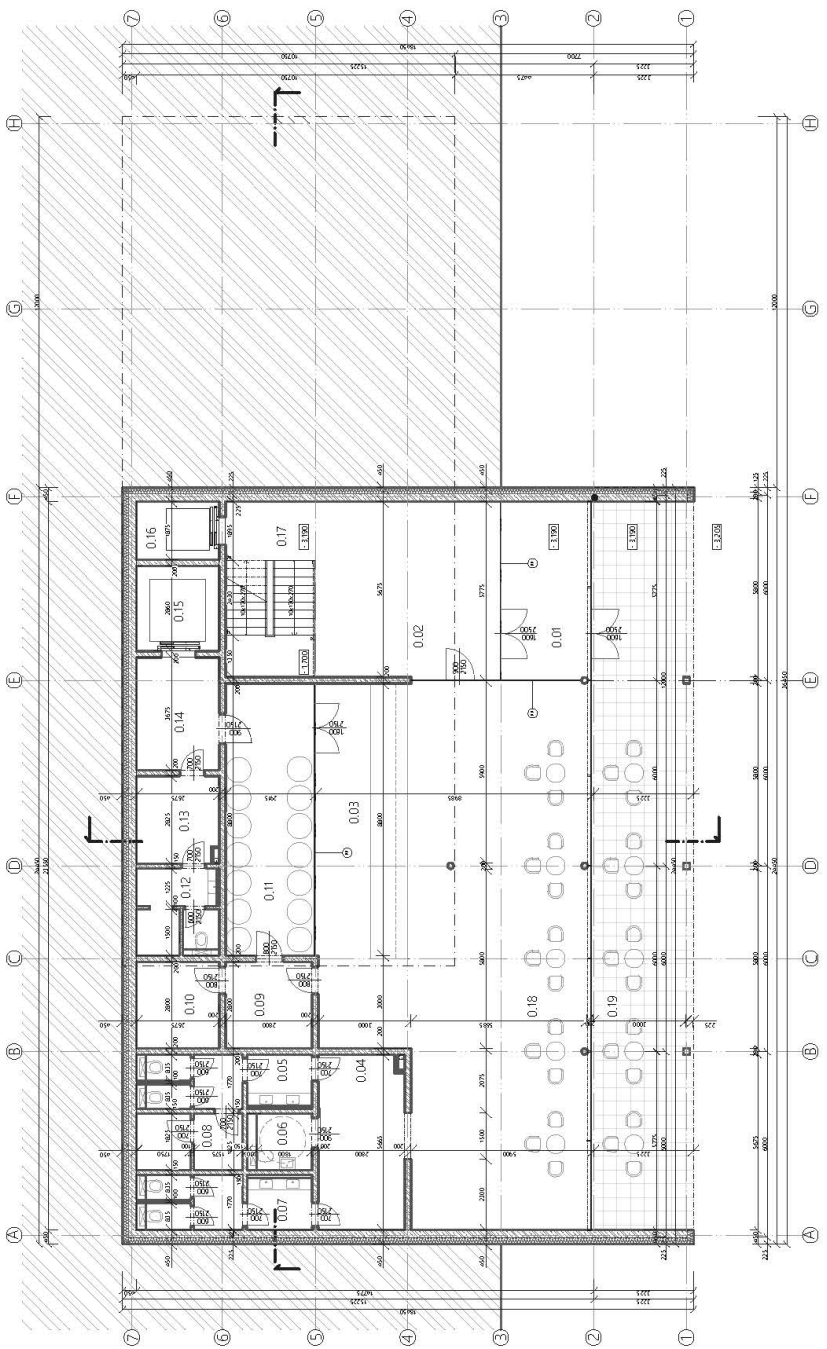
ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES	
ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES	ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES
ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES	ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES
ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES	ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES ÚRADNÝ VÝKRES

2.2.2.3 Pôdorys 1PP M 1:100

LEGENDA MATERIÁLŮ				
Č. k.	Název materiálu	Číslo	Skupina	Průřez
001	Zdivok	071	100	100
002	Podlahy	072	100	100
003	Stropní konstrukce	073	100	100
004	Stěny	074	100	100
005	Stropy	075	100	100
006	Stěny	076	100	100
007	Stropy	077	100	100
008	Stěny	078	100	100
009	Stropy	079	100	100
010	Stěny	080	100	100
011	Stropy	081	100	100
012	Stěny	082	100	100
013	Stropy	083	100	100
014	Stěny	084	100	100
015	Stropy	085	100	100
016	Stěny	086	100	100
017	Stropy	087	100	100
018	Stěny	088	100	100
019	Stropy	089	100	100
020	Stěny	090	100	100
021	Stropy	091	100	100
022	Stěny	092	100	100
023	Stropy	093	100	100
024	Stěny	094	100	100
025	Stropy	095	100	100
026	Stěny	096	100	100
027	Stropy	097	100	100
028	Stěny	098	100	100
029	Stropy	099	100	100
030	Stěny	100	100	100

- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 100 - Zdivok
 - 101 - Podlahy
 - 102 - Stropní konstrukce
 - 103 - Stěny
 - 104 - Stropy
 - 105 - Stěny
 - 106 - Stropy
 - 107 - Stěny
 - 108 - Stropy
 - 109 - Stěny
 - 110 - Stropy
 - 111 - Stěny
 - 112 - Stropy
 - 113 - Stěny
 - 114 - Stropy
 - 115 - Stěny
 - 116 - Stropy
 - 117 - Stěny
 - 118 - Stropy
 - 119 - Stěny
 - 120 - Stropy
 - 121 - Stěny
 - 122 - Stropy
 - 123 - Stěny
 - 124 - Stropy
 - 125 - Stěny
 - 126 - Stropy
 - 127 - Stěny
 - 128 - Stropy
 - 129 - Stěny
 - 130 - Stropy
 - 131 - Stěny
 - 132 - Stropy
 - 133 - Stěny
 - 134 - Stropy
 - 135 - Stěny
 - 136 - Stropy
 - 137 - Stěny
 - 138 - Stropy
 - 139 - Stěny
 - 140 - Stropy
 - 141 - Stěny
 - 142 - Stropy
 - 143 - Stěny
 - 144 - Stropy
 - 145 - Stěny
 - 146 - Stropy
 - 147 - Stěny
 - 148 - Stropy
 - 149 - Stěny
 - 150 - Stropy

