

**SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE**  
**Fakulta architektúry a dizajnu**

Evidenčné číslo: FAD-16532-110299

**Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok**

**Bakalárska práca**

**SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE**

**Fakulta architektúry a dizajnu**

Evidenčné číslo: FAD-16532-110299

# **Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok**

**Bakalárska práca**

Študijný program: architektúra a urbanizmus

Študijný odbor: architektúra a urbanizmus

Školiace pracovisko: Ústav ekologickej a experimentálnej architektúry

Vedúci záverečnej práce: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.

Konzultant: Ing. arch. Filip Krump

**Bratislava 2024**

**Laura Ožvaldová**



## ZADANIE BAKALÁRSKEJ PRÁCE

Študentka: **Laura Ožvaldová**  
ID študenta: 110299  
Študijný program: architektúra a urbanizmus  
Študijný odbor: architektúra a urbanizmus  
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.  
Vedúci pracoviska: Ing. arch. Tibor Varga, PhD.  
Konzultant: Ing. arch. Filip Krump  
Miesto vypracovania: FAD STU v Bratislave

Názov práce: **Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok**

Jazyk, v ktorom sa práca vypracuje: slovenský jazyk

Špecifikácia zadania:

1. Architektúra (projekt pre územné konanie) – textová a výkresová časť (situačné riešenie, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre architektonické navrhovanie budov, ich územného a objemového riešenia), 3D zobrazenie.
2. Stavebno-architektonická časť (projekt stavby pre stavebné konanie) – textová a výkresová časť (situačné riešenie, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre navrhovanie budov pre účely stavebného konania), 3D zobrazenie, bilancia ukazovateľov a ekonomiky stavby, model (je prílohou elaborátu práce).
3. Stavebno-architektonická časť (projekt pre realizáciu stavby) – vybraná časť dokumentácie technického, materiálového a výtvarného riešenia budovy (pôdorys, rez, 3 detaily).

Rozsah práce: Projekt stavby pre územné a stavebné konanie s realizačným prehľbením vybraných častí.

Termín odovzdania bakalárskej práce: 20. 05. 2024

Dátum schválenia zadania bakalárskej práce: 12. 02. 2024

Zadanie bakalárskej práce schválil: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD. – garant študijného programu

**Čestné prehlásenie:**

Čestne prehlasujem, že som záverečnú bakalársku prácu vypracovala samostatne, na základe vlastných vedomostí, poznatkov, konzultácií a štúdia odbornej literatúry pod odborným vedením vedúceho práce doc. Ing. Arch. Jána Legényho, PhD. a ďalších konzultujúcich.

Dátum a miesto: 20.05.2024 v Bratislave

Podpis:



**Pod'akovanie:**

Touto cestou by som sa rada pod'akovala vedúcemu bakalárskej práce doc. Ing. arch. Jánovi Legénymu, PhD. a konzultujúcim Ing. arch. Tomášovi Hubinskému a Ing. arch. Filipovi Krumpovi za odborné rady a vedenie počas celého semestra.

Veľká vďaka patrí mojej rodine, blízkym priateľom a spolužiakom, za ich nikdy nekončiacu mentálnu podporu, súcit a pochopenie.

**Abstrakt:**

Zadaním bakalárskej práce bol návrh vyhlíadky a vinárstva v lokalite Stará hora, Pezinok. Cieľom návrhu je vytvoriť multifunkčný objekt, ktorý vníma vinárstvo ako miesto, kde sa budú ľudia stretávať, zdieľať informácie, vzdelávať sa a v neposlednom rade si tu oddýchnu. Toto sa odzrkadľuje vo forme objektu, funkcie sú od seba oddelené a zároveň prepojené tak, aby sa tu návštevníci intuitívne orientovali a našli svoj cieľ. Vinárstvo je ideálne umiestnené pre návštevníkov, ktorí chcú na moment “vypnúť” od každodenného mestského života v prírode a zároveň si vychutnať vínne degustácie. Priestory vinárstva sú flexibilné a ponúkajú rôzne možnosti aktivít, vrátane kaviarne, expozície a súkromnej degustačnej miestnosti. Architektúra a umiestnenie objektu navádza ľudí z mesta a spod kopca, aby objekt prišli navštíviť.

**Kľúčové slová:** vinárstvo, vyhlíadka, Pezinok, architektúra

**Abstract:**

The assignment for the bachelor's thesis was the design of a lookout and winery in the location of Stará hora, Pezinok. The goal of the design is to create a multifunctional building that perceives the winery as a place where people will meet, share informations, educate themselves, and, last but not least, relax. This is reflected in the form of the building, where the functions are separated yet interconnected in such a way that visitors can intuitively navigate and find their destination. The winery is ideally situated for visitors who want to momentarily "switch off" from everyday city life in nature and at the same time enjoy wine tastings. The winery's spaces are flexible and offer various activity options, including a café, an exhibition, and a private tasting room. The architecture and location of the building encourages people from the city and from the base of the hill to come and visit.

**Key words:** winery, lookout, Pezinok, architecture

# 1 Obsah

## Obsah

<b>1</b>	<b>Obsah .....</b>	<b>8</b>
<b>2</b>	<b>Hlavná časť.....</b>	<b>10</b>
<b>2.1</b>	<b>Textová časť .....</b>	<b>10</b>
2.1.1	Úvod .....	10
2.1.2	Sprevodná správa .....	11
2.1.3	Súhrnná technická správa .....	14
<b>2.2</b>	<b>Výkresová časť pre územné konanie .....</b>	<b>17</b>
2.2.1.	Koncept.....	17
2.2.2	Situácia .....	18
2.2.3	Koordináčna situácia .....	19
2.2.4	Pôdorys 1 PP .....	20
2.2.5	Pôdorys 1 NP .....	21
2.2.6	Pohľad juhozápadný .....	22
2.2.7	Pohľad juhovýchodný .....	23
2.2.8	Pohľad severovýchodný.....	24
2.2.9	Pohľad severozápadný.....	25
2.2.10	Rez A-A' .....	26
2.2.11	Rez B-B' .....	27
2.2.12	Axonometria .....	28
2.2.13	Vizualizácie .....	29
2.2.14	Prezentačný poster .....	35
<b>2.3</b>	<b>Výkresová časť pre stavebné povolenie .....</b>	<b>36</b>
2.3.1	Koordináčna situácia, M 1:200 .....	36
2.3.2	Pôdorys základov, M 1:100 .....	37
2.3.3	Pôdorys 1 PP, M 1:100 .....	38
2.3.4	Pôdorys 1 NP, M 1:100.....	39
2.3.5	Pôdorys strechy, M 1:100 .....	40
2.3.6	Rez A-A', M 1:100.....	41
2.3.7	Rez B-B', M 1:100.....	42
2.3.8	Pohľady, M 1:100.....	43
2.3.9	Pohľady, M 1:100.....	44

2.3.10	Pôdorys 1 NP, M 1:50 .....	45
2.3.11	Rez B-B', M 1:50 .....	46
2.3.12	Interiérový detail, M 1:25 .....	47
2.3.13	Detail sokla, nadpražia, fasády, M 1:5.....	48
2.3.14	Detail strechy, M 1:5 .....	49
2.3.15	Detail svetlíka, M 1:5 .....	50
2.3.16	Tabuľka stavebných výrobkov - dvere, M 1:100.....	51
2.3.17	Tabuľka stavebných výrobkov – okná, zasklenia, M 1:100 .....	52
2.3.18	Tabuľka podláh, M 1:20 .....	53
2.3.19	Vizualizácia.....	54
2.3.20	Prezentačný poster .....	55
<b>3</b>	<b>Záverečná časť.....</b>	<b>56</b>
<b>3.1</b>	<b>Záver.....</b>	<b>56</b>
<b>3.2</b>	<b>Bilancie ukazovateľov .....</b>	<b>57</b>
<b>4</b>	<b>Zoznam použitej literatúry .....</b>	<b>59</b>
<b>5</b>	<b>Zoznam príloh.....</b>	<b>60</b>

## 2 Hlavná časť

### 2.1 Textová časť

#### 2.1.1 Úvod

Víno je už storočia spoločným jazykom ľudí, symbolom pohostinnosti. V minulosti boli vinárstva často malé rodinné podniky, kde sa vyrábalo víno pre vlastnú spotrebu alebo lokálny obchod. Rokmi sa však forma vinárstiev rôzne transformovala. Projekt Vinárstvo v Pezinku vníma vinárstvo ako miesto, kde sa budú ľudia stretávať, zdieľať informácie, vzdelávať sa a v neposlednom rade si tu oddýchnu. Toto sa odzrkadľuje vo forme objektu, funkcie sú od seba oddelené a zároveň prepojené tak, aby sa tu návštevníci intuitívne orientovali a našli svoj cieľ.

Vinárstvo je situované na kopci Stará Hora, neďaleko od centra mesta Pezínok. Návštevníci sa tu zastavia cielene, alebo počas prechádzky okolitou prírodou. Tomu sú prispôbené aj priestory vinárstva. Okoloidúci môžu načerpať novú energiu v kaviarni či prejsť si expozíciu, pre ciele podujatia je v podzemnom podlaží navrhnutá menšia degustačná miestnosť, ktorá ponúka súkromie a výhľady na krajinu.

Otvorené priestory ponúkajú návštevníkom možnosť preplávať funkciami - po vstupe do objektu prvé narážame na kaviareň, tu si návštevník vie vziať kávu či víno a plynulo prejsť do expozičného priestoru, alebo sa usadiť a vnímať výhľad či diskutovať s ostatnými návštevníkmi. Koncept vedenia rozhovorov návštevníkov medzi sebou je podporený kruhovým stolom umiestneným v kaviarni. Južná fasáda budovy je zámerne uzatvorená, bez akýchkoľvek otvorov. Cieľom bolo oddeliť mesto od prírody a to sme dosiahli vytvorením pomyselnej clony, ktorá sa však ďalej otvorí do krajiny. Návštevník tak má byť orientovaný na krajinu, má vypnúť od každodenného rýchleho mestského života a na chvíľu spomaliť.

## **2.1.2 Sprievodná správa**

### **2.1.2.1 Identifikačné údaje**

Názov stavby:	Vyhliadka a vinárstvo, Stará hora, Pezinok
Charakter stavby:	novostavba
Miesto stavby:	Pezinok
Kraj:	Bratislavský
Lokalita:	Stará hora, Pezinok
Čísla parciel:	5611, 5610, 5601/1
Účel stavby:	vyhliadka a vinárstvo
Stupeň dokumentácie:	Projekt pre územné konanie
Spracovateľ dokumentácie:	Laura Ožvaldová
Dátum spracovania:	február - máj 2024
Vedúci práce:	doc. Ing. Arch. Ján Legény, PhD.
Ďalší konzultujúci:	Ing. arch. Tomáš Hubinský, Ing. arch. Filip Krump
Vertikálny ateliér:	"Out of the Box" Legény / Morgenstein
Konzultujúci profesie	
Statika:	doc. Ing. Peter Roško, PhD., Ing. Juraj Králik, PhD.
TZB:	doc. Ing. Mária Budiaková, PhD.
Požiarna ochrana:	Ing. Pavel Kyseľ
Nosné konštrukcie:	Ing. arch. Ing. Martin Dubiny, PhD. Ing. Roman Rosina

### **2.1.2.2 Urbanistické riešenie**

Navrhovaný pozemok sa nachádza v meste Pezinok v lokalite Stará hora. Okolie tohto pozemku je obklopené vinohradmi, ktoré patria do súkromného vlastníctva. Terén pozemku charakterizuje výrazný sklon smerom na juhozápad a juhovýchod. Prístup k pozemku je možný z viacerých smerov. Poľná cesta vedie z juhu od jazera Kejda a od ubytovacieho areálu Rozálka, zatiaľ čo prístup zo severu je možný z oblasti rodinných domov. Pre automobilovú dopravu je prístup možný iba po prilahlých chodníkoch vedúcich okolo jazera Kejda a končiacich na spevnenej ceste. Komunikácia je pre automobily neprejazdná, vhodná iba pre terénne vozidlá. Peší prístup k pozemku je možný po poľných cestách alebo prirodzene vytvorených chodníkoch. K objektu vedie spevnená komunikácia, ktorá pokračuje cez pozemok až do severnej časti pozemku. Z centra mesta je možné dostať sa k riešenému pozemku pešo za približne 45 minút.

### **2.1.2.3 Koncept, filozofia návrhu**

Návrh objektu vinárstva vychádza z pôvodných pezinských vinárskych domov, ktoré pozostávali z časti určenej na bývanie (od ulice), prejazdu, ktorý viedol na dvor a z časti, kde bola umiestnená výroba a skladovanie vína. Cieľom je “vytrhnúť” ľudí z každodenného rýchleho života v meste a ponúknuť im relax v prírode, pričom tu bude pomocou uzatvorenej časti fasády vytvorená pomyselná “clona”, ktorá bráni výhľadu na mesto a návštevníka orientuje na prírodu - jazero, vinohrady, Malé Karpaty. Objekt je situovaný tak, aby ho bolo vidno z mesta aj spod kopca, čím priláka návštevníkov.

