

AB_TM

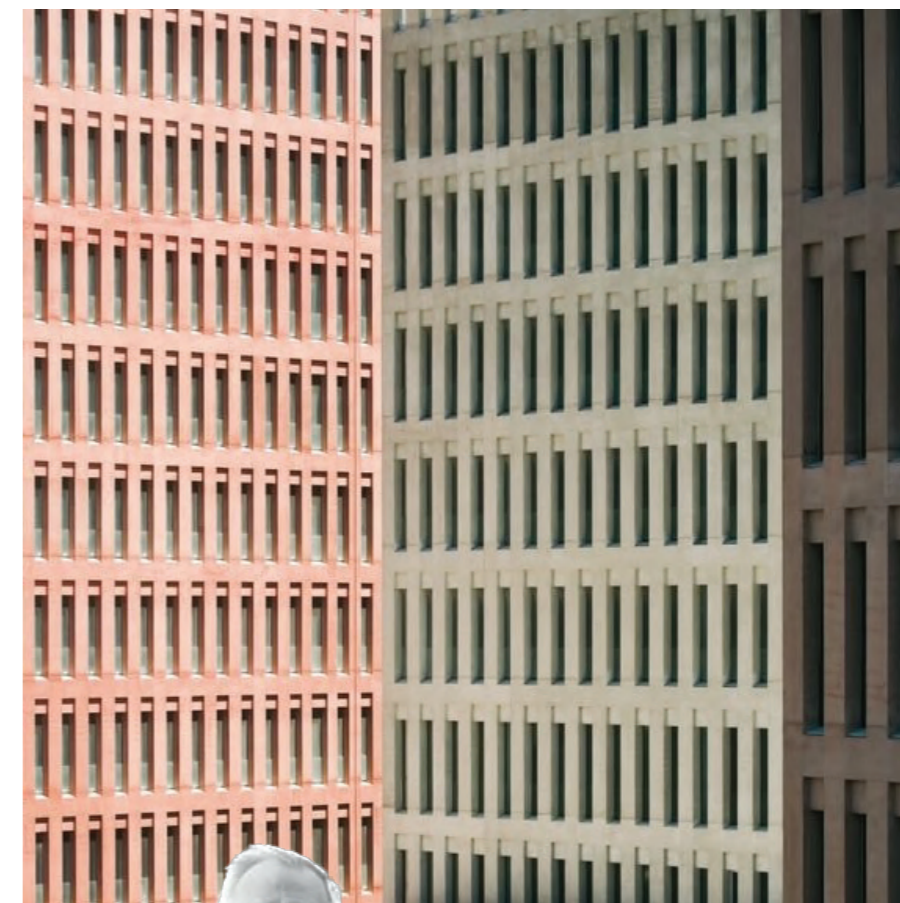
portfólio



RUDOLFPPLATZ
Kolín nad Rýnom
Development Partner AG



súťaž o prístavbu kanadského parlamentu
Ottawa
David Chipperfield



Ciutat de la Justícia
Barcelona
David Chipperfield



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 2
OBSAH: inšpirácie



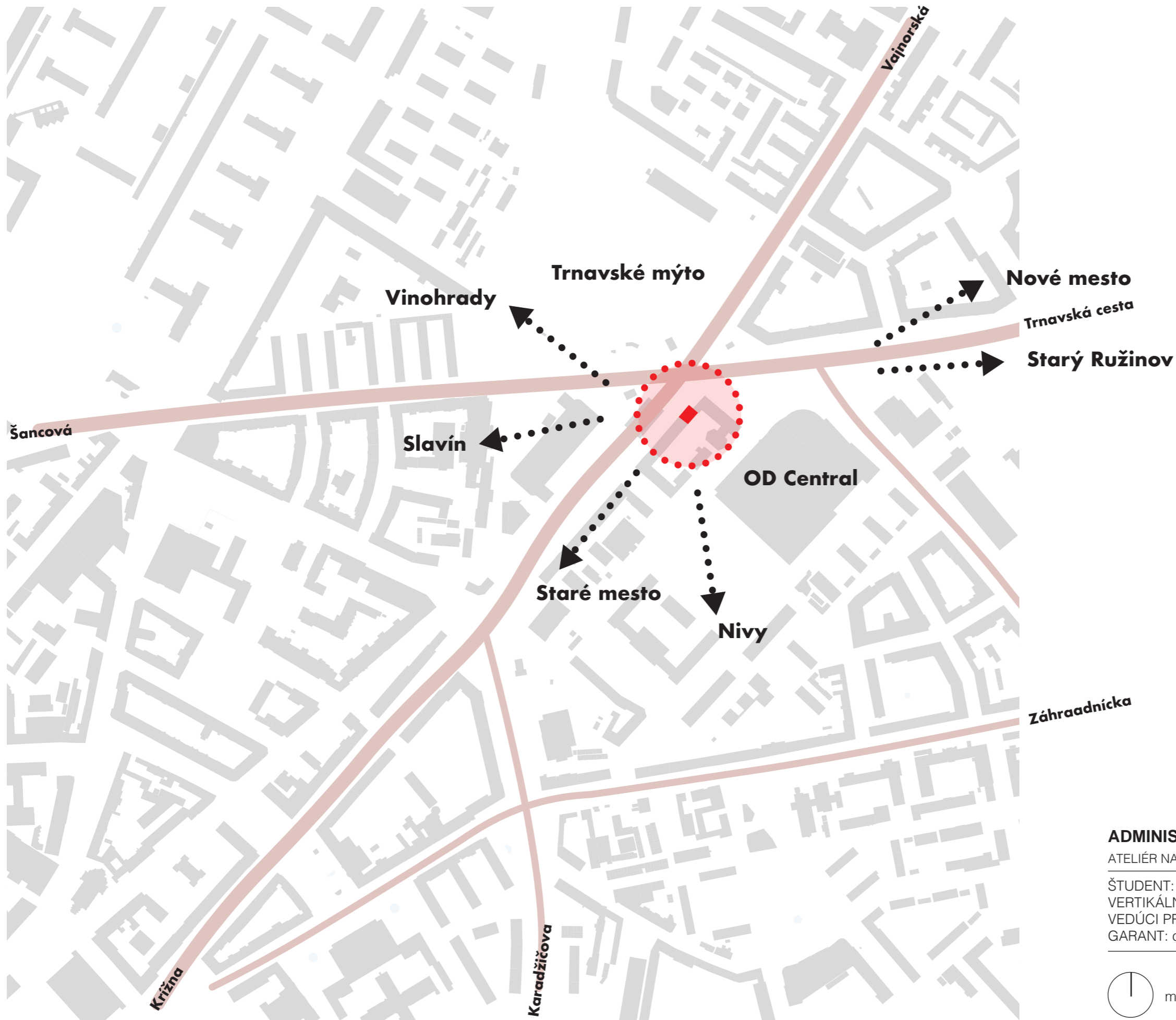
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



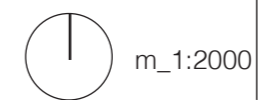
ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 1
OBSAH: fotodokumentácia súčasného stavu

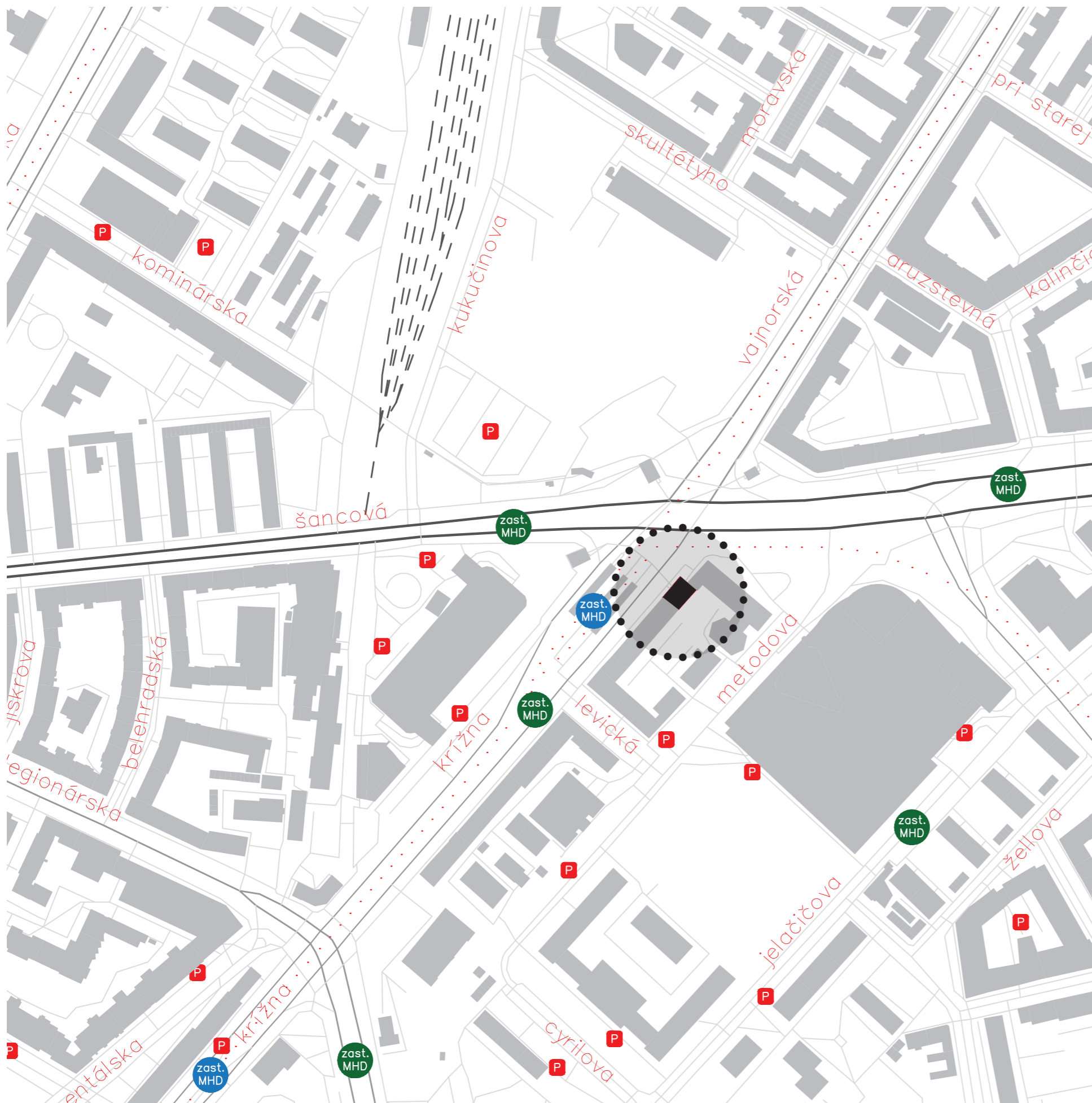


ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM |  **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII |  **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 3
OBSAH: situácia širších vzt'ahov



LEGENDA

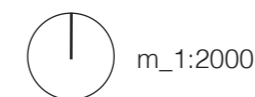
- P PARKOVACIE PLOCHY (platené_kryté)
- zast. MHD MHD ZASTÁVKA AUTOBUSU
- zast. MHD MHD ZASTÁVKA
- AUTOMOBILOVÁ KOM. CESTA I. TRIEDY
- AUTOMOBILOVÁ KOM. CESTA II. TRIEDY
- HLAVNÁ AUTOMOBILOVÁ KOMUNIKÁCIA
- VEDĽAJŠIA AUTOMOBILOVÁ KOM. A PEŠIE TRASY