- LEGENDA PRŮŘEZŮ**
- 1 - Průřez 1-1
 - 2 - Průřez 2-2
 - 3 - Průřez 3-3
 - 4 - Průřez 4-4
 - 5 - Průřez 5-5
 - 6 - Průřez 6-6
 - 7 - Průřez 7-7
 - 8 - Průřez 8-8
 - 9 - Průřez 9-9
 - 10 - Průřez 10-10
 - 11 - Průřez 11-11
 - 12 - Průřez 12-12
 - 13 - Průřez 13-13
 - 14 - Průřez 14-14
 - 15 - Průřez 15-15
 - 16 - Průřez 16-16
 - 17 - Průřez 17-17
 - 18 - Průřez 18-18
 - 19 - Průřez 19-19
 - 20 - Průřez 20-20
 - 21 - Průřez 21-21
 - 22 - Průřez 22-22
 - 23 - Průřez 23-23
 - 24 - Průřez 24-24
 - 25 - Průřez 25-25
 - 26 - Průřez 26-26
 - 27 - Průřez 27-27
 - 28 - Průřez 28-28
 - 29 - Průřez 29-29
 - 30 - Průřez 30-30
 - 31 - Průřez 31-31
 - 32 - Průřez 32-32
 - 33 - Průřez 33-33
 - 34 - Průřez 34-34
 - 35 - Průřez 35-35
 - 36 - Průřez 36-36
 - 37 - Průřez 37-37
 - 38 - Průřez 38-38
 - 39 - Průřez 39-39
 - 40 - Průřez 40-40



LEGENDA MATERIÁLŮ
 LEGENDA PRŮŘEZŮ
 Průřez 1-1
 Průřez 2-2
 Průřez 3-3
 Průřez 4-4
 Průřez 5-5
 Průřez 6-6
 Průřez 7-7
 Průřez 8-8
 Průřez 9-9
 Průřez 10-10
 Průřez 11-11
 Průřez 12-12
 Průřez 13-13
 Průřez 14-14
 Průřez 15-15
 Průřez 16-16
 Průřez 17-17
 Průřez 18-18
 Průřez 19-19
 Průřez 20-20
 Průřez 21-21
 Průřez 22-22
 Průřez 23-23
 Průřez 24-24
 Průřez 25-25
 Průřez 26-26
 Průřez 27-27
 Průřez 28-28
 Průřez 29-29
 Průřez 30-30
 Průřez 31-31
 Průřez 32-32
 Průřez 33-33
 Průřez 34-34
 Průřez 35-35
 Průřez 36-36
 Průřez 37-37
 Průřez 38-38
 Průřez 39-39
 Průřez 40-40

2.2.2.5 Pôdorys strechy M 1:100

LEGENDA STIEŽKY STRECHY	
ZNAČKA	LEGENDA
1	100/100
2	150/150
3	200/200
4	250/250
5	300/300
6	350/350
7	400/400
8	450/450
9	500/500
10	550/550
11	600/600
12	650/650
13	700/700
14	750/750
15	800/800
16	850/850
17	900/900
18	950/950
19	1000/1000
20	1050/1050
21	1100/1100
22	1150/1150
23	1200/1200
24	1250/1250
25	1300/1300
26	1350/1350
27	1400/1400
28	1450/1450
29	1500/1500
30	1550/1550
31	1600/1600
32	1650/1650
33	1700/1700
34	1750/1750
35	1800/1800
36	1850/1850
37	1900/1900
38	1950/1950
39	2000/2000
40	2050/2050
41	2100/2100
42	2150/2150
43	2200/2200
44	2250/2250
45	2300/2300
46	2350/2350
47	2400/2400
48	2450/2450
49	2500/2500
50	2550/2550
51	2600/2600
52	2650/2650
53	2700/2700
54	2750/2750
55	2800/2800
56	2850/2850
57	2900/2900
58	2950/2950
59	3000/3000
60	3050/3050
61	3100/3100
62	3150/3150
63	3200/3200
64	3250/3250
65	3300/3300
66	3350/3350
67	3400/3400
68	3450/3450
69	3500/3500
70	3550/3550
71	3600/3600
72	3650/3650
73	3700/3700
74	3750/3750
75	3800/3800
76	3850/3850
77	3900/3900
78	3950/3950
79	4000/4000
80	4050/4050
81	4100/4100
82	4150/4150
83	4200/4200
84	4250/4250
85	4300/4300
86	4350/4350
87	4400/4400
88	4450/4450
89	4500/4500
90	4550/4550
91	4600/4600
92	4650/4650
93	4700/4700
94	4750/4750
95	4800/4800
96	4850/4850
97	4900/4900
98	4950/4950
99	5000/5000
100	5050/5050
101	5100/5100
102	5150/5150
103	5200/5200
104	5250/5250
105	5300/5300
106	5350/5350
107	5400/5400
108	5450/5450
109	5500/5500
110	5550/5550
111	5600/5600
112	5650/5650
113	5700/5700
114	5750/5750
115	5800/5800
116	5850/5850
117	5900/5900
118	5950/5950
119	6000/6000
120	6050/6050
121	6100/6100
122	6150/6150
123	6200/6200
124	6250/6250
125	6300/6300
126	6350/6350
127	6400/6400
128	6450/6450
129	6500/6500
130	6550/6550
131	6600/6600
132	6650/6650
133	6700/6700
134	6750/6750
135	6800/6800
136	6850/6850
137	6900/6900
138	6950/6950
139	7000/7000
140	7050/7050
141	7100/7100
142	7150/7150
143	7200/7200
144	7250/7250
145	7300/7300
146	7350/7350
147	7400/7400
148	7450/7450
149	7500/7500
150	7550/7550
151	7600/7600
152	7650/7650
153	7700/7700
154	7750/7750
155	7800/7800
156	7850/7850
157	7900/7900
158	7950/7950
159	8000/8000
160	8050/8050
161	8100/8100
162	8150/8150
163	8200/8200
164	8250/8250
165	8300/8300
166	8350/8350
167	8400/8400
168	8450/8450
169	8500/8500
170	8550/8550
171	8600/8600
172	8650/8650
173	8700/8700
174	8750/8750
175	8800/8800
176	8850/8850
177	8900/8900
178	8950/8950
179	9000/9000
180	9050/9050
181	9100/9100
182	9150/9150
183	9200/9200
184	9250/9250
185	9300/9300
186	9350/9350
187	9400/9400
188	9450/9450
189	9500/9500
190	9550/9550
191	9600/9600
192	9650/9650
193	9700/9700
194	9750/9750
195	9800/9800
196	9850/9850
197	9900/9900
198	9950/9950
199	10000/10000
200	10050/10050