### **2.1.2.4 Architektonické a funkčno-prevádzkové riešenie**

Budova sa delí na dve podlažia. Na prvom nadzemnom podlaží, za vstupom do objektu sa nachádza kaviareň, ktorej súčasťou je infopult. Je tu umiestnený otvorený expozičný priestor určený pre účely Malokarpatského múzea. Zázemie pre návštevníkov je situované v severozápadnej časti prvého nadzemného podlažia. Cez kaviareň je možné preplávať priestorom na terasu s výhľadom na okolitú prírodu. V podzemnom podlaží je umiestnená degustačná miestnosť s vínnou pivnicou vo forme vínových fliaš, cez ktorú sa dá vyjsť na



terasu, kuchynka určená pre účely degustácie, bezbariérová toaleta, toaleta pre zamestnancov, šatňa pre zamestnancov, sklad a technická miestnosť.

Hmota budovy je charakteristická valbovou strechou, na vrchole ktorej je umiestnený svetlík. Ten je situovaný priamo nad schodiskovým ramenom, čím ho osvetľuje a vytvára zaujímavý architektonický prvok. Juhovýchodná fasáda je zámerne bez stavebných otvorov - tvorí pomyselnú "clonu", ktorá oddeluje život vo vinárstve od života v meste a od výhľadu na panelové bytové domy. Podzemné podlažie objektu z časti prechádza na terén, hmota je skosená fasáda orientovaná na prírodu Karpát.

#### **2.1.2.5 Konštrukčné a materiálové riešenie**

Celú budovu okrem strešnej konštrukcie tvorí železobetón s hrúbkou 300 mm, z interiéru je betón pohľadový, natretý ochranným náterom Sikagard-675 W ElastoColor. Podzemné podlažie je založené na čiernej vani s hrúbkou 300 mm. Strešnú konštrukciu tvorí drevený krov z KVH hranolov, z interiéru zaklopený borovicovou preglejkou. Strop toaliet na 1. nadzemnom podlaží tvorí sadrokartónový podhľad natretý bielou farbou. Na interiérové priečky je použitá konštrukcia vyplnená akustickou izoláciou, z oboch strán zaklopená zvnútra sadrokartónom a zvonka borovicovou preglejkou, v prípade mokrých prevádzok je preglejka vodeodolná. Prevetrávanú fasádu aj strešnú krytinu tvoria dosky z odolného impregnovaného opalovaného drevo metódou Shou Sugi Ban v čiernej farbe. Konštrukcia vyhliadky je oceľová, zavretá oceľovými lanami. Pri fasáde vyhliadky je použité rovnaké opalované drevo, ako pri budove vinárstva.

### **2.1.3 Súhrnná technická správa**

#### **2.1.3.1 Výkopy a zemné práce**

Pred začiatkom stavebných prác je potrebné vykonať vytýčenie stavby, overiť inžinierske siete a určiť hlavný výškový bod 0,000, od ktorého sa budú odvodzovať ďalšie výškové úrovne.

#### **2.1.3.2 Základové konštrukcie**

Podzemné podlažie objektu je založené na železobetónovej čiernej vani s hrúbkou 300 mm, kde hydroizoláciu tvoria asfaltové pásy Bitalbit S40 s protiradónovou ochranou. Nadzemné podlažie je založené na základových pásoch, použitá je rovnaká hydroizolácia.

#### **2.1.3.3 Zvislé nosné konštrukcie**

Nosnú konštrukciu budovy tvorí železobetón s hrúbkou 300 mm. Nosnú konštrukciu vyhlíadky tvoria oceľové stĺpiky s rozmerom 100 x 100 mm.

#### **2.1.3.4 Vodorovné nosné konštrukcie**

Ako vodorovná nosná konštrukcia bola pri 1. podzemnom podlaží použitá železobetónová doska s hrúbkou 200 mm, uložená na obvodové steny. Konštrukciu strechy tvorí drevený krov z KVH hranolov s rozmerom 300 x 100 mm, uložený na pomúrnicu s rozmerom 150 x 150 mm. Krokvy sa stretávajú v drevenom ráme 300 x 100 mm, na ktorom je uložený svetlík. Vodorovnú konštrukciu vyhlíadky tvoria oceľové profily.

#### **2.1.3.5 Podlahy**

V interiéri objektu sú použité 3 druhy podláh. Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza ťažká plávajúca podlaha s hrúbkou 150 mm s integrovaným podlahovým vykurovaním a nášľapnou vrstvou z liateho polyuretánu. Delí sa v úrovni nad terénom a v úrovni nad vykurovaným priestorom (dilatácia), rozdiel je iba v skladbe - vo výmene tepelnej izolácie za

kročajovú. Na 1. podzemnom podlaží je rovnako použitá ťažká plávajúca podlaha s hrúbkou 160 mm s integrovaným podlahovým vykurovaním a nášľapnou vrstvou z liateho polyuretánu. Podlahy terás na 1. np a 1. pp tvoria podlahy na terčoch s nášľapnou vrstvou Eurotec Siberian Larch - terasové dosky. Pred vstupom do budovy sa nachádza betónová dlažba 50 x 50 mm osadená v štrkovom lôžku. Podlahu vyhliadky tvorí priznaná železobetónová doska.

#### **2.1.3.6 Tepelné izolácie**

Na izoláciu objektu je použitá tepelná izolácia Isover Stropmax 31 s hrúbkou 150 + 50 mm (celková hrúbka 200 mm),  $R = 6,4$  [m<sup>2</sup>/K/W], ktorá je vhodná do prevetrávanej fasády. Čierna vaňa je zaizolovaná tepelnou izoláciou Isover Styrodur 2800 C 12 s hrúbkou 120 mm,  $R = 3,30$  [m<sup>2</sup>/K/W]. V streche je použitá medzikrokvová izolácia Isover Premium WDF s hrúbkou 200 + 100 mm (celková hrúbka 300 mm),  $R = 9,35$  [m<sup>2</sup>/K/W] a nadkrokvová izolácia Steico Universal, drevovláknitá doska s hrúbkou 35 mm,  $R = 0,72$  [m<sup>2</sup>/K/W]. V skladbe stropu pod terasou na 1. podzemnom podlaží je použitá tepelná izolácia Isover Termpir Al 22 s hrúbkou 220 mm,  $R = 10,2$  [m<sup>2</sup>/K/W].

#### **2.1.3.7 Schodisko**

Do objektu je navrhnuté železobetónové schodisko, ktoré bude odliate na stavbe. Má 16 stupňov, dĺžka ramena je 1500 mm, výška schodu 184 mm, šírka schodu 262 mm a sklon 35°.

#### **2.1.3.8 Výplne otvorov**

Vonkajšie výplne otvorov sú navrhnuté ako zasklenie v hliníkovom ráme, izolačné dvojsklo, od značky Schüco, vyrobené na mieru. Vchodové pivotové dvere sú hliníkové, od značky Air Lux, vyrobené na mieru. Od rovnakého výrobcu sú terasové pivotové dvere so zasklením v hliníkovom ráme.

#### **2.1.3.9 Priečky a podhl'ady**

A Interiérové priečky tvorí hliníková konštrukcia vyplnená akustickou izoláciou, z oboch strán zaklopená zvnútra sadrokartónom (hrúbka dosky 12,5 mm) a zvonka borovicovou

preglejkou (hrúbka dosky 12 mm), v prípade toaliet a predsienok je preglejka vodeodolná. Strop toaliet na 1. nadzemnom podlaží tvorí sadrokartónový podhl'ad s hrúbkou dosky 12,5 mm natretý bielou farbou. Strešná konštrukcia je zaklopená borovicovou preglejkou s hrúbkou 15 mm.

#### **2.1.3.10 Technické zabezpečenie budovy**

Vykurovanie budovy zabezpečuje podlahové kúrenie. Zdrojom tepla sú geotermálne kolektory pre tepelné čerpadlo zem/voda, ktoré sú umiestnené severovýchodne od objektu. V objekte je zabezpečené prirodzené vetranie pomocou terasových dvier a vetranie priestorov bez okien rekuperačnými jednotkami. Technická miestnosť sa nachádza v 1. podzemnom podlaží. Výfuková hlavica vzduchotechniky je umiestnená na streche, nasávanie pre vzduchotechniku zabezpečuje zemný kanál. Tienenie zasklených plôch zabezpečujú exteriérové žalúzie zabudované vo fasáde. Strecha je spádovaná do líniových skrytých žľabov, odkiaľ je dažďová voda odvádzaná do jazierka.

#### **2.1.3.11 Bezbariérovosť**

Objekt bol navrhnutý tak, aby v čo najvyššej miere splňal princípy univerzálneho navrhovania. Na oboch podlažiach sú umiestnené bezbariérové toalety. Keďže v objekte nie je umiestnený výťah, pohyb medzi podlažiami pre osoby na invalidnom vozíku zabezpečuje pásový schodolez, ktorý sa mimo používania uschová v sklade.

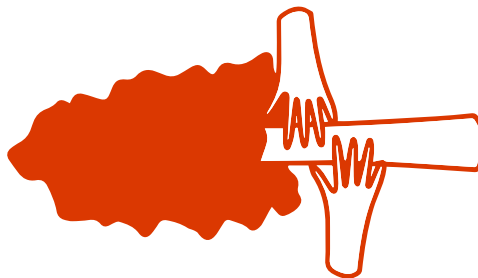
## 2.2 Výkresová časť pre územné konanie

### 2.2.1. Koncept

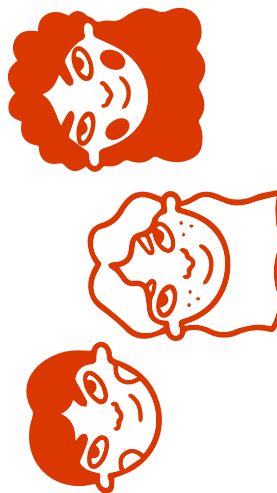
NAVÁDZANIE Z MESTA / SPOD KOPCA



ORIENTÁCIA NA PRÍRODU



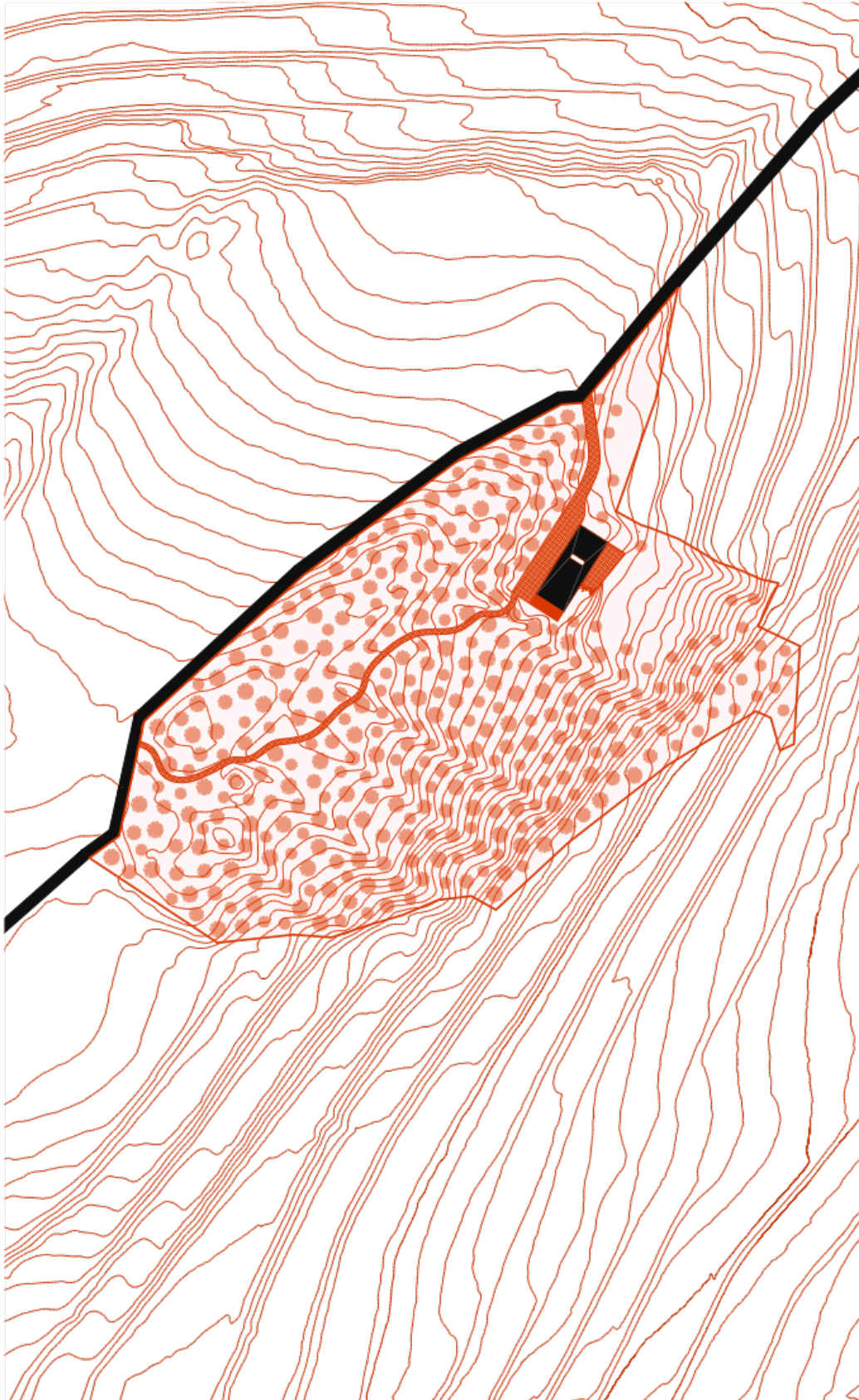
MESTO / PRÍRODA



SPOLOČENSKÝ ŽIVOT

## 2.2.2

## Situácia



M 1:1000  
2022/2024  
C. VYBEŠKIJ 5

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV  
ŠTUDENT LARIPA OZVALDOVA A ROČNÍK TEMA VYUŽITIAKA VYMARŠTOVIEZINOK  
VA "Our of the box" /Moggestan - VEDUCO PRÁCE doc. Ing. arch. Ján Legiša, PhD. • GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schlicker, PhD.