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 7
 OBSAH: dopravná analýza



LEGENDA

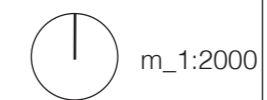
- 1-2 NP
- 3-4 NP
- 5-9 NP
- 10-15 NP
- +15 NP

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

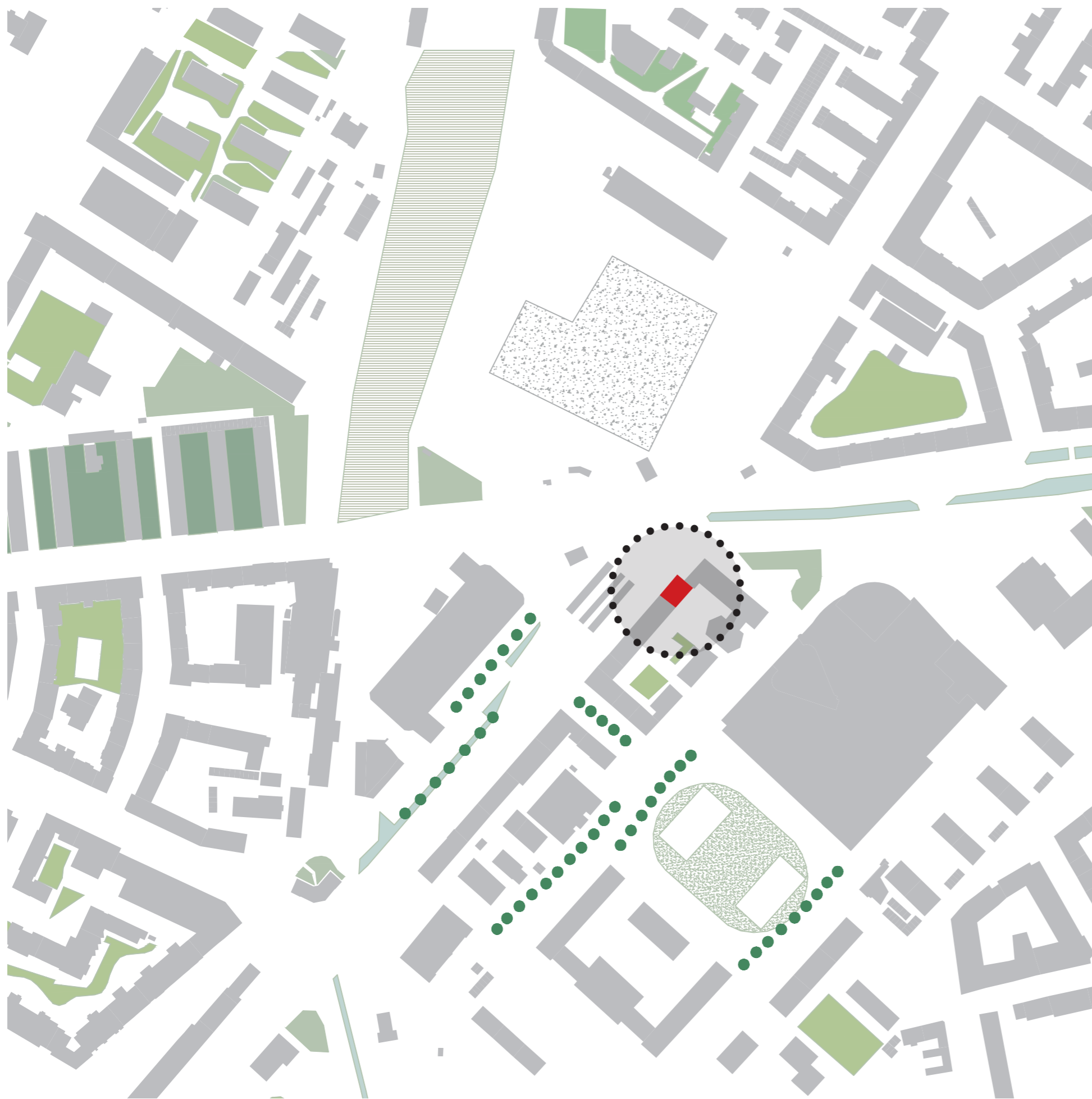
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 4
OBSAH: výšková analýza



LEGENDA

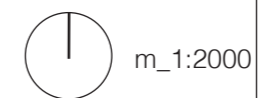
- NÍZKA ZELEŇ
- VYSOKÁ ZELEŇ
- VNÚTROBLOKOVÁ ZELEŇ
- ŠPORTOVISKO
- NEOBSTARANÁ ZELEŇ ŽELEZNIČNEJ TRATE
- ZELEŇ V RÁMCI DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- DOČASNÁ STAVENISKOVÁ PLOCHA
- ! V CELEJ TEJTO ČASTI MESTA SÚ CHÝBAJÚCE
PARKOVÉ A REKERAČNÉ PLOCHY

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII








ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 5
 OBSAH: analýza zelene



LEGENDA

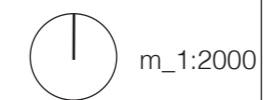
-  BÝVANIE
-  POLYFUNKCIA
-  OBČIASKA VYBAVENOSŤ
-  ŠPORT A REKREÁCIA
-  SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO A GARÁŽE

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

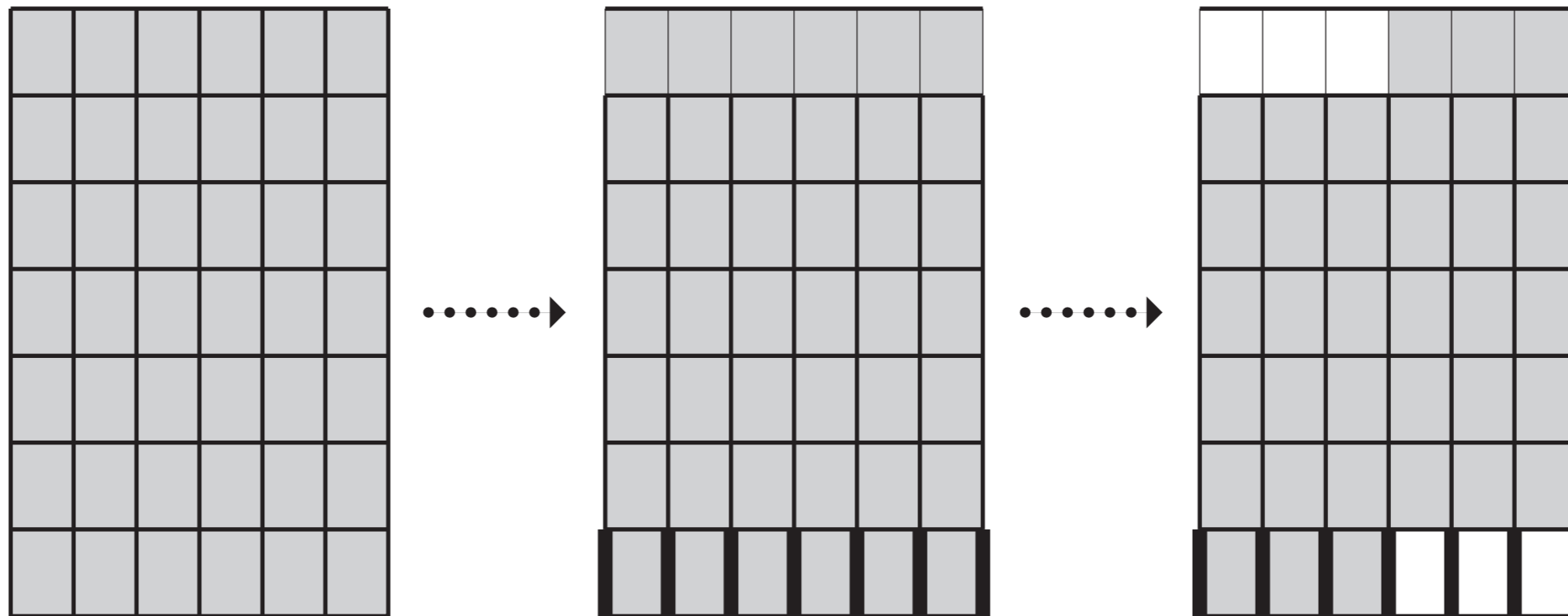
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 6
OBSAH: funkčno prevádzková analýza



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.:
 OBSAH: koncept

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Druh stavby	Administratívna budova
Celková plocha pozemku podľa LV	531,0 m ²
Zastavaná plocha objektom	181,32 m ²
Podlažná plocha nadzemných podlaží	1170,71 m ²
Úžitková plocha celková	1424,43 m ²
Spevnené plochy	255,48 m ²
Plocha zelene	94,2 m ²
Počet nadzemných podlaží	6+1
Počet podzemných podlaží	1
Počet parkovacích miest na pozemku	6 miest

URBANISTICKÉ RIEŠENIE

Navrhovaný objekt priamo nadväzuje na susedné objekty a zároveň prepája preriešený vnútroblok s ulicou Krížna. Nakoľko je navrhovaný objekt situovaný v rušnej časti mesta Bratislava II- Ružinov, bolo dôležité vytvoriť reprezentatívny objekt, revitalizovať územie a navýšiť hodnotu lokality. Na pozemku sa nachádza 6 pohotovostných parkovacích miest. Objekt je situovaný v prieluke. Z východnej a západnej stany priamo susedí so šesť podlažnými budovami, ktoré majú funkciou bývania. Severná strana je orientovaná na Krížnu ulicu, odkiaľ je plánovaný hlavný vstup do objektu. Dôležité je poznamenať, že, prvé nadzemné podlažie má verejnú funkciu a je bezbariérové prepojené s prvým podzemným podlažím, ktoré slúži ako podchod „Trnavské mýto“. Vedľajší vstup do objektu vedie cez vnútroblok z Metodovej ulice. Pozemok má obdĺžnikový tvar orientovaný dlhšou stranou v smere sever – juh. Orientačné rozmery: v pozdĺžnom smere 20 m, v užšom smere 18. Je rovinatého charakteru. Orientačné rozmery objektu: 18x13m.

DISPOZIČNO - PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Administratívna budova má šesť nadzemných podlaží, jedno odstúpené podlažie s exteriérovou terasou a jedno podzemné podlažie. Prvé nadzemné podlažie je osadené v úrovni terénu. Objekt disponuje dvomi výťahmi, umiestnené sú v západnej časti dispozície. Jeden výťah prepája podzemné podlažie s prvým nadzemným podlažím a slúži širokej verejnosti, druhý výťah prepája iba nadzemné podlažia a je v súkromnom vlastníctve. Prvé nadzemné podlažie je vertikálne prepojené s druhým nadzemným podlažím exteriérovým schodiskom. Taktiež 1NP a 1PP sú prepojené schodiskom ale aj eskalátorom. Funkcia a dispozícia 1PP zostáva pôvodná. Na 1.NP sú umiestnené technické priestory v južnej časti (kotolňa, miestnosť pre elektromery), navrhovanou zmenou je aj prepojenie vnútrobloku a ulice Krížna. V nadzemných podlažiach západnej časti dispozície je orientovaná CHUC typu A, ktorá je prepojená predsieňou s súkromným výťahom.