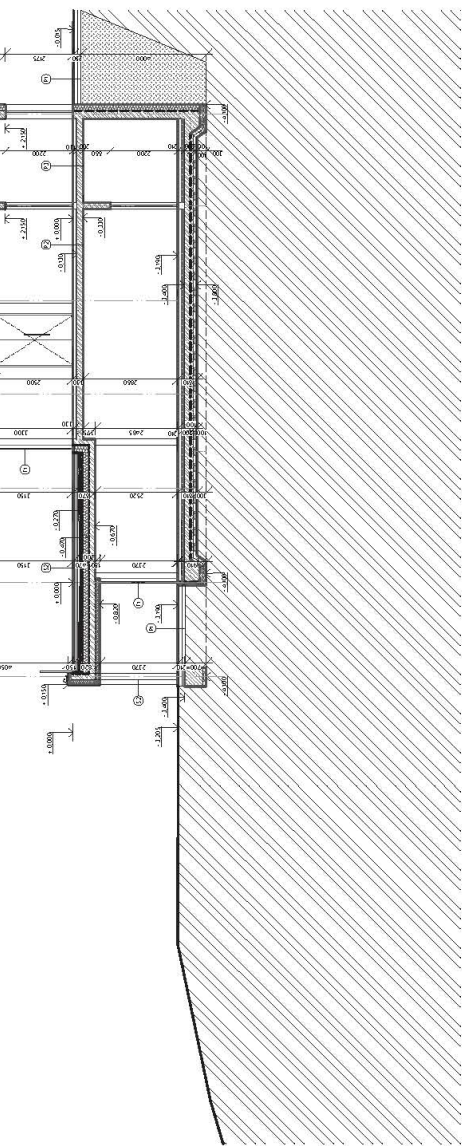
LEGENDA MATERIÁLY	
1	100/100
2	150/150
3	200/200
4	250/250
5	300/300
6	350/350
7	400/400
8	450/450
9	500/500
10	550/550
11	600/600
12	650/650
13	700/700
14	750/750
15	800/800
16	850/850
17	900/900
18	950/950
19	1000/1000
20	1050/1050
21	1100/1100
22	1150/1150
23	1200/1200
24	1250/1250
25	1300/1300
26	1350/1350
27	1400/1400
28	1450/1450
29	1500/1500
30	1550/1550
31	1600/1600
32	1650/1650
33	1700/1700
34	1750/1750
35	1800/1800
36	1850/1850
37	1900/1900
38	1950/1950
39	2000/2000
40	2050/2050
41	2100/2100
42	2150/2150
43	2200/2200
44	2250/2250
45	2300/2300
46	2350/2350
47	2400/2400
48	2450/2450
49	2500/2500
50	2550/2550
51	2600/2600
52	2650/2650
53	2700/2700
54	2750/2750
55	2800/2800
56	2850/2850
57	2900/2900
58	2950/2950
59	3000/3000
60	3050/3050
61	3100/3100
62	3150/3150
63	3200/3200
64	3250/3250
65	3300/3300
66	3350/3350
67	3400/3400
68	3450/3450
69	3500/3500
70	3550/3550
71	3600/3600
72	3650/3650
73	3700/3700
74	3750/3750
75	3800/3800
76	3850/3850
77	3900/3900
78	3950/3950
79	4000/4000
80	4050/4050
81	4100/4100
82	4150/4150
83	4200/4200
84	4250/4250
85	4300/4300
86	4350/4350
87	4400/4400
88	4450/4450
89	4500/4500
90	4550/4550
91	4600/4600
92	4650/4650
93	4700/4700
94	4750/4750
95	4800/4800
96	4850/4850
97	4900/4900
98	4950/4950
99	5000/5000
100	5050/5050
101	5100/5100
102	5150/5150
103	5200/5200
104	5250/5250
105	5300/5300
106	5350/5350
107	5400/5400
108	5450/5450
109	5500/5500
110	5550/5550
111	5600/5600
112	5650/5650
113	5700/5700
114	5750/5750
115	5800/5800
116	5850/5850
117	5900/5900
118	5950/5950
119	6000/6000
120	6050/6050
121	6100/6100
122	6150/6150
123	6200/6200
124	6250/6250
125	6300/6300
126	6350/6350
127	6400/6400
128	6450/6450
129	6500/6500
130	6550/6550
131	6600/6600
132	6650/6650
133	6700/6700
134	6750/6750
135	6800/6800
136	6850/6850
137	6900/6900
138	6950/6950
139	7000/7000
140	7050/7050
141	7100/7100
142	7150/7150
143	7200/7200
144	7250/7250
145	7300/7300
146	7350/7350
147	7400/7400
148	7450/7450
149	7500/7500
150	7550/7550
151	7600/7600
152	7650/7650
153	7700/7700
154	7750/7750
155	7800/7800
156	7850/7850
157	7900/7900
158	7950/7950
159	8000/8000
160	8050/8050
161	8100/8100
162	8150/8150
163	8200/8200
164	8250/8250
165	8300/8300
166	8350/8350
167	8400/8400
168	8450/8450
169	8500/8500
170	8550/8550
171	8600/8600
172	8650/8650
173	8700/8700
174	8750/8750
175	8800/8800
176	8850/8850
177	8900/8900
178	8950/8950
179	9000/9000
180	9050/9050
181	9100/9100
182	9150/9150
183	9200/9200
184	9250/9250
185	9300/9300
186	9350/9350
187	9400/9400
188	9450/9450
189	9500/9500
190	9550/9550
191	9600/9600
192	9650/9650
193	9700/9700
194	9750/9750
195	9800/9800
196	9850/9850
197	9900/9900
198	9950/9950
199	10000/10000
200	10050/10050

LEGENDA STRUČKY	
1</	

2.2.2.6 Rez AA M 1:100

LEGENDA SKŁADZĘCZÓW		
Znak	Nazwa	Wzrost
P	Wzrost 100	100
P	Wzrost 150	150
P	Wzrost 200	200
P	Wzrost 250	250
P	Wzrost 300	300
P	Wzrost 350	350
P	Wzrost 400	400
P	Wzrost 450	450
P	Wzrost 500	500
P	Wzrost 550	550
P	Wzrost 600	600
P	Wzrost 650	650
P	Wzrost 700	700
P	Wzrost 750	750
P	Wzrost 800	800
P	Wzrost 850	850
P	Wzrost 900	900
P	Wzrost 950	950
P	Wzrost 1000	1000

