

LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Odolné mesto

Študent: Bc. Pavlína Valentová

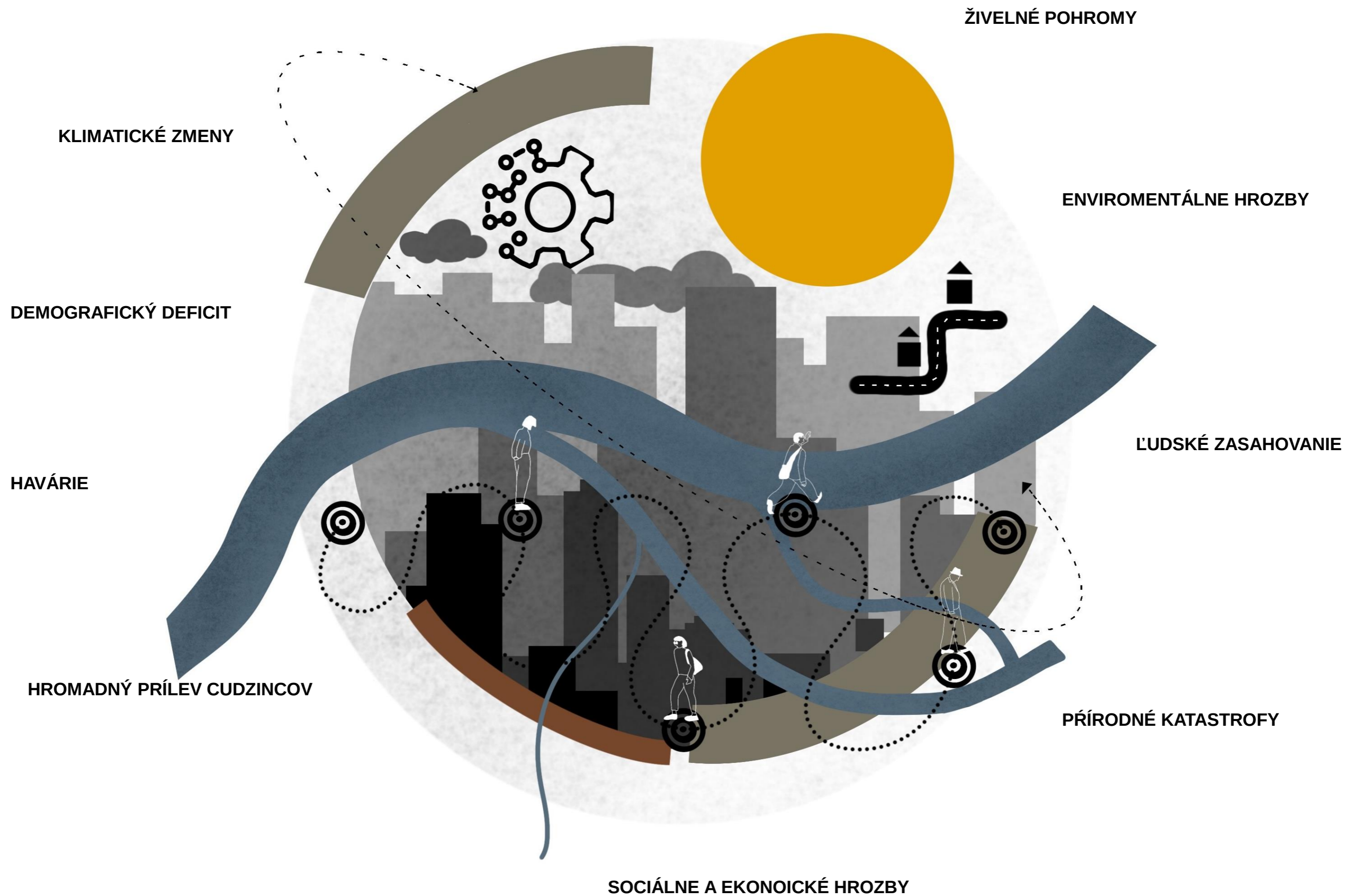
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Ľubica Vitková PhD.

Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.