STU 1. BP AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITECTONIC PROJECT  
FAD STU BRATISLAVA FACULTY ARCHITECTURE AND DESIGN

## 2.2.3

## Koordininačná situácia



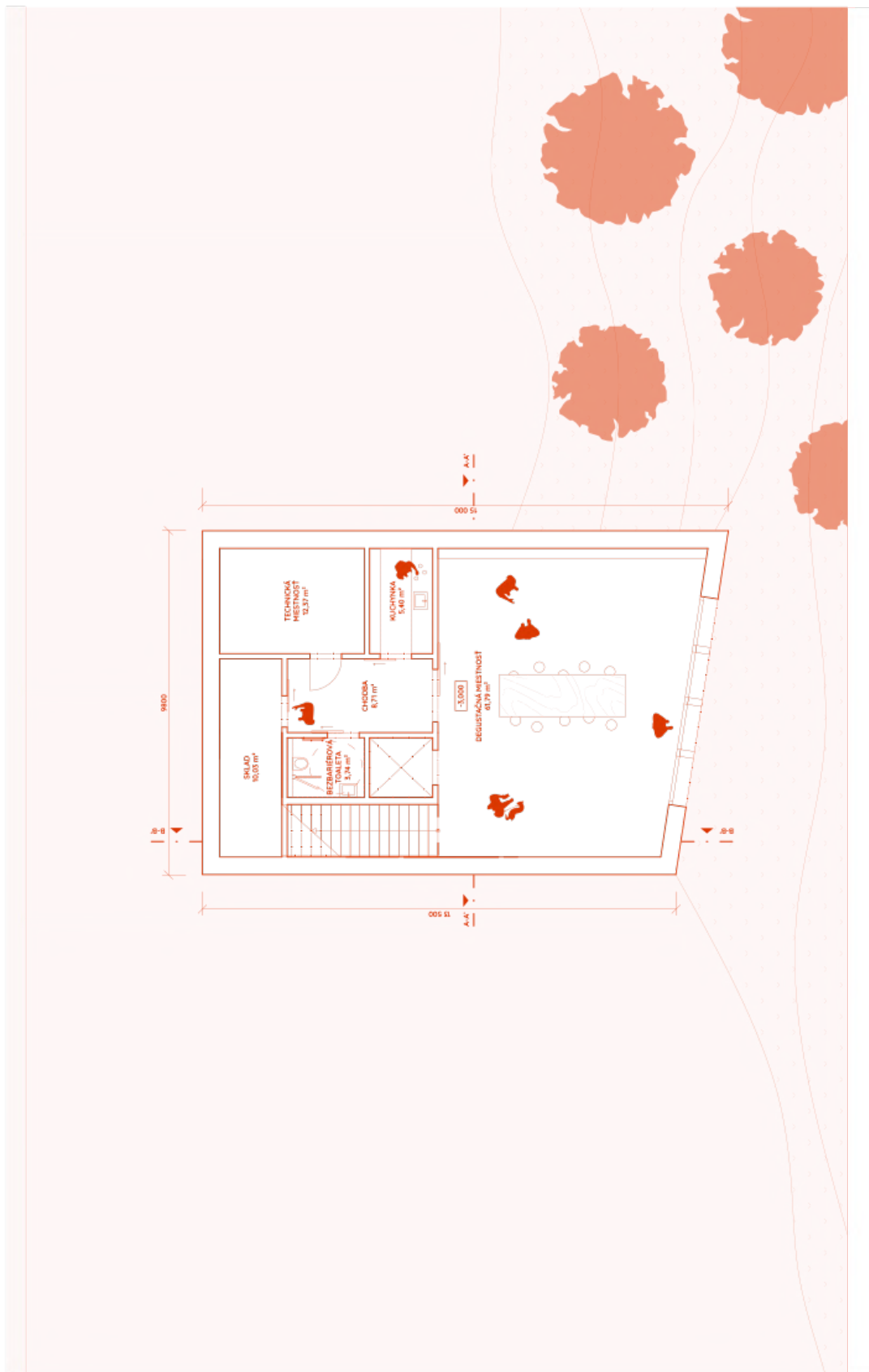
M 1:250  
2023/2024  
Č. VYKRESU 6

**KOORDINÁČNÁ SITUÁCIA**  
 STUDENT LAURA OZVALDOVA + TROJAN + TEAM VYHLADKA VMASTVO PEZINOK  
 VIA "Out of the Box" Tepliny / Migration - VEDDO PRACE doc. Ing. arch. Jan Legiša, PhD. - GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schliczer, PhD.

**STU**  
**FAD**  
 1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
 ARCHITECTONICKÝ PROJEKT  
 STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKÚRY A DIZAJNU

## 2.2.4

## Pôdorys 1 PP



M 1:100  
2022/2024  
Č. VÝKRESU 10

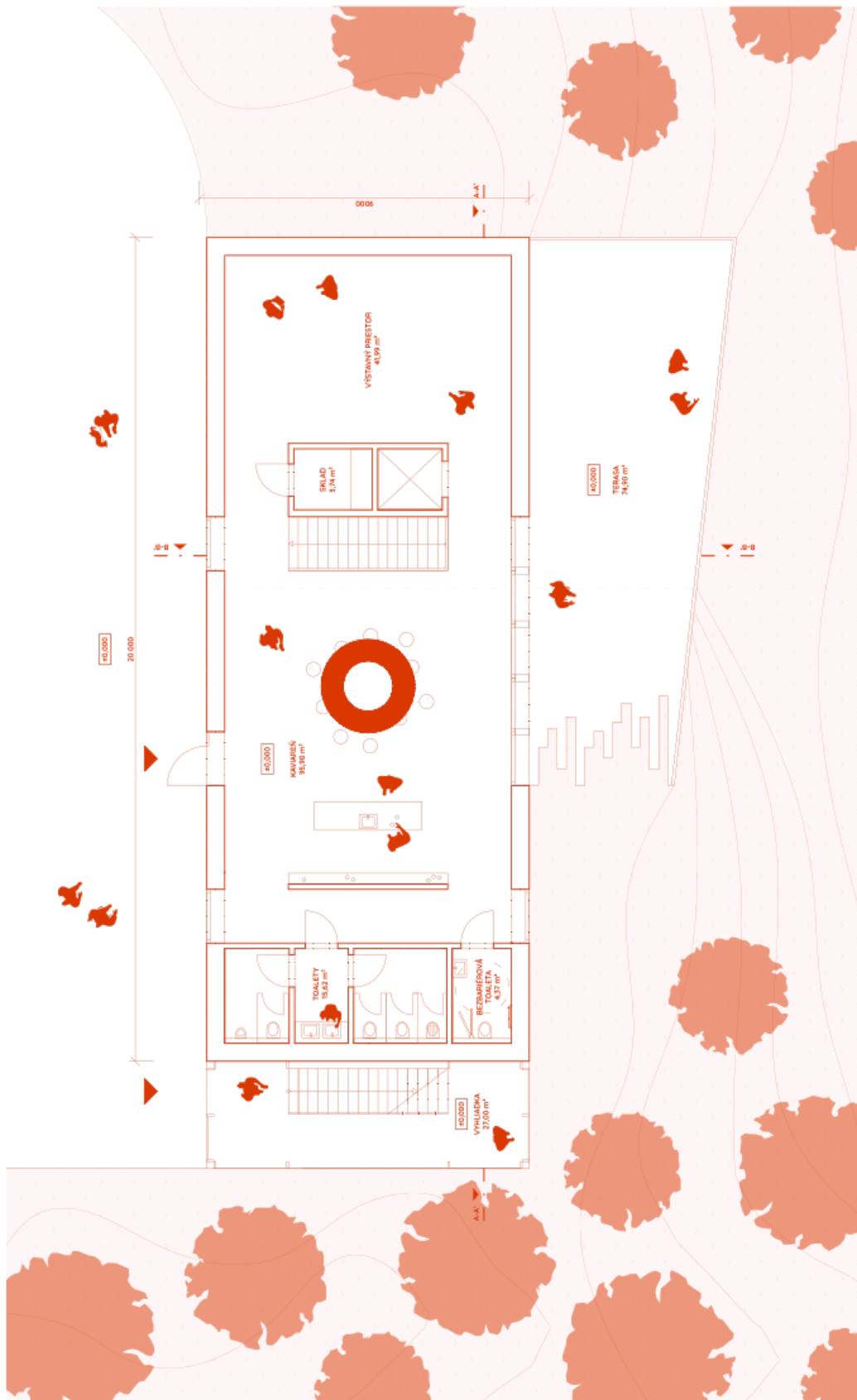
**PŌDORYS 1PP**  
STUDENT LARIPA OZVALDOVÁ • A TŌDĀK • TERKA VYTI LUDĀKA A VIMARSTVO PEDĀNOK  
VA: "On of the bar" / Lepšy / Morgenstern • VEDŤOĀ PRACE doc. Ing. arch. Ján Legišil, PhD. • GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schlicker, PhD.

**STU**  
ARCHITĚTONY PROJEKT  
**FAD**  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITĚTURY A DIZAJNU



## 2.2.5

## Pôdorys 1 NP



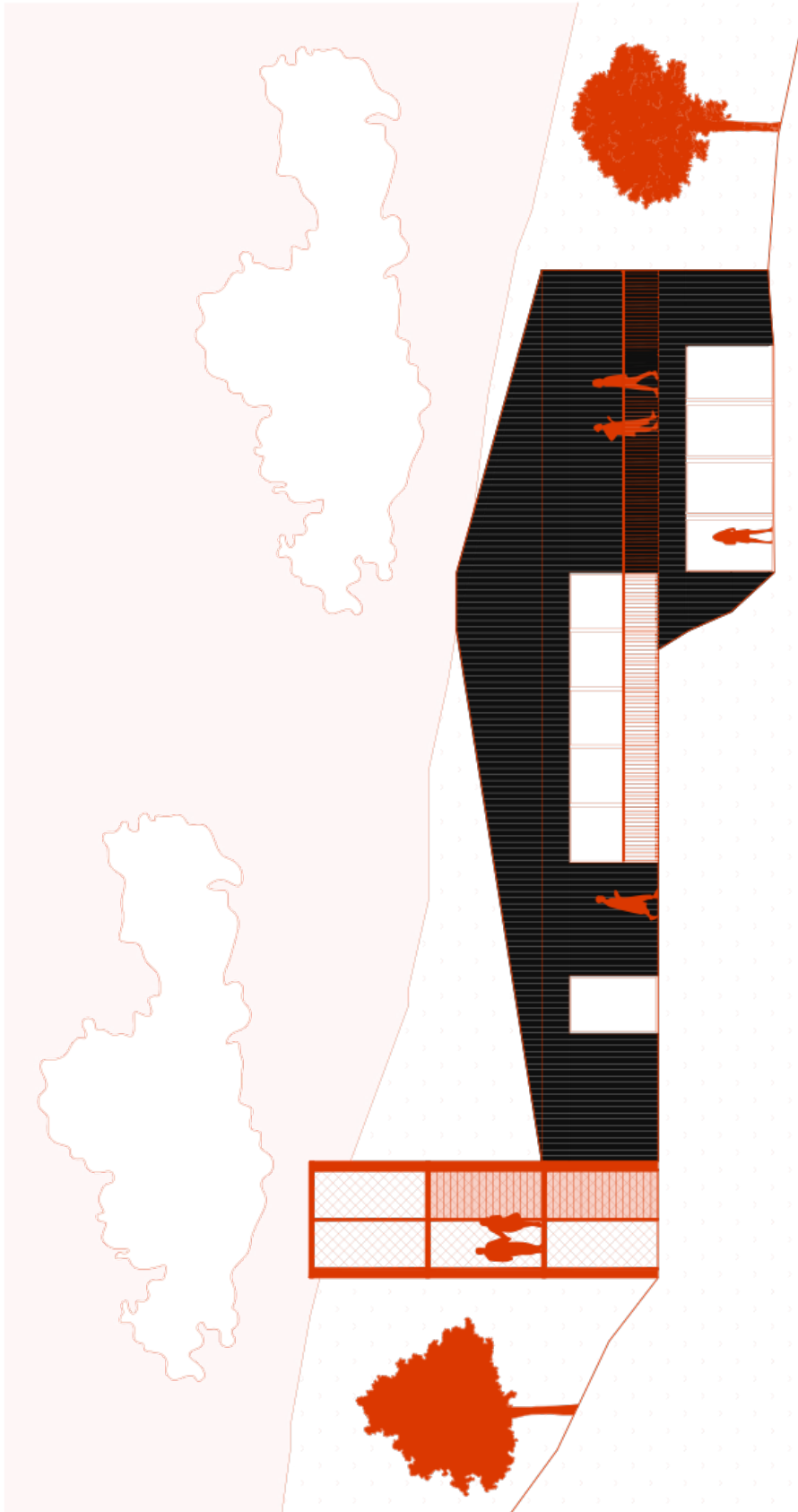
M 1:100  
2023/2024  
C. VYKRESLU 9

**PÔDORYS 1NP**  
STUDENT LARA OSVALDOVA 44 000 000 - TERAZ VYHUADKA A VIMESTVO PEZINOK  
VIA "Out of the Box" Legíny / Mogenstein - VEDDO PRACE doc. Ing. arch. Jan Legiša, PhD. - GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schliczer, PhD.