LEGENDA MATERIAŁÓW		
Znak	Nazwa	Wzrost
M	Wzrost 100	100
M	Wzrost 150	150
M	Wzrost 200	200
M	Wzrost 250	250
M	Wzrost 300	300
M	Wzrost 350	350
M	Wzrost 400	400
M	Wzrost 450	450
M	Wzrost 500	500
M	Wzrost 550	550
M	Wzrost 600	600
M	Wzrost 650	650
M	Wzrost 700	700
M	Wzrost 750	750
M	Wzrost 800	800
M	Wzrost 850	850
M	Wzrost 900	900
M	Wzrost 950	950
M	Wzrost 1000	1000

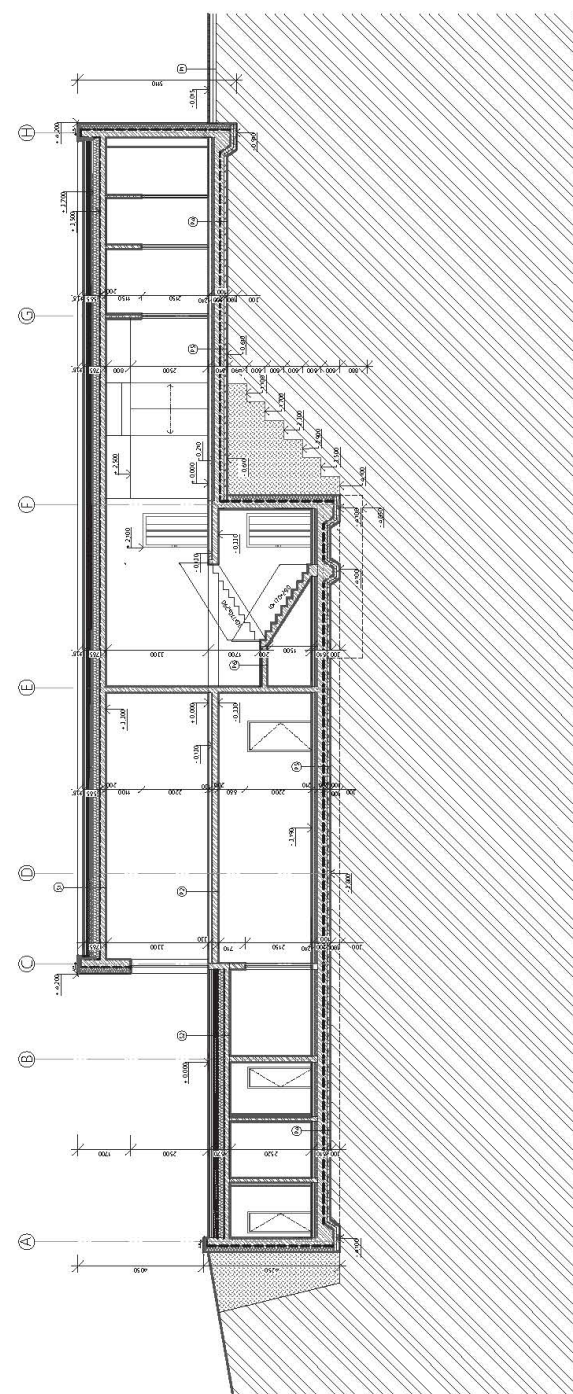


LEGENDA PRZYKŁADÓW		
Znak	Nazwa	Wzrost
P	Wzrost 100	100
P	Wzrost 150	150
P	Wzrost 200	200
P	Wzrost 250	250
P	Wzrost 300	300
P	Wzrost 350	350
P	Wzrost 400	400
P	Wzrost 450	450
P	Wzrost 500	500
P	Wzrost 550	550
P	Wzrost 600	600
P	Wzrost 650	650
P	Wzrost 700	700
P	Wzrost 750	750
P	Wzrost 800	800
P	Wzrost 850	850
P	Wzrost 900	900
P	Wzrost 950	950
P	Wzrost 1000	1000

2.2.2.7 Rez BB M 1:100

LEGENDA SKLADBY POZIHLÁ	
Značka	Význam
K	1. vrstva: 100 mm, 2. vrstva: 100 mm, 3. vrstva: 100 mm, 4. vrstva: 100 mm, 5. vrstva: 100 mm, 6. vrstva: 100 mm, 7. vrstva: 100 mm, 8. vrstva: 100 mm, 9. vrstva: 100 mm, 10. vrstva: 100 mm
K2	1. vrstva: 100 mm, 2. vrstva: 100 mm, 3. vrstva: 100 mm, 4. vrstva: 100 mm, 5. vrstva: 100 mm, 6. vrstva: 100 mm, 7. vrstva: 100 mm, 8. vrstva: 100 mm, 9. vrstva: 100 mm, 10. vrstva: 100 mm
K3	1. vrstva: 100 mm, 2. vrstva: 100 mm, 3. vrstva: 100 mm, 4. vrstva: 100 mm, 5. vrstva: 100 mm, 6. vrstva: 100 mm, 7. vrstva: 100 mm, 8. vrstva: 100 mm, 9. vrstva: 100 mm, 10. vrstva: 100 mm
K4	1. vrstva: 100 mm, 2. vrstva: 100 mm, 3. vrstva: 100 mm, 4. vrstva: 100 mm, 5. vrstva: 100 mm, 6. vrstva: 100 mm, 7. vrstva: 100 mm, 8. vrstva: 100 mm, 9. vrstva: 100 mm, 10. vrstva: 100 mm
K5	1. vrstva: 100 mm, 2. vrstva: 100 mm, 3. vrstva: 100 mm, 4. vrstva: 100 mm, 5. vrstva: 100 mm, 6. vrstva: 100 mm, 7. vrstva: 100 mm, 8. vrstva: 100 mm, 9. vrstva: 100 mm, 10. vrstva: 100 mm