VYTÝČENIE STAVBY

K účelu výstavby je vyhradený pozemok na Krížnej ulici v Bratislave II- Ružinov, parc.číslo: 10431/2, 10431/1 k.ú. Nivy (8043274). Celková výmera pozemkov: 540,0 m², podľa výpisu z katastra nehnuteľností a výpisu z listu vlastníctva.

Polohovo je stavba vytyčená v súradnicovom systéme JTS-K.

Výškové usporiadanie stavby:

1.nadzemné podlažie: ±0,000 = 174,149 m.n.m Balt.p.v.

-1.podzemné podlažie: -4,050 = 170,099 m.n.m Balt.p.v.

Výška atiky: +28,750 = 202,899 m.n.m Balt.p.v.

Pre vytyčenie objektu platí STN 73 0128 Vytyčovací výkresy v stavebníctve a súvisiace platné normy a predpisy.

Objekt sa nachádza v prieluke a priamo hraničí s vedľajšími stavbami.

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

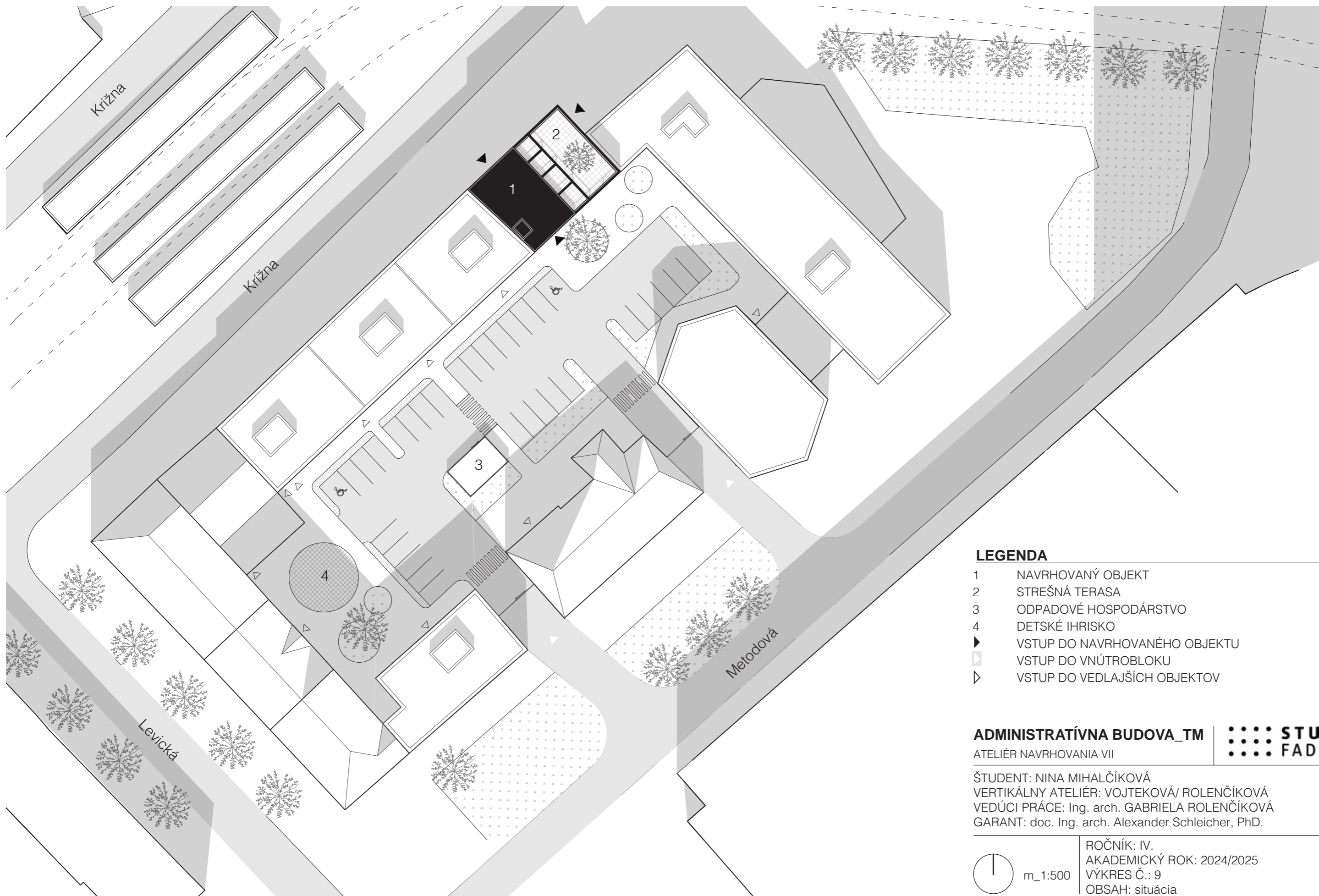
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 8
OBSAH: sprievodná správa



LEGENDA

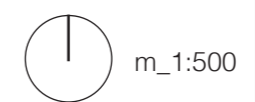
- 1 NAVRHOVANÝ OBJEKT
- 2 STREŠNÁ TERASA
- 3 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- 4 DETSKÉ IHRISKO
- ▶ VSTUP DO NAVRHOVANÉHO OBJEKTU
- ◻ VSTUP DO VNÚTROBLOKU
- ▷ VSTUP DO VEDLAJŠÍCH OBJEKTOV

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

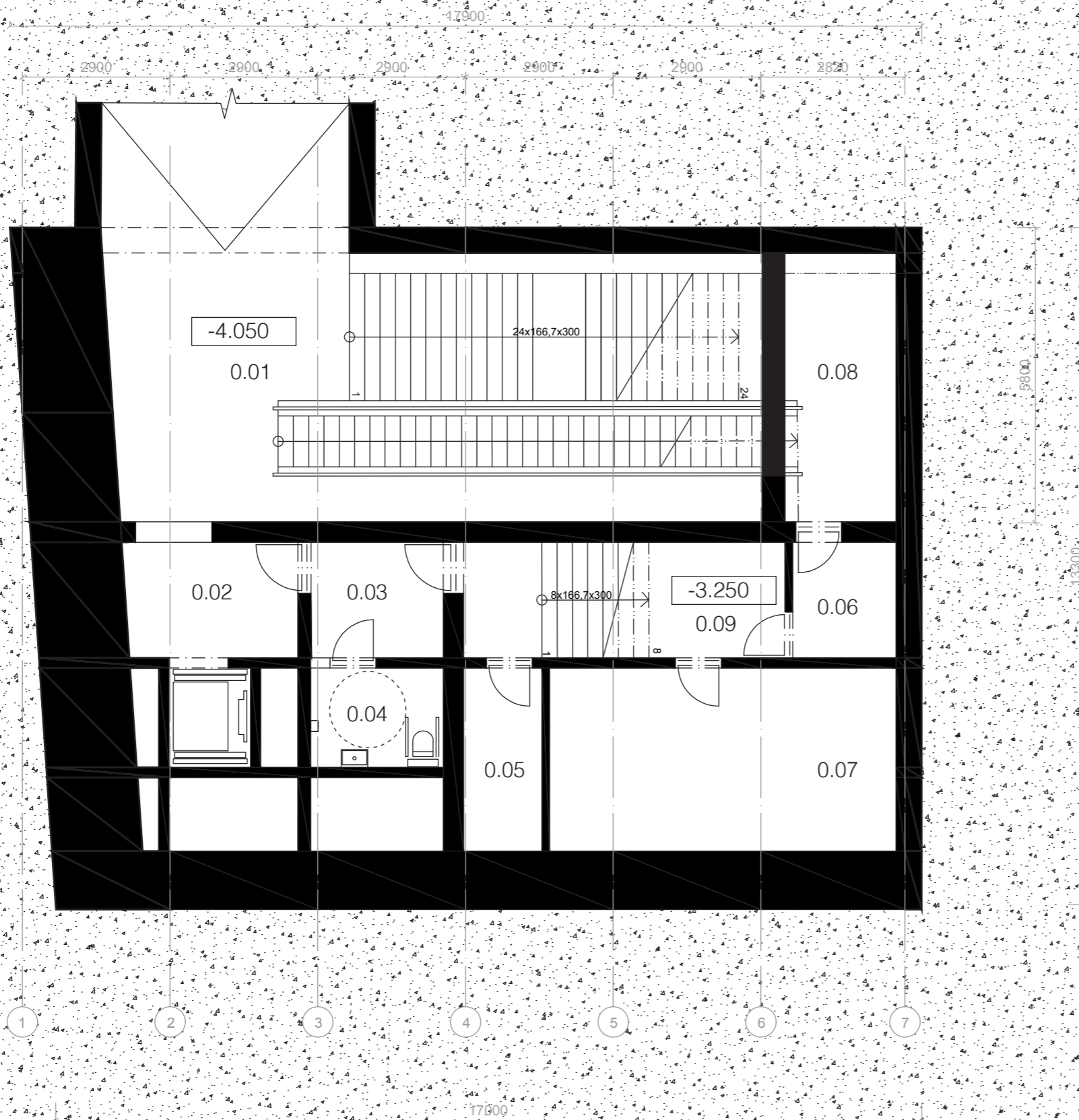


ATELIÉR NAVRHOVANIA VII

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 9
 OBSAH: situácia



Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
0.01	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	67.45
0.02	CHODBA	7.68
0.03	CHODBA	5.88
0.04	POHOTOVOSTNÉ WC BEZBARIÉROVÉ	5.07
0.05	SKLAD	5.53
0.06	CHODBA	4.61
0.07	DPMB	24.45
0.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	11.52
0.09	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	14.33
		146.52