**STU**  
1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITECTONICKÝ PROJEKT  
STU BRATISLAVA, FACULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU

## 2.2.6

## Pohľad juhozápadný



M 1:100  
2023/2024  
Č. VÝKRESU: 15

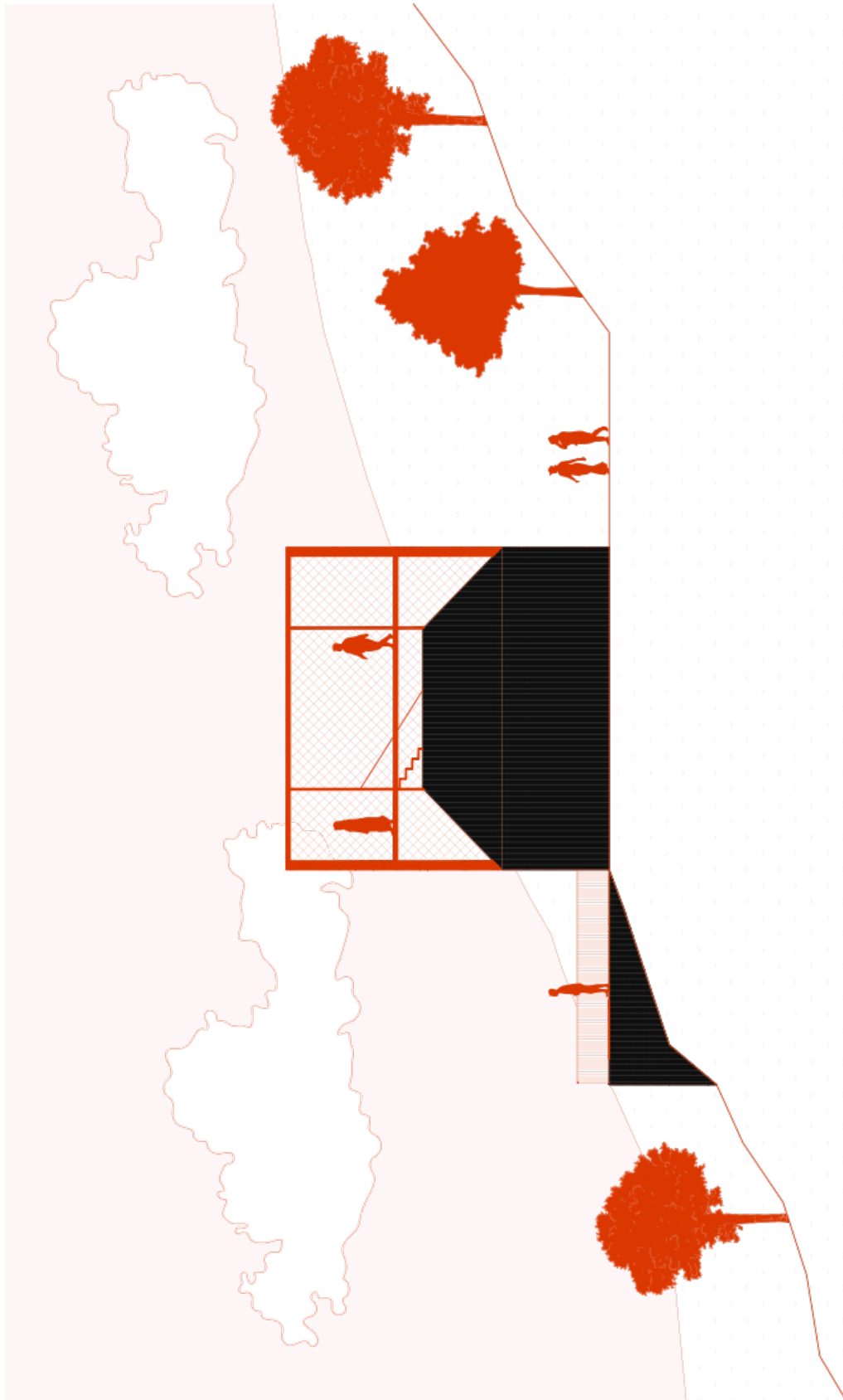
POHĽAD JUHOZÁPADNÝ  
ŠTUDENT LAURA OZVALDOVÁ A TOČEK, TĚMA, VYHLÁŠKA A VIMARSTVO PEZINOK  
VIA "Out of the Box" /tepliny/ /magisterium/ VEDÚCO PRÁCE doc. Ing. arch. Ján Legiša, PhD. - GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schlezter, PhD.

1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITEKTÓNICKY PROJEKT  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU

STU  
FAD

## 2.2.7

## Pohľad juhovýchodný



M 1:100  
2023/2024  
Č. VÝKRESU: 16

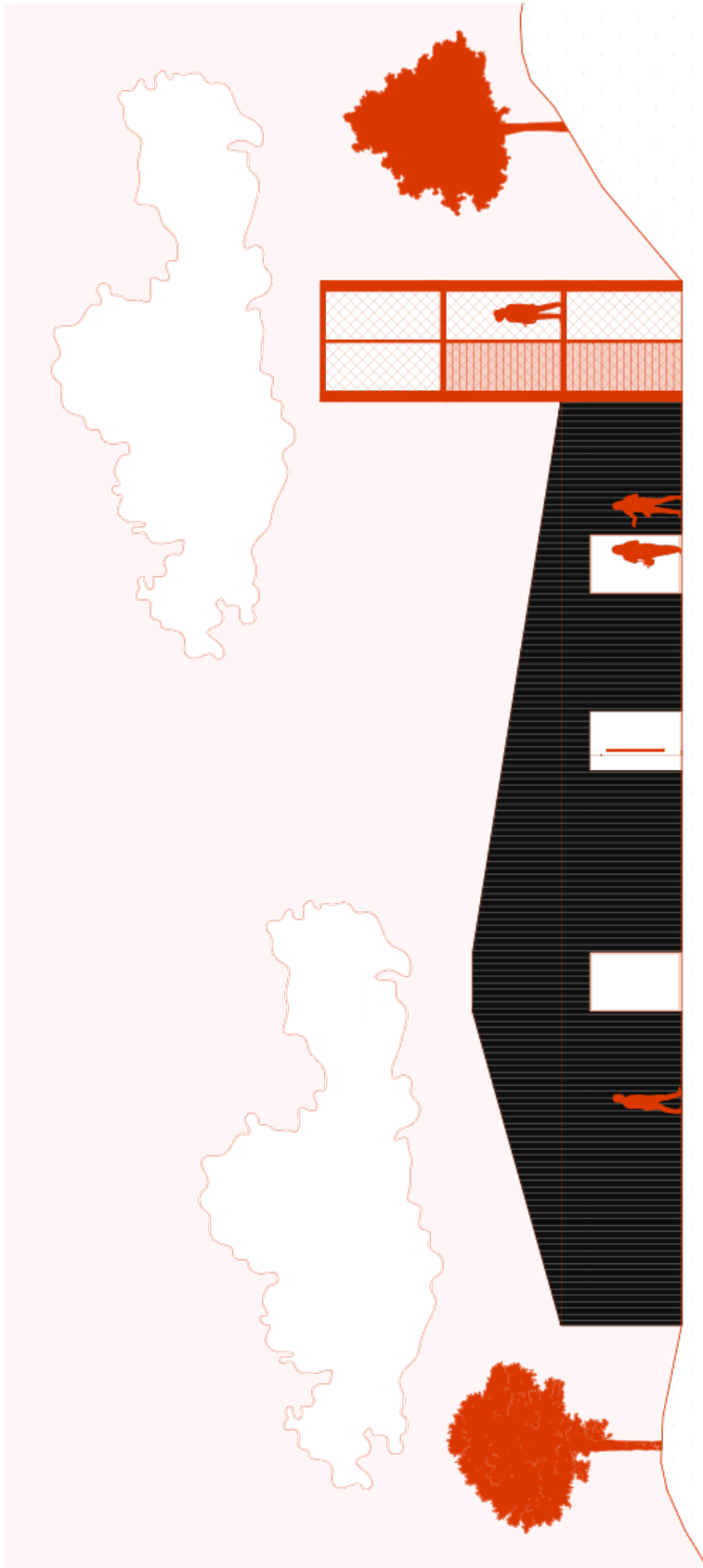
POHĽAD JUHOVÝCHODNÝ  
STUDENTI LAJPA OZVALDOVA A TOČEK • TEMA VÝHLADÁVA VIMARSTVO PEZINOK  
VIA "Out of the Box" / Legény / Magerán • VEDÚCO PRÁCE doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD. • GARANT PREDMETU doc. Ing. arch. Alexander Schischer, PhD.

1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITECTONICAL PROJECT  
STU BRATISLAVA, FACULTY OF ARCHITECTURE AND DESIGN

STU  
FAD

## 2.2.8

## Pohľad severovýchodný



M 1:100  
2022/2024  
Č. VPR/RS/17

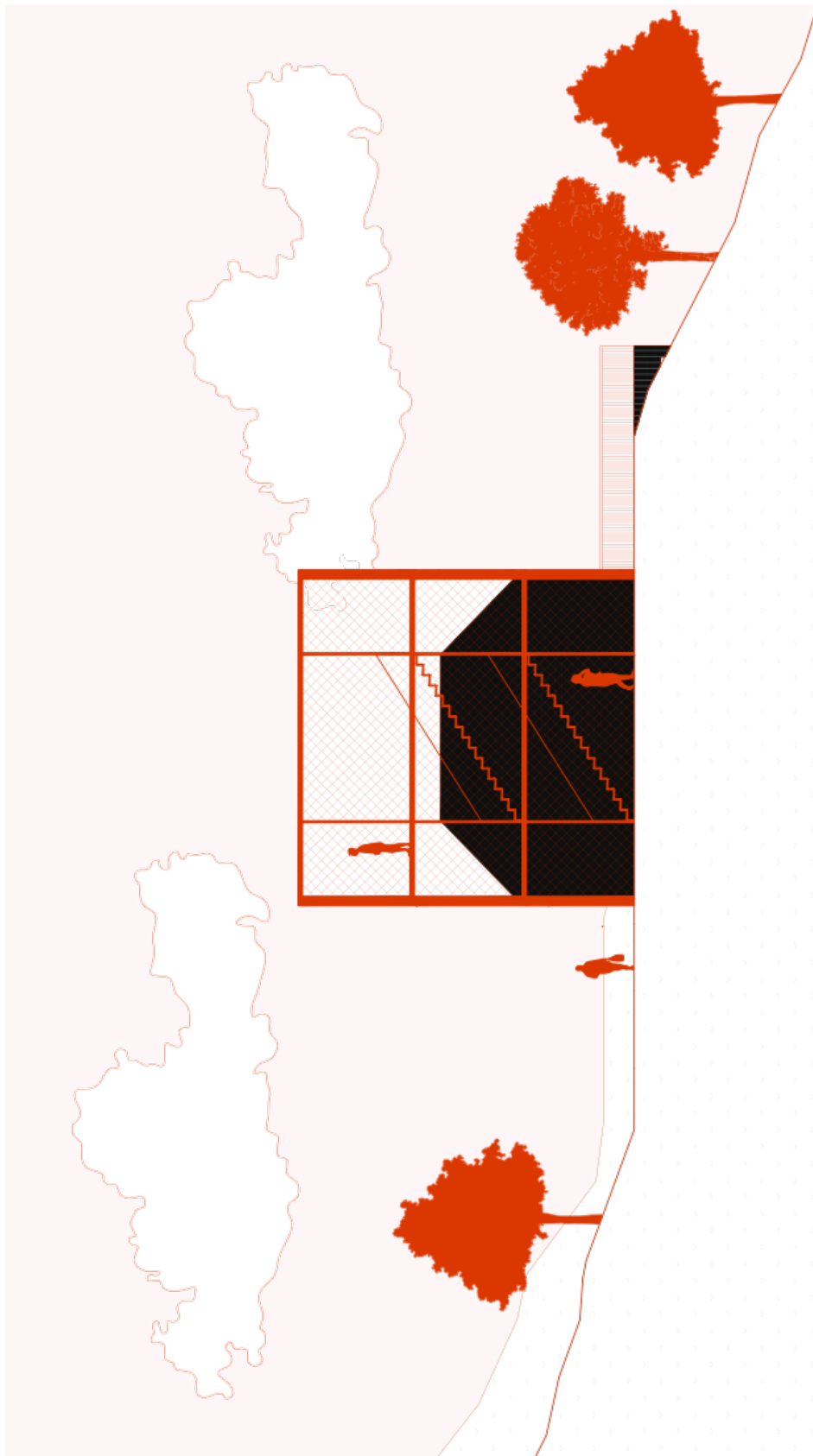
POHĽAD SEVEROVÝCHODNÝ  
STUDENT: LAURA OZVALDOVA • ROČNÍK: TEJKA VYTIUJAKA • VYHĽADIA: VIMARSTVO, PEZINOK  
VIA: "Out of the box" / teplemy / Mergemtan • VEDÚCO PRÁCE: doc. Ing. arch. Ján Logeš, PhD. • GARANT PREDMETU: doc. Ing. arch. Alexander Schleichner, PhD.