LEGENDA MATERIÁLŮ	
Značka	Význam
1	betónová základová doska
2	betónová základová stěna
3	betónová základová stěna s výztuží
4	betónová základová stěna s výztuží a izolací
5	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací
6	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou
7	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny
8	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny
9	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny a vrstvou z tepelné izolace
10	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny a vrstvou z tepelné izolace a vrstvou z ochranné vrstvy



LEGENDA MATERIÁLŮ	
Značka	Význam
1	betónová základová doska
2	betónová základová stěna
3	betónová základová stěna s výztuží
4	betónová základová stěna s výztuží a izolací
5	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací
6	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou
7	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny
8	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny
9	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny a vrstvou z tepelné izolace
10	betónová základová stěna s výztuží a izolací a hydroizolací a ochrannou vrstvou a vrstvou z kamenné vlny a vrstvou z minerální vlny a vrstvou z tepelné izolace a vrstvou z ochranné vrstvy

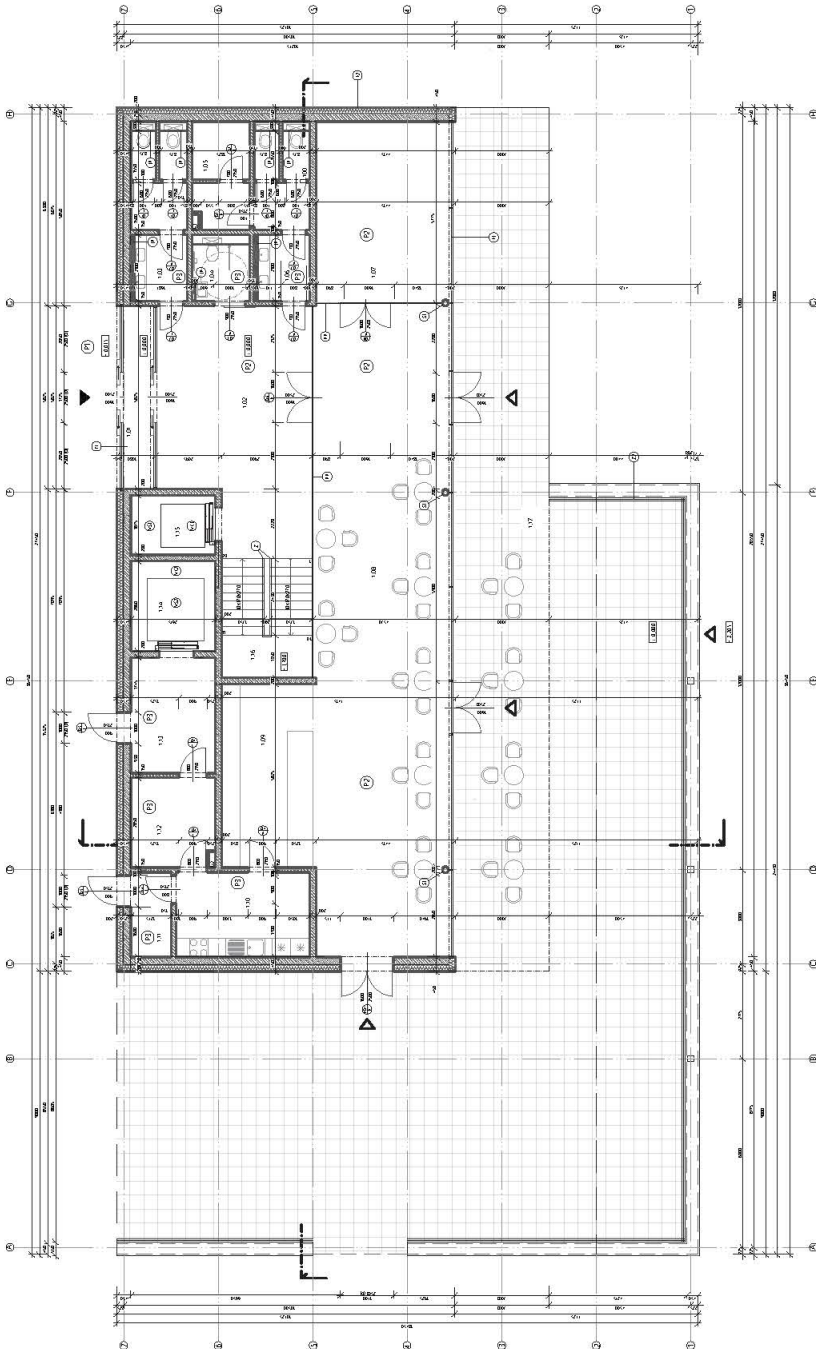
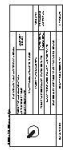
2.2.2.12 Pôdorys 1NP M 1:50

LEGENDA MIESTOSTUPŇ				
Č. m.	Názov materiálu	Šírka	Podstata	Šírka
101	Malý materiál	5/2	Podstata	5/200
102	Základ	5/2	Podstata	Podstata
103	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
104	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
105	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
106	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
107	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
108	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
109	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
110	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
111	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
112	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
113	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
114	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
115	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
116	Výškový	20/2	Podstata	Podstata
117	Výškový	20/2	Podstata	Podstata

LEGENDA SKLADBY PODLAH				
Značka	Výškový	Podstata	Podstata	Podstata
P1	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
P2	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
P3	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata

LEGENDA MATERIÁLOV				
Č. m.	Názov materiálu	Šírka	Podstata	Podstata
1	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
2	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
3	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
4	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
5	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
6	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
7	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
8	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
9	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
10	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
11	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
12	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
13	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
14	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
15	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
16	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
17	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata

LEGENDA PRÍMOV				
Č. m.	Názov materiálu	Šírka	Podstata	Podstata
1	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
2	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
3	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
4	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
5	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
6	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
7	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
8	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
9	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
10	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
11	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
12	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
13	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
14	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
15	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
16	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata
17	Podstata	Podstata	Podstata	Podstata



2.2.2.17 Výpis striech a podláh

VÝPIS STRIECH A PODLÁH

LEGENDA SKLADBY STRIECH		
Značka	Vrstvy	Hrúbka (mm)
S1	Extenzivná zeleň	100
	Extenzívny substrát	50
	Drenážna/hydroakumulačná vrstva	50
	Geotextília	-
	Hydroizolačná fólia	-
	Geotextília	-
	Spádová vrstva/BauflexPIR FA spádové PIR dosky 1,5%	30-165
	Tepléná izolácia	200
Parozábrana	-	
ŽB doska	200	