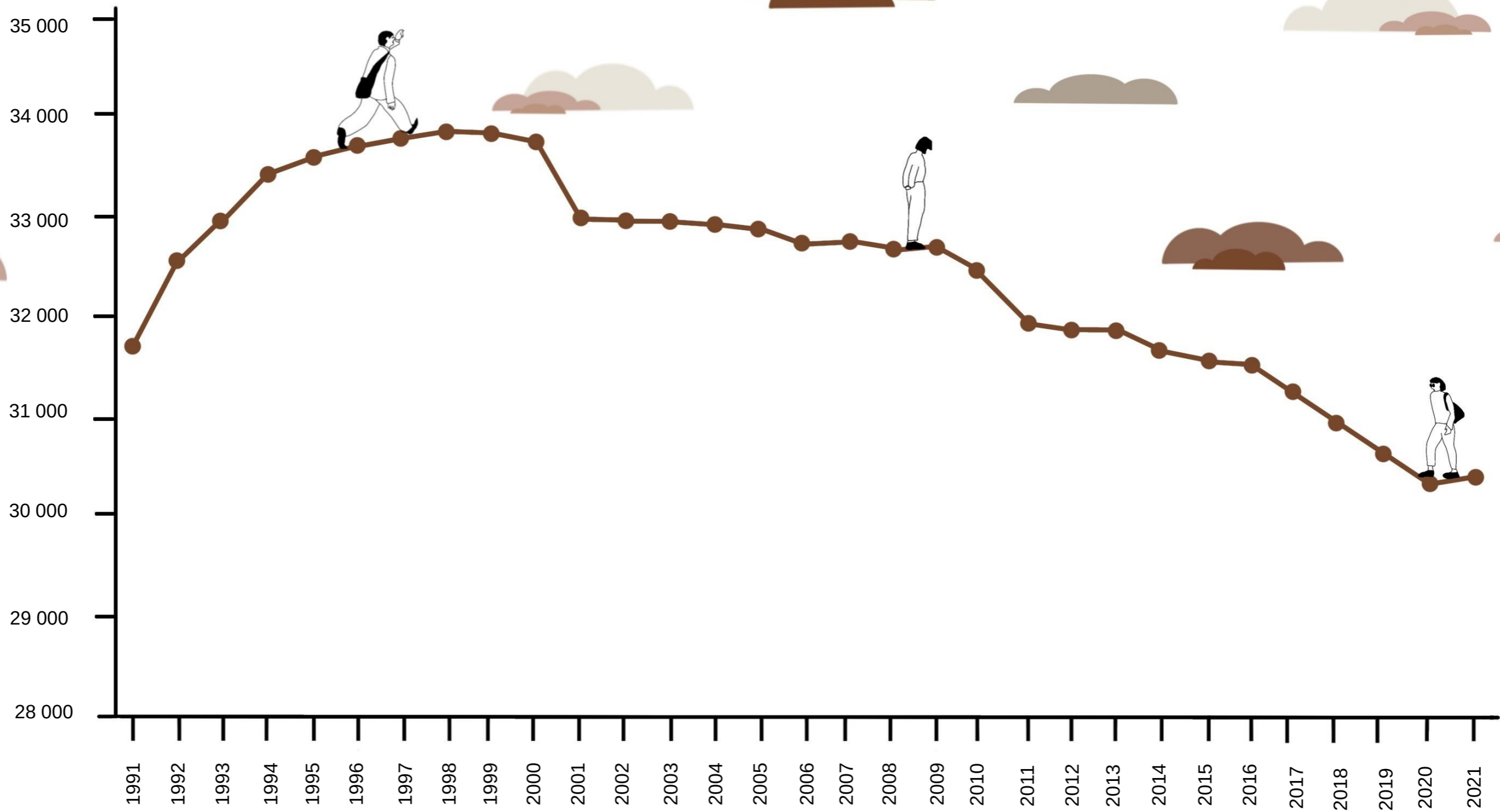
Asistent: Ing. arch. Filip Krump

Akad. rok: 2023 / 2024

ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE

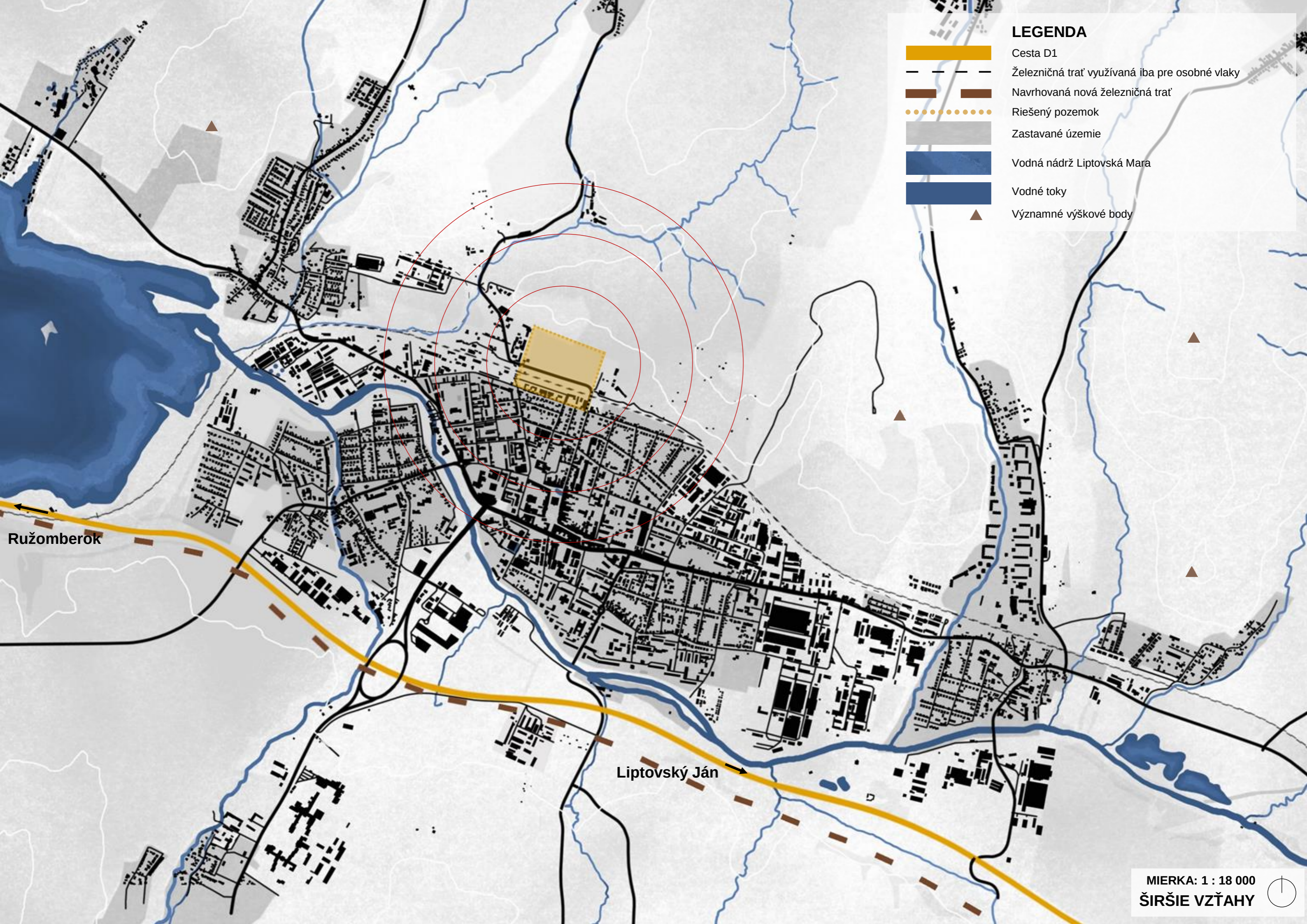














ZADANIE - GRAF POPULÁCIE OBYVATEĽOV V LIPT. MIKULÁŠI

ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE



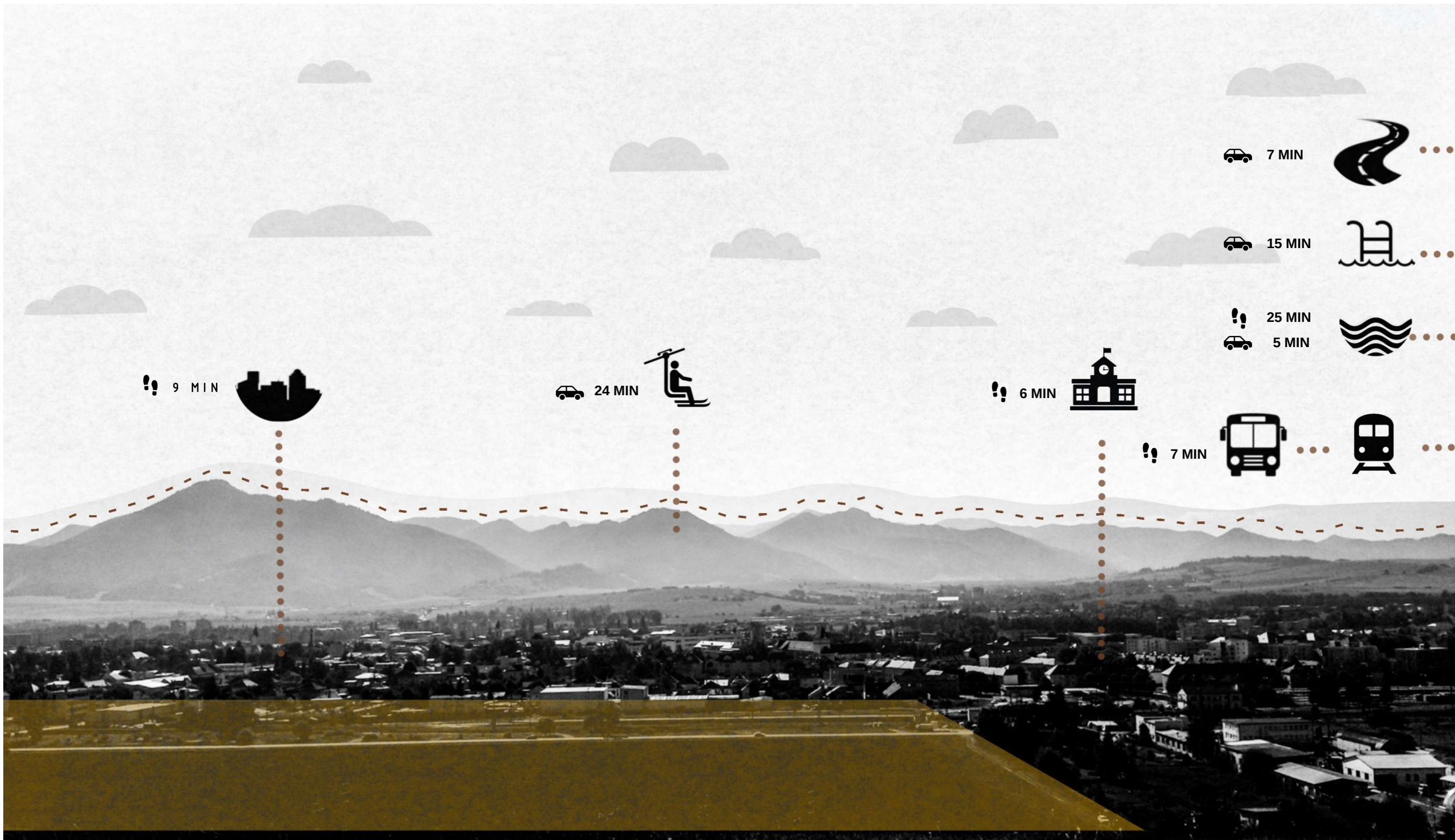
LEGENDA

-  Cesta D1
-  Železničná trať využívaná iba pre osobné vlaky
-  Navrhovaná nová železničná trať
-  Riešený pozemok
-  Zastavané územie
-  Vodná nádrž Liptovská Mara
-  Vodné toky
-  Významné výškové body





Ružomberok





Liptovský Ján









LEGENDA

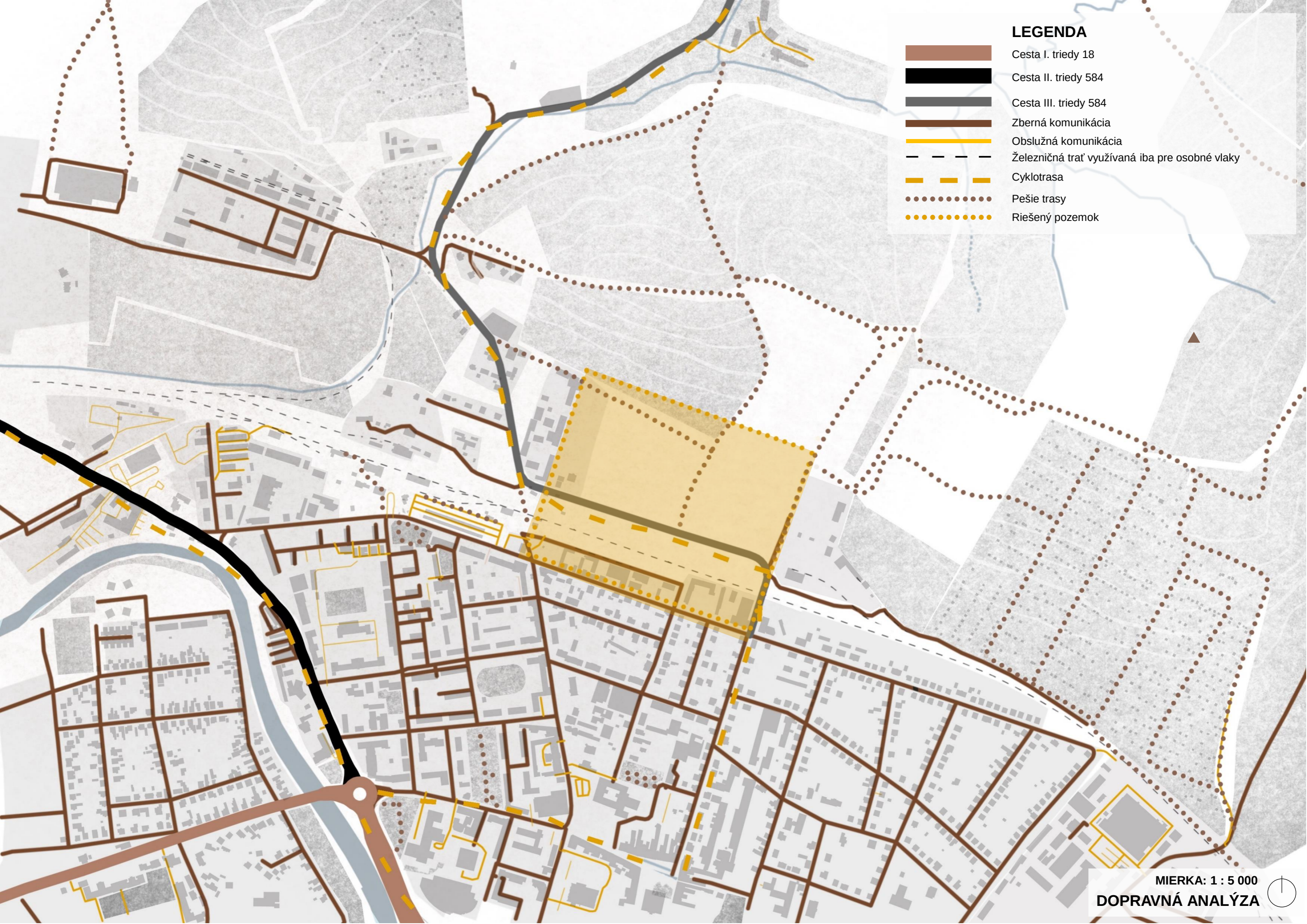
-  Riešený pozemok X ha
-  Prírodná panoráma okolitých hôr
-  Pešie vzdialenosť od riešeného pozemku
-  Automobilová vzdialenosť od riešeného pozemku