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII

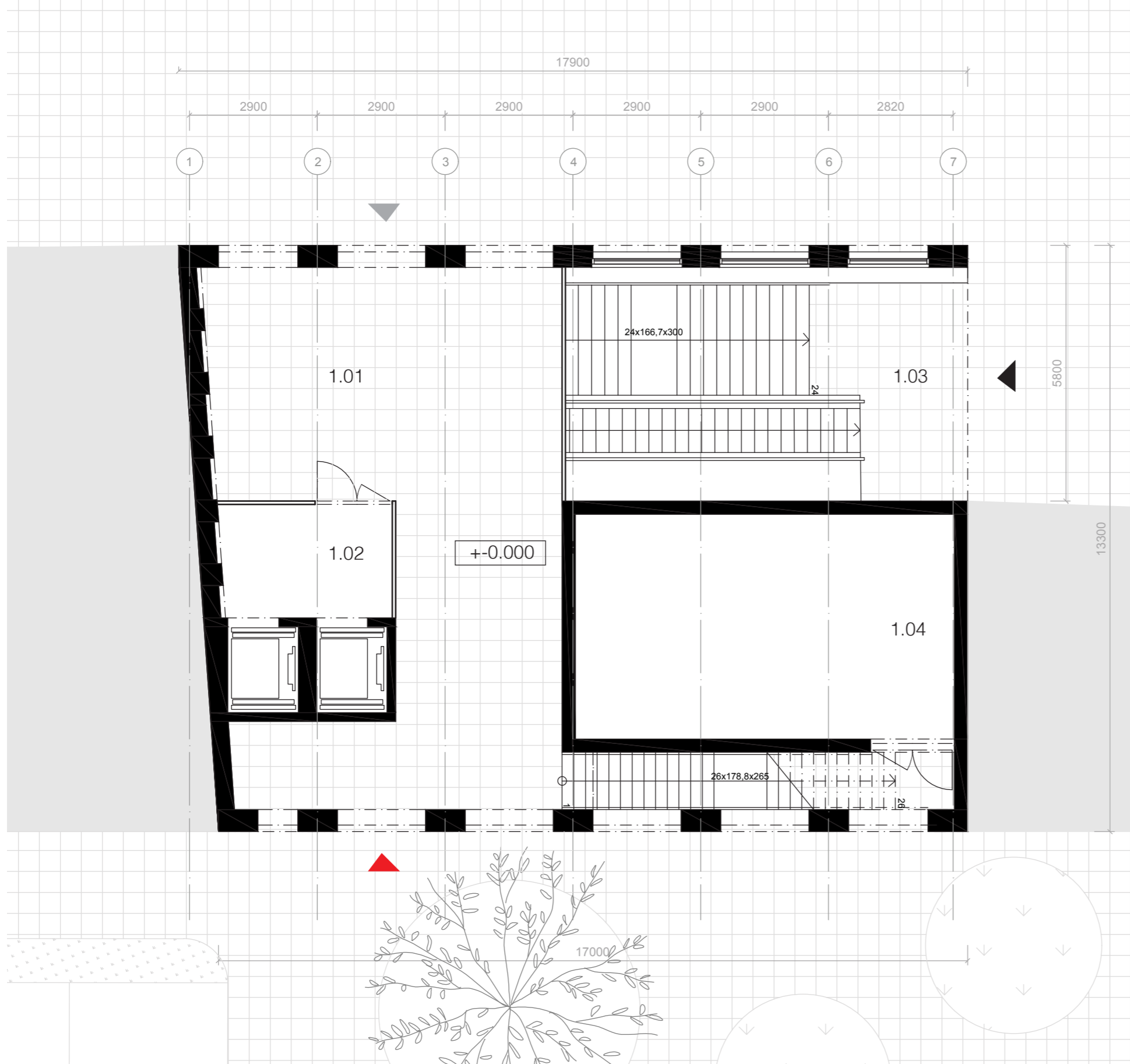


ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.






ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 10
 OBSAH: pôdorys 1PP

KRÍŽNA



LEGENDA

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m ²
1.01	OTVORENÝ VSTUPNÝ PRIESTOR	76.35
1.02	ZÁDVERIE	10.00
1.03	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	50.00
1.04	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	43.86
		180.21

-  VSTUP DO PODCHODU
-  VSTUP Z ULICE
-  VSTUP Z VNÚTROBLOKU

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

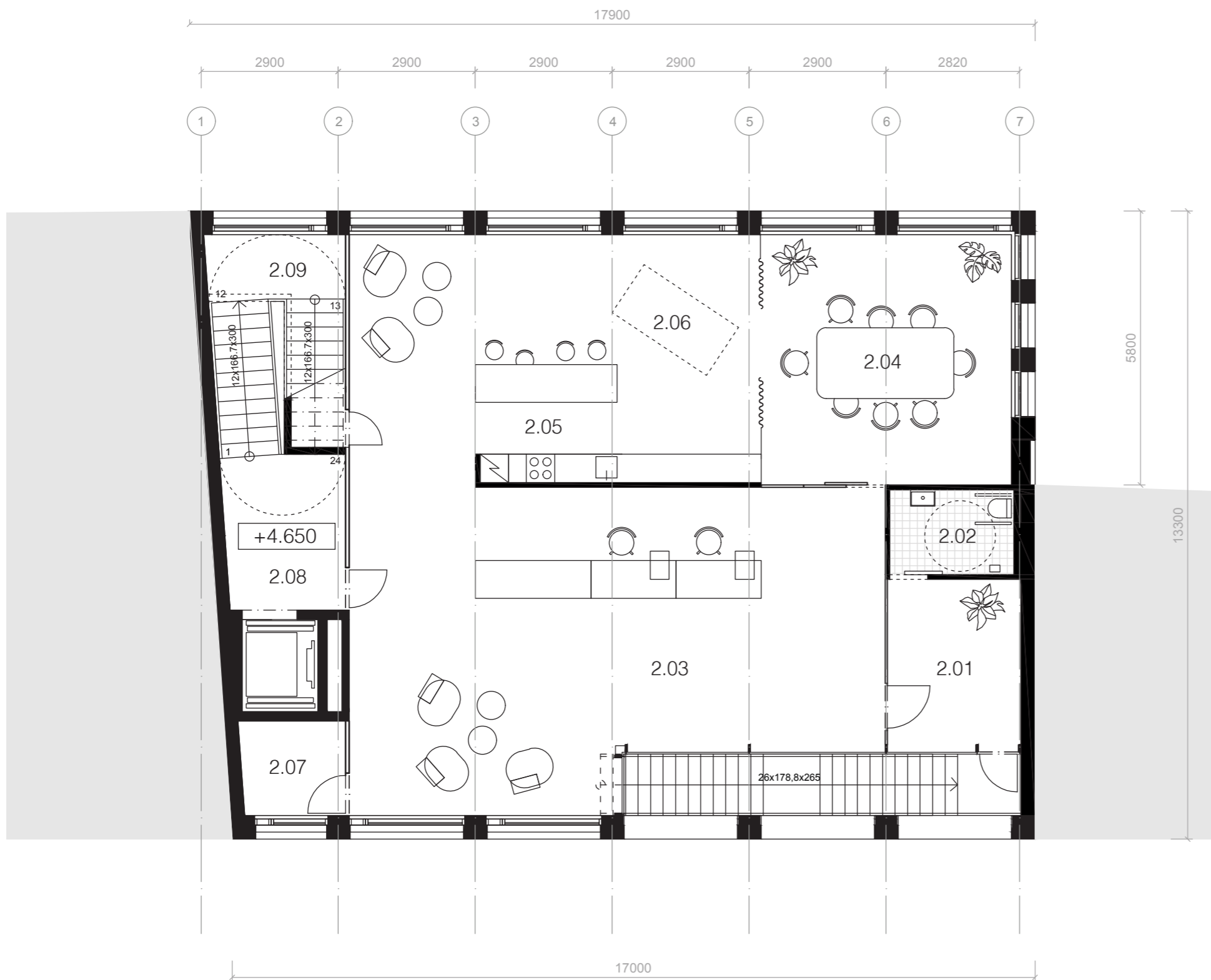
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 11
 OBSAH: pôdorys 1np



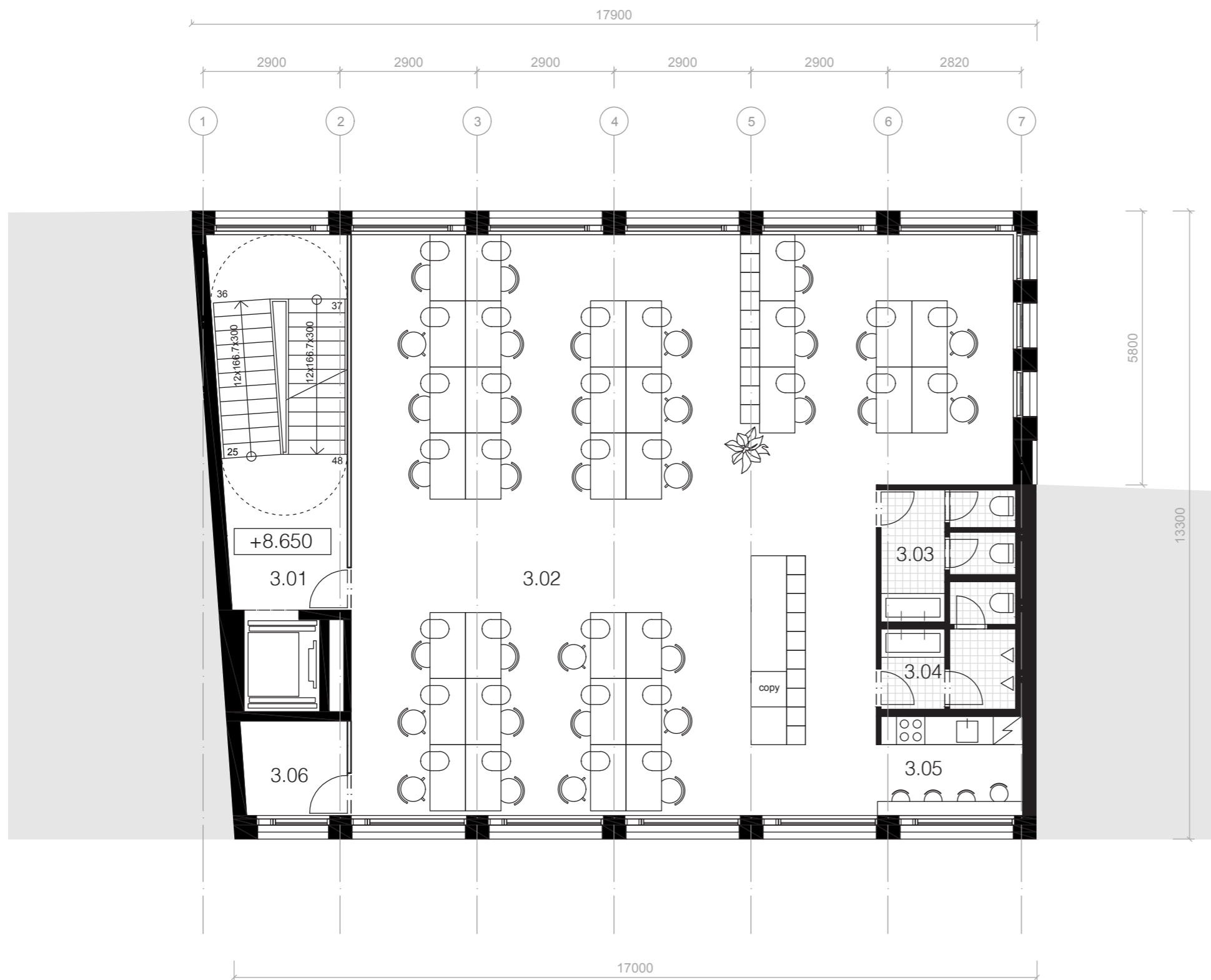
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
2.01	ZÁDVERIE	10.30
2.02	POHOTOVOSTNÉ BEZBARIEROVÉ WC	4.72
2.03	RECEPCIA	71.40
2.04	NEFORMÁLNA ZASADAČKA	28.09
2.05	KUCHYŇA	46.01
2.06	AKUSTICKÁ BÚDKA	2.90
2.07	SKLAD	4.41
2.08	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
2.09	SKLAD	8.8
		185