1. BP AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITECTONIC PROJECT  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTÚRY A DIZAJNU

STU  
FAD

## 2.2.9

## Pohľad severozápadný



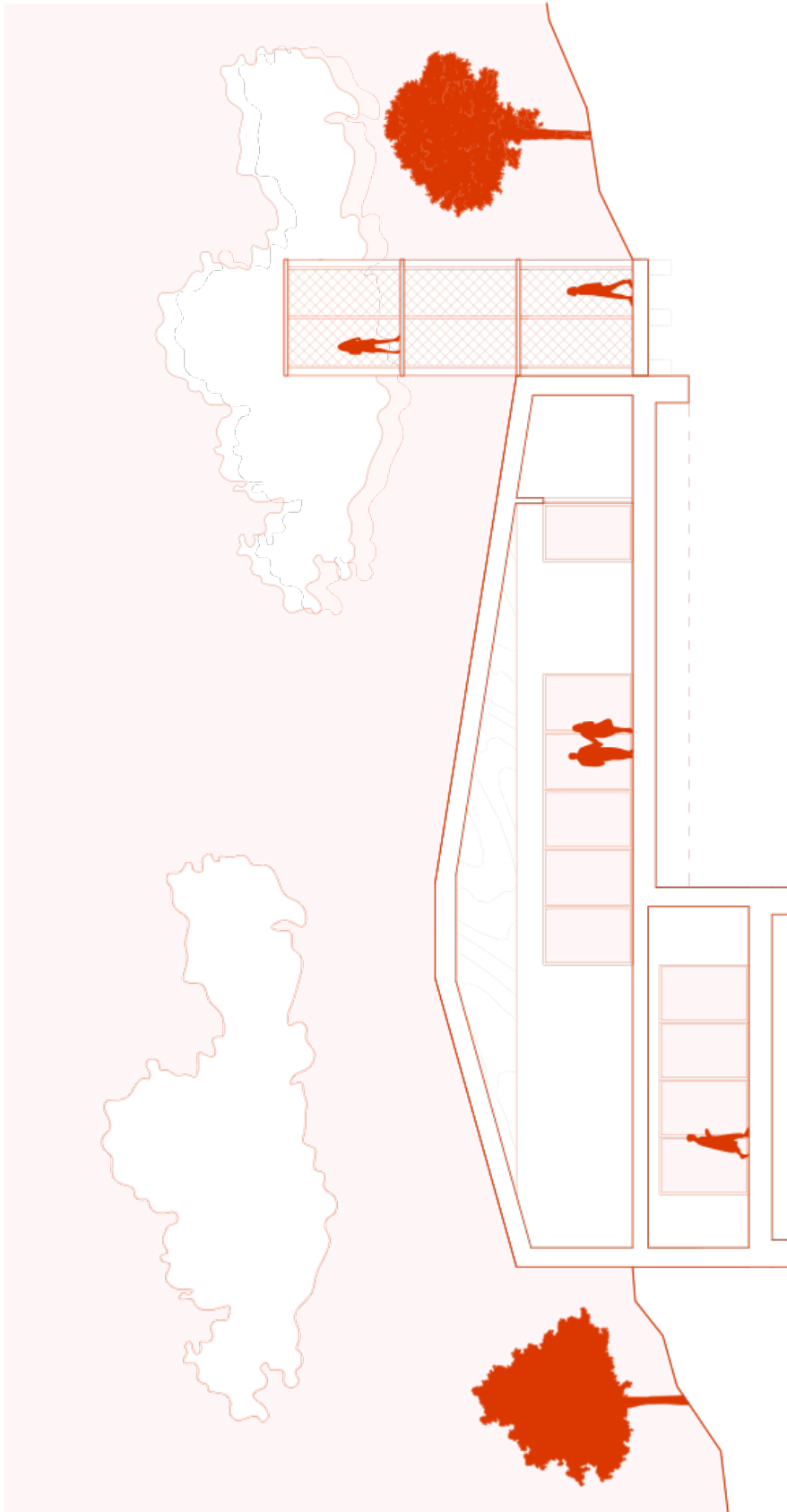
M 1100  
2022/2024  
C. VYKRESUJE

POHĽAD SEVEROZÁPADNÝ  
ŠTUDENT: LAUBA OZJALDOVA, A. BĚČEK, T. ŠTĚPĀN, M. LAJČÁK A V. NĀRSTVOJ, PEDNOK  
VĀ: "Our of the Box" / Lepný / Mergatzen - VEDUO PRÁCE doc. Ing. arch. Ján Lepný, PhD. - GARANT PREDMETU, doc. Ing. arch. Alexander Schliczer, PhD.

1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITEKTÚRY PROJEKT  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU

STU  
FAD

## 2.2.10 Rez A-A'



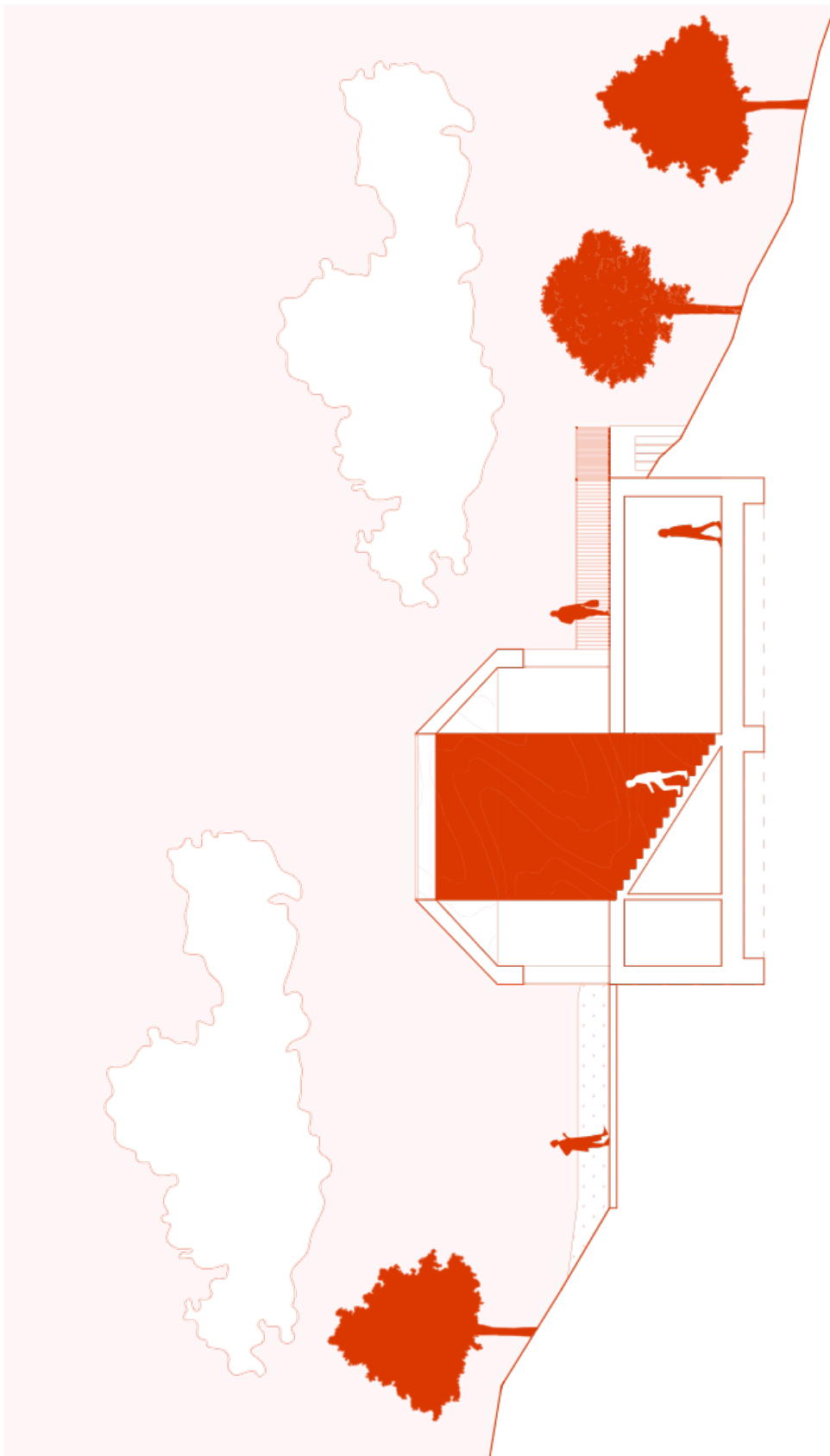
M1100  
2023/2024  
C. VIKRESU14

REZ A-A'  
STUDENT: LAURA ODVALDOVA • 4. ROČNÍK • TÉMA: VPHLUKÁ A VIMÁSTVO PEZINOK  
VÁ: 'Out of the Box' Legény, /Noggerstein - VEDUČI PRÁCE: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD. - GARANT PRÁCE: doc. Ing. arch. Alexander Schliecher, PhD.

1. BP. AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITECTONICKÝ PROJEKT  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTÚRY A DIZAJNU

STU  
FAD

## 2.2.11 Rez B-B'



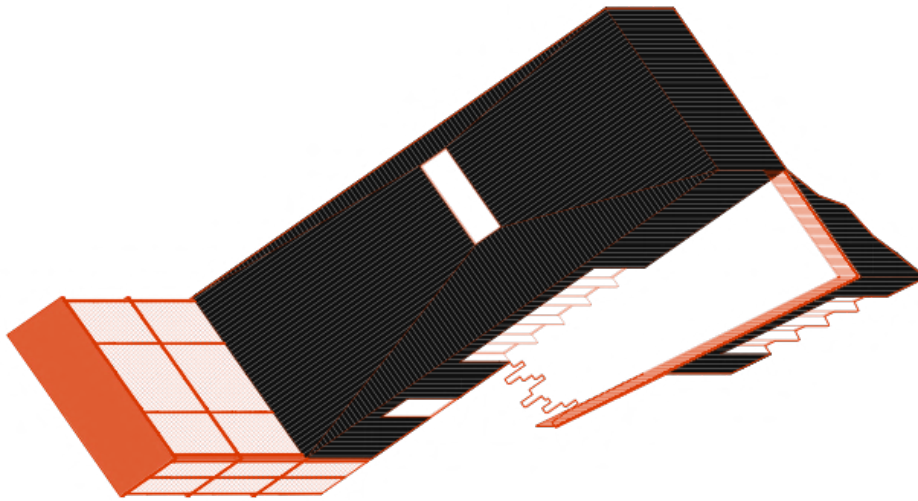
M 1:100  
2022/2024  
C. VYKRESU 13

**REZ B-B'**  
STUDENT: LAURA OČÁLDOVÁ • 4. ROČNÍK • TÉMA: VYHLADKÁ A VNÁRSTVO, PEZINOK  
VA: "Our at the Bear" / Legíny / Nožgatan • VEDÚCI PRÁCE: doc. ing. arch. Ján Legný, PhD. • GARANT PREDMETU: doc. ing. arch. Alexander Štešáček, PhD.

**1. BP AU BAKALÁRSKA PRÁCA**  
ARCHITECTONICKÝ PROJEKT  
ST. BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU

STU  
FAD

## 2.2.12 Axonometria



2023/2024  
Č. VÝKRESU: 19

AXONOMETRIA  
STUDENTKA LAURA OSVALDOVA +4 TOČNÍK + TERAZ VYPLŮDKA A VÝMĚSTVO PEZINOK  
VIA "Out of the Box" / Ještěř / Mojepráze / Vojtěch / VEDLO PRÁCE doc. Ing. arch. Jan Legens, PhD. \*GARANT PŘEDMĚTU doc. Ing. arch. Alexander Schlezter, PhD.