-  Centrum mesta Liptovského Mikuláša
-  Lyžiarske stredisko Jasná – Nízke Tatry
-  Cestná komunikácia D1
-  Materská škola, základná škola a stredná škola



-  Autobusová stanica
-  Vlaková stanica
-  Vodná nádrž Liptovská Mara
-  Aquapark Tatrallandia

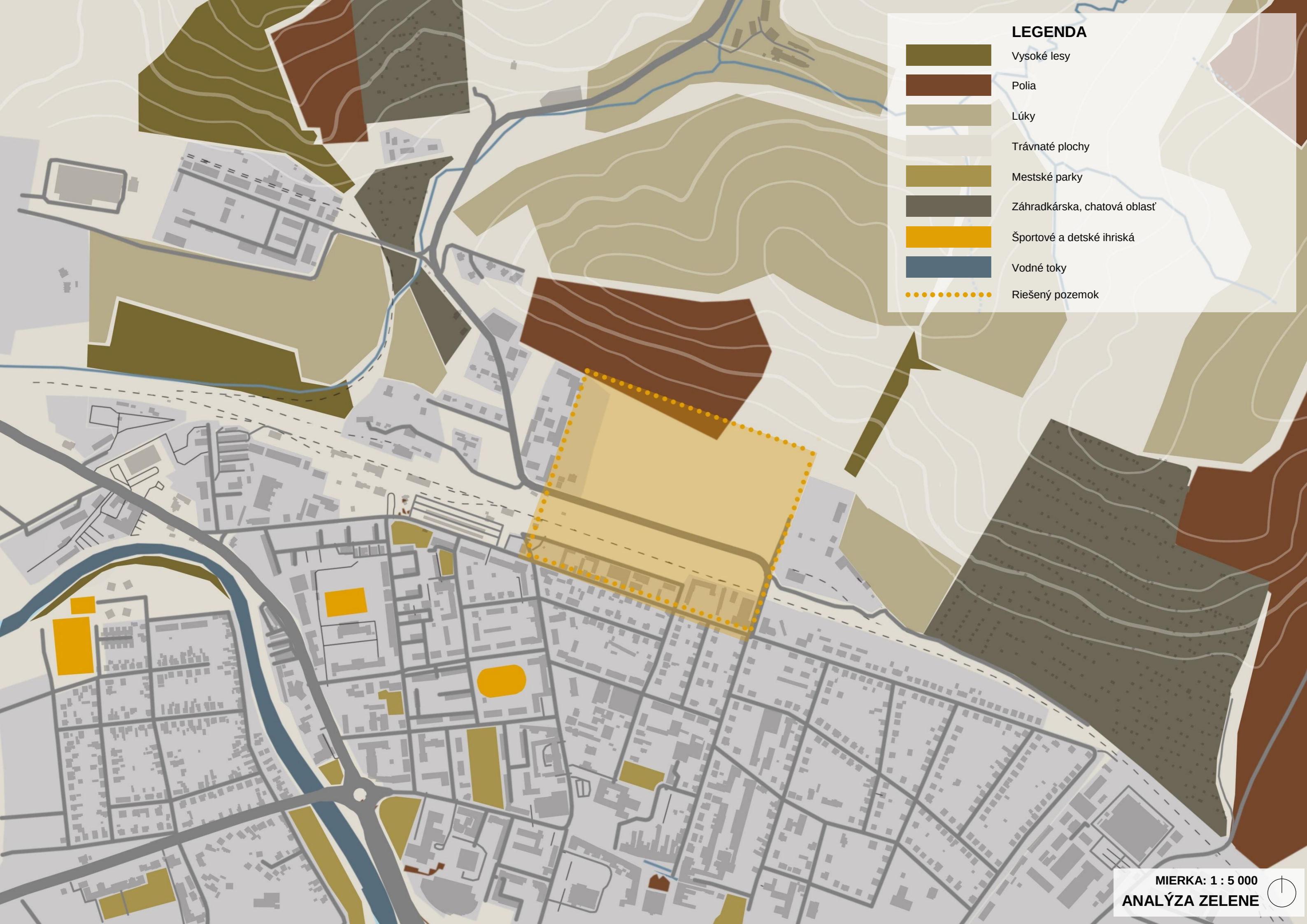
ŠIRŠIE VZŤAHY

ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE



LEGENDA

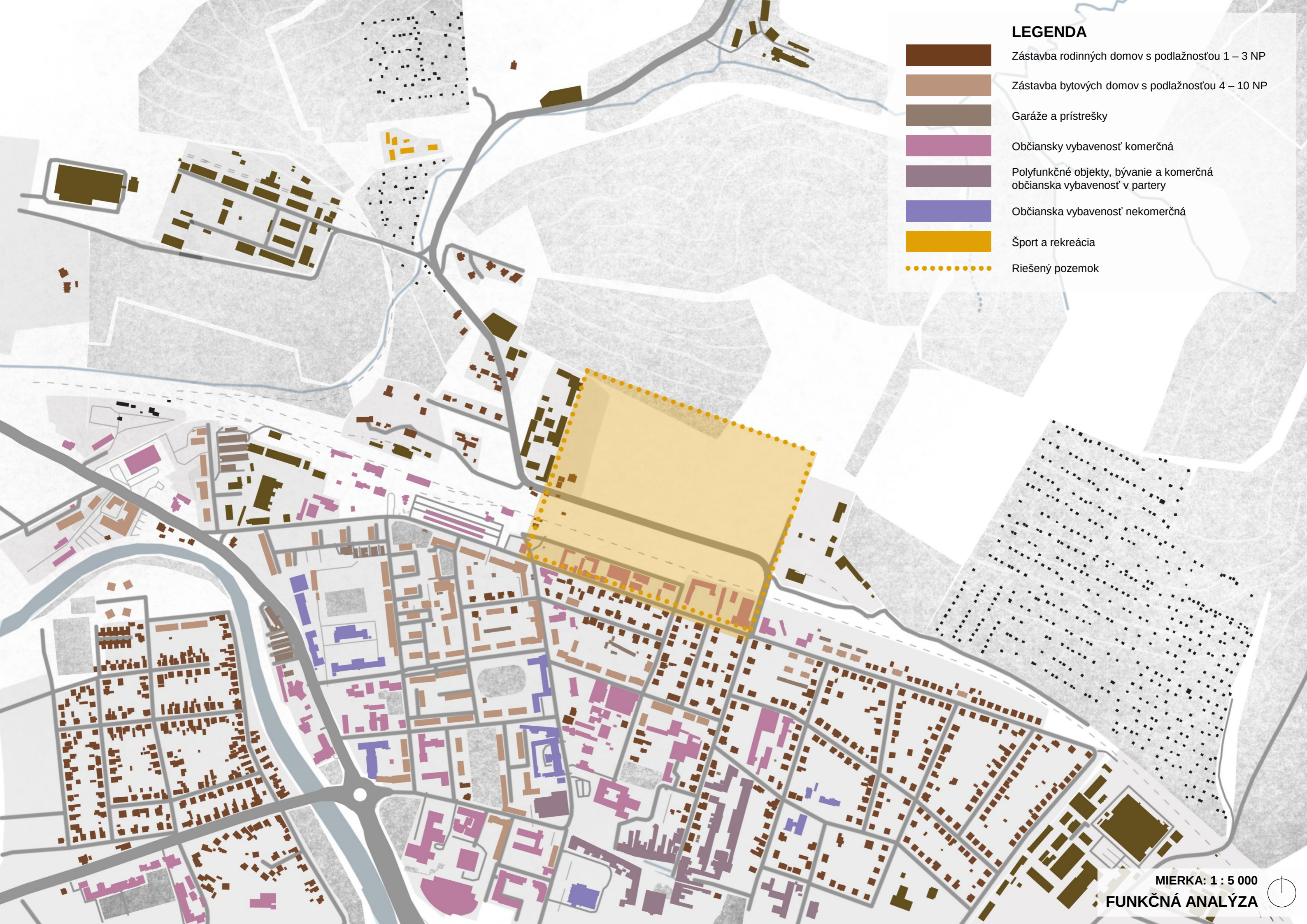
-  Cesta I. triedy 18
-  Cesta II. triedy 584
-  Cesta III. triedy 584
-  Zberná komunikácia
-  Obslužná komunikácia
-  Železničná trať využívaná iba pre osobné vlaky
-  Cyklotrasa
-  Pešie trasy
-  Riešený pozemok



LEGENDA

- Vysoké lesy
- Polia
- Lúky
- Trávnaté plochy
- Mestské parky
- Záhradkárská, chatová oblasť
- Športové a detské ihriská
- Vodné toky
- Riešený pozemok





LEGENDA

- Zástavba rodinných domov s podlažnosťou 1 – 3 NP
- Zástavba bytových domov s podlažnosťou 4 – 10 NP
- Garáže a prístrešky
- Občiansky vybavenosť komerčná
- Polyfunkčné objekty, bývanie a komerčná občianska vybavenosť v partery
- Občianska vybavenosť nekomerčná
- Šport a rekreácia
- Riešený pozemok



S

SILNÉ STRÁNKY



Rekreácia - vodný park Bešeňová, Tatralandia,
- lyžiarske stredisko Jasná, Žiar-Dolinky, Opalisko...
- kontaktná ZOO



Príroda - približne 50 turistických chodníkov a značených trás v celkovej dĺžke 1185 km a 8 skalných oblastí na lezenie
- vodná nádrž Liptovská Mara



Doprava - napojenie na cestu D1, železničná a autobusová stanica v pešej dostupnosti
- cyklotrasy s rozsiahlou sieťou, viac ako 850 km označených cyklotrás