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 12
OBSAH: pôdorys 2NP



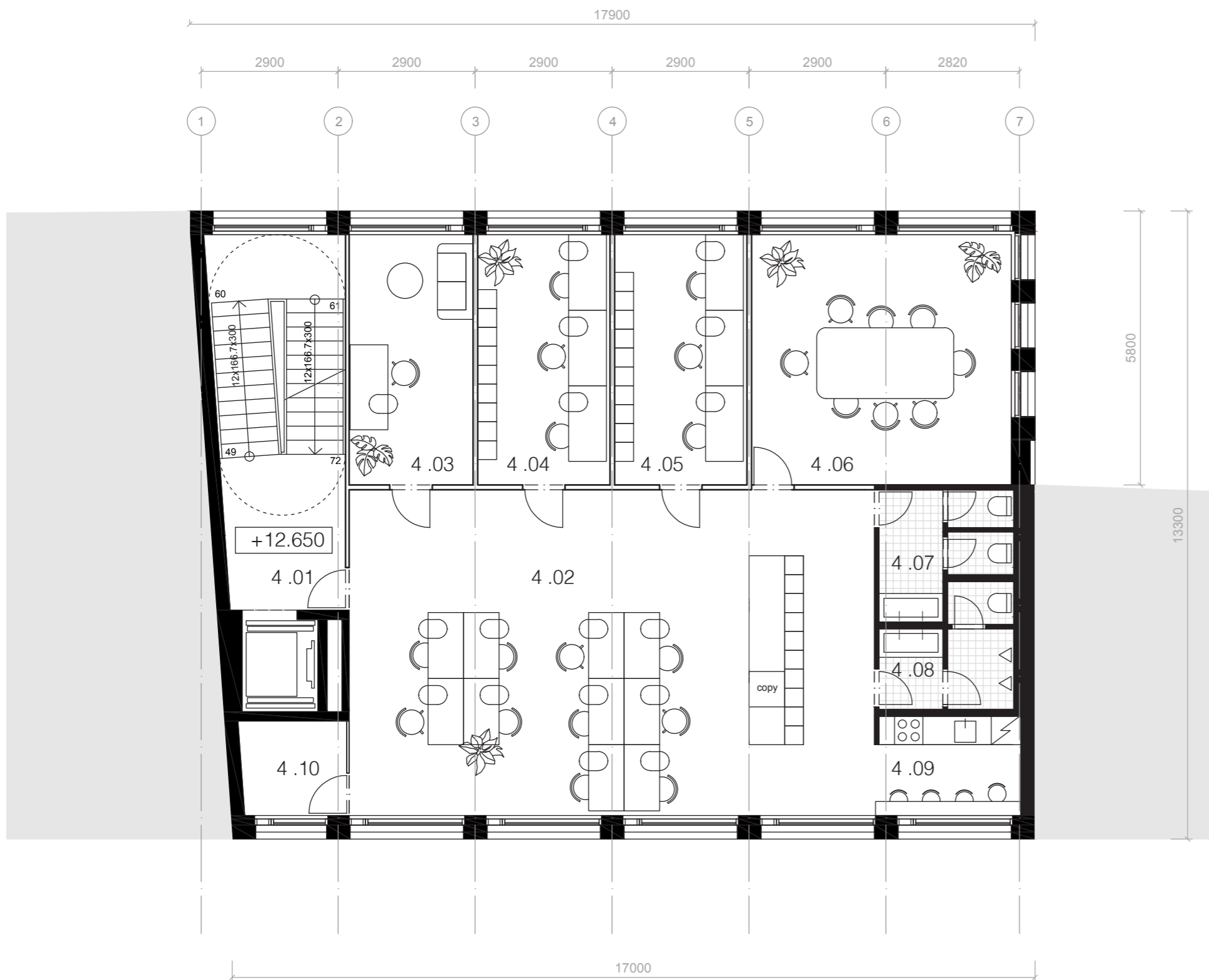
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
3.01	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
3.02	COWORKING	152.91
3.03	TOALETY ŽENY	6.48
3.04	TOALETY MUŽI	6.25
3.05	KUCHYŇA	6.30
3.06	SKLAD	4.41
		184.72

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 13
OBSAH: pôdorys 3NP





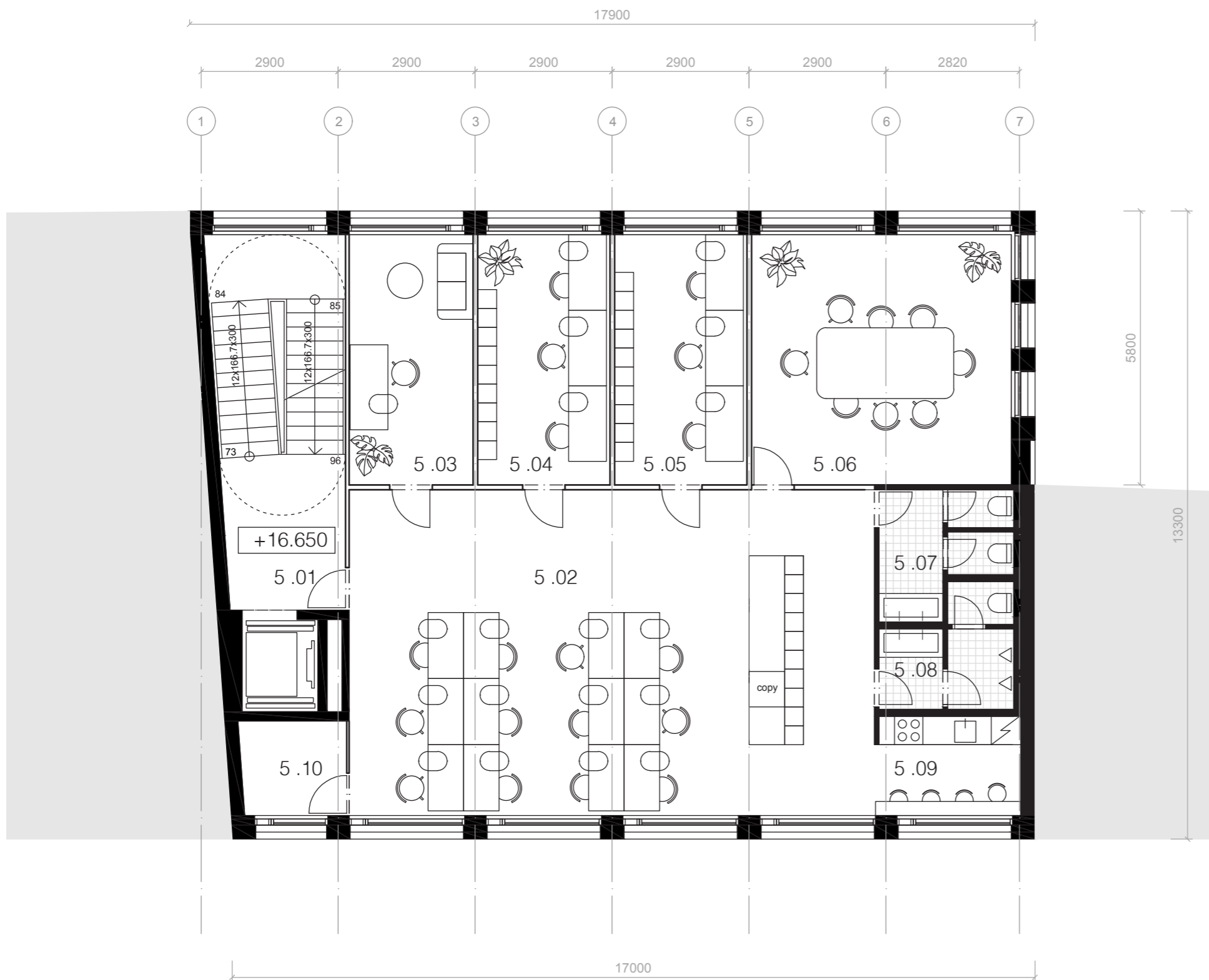
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
4.01	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
4.02	COWORKING	76.76
4.03	KANCELÁRIA	13.92
4.04	KANCELÁRIA	14.84
4.05	KANCELÁRIA	14.84
4.06	ZASADAČKA	29.15
4.07	WC ŽENY	6.48
4.08	WC MUŽI	6.25
4.09	KUCHYŇA	6.30
4.10	SKLAD	4.41
		181.32

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 14
OBSAH: pôdorys 4NP





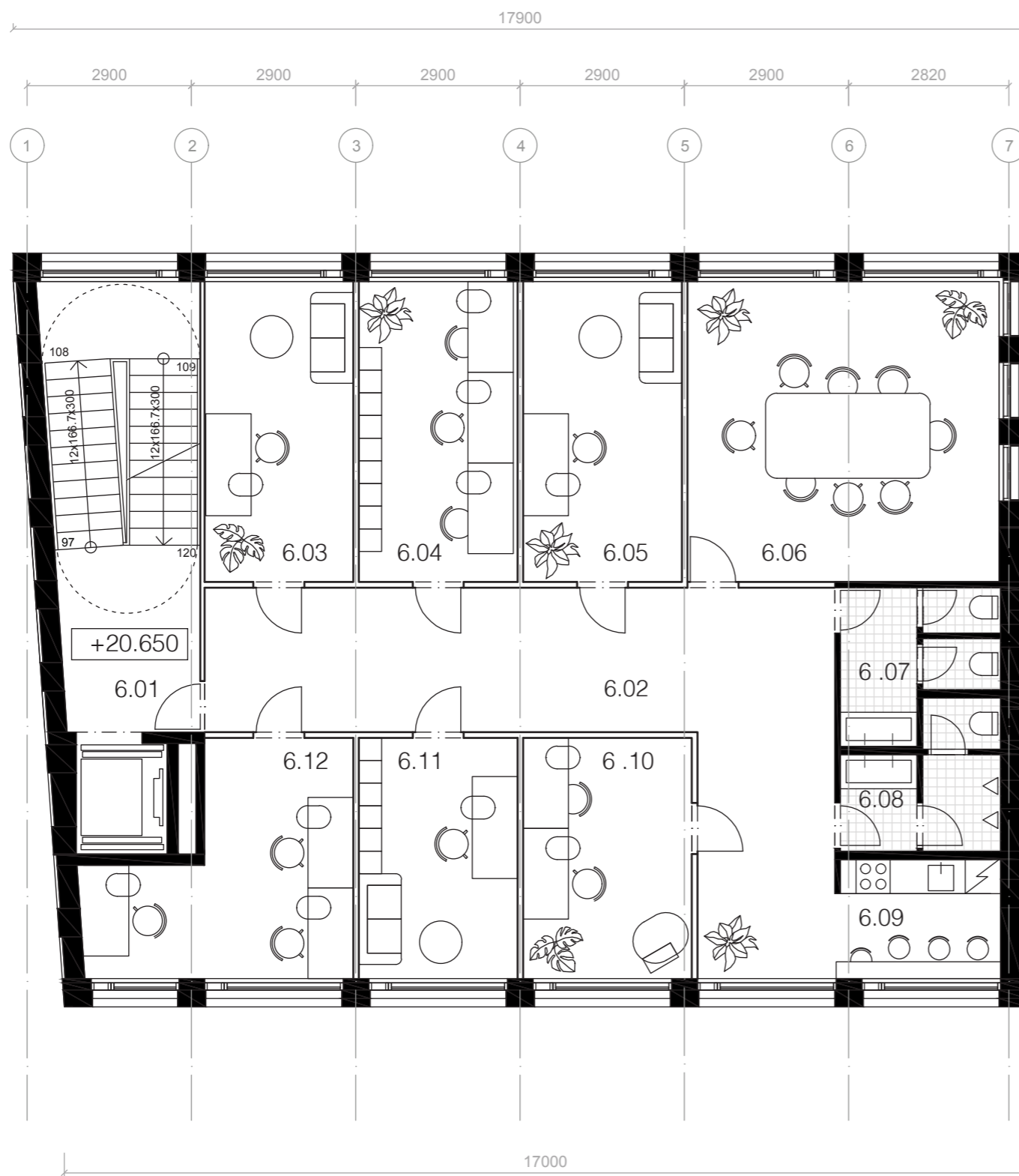
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
5.01	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
5.02	COWORKING	76.76
5.03	KANCELÁRIA	13.92
5.04	KANCELÁRIA	14.84
5.05	KANCELÁRIA	14.84
5.06	ZASADAČKA	29.15
5.07	WC ŽENY	6.48
5.08	WC MUŽI	6.25
5.09	KUCHYŇA	6.30
5.10	SKLAD	4.41
		181.32