1. BP - AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
ARCHITEKTÓNYSZÁRTERV  
STUBÁTKÁSAVA FACULTA ARCHITECTURY A DIZÁJNU

STU  
FAD



## 2.2.13 Vizualizácie



STU  
ARCHITEKTÓNICKÝ PROJEKT  
FAD  
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU

1. BP. AU BAKALÁRSKA PRÁCA

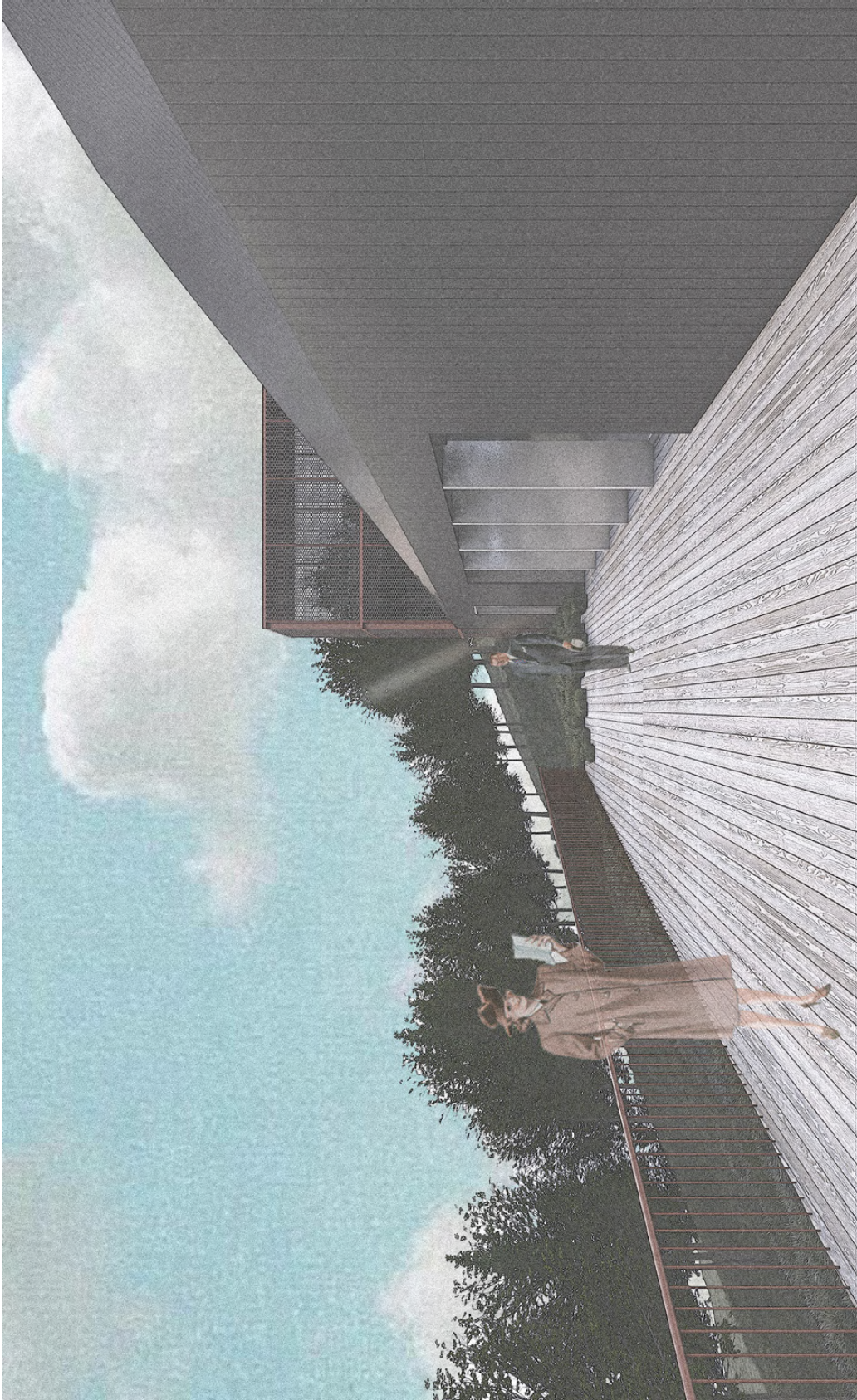
VIZUALIZÁCIA

STUDENT: LAURA ORVALDOVÁ + 4. TROJKA • TÉMA: VÝHLADKA A VNIŠNOSTVO PEZNIKOV

VA: "Out of the Box" Legény / Mergemann • VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD. • GARANT PREDMETU: doc. Ing. arch. Alexander Schlezler, PhD.

2023/2024  
Č. VÝROBKU: Z2





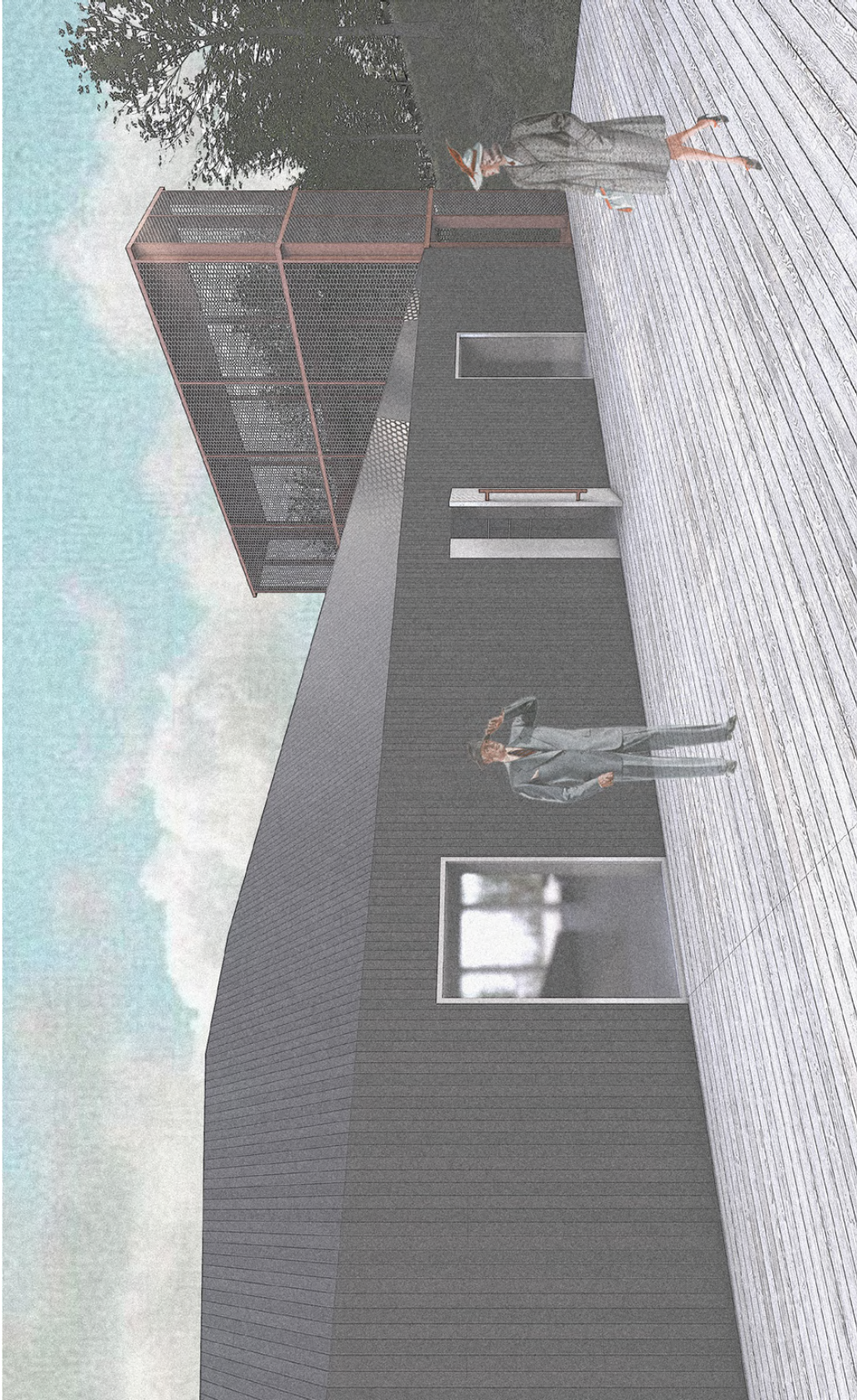
STU  
ARCHITECTONICKÝ PROJEKT  
FAD

1. BP. AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
STU BRATISLAVA, FACULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU

VIZUALIZÁCIA  
STUDENT: LAURA OZVALDOVA • 4. ROČNÍK • TÉMA: VYHLADKA A VINAŠTVO PEZINOK  
VA: "Out of the Box" Leptný / Morgensen • VEDÚCI PRÁCE doc. Ing. arch. Ján Legišný, PhD. • GARANT PREDNETU doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