S2	Betónová dlažba	45
	Nасыpaný štrk-jemný	50
	Geotextília	-
	Hydroizolačná fólia	-
	Geotextília	-
	Spádová vrstva/BauflexPIR FA spádové PIR dosky 1,5%	20-175
	Tepléná izolácia	200
	Parozábrana	-
ŽB doska	200	

LEGENDA SKLADBY PODLÁH		
Značka	Vrstvy	Hrúbka (mm)
P1	Žulové dlaždice	50
	Nасыpaný štrk-jemný	100
	Zhutmenný štrkový násyp	100

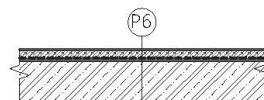
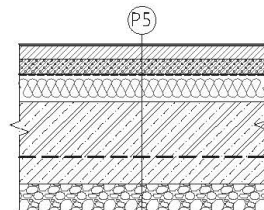
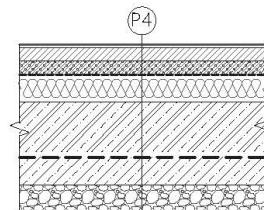
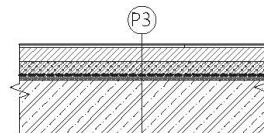
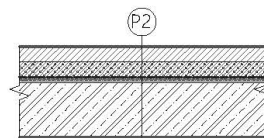
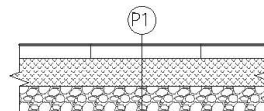
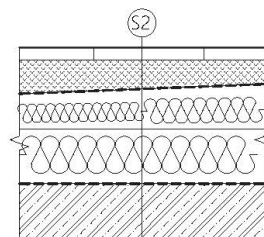
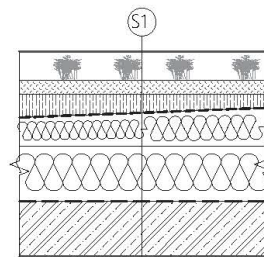
P2	Liaty epoxid	5
	Samonivelačný poter Baumit	5
	Betónová mazanina	50
	Systemová doska podlahové vykurovanie	40
	PE fólia	-
	Kročajová izolácia	30
ŽB doska - strop	200	

P3	Keramiká dlažba	10
	Lepidlo	-
	Samonivelačný poter Baumit	5
	Betónová mazanina	45
	Systemová doska podlahové vykurovanie	40
	PE fólia	-
	Kročajová izolácia	30
ŽB doska - strop	200	

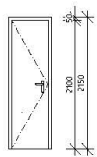
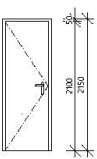
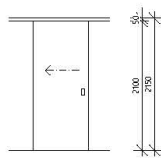
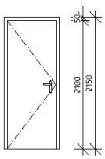
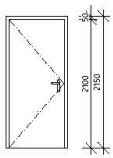
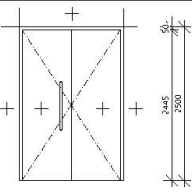
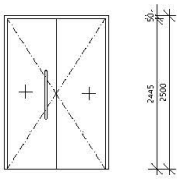
P4	Keramiká dlažba	10
	Lepidlo	-
	Samonivelačný poter Baumit	5
	Betónová mazanina	45
	Systemová doska podlahové vykurovanie	40
	PE fólia	-
	Tepléná izolácia	100
	ŽB doska	200
	Hydroizolačná fólia	-
Podkladový betón	100	
Zhutmenný štrkový násyp	100	

P5	Liaty epoxid	5
	Samonivelačný poter Baumit	5
	Betónová mazanina	50
	PE fólia	-
	Tepléná izolácia	100
	ŽB doska	200
	Hydroizolačná fólia	-
	Podkladový betón	100
Zhutmenný štrkový násyp	100	

P6	Polyuretánový náter	5
	Betónová mazanina	25
	PE fólia	-
	Kročajová izolácia	20
	ŽB doska	150



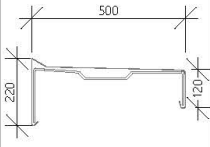
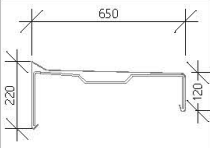
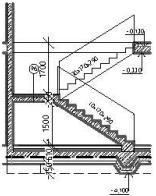
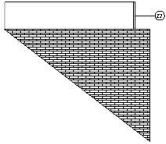
2.2.2.18 Výpis dverí

VÝPIS DVERÍ 1NP						
OZN.	POČET	POHLAD	ROZMERY (mm)		ORIENTÁCIA	POPIS
			VÝŠKA	ŠÍRKA		
D1	4		2150 S.V.:2100	600	L'AVÉ 4x - 1NP PRAVÉ 0x - 1NP	-Drevené dvere, interiérové jednokrídlové, -Obložková zárubňa -Farba: Tmavo sivá
D2	6		2150 S.V.:2100	700	L'AVÉ 2x - 1NP PRAVÉ 4x - 1NP	-Drevené dvere, interiérové jednokrídlové, -Obložková zárubňa -Farba: Tmavo sivá
D3	1		2150 S.V.:2100	900	PRAVÉ 1x - 1NP	-Drevené dvere, interiérové jednokrídlové, posuvné -Obložková zárubňa -Farba: Tmavo sivá
D4	4		2150 S.V.:2100	800	L'AVÉ 3x - 1NP PRAVÉ 1x - 1NP	-Drevené dvere, interiérové jednokrídlové -Obložková zárubňa -Farba: Tmavo sivá
D5	2		2150 S.V.:2100	900	L'AVÉ 2x - 1NP	-Drevené drevoalínkové, exteriérové jednokrídlové Internorm -Obložková zárubňa -Farba: Tmavo sivá
D6	2		2500 S.V.:2450	800/800 1600	L'AVÉ 2x - 1NP	-Dvere presklenné, interiérové, dvojkridlové -Hliníková konštrukcia-súčasť interiérovej sklennej priečky LIKO-S -Farba: Tmavo sivá
PD1	1		2500 S.V.:2450	800/800 1600	L'AVÉ 1x - 1NP	-Dvere požiarne, presklenné, exteriérové, dvojkridlové -Hliníková konštrukcia