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 15
OBSAH: pôdorys 5NP





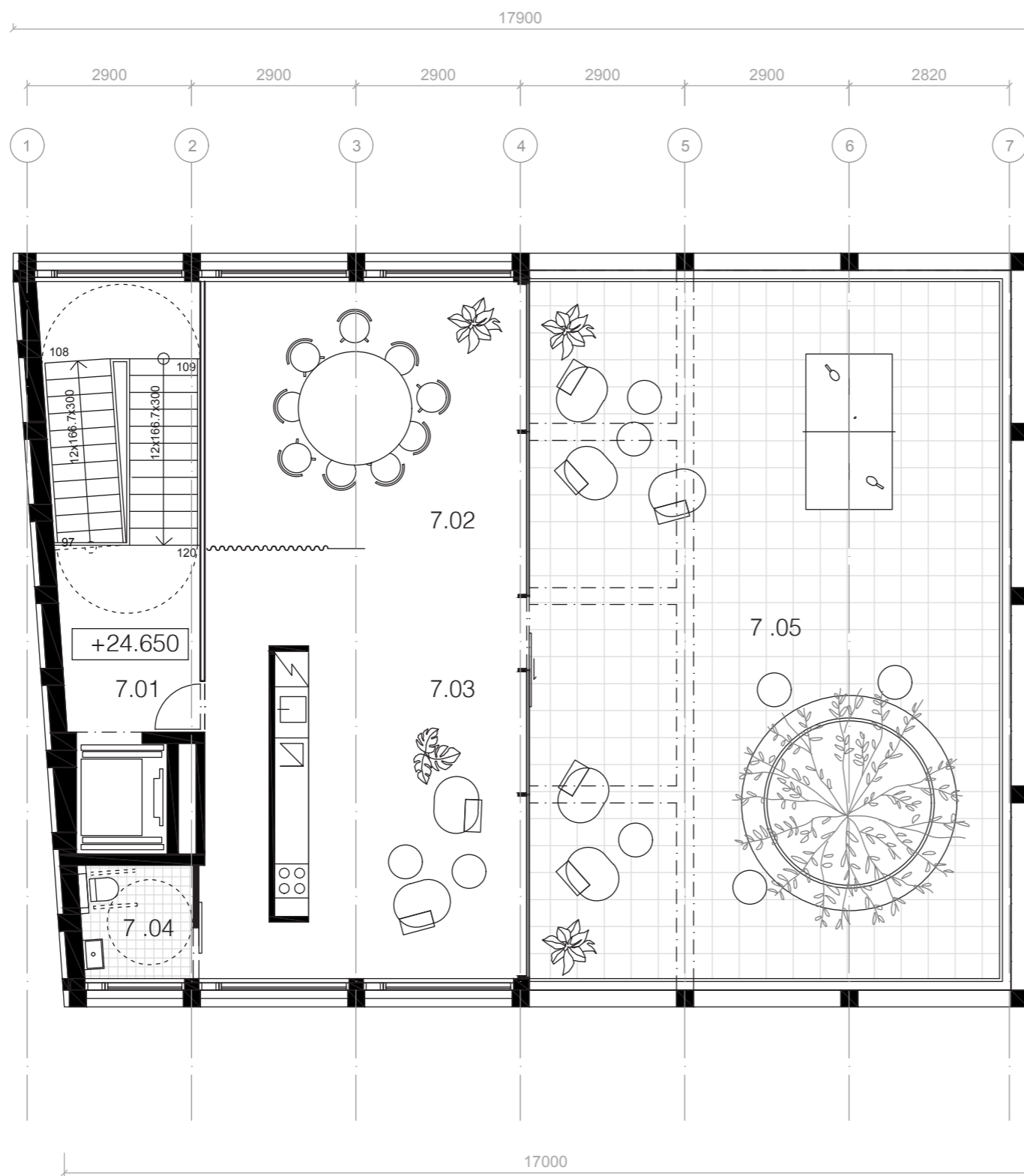
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
6.01	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
6.02	CHODBA	38.92
6.03	KANCELÁRIA	13.92
6.04	KANCELÁRIA	14.84
6.05	KANCELÁRIA	14.84
6.06	ZASADAČKA	29.15
6.07	WC ŽENY	6.48
6.08	WC MUŽI	6.25
6.09	KUCHYŇA	6.30
6.10	KANCELÁRIA	12.64
6.11	KANCELÁRIA	11.90
6.12	KANCELÁRIA	15.74
		179.35

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 16
OBSAH: pôdorys 6NP



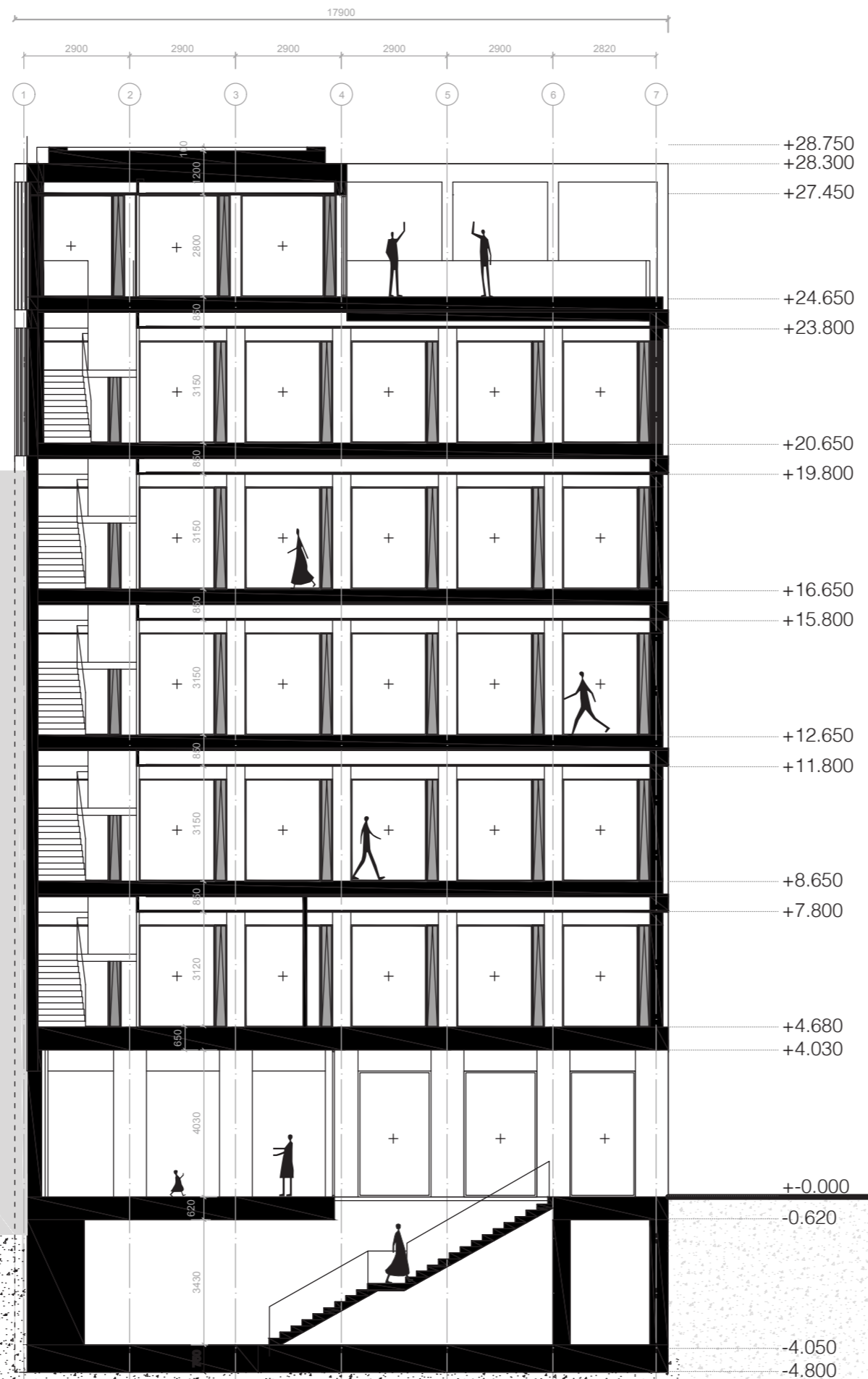
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	ROZLOHA m2
7.01	CHRÁNENÁ ÚNIKOVÁ CESTA	8.37
7.02	NEFORMÁLNA ZASADAČKA	26.74
7.03	KUCHYŇA	43.86
7.04	POHOTOVOSTNÉ WC BEZBARIÉROVÉ	3.90
7.05	STREŠNÁ TERASA	107.91
		190.78

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | **STU**
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | **FAD**