2022/2024  
C. VYKRESLIL 23

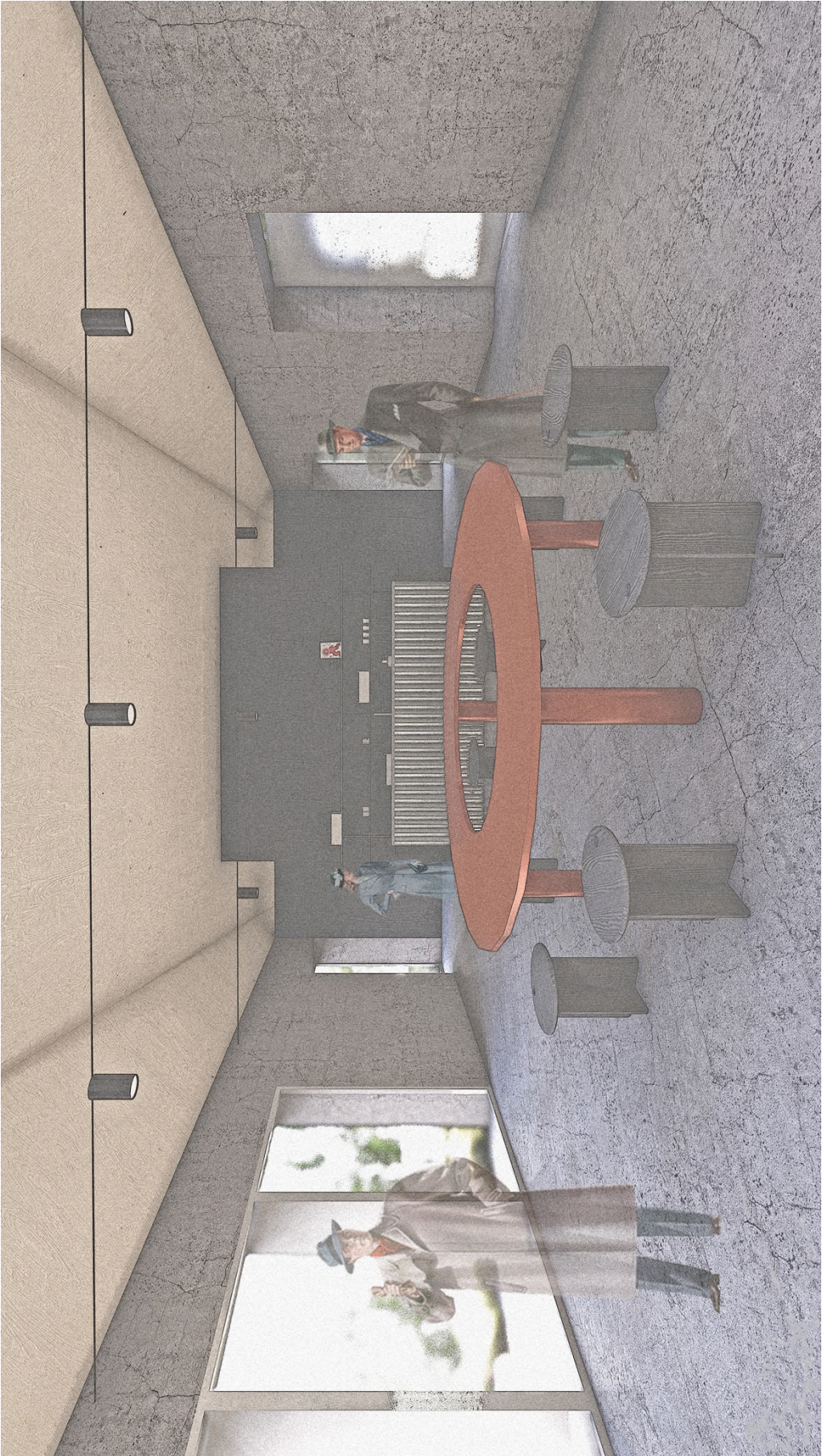




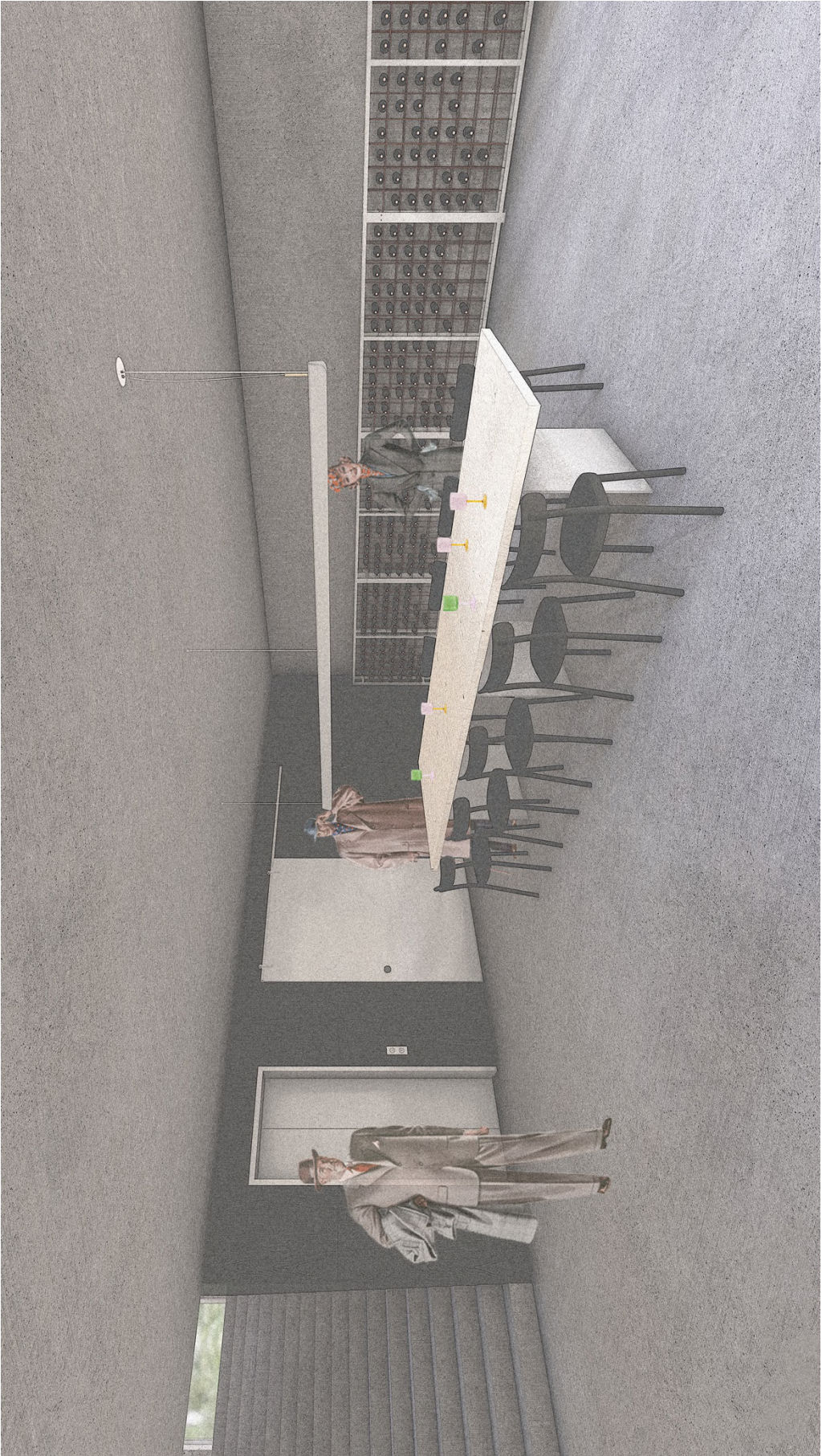














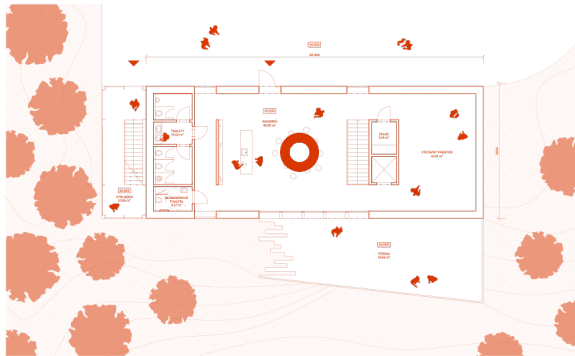
## 2.2.14 Prezentčný poster



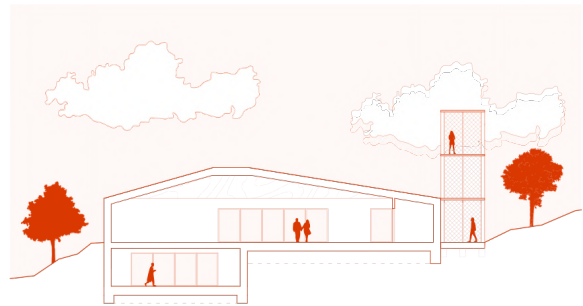
## VINÁRSTVO A VYHLIADKA, PEZINOK



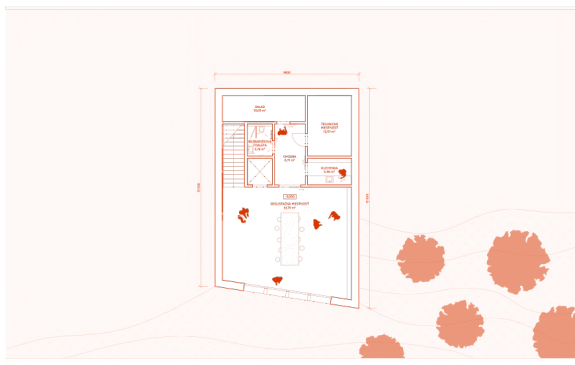
PÓDORYS 1NP



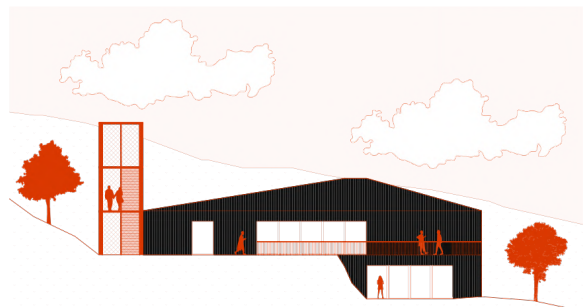
REZ B-B'



PÓDORYS 1PP



POHLAD JUHOZÁPADNÝ



1\_BP\_AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
 ARCHITEKTONICKÝ PROJEKT  
 STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTÚRY A DIZAJNU

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA  
 ŠTUDENT: LAURA OŽVALDOVÁ • 4. ROČNÍK • TÉMA: VYHLIADKA A VINÁRSTVO, PEZINOK • 2023/2024  
 VA: "Out of the Box" Legény / Morgenstein • VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD. • GARANT PREDMETU: doc. Ing. arch. Alexander Schliecher, PhD.





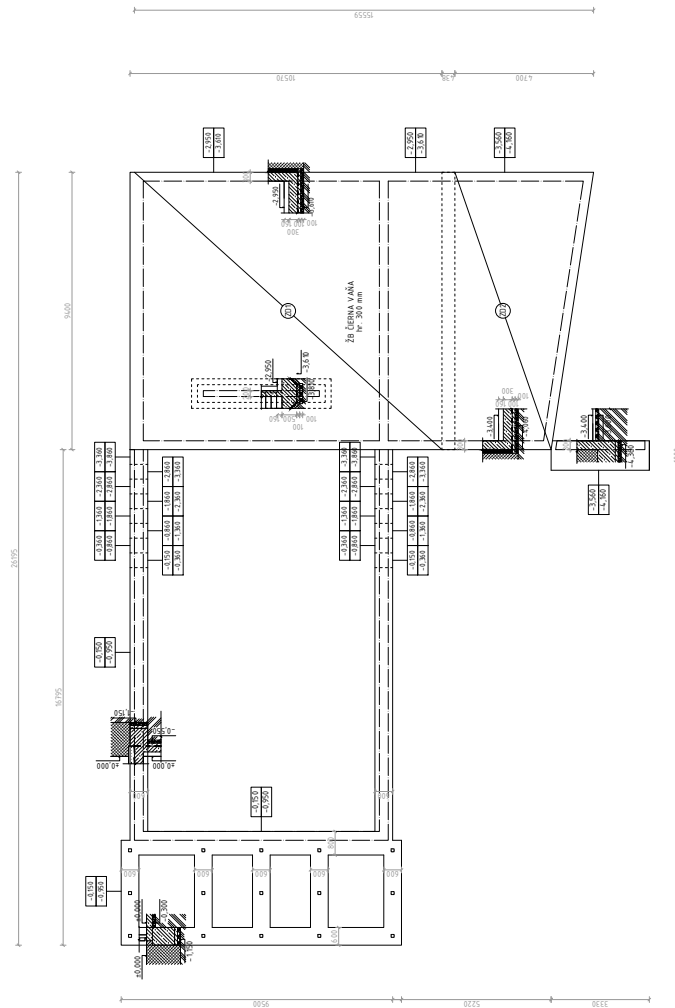
## 2.3.2 Pôdorys základov, M 1:100

**LEGENDA MATERIÁLOV**

	NOŠNÁ ŽELEZobetónová KONŠTRUKCIA, hr. 300 mm
	PROSTÝ BETÓN, hr. 100 mm
	ZMIXOVANÝ ŠTRKOVÝ NÁSTYP
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPMAX 31, hr. 150 mm • 50 mm, R = 6,4 (m <sup>2</sup> K / W)
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER EPS PERIMETER 12, hr. 120 mm, R = 3,6 (m <sup>2</sup> K / W)
	PŮVODNÁ ZEMINA
	NÁSPYVANÁ ZEMINA
	ASFALTOVÁ HYDROIZOLÁCIA BITALBIT S40

**LEGENDA ZNAČIEK**

ZD ZÁKLADOVÁ DOSKA













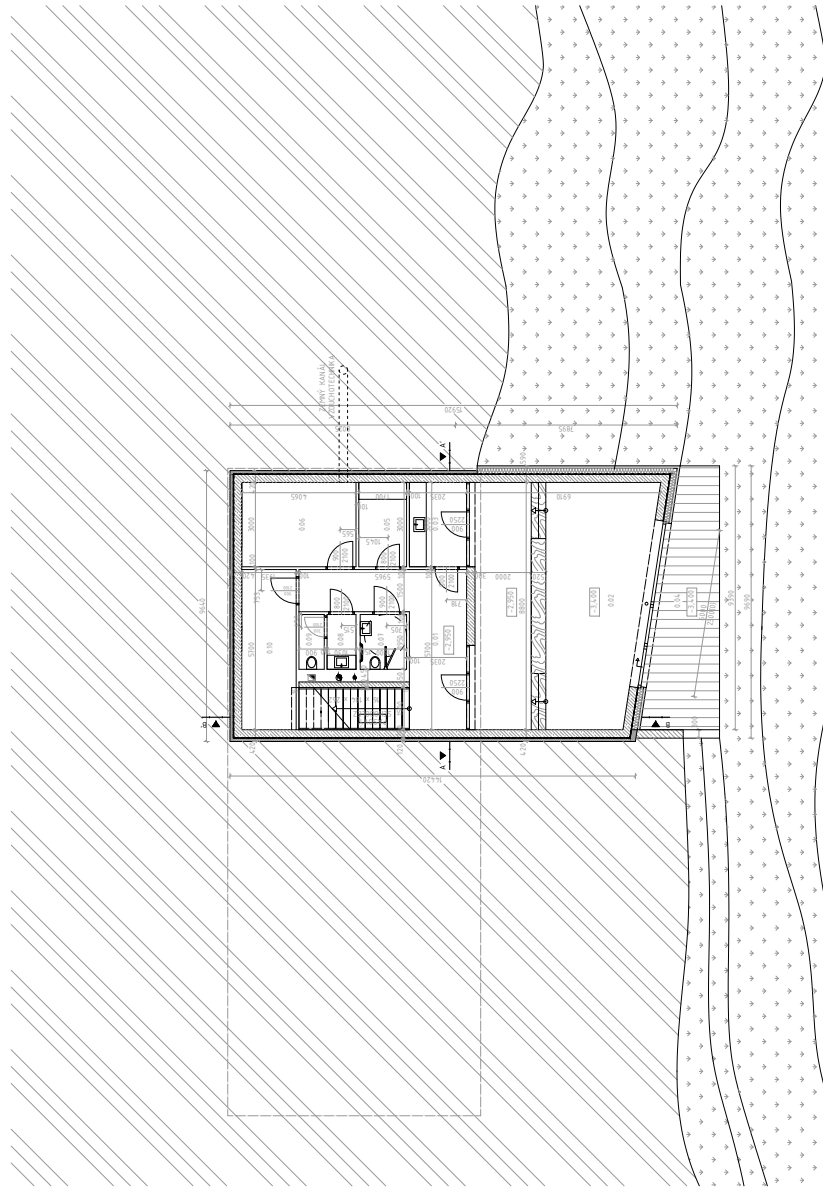
STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	
Predmet: 1. PRÁCA NA OBRÁZKE Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY	Akad. rok: 2023/24
Téma: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok</b>	
Mierka: 1:100	
Študent: Laura Orzárdová	VY "Out of the box" Špeciálšola
Vedúci práce doc. Ing. arch. Ján Legály, PhD.	Architektúra
Asistent pr. Ing. arch. A. Schließer, PhD.	
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné povolenie	
Dátum: 20.02.2024	Číslo výkresu: 02
PÔDORYS ZÁKLADOV	

## 2.3.3 Pôdorys 1 PP, M 1:100

Č.č.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLUČKA (m <sup>2</sup> )	PODLAHA	POVRCHOVÁ ÚPRAVA	STROP
0.01	CHODBA	17,70	LIATA POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN, PRELEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.02	DEGUSTAČNÁ MIESTNOSŤ	53,50	POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN	POHLADYVÝ BETÓN
0.03	KUCHYŇKA	6,10	LIATA POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN, PRELEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.04	TERASA	19,96	TERASOVÉ DISKY		
0.05	SÁŤŇA ZAPESŤOVANIE	5,10	LIATA POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN, PRELEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.06	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	12,10	LIATA POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN, PRELEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.07	WC BEZBARÉROVÉ	3,12	POLYURETANOVÁ LIATA	VOĽEODOLNÁ PREGLEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.08	PREDSEŇ WC	2,01	LIATA POLYURETANOVÁ	VOĽEODOLNÁ PREGLEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.09	WC ZAPESŤOVANIE	1,75	LIATA POLYURETANOVÁ	VOĽEODOLNÁ PREGLEKKA	POHLADYVÝ BETÓN
0.10	SKLAD	11,10	LIATA POLYURETANOVÁ	POHLADYVÝ BETÓN, PRELEKKA	POHLADYVÝ BETÓN