Turizmus - vysoká návštevnosť turistov cez sezónu

O

PRÍLEŽITOSTI



Pracovné príležitosti - navrhnuť pracovné pozície ľudí s vyšším vzdelaním



Poloha - využitie agroturizmu

T

HROZBY



Nekontrolovateľný turizmus - sezónne návaly turistov v rekreačných strediskách s negatívnym dopadom na prírodu a životné prostredie



Populácia - znižujúca sa populácia obyvateľov

W

SLABÉ STRÁNKY



Práca - pracovné ponuky väčšinou v odvetviach výroby, bez potreby vyššieho vzdelania



Výstavba - v chránených územiach Demänovskej doliny, ide o Národný park s ochranou 3. stupňa, znečistenie podzemných vôd




Modernizácia - mesto je technicky pozadu a nevyužíva aktuálne možnosti



Bývanie - cenovo nedostupné bývanie



MIERKA: 1 : 5000 



B Nedostatočné využitie potenciálu pozemkov v centre mesta

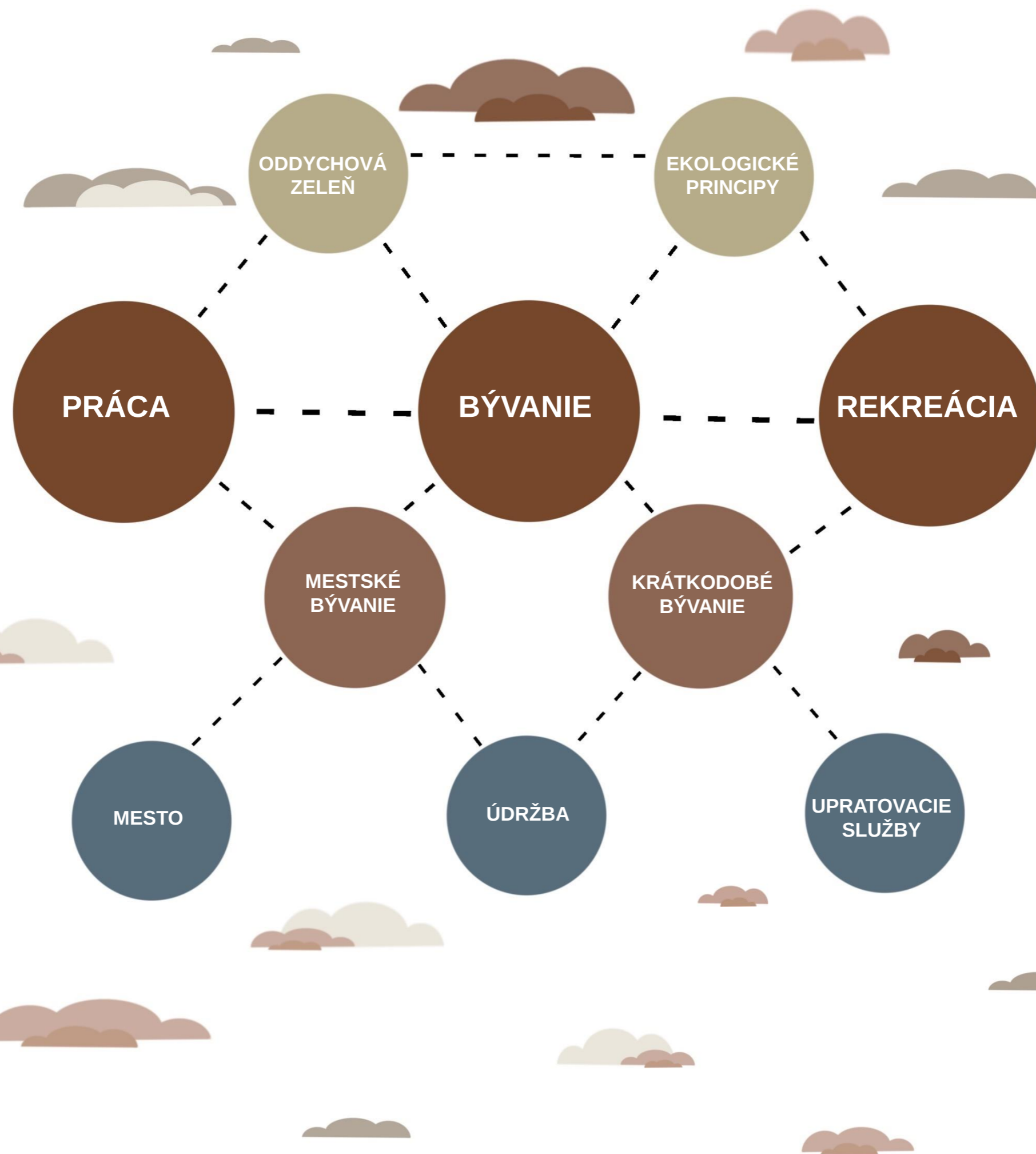


A Blokovanie dopravy kvôli jednoúrovňovému prechodu cez koľajničné priestiešie



C Málo používaná a neudržiavaná lávka nad koľajiskami

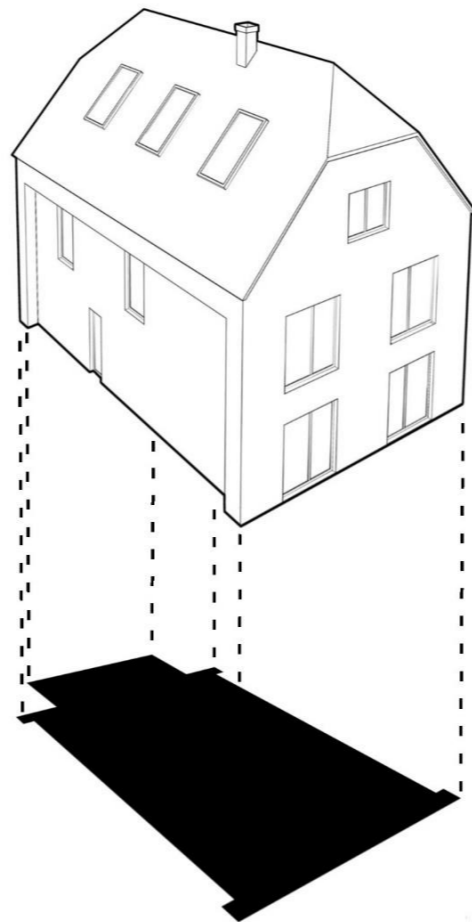
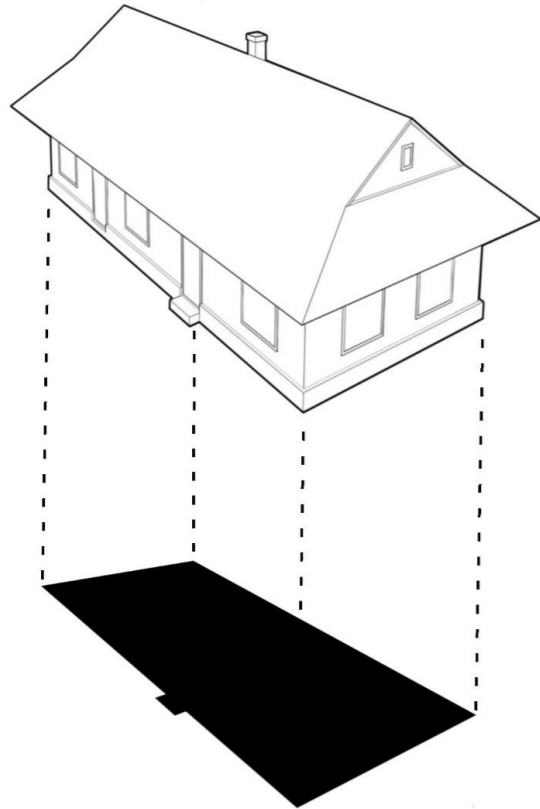
ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / **LIBRETO – KONCEPT** / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE





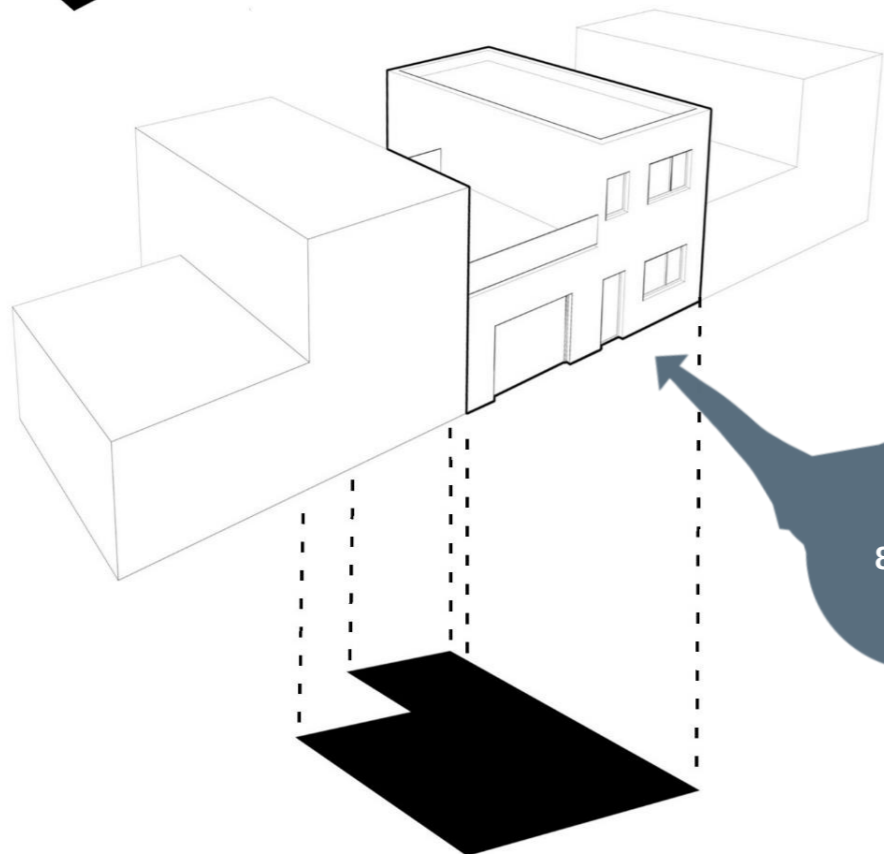
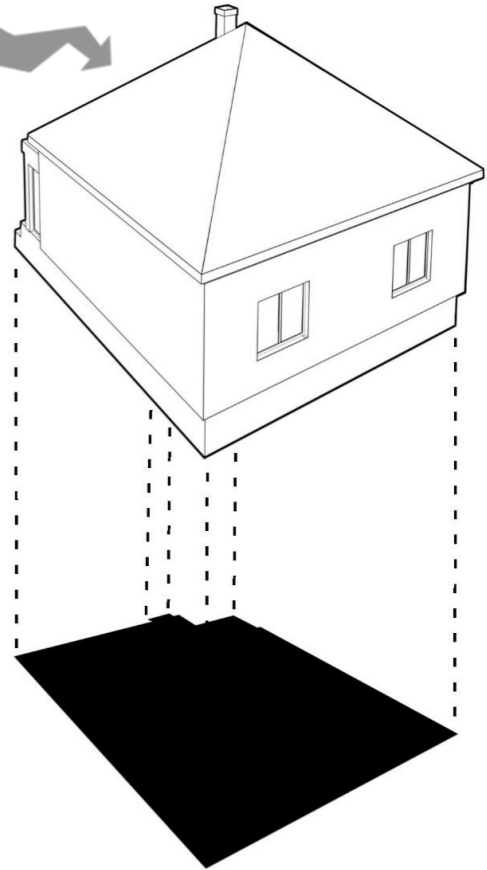
ODKAZ NA TRADIČNÚ ĽUDOVÚ ARCHITEKTÚRU