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 17
OBSAH: pôdorys 7NP

m_1:100

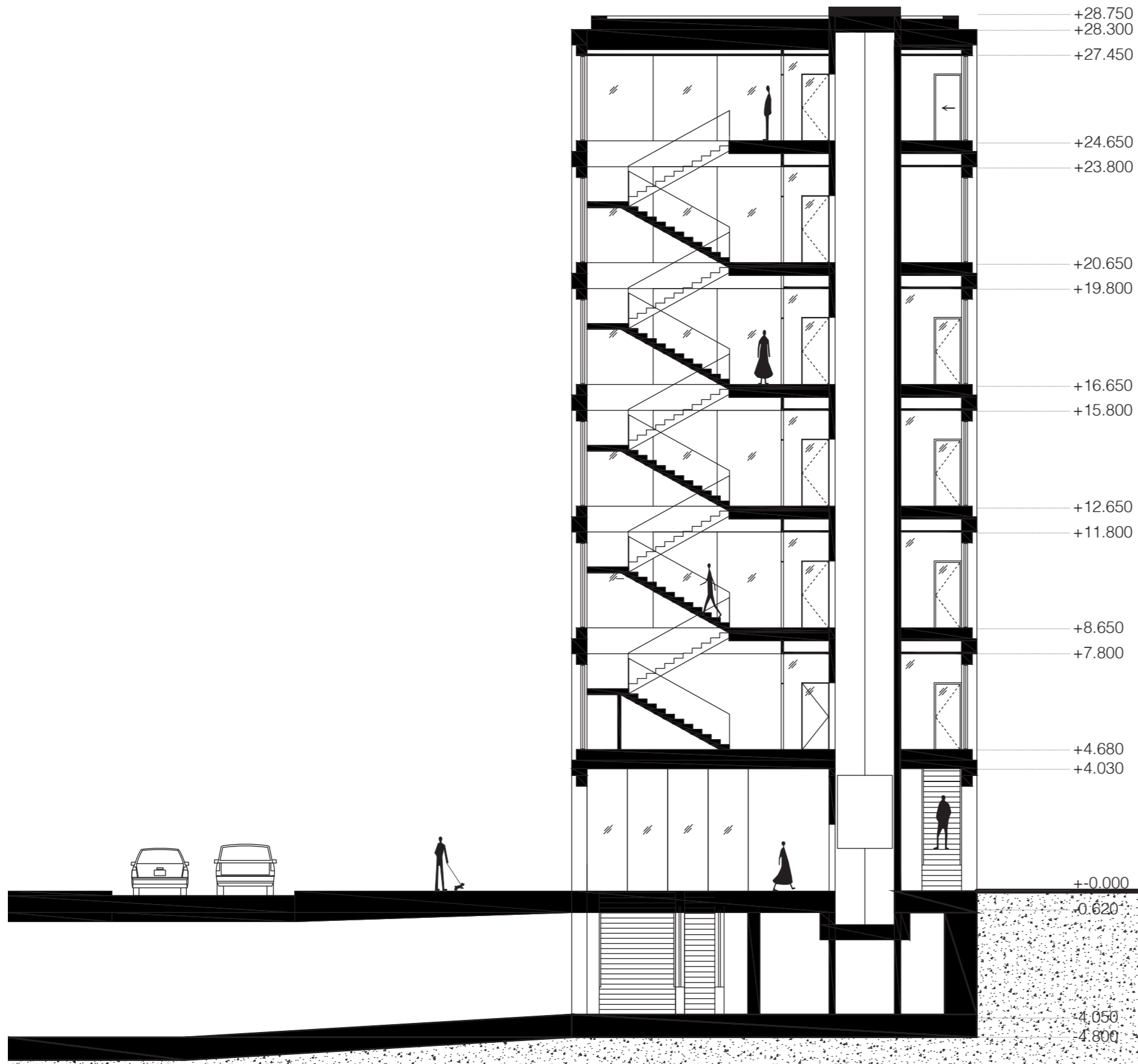


ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM | STU
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII | FAD

ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 18
OBSAH: REZ AA'



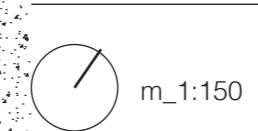


ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

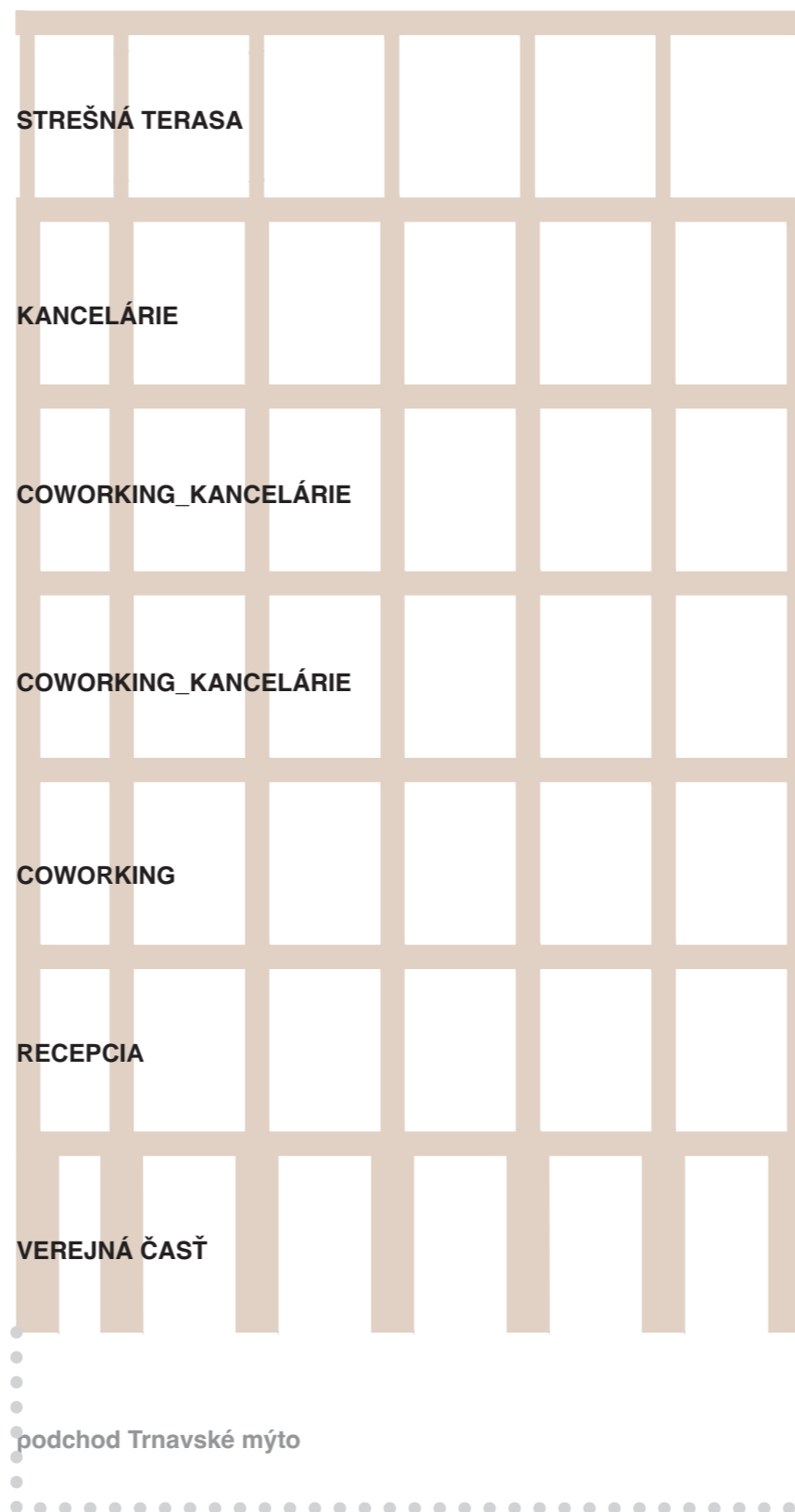
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.



ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 19
 OBSAH: REZ BB'



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.:
OBSAH: PREVÁDZKOVÝ koncept



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 20
 OBSAH: POHĽAD SEVERNÝ



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 21
 OBSAH: POHĽAD JUŽNÝ



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČÍKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČÍKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 22
 OBSAH: POHLAD ZÁPADNÝ

+28.750
+28.300

+24.650

+20.650



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150
ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 23
OBSAH: POHĽAD VÝCHODNÝ



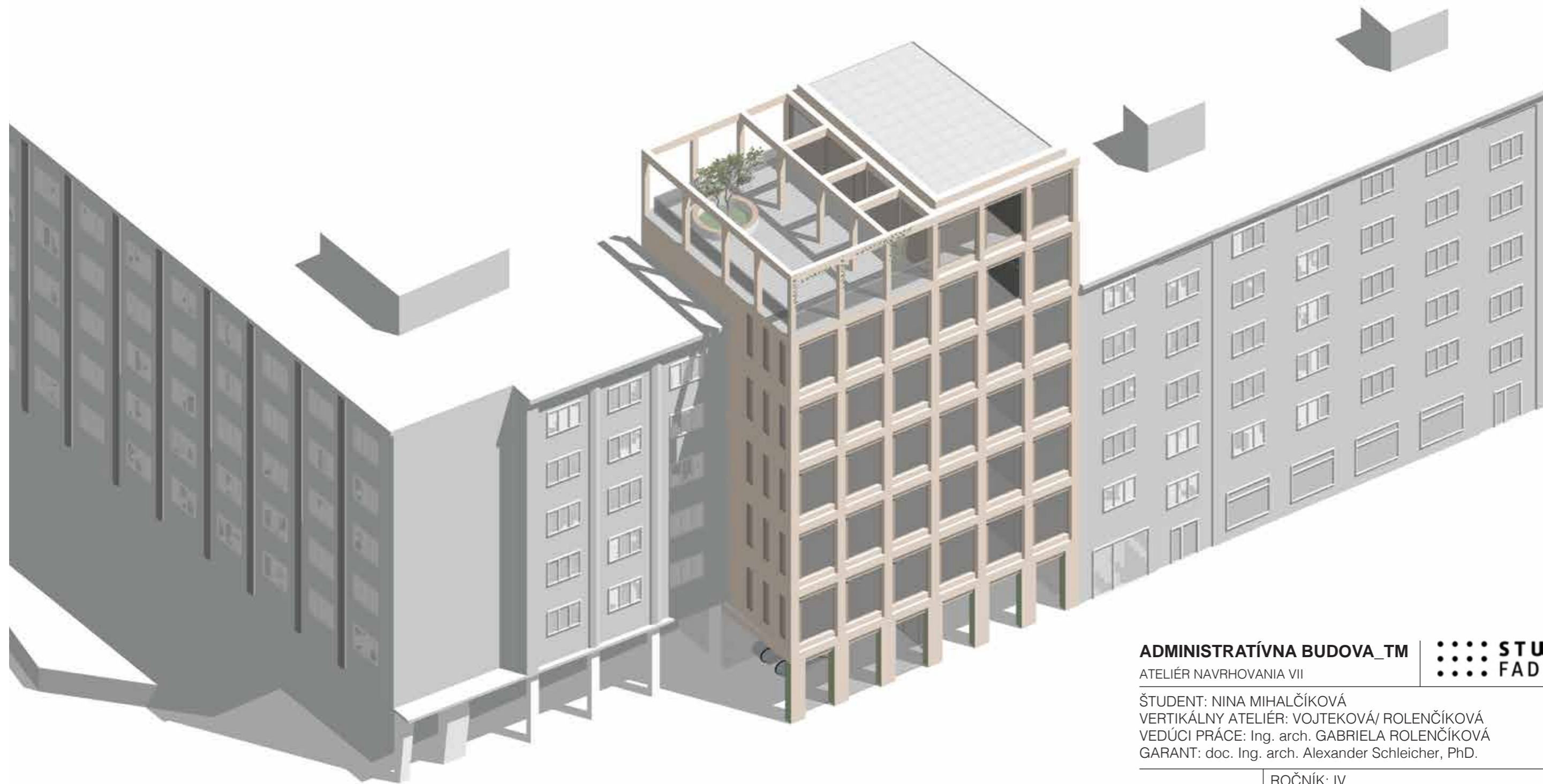
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 24
OBSAH: abstraktný pohľad