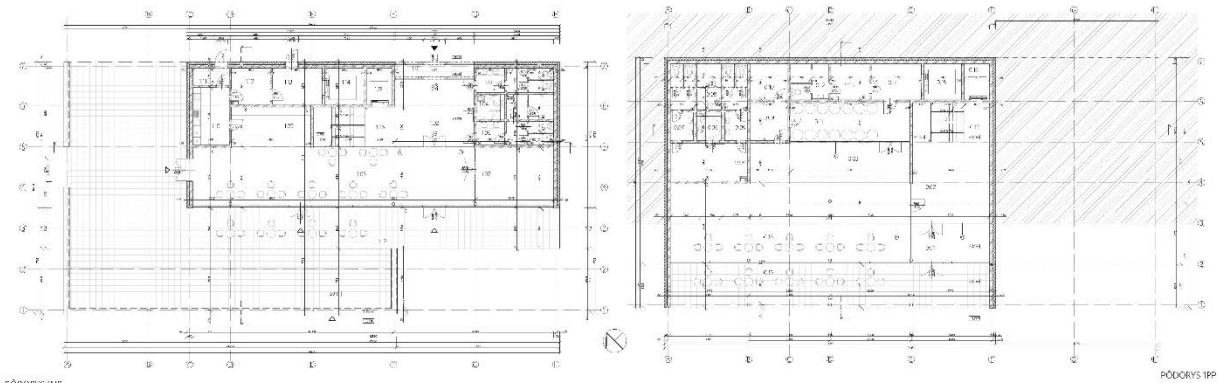
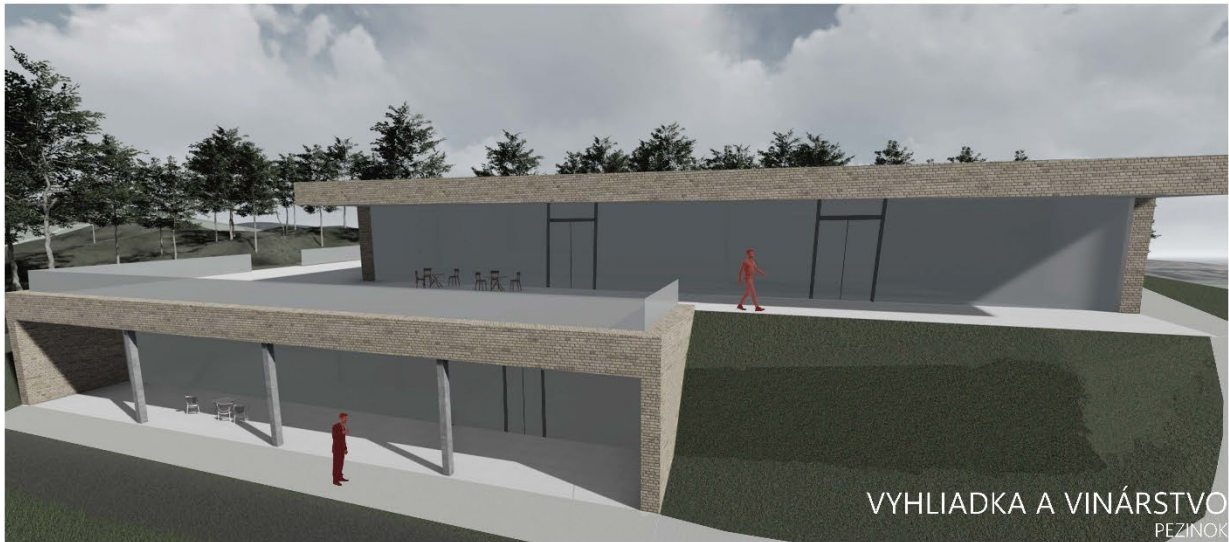
2.2.2.19 Výpis presklených fasád

VÝPIS PRESKLENNÝCH FASÁD 1NP 1PP				
POHĽAD				
OZN.	PLOCHA (m2)	ROZMERY (mm)		POPIS
F1	84	VÝŠKA	ŠÍRKA	-Preskenná roštová štruktúrovaná (stĺpkovo-priečniková) fasáda SCHÜCO FWS 35 PD.SI -Skrytá hliniková konštrukcia -Izolačné trojsklo so slnečnou ochranou a skrytými žalúziami -Integrované dvjkrídlové dvere
		3150	26 650	
POHĽAD				
OZN.	PLOCHA (m2)	ROZMERY (mm)		POPIS
F1.1	56	VÝŠKA	ŠÍRKA	-Preskenná roštová štruktúrovaná (stĺpkovo-priečniková) fasáda SCHÜCO FWS 35 PD.SI -Skrytá hliniková konštrukcia -Izolačné trojsklo so slnečnou ochranou a skrytými žalúziami -Integrované dvjkrídlové dvere
		2370	23 550	
POHĽAD				
OZN.	PLOCHA (m2)	ROZMERY (mm)		POPIS
F3	18	VÝŠKA	ŠÍRKA	-Preskenná fasáda rámová -Hliniková konštrukcia -Integrované automaticky otváravé dvere Tormax SLIDEDOOR Win Drive 2201 so šírkou 1600mm
		3150	5700	

2.2.2.20 Výkaz klampiarskych/doplňkových výrobkov

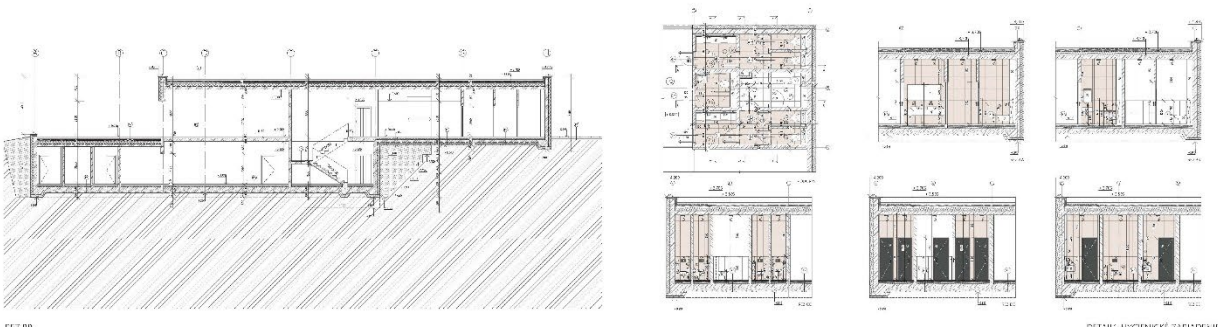
VÝKAZ KLAMPIARSKYCH/DOPLŇKOVÝCH VÝROBKOV				
OZN.	POČET	SCHÉMA	ROZMERY (mm)	POPIS
K1	1		H: 0,8 RŠ: 840	-Oplechovanie atky -Hliníkový plech, hr. 0,8mm -Klampiarsky výrobok
K2	2		H: 0,8 RŠ: 980	-Oplechovanie atky -Hliníkový plech, hr. 0,8mm -Klampiarsky výrobok
Z	2		V: 900 Š: 2900 6m ²	-Sklenené zábradlie, interiérové SKLOFIX -Vrstvené bezpečnostné sklo 2x8mm+PVB
Z2	4		V: 900 Š: 44,68m 40,2m ²	-Sklenené zábradlie, exteriérové SKLOFIX