105,36 m²

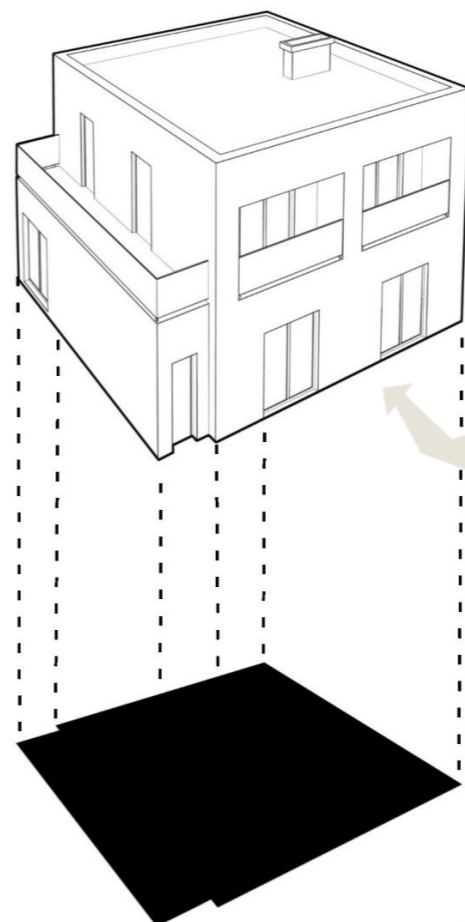


112,22 m²

87,38 m²

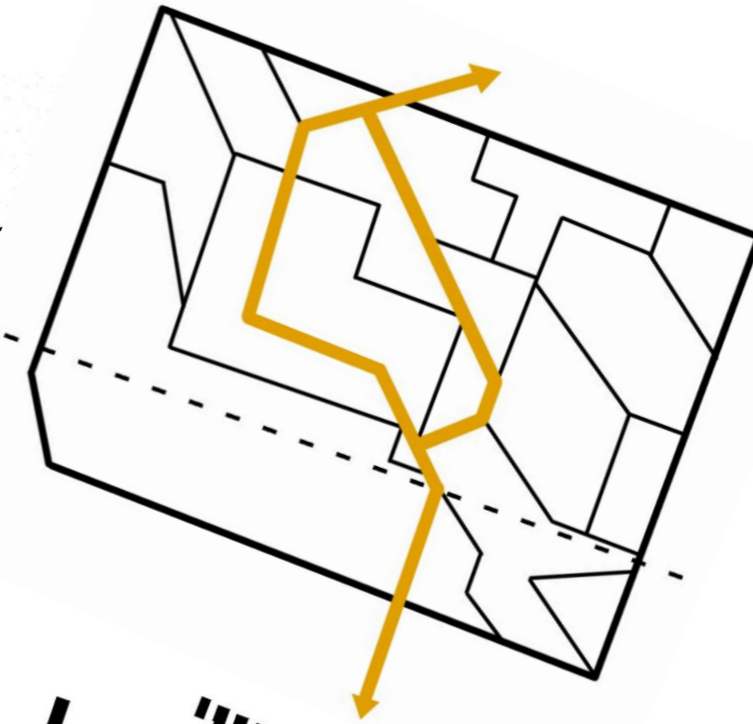
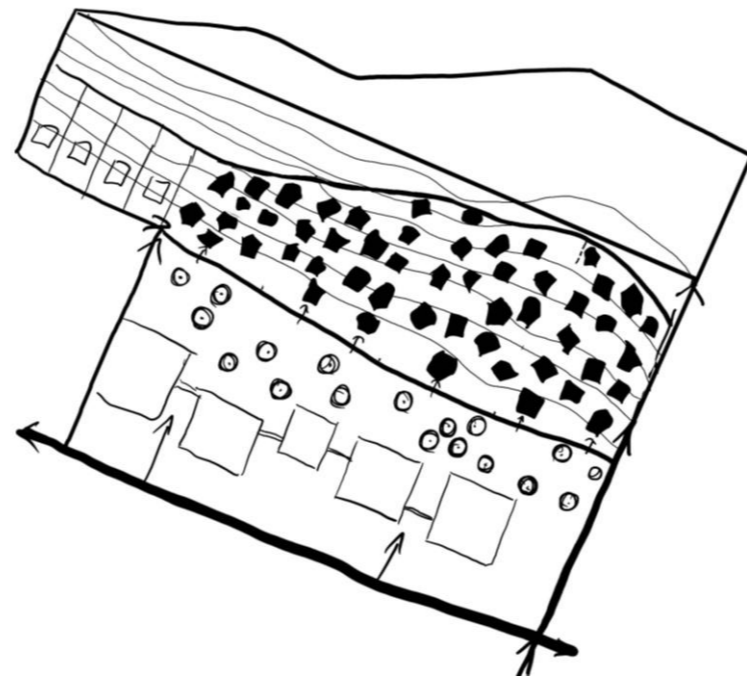
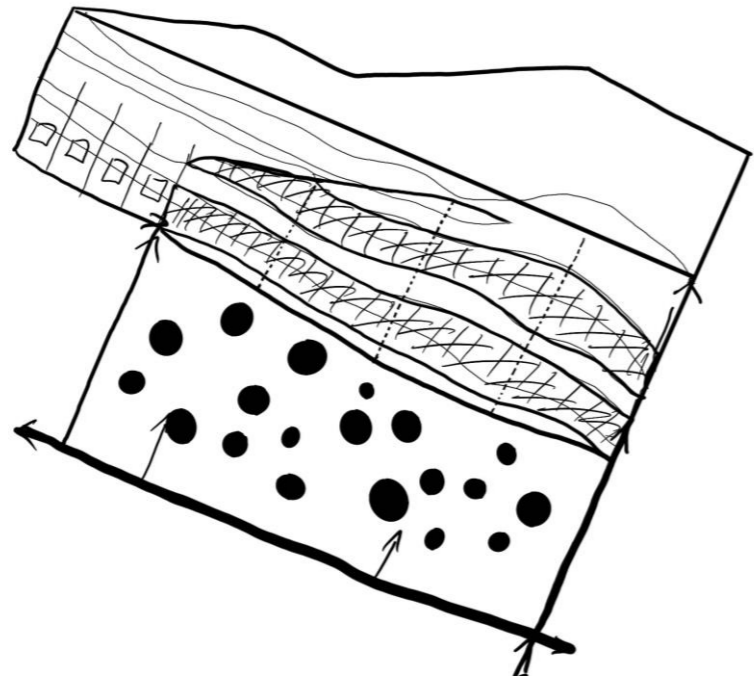
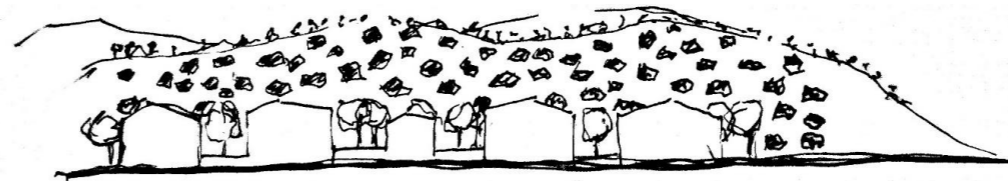
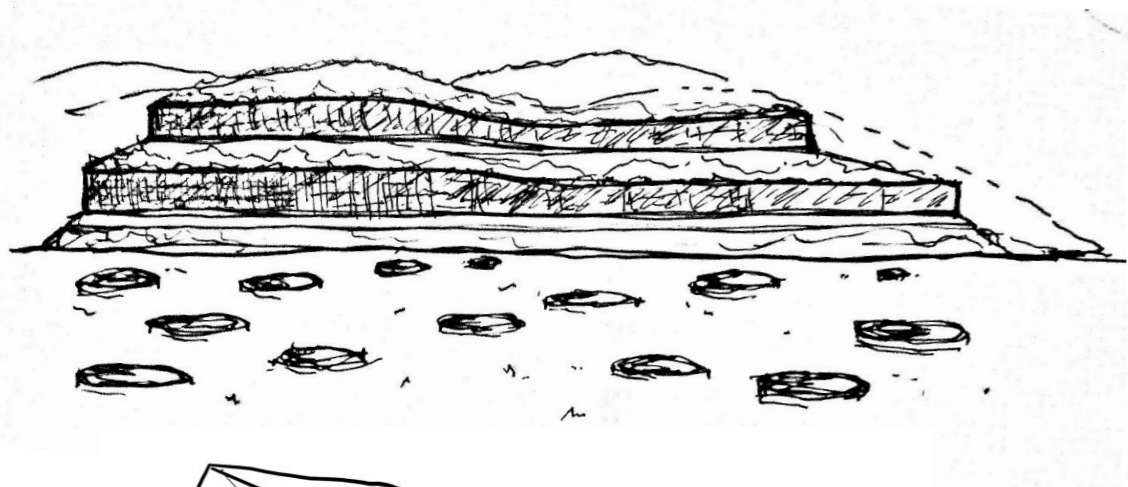