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 25
OBSAH: axonometria



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 26
OBSAH: VIZUALIZÁCIA



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

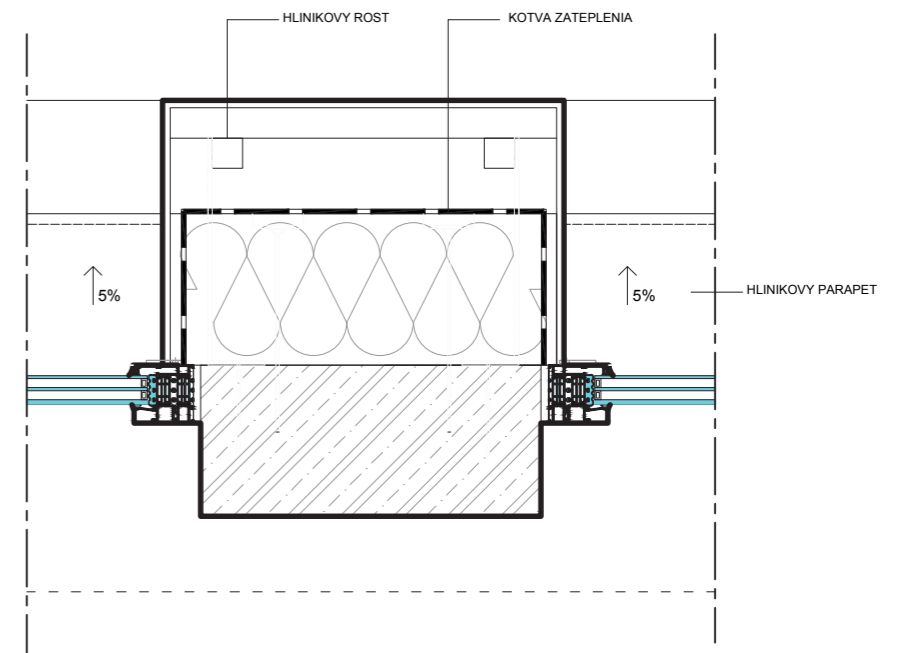
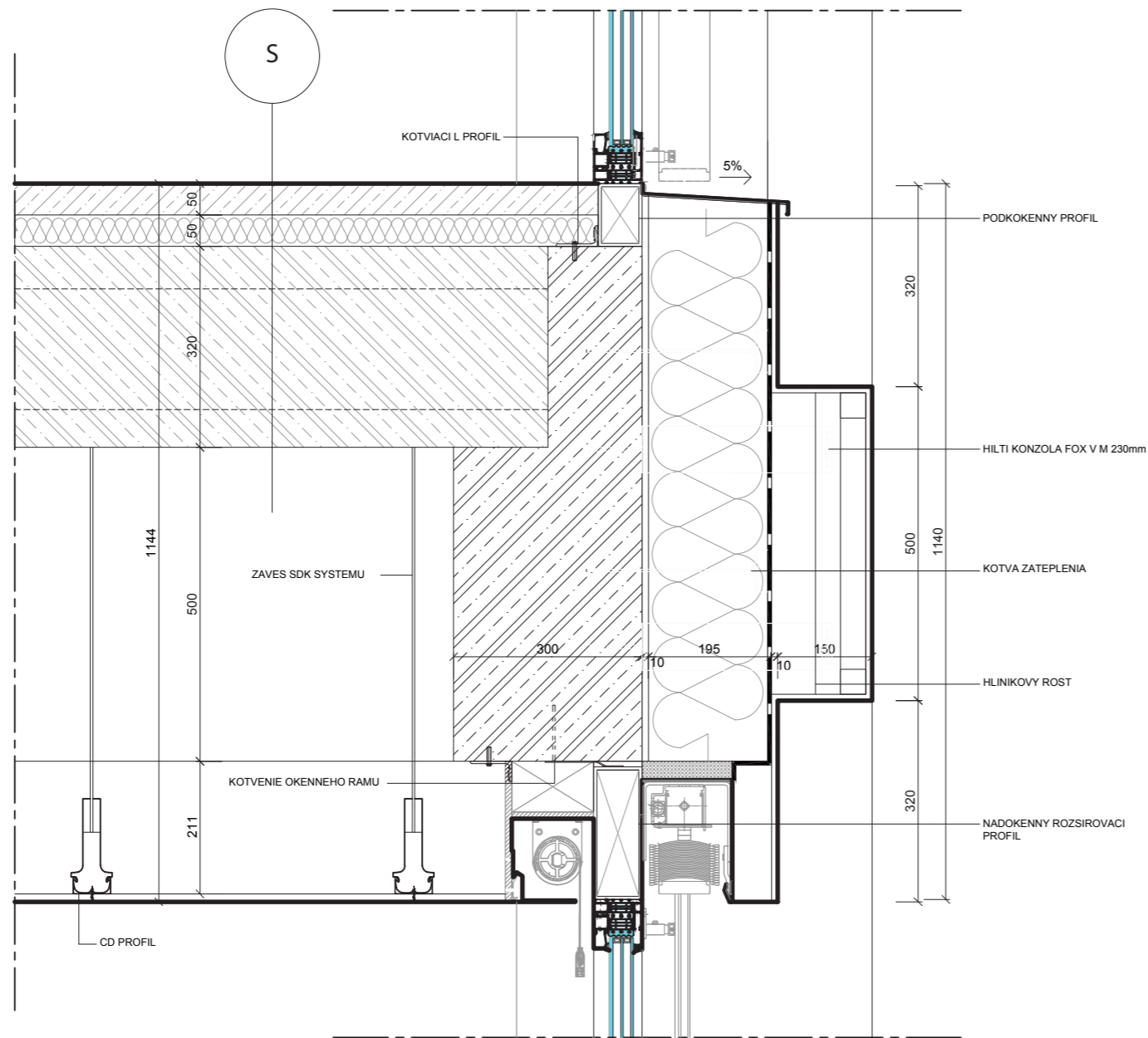
ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:150

ROČNÍK: IV.
AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
VÝKRES Č.: 27
OBSAH: VIZUALIZÁCIA



ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIÉR: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

m_1:10

ROČNÍK: IV
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.: 28
 OBSAH: DETAIL FASÁDY

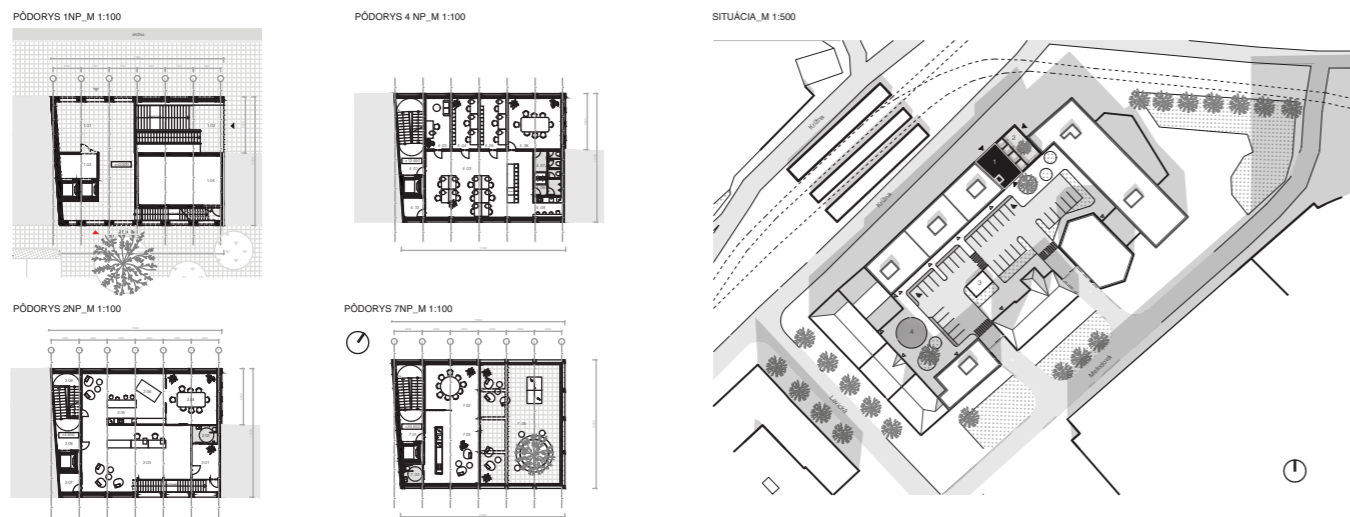


AB_TM

TRNAVSKÉ MÝTO

URBANISTICKÉ RIŠENIE
 Navrhovaný objekt priamo nadväzuje na susedné objekty a zároveň prepája prenesený vnútroblok s ulicou Křížna. Nakoľko je navrhovaný objekt situovaný v rušnej časti mesta Bratislava II, Ružinov, bolo dôležité vytvoriť reprezentatívny objekt, evidujúci úroveň a navyšujúci hodnotu lokality. Na pozemku sa nachádza 6 pohotovostných parkovacích miest. Objekt je situovaný v prieluku. Z východnej a západnej strany priamo susedí so šesť podlažnými budovami, ktoré majú funkciu byvania. Severná strana je orientovaná na Křížnu ulicu, odkiaľ je plánovaný hlavný vstup do objektu. Dôležité je poznamenať, že, prvé nadzemné podlažie má verejnú funkciu a je bezbariérovou prepojenie s prvým podzemným podlažím, ktoré slúži ako podchod „Trnavské mýto“. Vďaka vstupu do objektu vedie cez vnútroblok z Metodovej ulice. Pozemok má obdĺžnikový tvar orientovaný dlhšou stranou v smere sever – juh. Orientačné rozmery: v pozdĺžnom smere 30 m, v šírku smere 18. Je rovinného charakteru. Orientačné rozmery objektu: 18x13m.

DISPOZICNO - PREVÁDZKOVÉ RIŠENIE
 Administratívna budova má šesť nadzemných podlaží, jedno odstúpené podlažie s exteriérovou terasou a jedno podzemné podlažie. Prvé nadzemné podlažie je osadené v úrovni terénu. Objekt disponuje dvomi výťahmi, umiestnené sú v západnej časti dispozície. Jeden výťah prepája podzemné podlažie s prvým nadzemným podlažím a slúži širokej verejnosti, druhý výťah prepája šesť nadzemných podlaží a je v súkromnom vlastníctve. Prvé nadzemné podlažie je vertikálne prepojené s druhým nadzemným podlažím exteriérovým schodiskom. Taktiež 1.NP a 1.PP sú prepojené schodiskom ale aj eskalátorom. Funkcia a dispozícia 1.PP zostáva pôvodná. Na 1.NP sú umiestnené technické priestory v južnej časti (kuchňa, miestnosť pre elektroniku), navrhovanou zmenou je aj prepojenie vnútrobloku a ulice Křížna. V nadzemných podlažiach západnej časti dispozície je orientovaná CHÚC typu A, ktorá je prepojená predieňou s súkromným výťahom.



PREDMET_ATELIÉR NAVRHOVANIA VII VERTIKÁLNY ATELIÉR_VOJTEKOVÁ/ROLENČIKOVÁ VEDÚCI ATELIÉROVEJ PRÁCE_Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ :::: STU
 GARANT PREDMETU_doc. Ing. arch. ALEXANDER SCHLEICHER, PhD. ŠTUDENT_NINA MIHALČIKOVÁ AKADEMICKÝ ROK 2024/2025 ROČNÍK_IV :::: FAD

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA_TM

ATELIÉR NAVRHOVANIA VII



ŠTUDENT: NINA MIHALČIKOVÁ
 VERTIKÁLNY ATELIER: VOJTEKOVÁ/ ROLENČIKOVÁ
 VEDÚCI PRÁCE: Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ
 GARANT: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

ROČNÍK: IV.
 AKADEMICKÝ ROK: 2024/2025
 VÝKRES Č.:
 OBSAH: PREVÁDZKOVÝ koncept