2.2.2.21 Poster



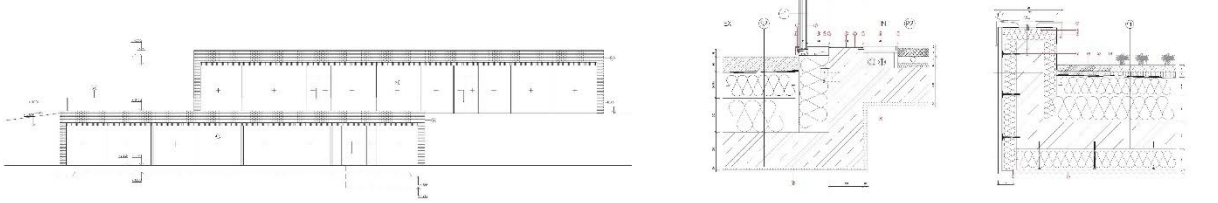
PÓDORYS 1NP

PÓDORYS 1PP



REZ PR

DETAIL - HYGIENICKE ZARIADENIE



POHľad JUH-OZÁPADNÝ

DETAIL 2 FASÁDA

DETAIL 3-STRECHA

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE
 FAKULTA ARCHITEKÚRY A DIZAJNU
 PREDMET: 1. ŠP. A UJ BAKALÁRSKA PRÁCA
 ARCHITECTONIC KÝ PROJEKT
 2. ČASŤ - PROJEKT STAVBY
 TÉMA: VYHLIADKA A VINÁRSTVO, PEZINOK

STU
 FAD

ŠTUDIJNE: PATRÍCIA FÉLIČNÍKOVÁ
 ROČNÍKA - ŠTUD. SK. 2
 AKAD. ROK: 2023/2024
 GARANT PREDMETU: DOC. ING. ARCH. ALEXANDER SCHLICHTER, PHD.
 VA VOJTEKOVÁ/ROČNÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: DOC. ING. ARCH. EVA VOJTEKOVÁ, PHD.

3 ZÁVEREČNÁ ČASŤ

3.1 Záver

Primárnym cieľom bakalárskej práce bolo vytvoriť nový objekt vinárstva s vyhlídkou v meste Pezinok, ktorý bude spĺňať technické náležitosti, požiadavky univerzálnej prístupnosti a riešiť objekt s ohľadom na kontext prostredia. Osobným cieľom bolo priniesť do prostredia Pezinku nový objekt, ktorý bude reprezentovať samotných vinárov, rešpektovať a fungovať v symbióze s okolitou prírodou a nenarúšať identitu prostredia. Návrh prihliada na požiadavky mesta Pezinok. Výsledkom práce je architektonický objekt reagujúci na pozemok a jeho náležitosti. Samotný objekt vinárstva zdôrazňuje pravdivosť a autenticitu, a vníma každý detail, ktorý podporuje spojenie medzi ľuďmi a ich prostredím.

3.2 Bilancie ukazovateľov a ekonomiky stavby

1. KAPACITY				
Názov účelovej jednotky	Počet účelových jednotiek	Percentuálny podiel funkcie		
Konzumačná časť	1 kaviareň- 40 ľudí, 1 miestnosť ochutnávka vína- 20 ľudí	30		
Kuchynská časť	1 bar-1 čašník, 1 kuchyňa-2 kuchári	25		
Predajná a výstavná časť	1 pult-1 pracovník	12		
Verejné hygienické zázemie	2 WC imobilni, 4 WC ženy, 4 WC muži	33		
2. UKAZOVATELE VYUŽITIA				
Sledovaný ukazovateľ	Jednotkový ukazovateľ	Percentuálny podiel z celkovej budovy		
Celková zastavaná plocha budovami	580 m2	-		
Celková zastavaná plocha budovami a ostatnými objektmi	616 m2	-		
Plocha všetkých podlaží celkom	745,3 m2	100		
Plocha úžitková celkom	608 m2	97		
Plocha úžitková čistá	588 m2	95		
Plocha súborov technického vybavenia	10 m2	2,3		
Plocha komunikácií	30 m2	1,2		
Obstavaný priestor	3195 m2	100		
3. BILANCIE EKONOMIKY				
Sledovaný ukazovateľ nákladov	Jednotková cena	Počet jednotiek		Celkové náklady
1 účelová jednotka	-eur	-		-
1m2 úžitkovej plochy	3000 eur	-		1 824 000
1m3 obostavaného priestoru	600 eur	-		1 917 000

4 ZOZNAM POUŽITEJ LITERATÚRY

MIKULÁŠ M., OLÁH J., MIKULÁŠOVÁ D. Kreslenie stavebných konštrukcií. 4. vydanie, Vydavateľstvo JAGA GROUP s.r.o., Bratislava: 2011. ISBN 978-80-8076-088-5.

OLÁH J., RUSNÁK R., URBÁNEK M., ŽIAK V. Konštrukcie pozemných stavieb III. Strechy budov.: STU v Bratislave v Nakladateľstve STU. ISBN 978-80-227-3920-7

NEUFERT, Ernst. Navrhování staveb: zásady, normy, předpisy o zařízeních, stavbě, vybavení, nárocích na prostor, prostorových vztazích, rozměrech budov, prostorech, vybavení, přístrojích z hlediska člověka jako měřítko a cíle. 2. české vyd. Přeložil Pavel SCHIER. Praha: Consultinvest, 2000. ISBN 80-901486-6-2.

5 PRÍLOHY

Výkresová dokumentácia – 2. časť – PROJEKT STAVBY

Prezentačný poster

Model

USB kľúč s elektronickou verziou práce