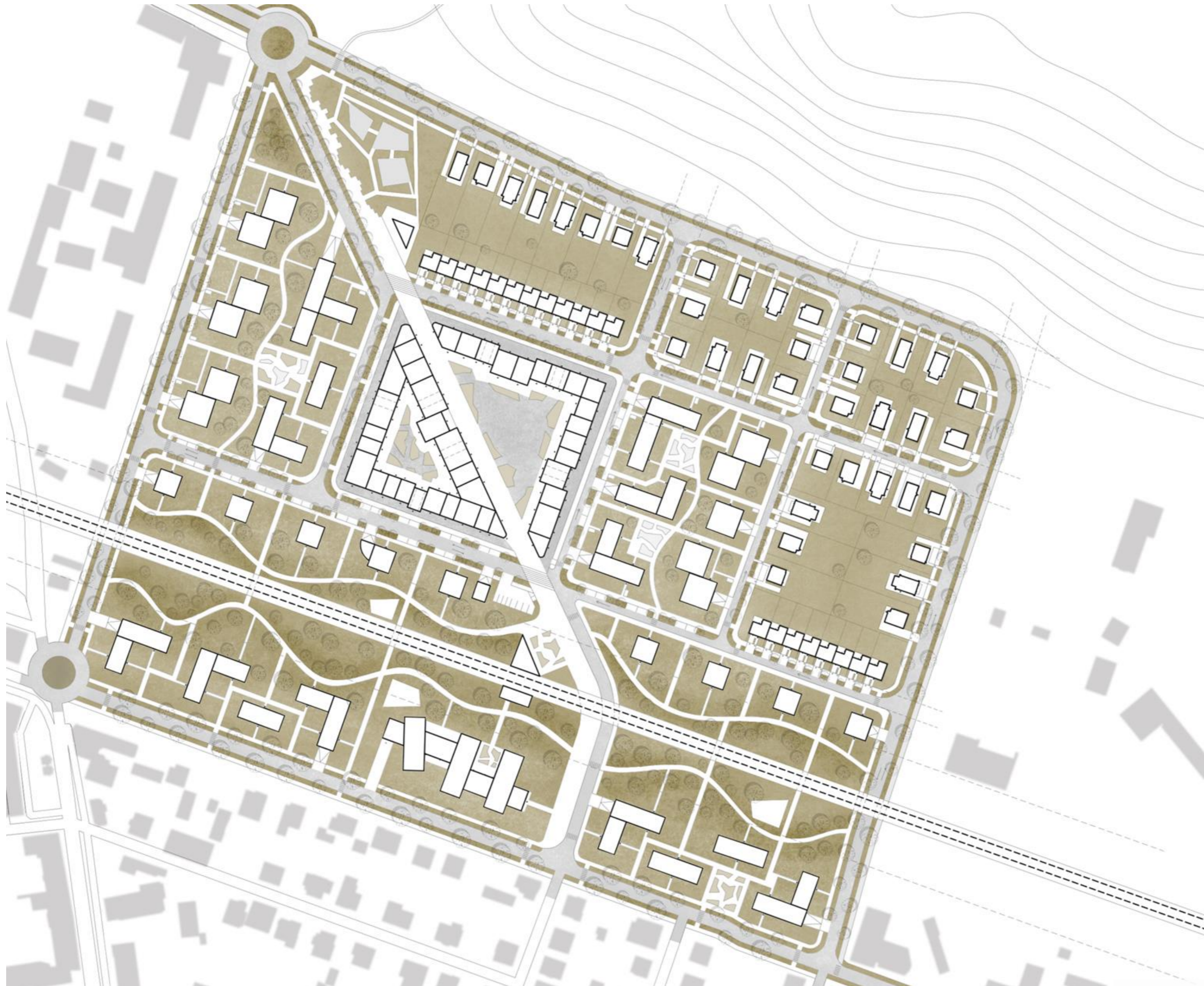
85 m²



81,15 m²

ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / **NÁVRH** / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE

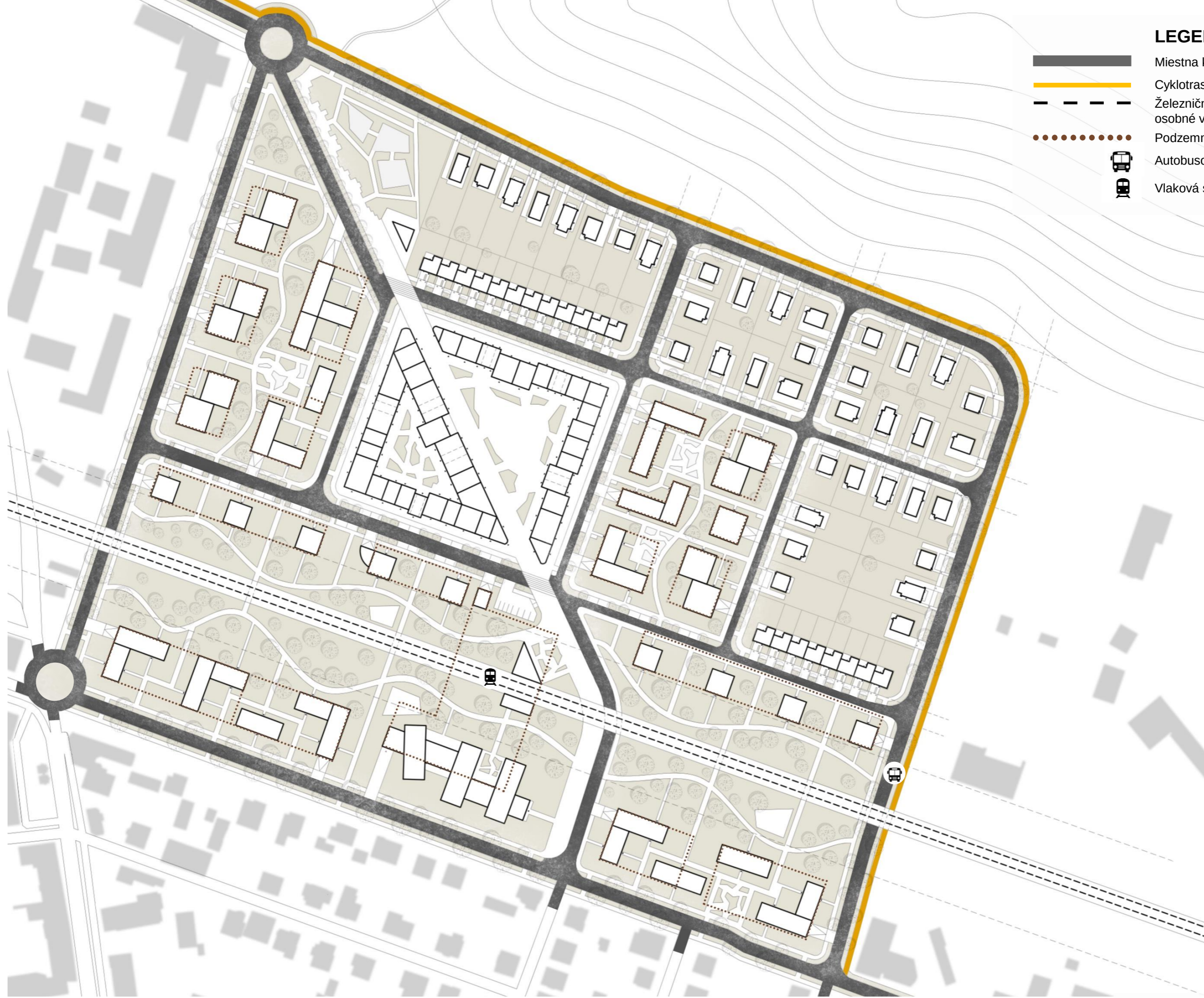










MIERKA: 1 : 2 000

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH



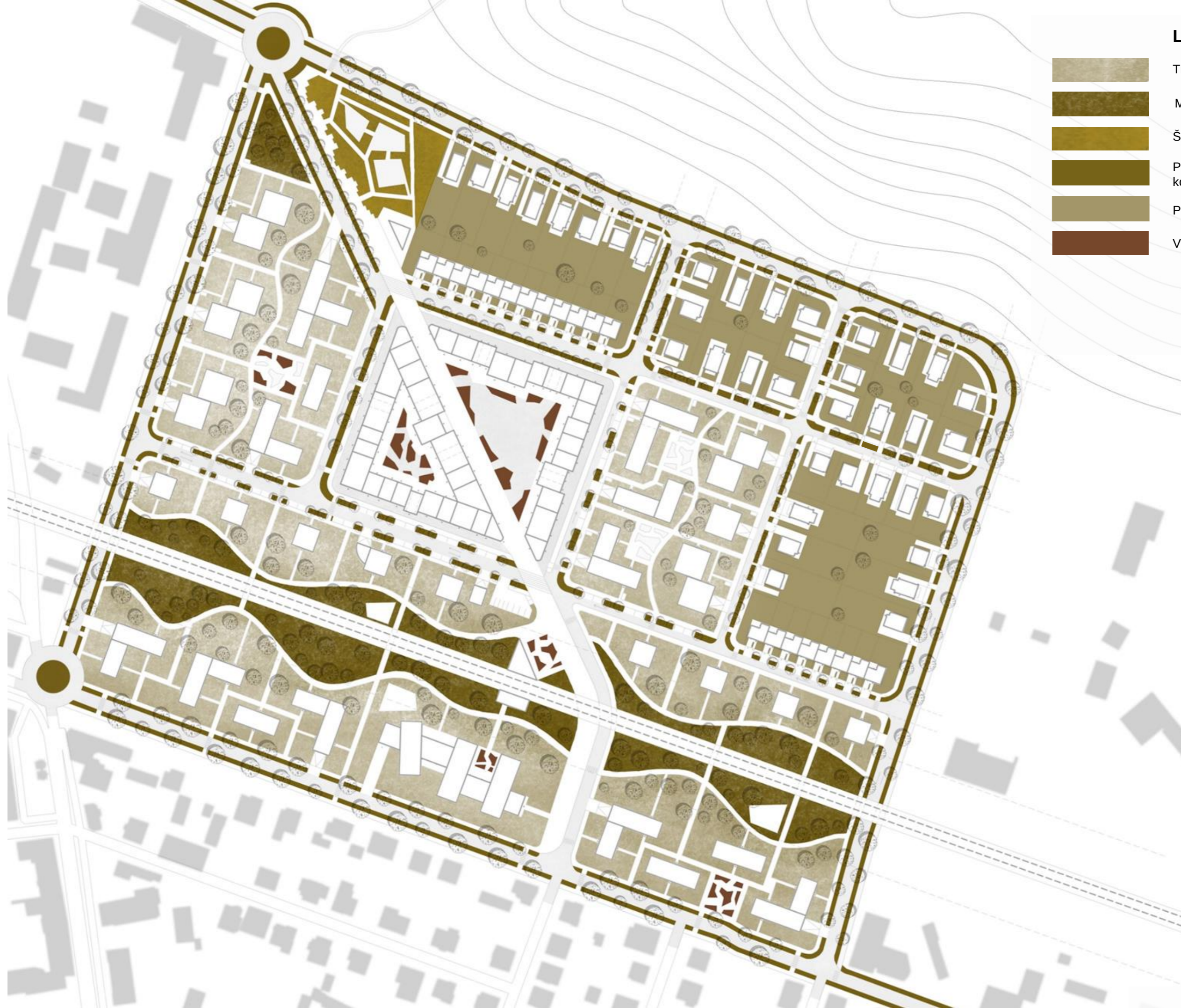


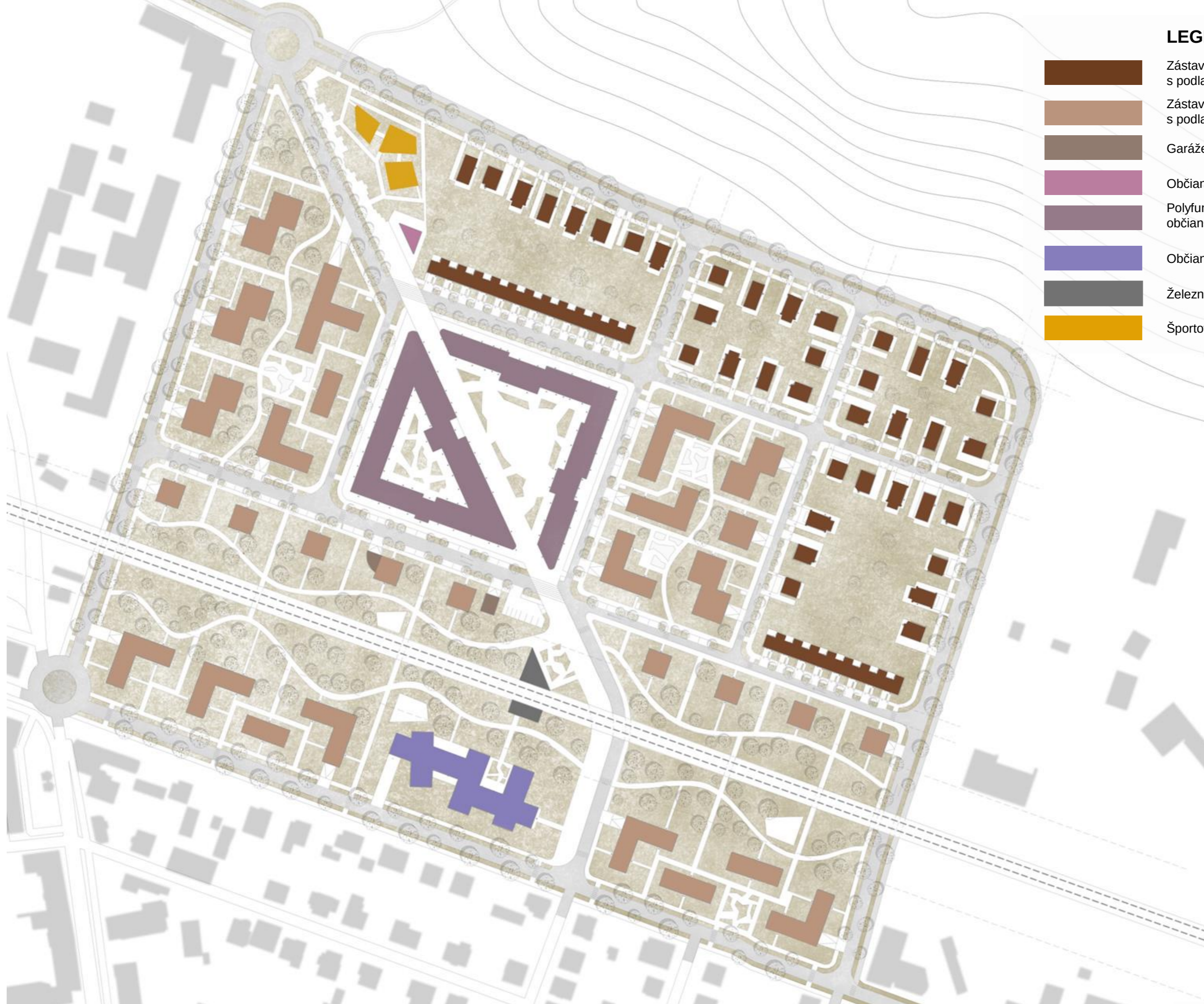
LEGENDA

-  Miestna komunikácia
-  Cyklotrasa
-  Železničná trať využívaná iba pre osobné vlaky
-  Podzemné parkovisko
-  Autobusová zastávka
-  Vlaková stanica

LEGENDA

- Trávnaté plochy
- Mestské parky
- Športové a detské ihriská
- Pás zelene oddeľujúci cestnú komunikáciu s chodníkom
- Predzáhradky a záhrady
- Vyvýšená zeleň

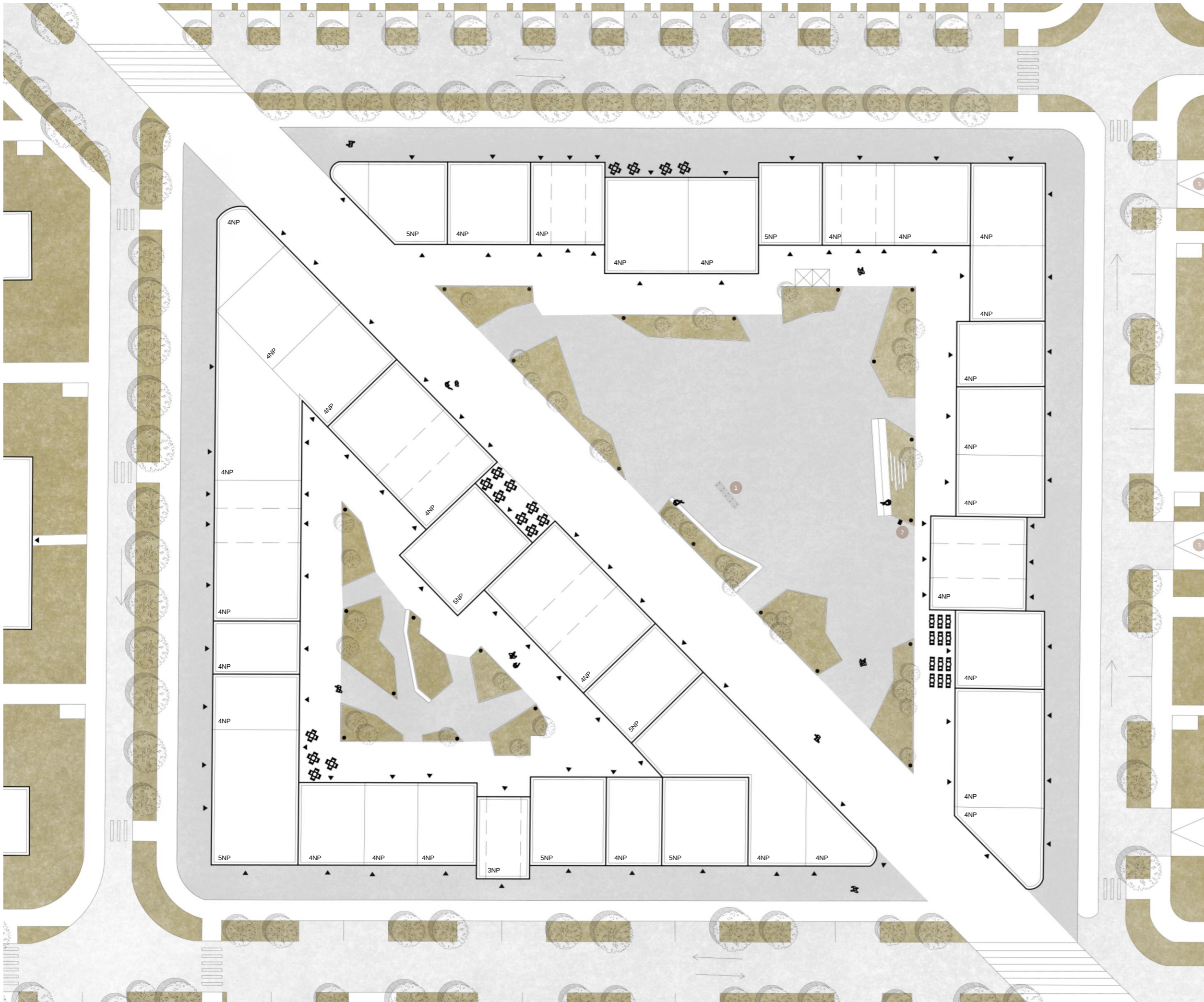




LEGENDA

-  Zástavba rodinných domov s podlažnosťou 1 – 3 NP
-  Zástavba bytových domov s podlažnosťou 4 – 5 NP
-  Garáže
-  Občianska vybavenosť komerčná
-  Polyfunkčné objekty, bývanie a komerčná občianska vybavenosť v partery
-  Občianska vybavenosť nekomerčná
-  Železničná zastávka
-  Športové a detské ihriská

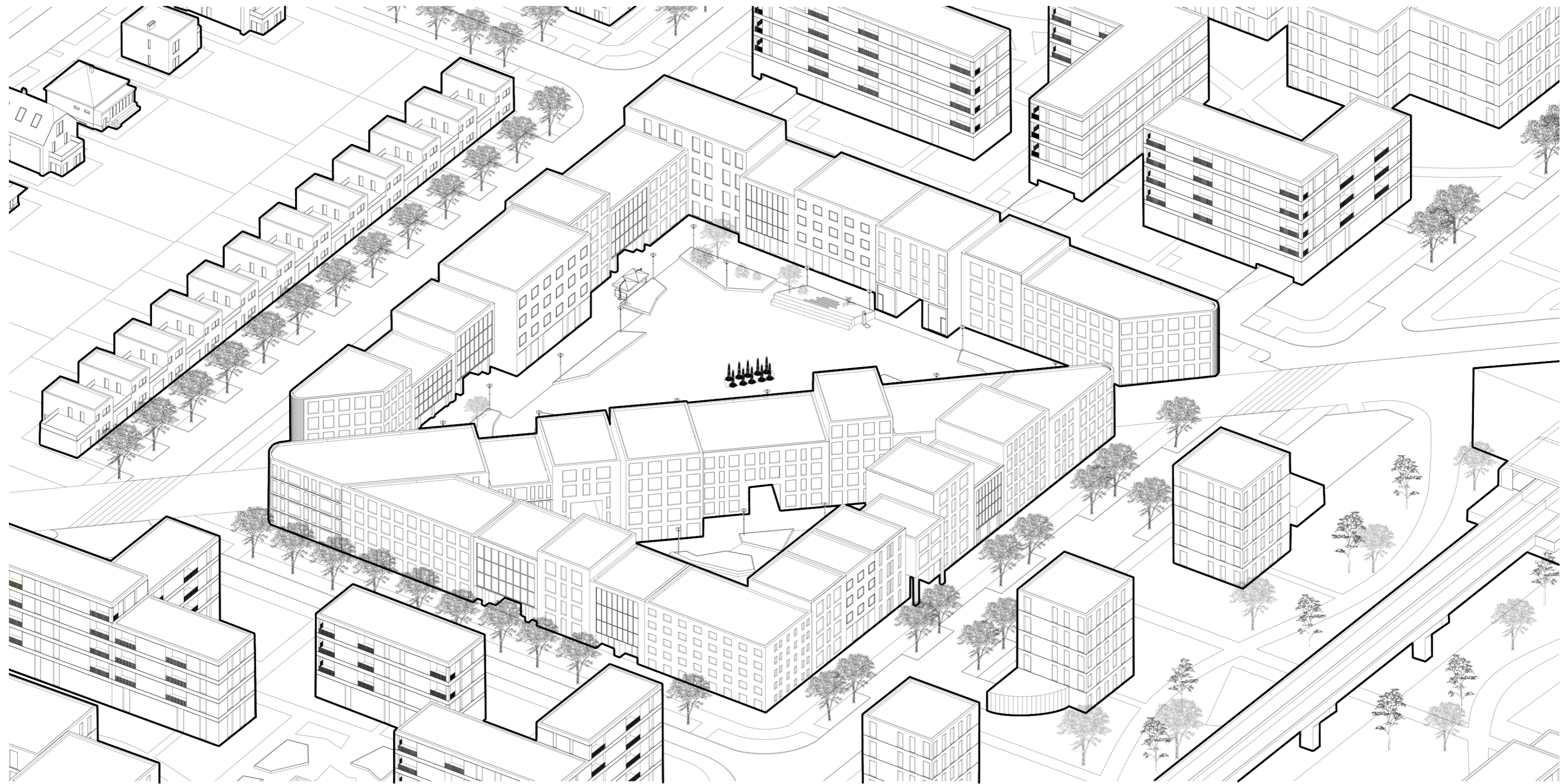
ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / **URBANISTIKÝ DETAIL** / REZ NÁVRHOM / VIZUALIZÁCIE

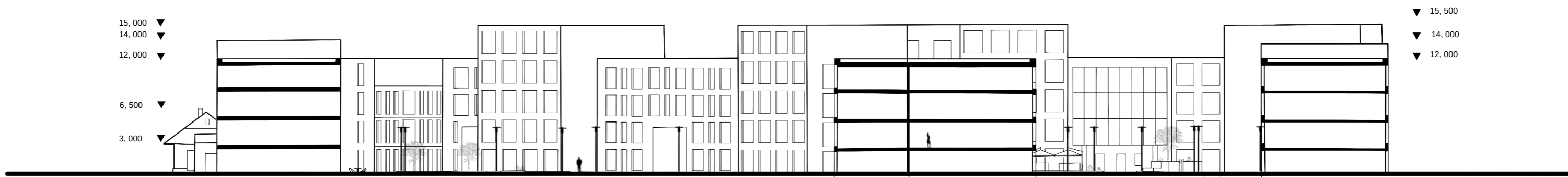


LEGENDA

- Trávnaté plochy
- Cestná komunikácia
- Kamenná dlažba
- Mrežovina
- Vstup do objektu
- Vstup na pozemok
- 1 Vodné trysky
- 2 Pitná fontána
- 3 Rampa pre podzemné parkovisko



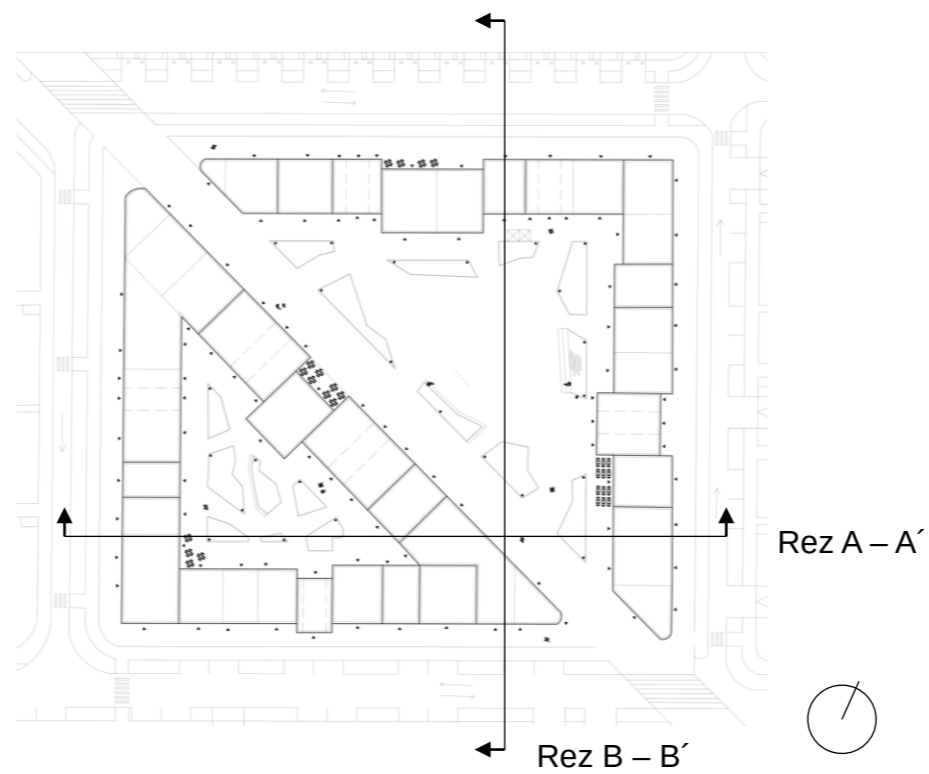




Rez A – A´

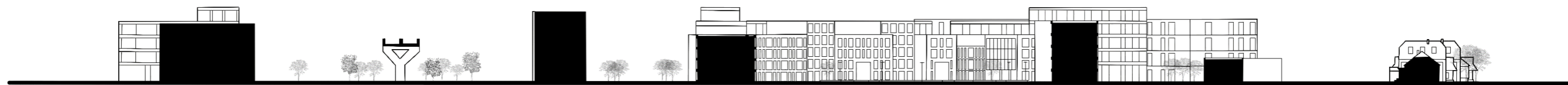


Rez B – B´



MIERKA: 1 : 500
 URBANISTICKÝ DETAIL REZ A-A´, B-B´

ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / **REZ NÁVRHOM** / VIZUALIZÁCIE



Rez B – B´



Rez A – A´



ZADANIE / ŠIRŠIE VZŤAHY / ANALÝZY / LIBRETO – KONCEPT / NÁVRH / URBANISTIKÝ DETAIL / REZ NÁVRHOM / **VIZUALIZÁCIE**



























**ĎAKUJEM ZA
POZORNOST**