### LEGENDA MATERIÁLOV

-  NOSNÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ KONŠTRUKCIA, hr. 300 mm
-  NENOSNÉ PŘEKŤY SADRNIKARTÓN - PŘELEKKA, hr. 100 mm
-  TEPELNÁ IZOLÁCIA - ISOVER STIRPAX 31, hr. 200 mm, R = 6,4 (m<sup>2</sup>·K/W)
-  TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STYRDUR 280 C 12, hr. 120 mm, R = 3,3 (m<sup>2</sup>·K/W)
-  PŘEVĚTRÁVANÁ FASÁDA, hr. 90 mm
-  HYDROIZOLÁCIA BIFALBIT S40, ASFALTOVÁ, PROFITRÁNOVÁ, hr. 4 mm
-  DRŤIŽNE OTVORENÁ FÓLIA DELTA FASSIDE 20, hr. 0,45 mm
-  TERASOVÉ DISKY EUROTEC SIBERIAN LARCH
-  TRÁVŇATÁ PLUČKA
-  ZEMINA



STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		Mierka: 1:100	
Predmet: 1. BP All Bakalárska práca	Architektonický projekt	Acad. rok: 2022/24	
2. časť - PROJEKT STAVBY			
Téma: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok</b>			
Student: Laura Džalová			
Vedúci práce doc. Ing. arch. Ján Lefný, PhD. (VA: 004 of The Box)			
Grafická úprava: Ing. arch. A. Štefánik, PhD.			
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Obsah výkresu: PÔDORYS 1.PP			
Dátum: 24.05.2024		Číslo výkresu: 03	

## 2.3.4 Pôdorys 1 NP, M 1:100

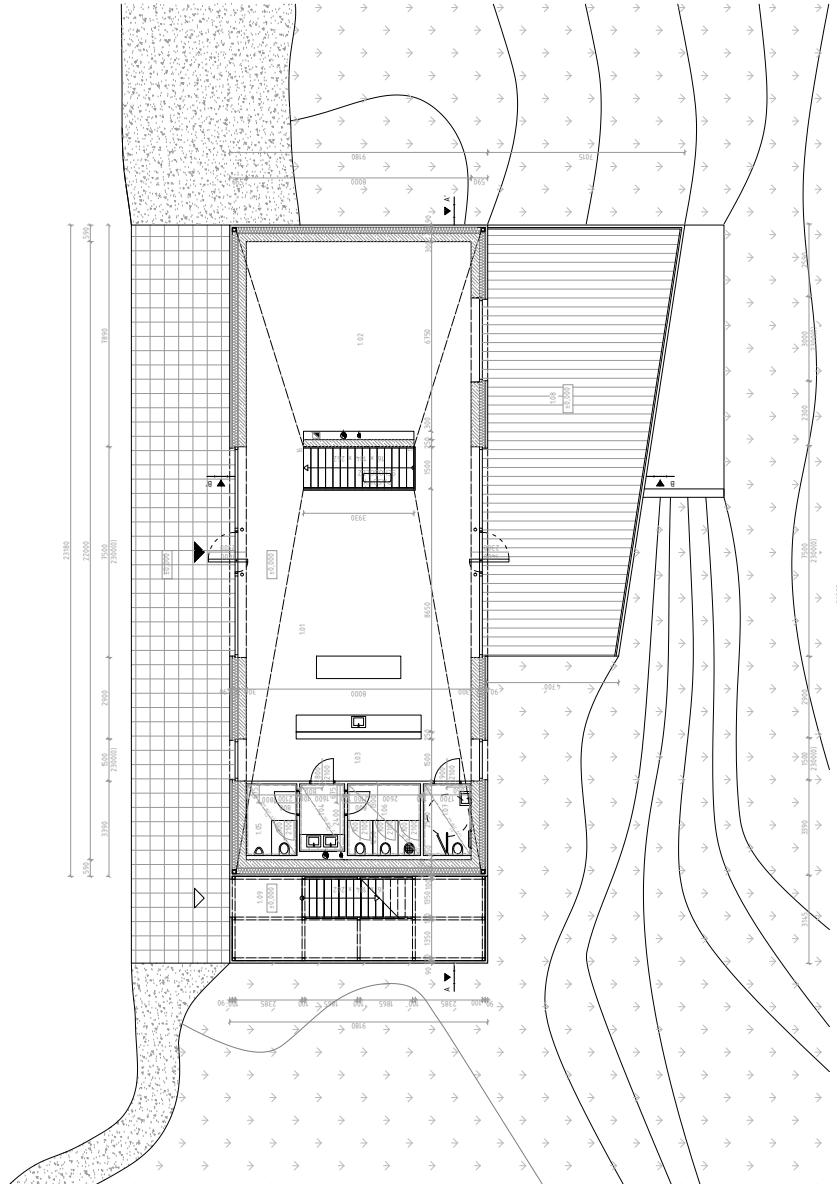
Č. M.	NÁZOV MESTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )	PODLAHA	POVRCHOVÁ ÚPRAVA	STROP
101	KAVIARĚN	76,18	LÁTA POLYURETÁNOVÁ	POHLADNÝ BETÓN	POHLAD PREGLEJKA
102	EXPOZÍCIA	56,76	LÁTA POLYURETÁNOVÁ	POHLADNÝ BETÓN	POHLAD PREGLEJKA
103	CHODBA	12,09	LÁTA POLYURETÁNOVÁ	PREGLEJKA	POHLAD PREGLEJKA
104	PREDSEŇ WC	3,84	POLYURETÁNOVÁ LÁTA	VOBEODOLNÁ PREGLEJKA	POHLAD SADROKARTÓN
105	WC PÁNSKE	4,59	POLYURETÁNOVÁ LÁTA	VOBEODOLNÁ PREGLEJKA	POHLAD SADROKARTÓN
106	WC DÁMSKE	6,63	POLYURETÁNOVÁ LÁTA	VOBEODOLNÁ PREGLEJKA	POHLAD SADROKARTÓN
107	WC BEZBARÉROVÉ	4,34	POLYURETÁNOVÁ LÁTA	VOBEODOLNÁ PREGLEJKA	POHLAD SADROKARTÓN
108	TERASA	89,79	TERASOVÉ DOSKY		
109	VYHLADKA	27,00	BETÓN	OCEŤOVÁ KONŠTRUKCIA	OCEŤOVÁ KONŠTRUKCIA

### LEGENDA MATERIÁLOV

	NISNÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ KONŠTRUKCIA, hr. 300 mm
	NISNÉ PŘEKŤY SADROKARTÓN + PREGLEJKA, hr. 100 mm
	TEPELNÁ ZDOLAČA - ISOVER STROPMAX 31, hr. 200 mm, R = 6,4 (m <sup>2</sup> /K <sup>W</sup> )
	PREVETRAVANÁ FASÁDA, hr. 90 mm
	BETÓNOVÁ DLAŽBA, 500 x 500 mm
	TERASOVÉ DOSKY EUROTEK SBERIAN LARĚCH
	MLAT
	TRÁVNATÁ PLOCHA

### LEGENDA ZNAČIEK

	HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
	VSTUP NA VYHLADKU
	SADROKARTÓNOVÝ PODKLAD



STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	
Predmet: L. BP. AU Bakalárska práca Projektovanie objektu 2.1247 - PROJEKT STAVBY	Akad. rok: 2022/24
Téma: <b>Vyhľadka a vlnárstvo, Pezínok</b>	
Mierka: 1:100	
Študent: Laura Obzávdová	
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Legály, PhD.	
Garant predmetu: doc. Ing. arch. A. Schleichner, PhD.	
Druh dokumentu: Projekt stavby pre stavebné poradenie	
Dátum vykonania: 30.05.2024	Číslo výkresu: 1/4

## 2.3.5 Pôdorys strechy, M 1:100

### LEGENDA MATERIÁLOV

OPALOVANÉ DREVO SMOU SIBIRSKY BAN, SIBIRSKÝ SMREK

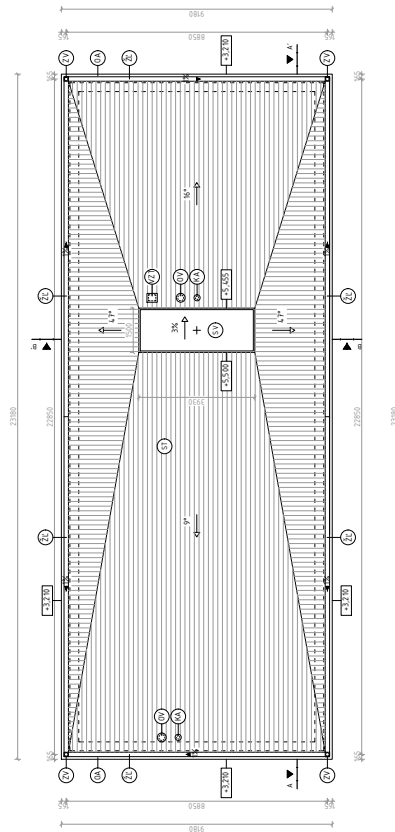


### LEGENDA ZNAČIEK

- SV SVETLIK GLAZNE VISIAGAZE FIXED ROOF LIGHT, FIKSY
- ZV ZVOD DAŽOVIČEJ VODY, POZINKOVANÝ, Ø 100 mm
- ZL STRÉSNY ZCAB, POZINKOVANÝ
- VZT VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBIE, 200 x 250 mm
- KA ODVETNANE KANALIZÁCIE, Ø 110 mm
- OV VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBIE – ODVETNANE, Ø 200 mm
- OA OPLECHOVANIE ATIKY, HLINÍK

### SKALOBA STRECHY

- SI OPALOVANÉ DREVO SMOU SIBIRSKY BAN, SIBIRSKÝ SMREK  
STREŠNÁ LATA  
KONTRALATA  
20 x 144 mm  
40 x 50 mm  
40 x 50 mm  
15 mm
- HYDROIZOLÁCIA PVC FATRAČEL 800  
DREVOLÁRNIKA IZOLÁCIA DOSKA STECO UNIVERSAL  
100 mm, R = 3,10 (m<sup>2</sup>K/W)
- TEPELNÁ IZOL. ISOVER PREMIUM WDF 10  
200 mm, R = 6,25 (m<sup>2</sup>K/W)
- PAROZÁBRANA ISOVER STOPVAP  
0,4 mm
- ZÁKL. OP. OSB DOSKA  
15 mm
- PODHLAD PREGLEKA BOROVICOVÁ  
15 mm



Prírodné	STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	Akad. rok: 2023/24	STU FAD
	Prírodné 2. časť - PROJEKT STAVBY		
Téma <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>			
Študent: Laura Okrajčová			
Vedúci práce doc. Ing. arch. Ján Legát, PhD.   VA "Out of the box"			
Garant predmetu doc. Ing. arch. A. Schleichner, PhD.			
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné poradenie			
Dátum: 20.9.2024	Podpis: PÔDORYS STRECHY		
Mierka: 1:100			Číslo výkresu: 05

## 2.3.6 Rez A-A', M 1:100

**LEGENDA MATERIÁLOV**

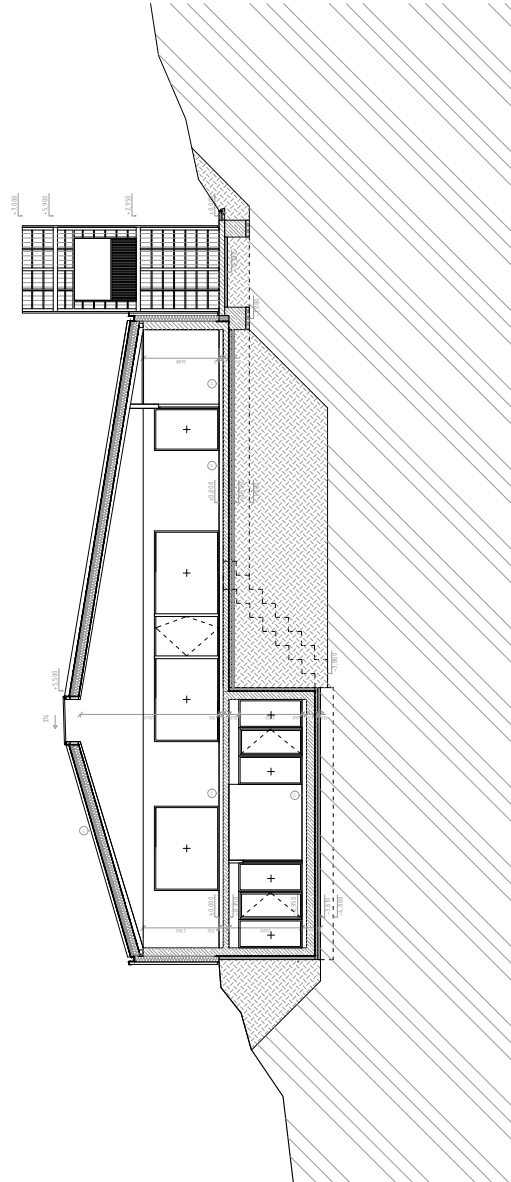
	NOSNÁ ŽELEZobetónová KONŠTRUKCIA, hr. 300 mm
	NEKUSNÉ PRIEKRY SADRBOKARTÓN + PREGLEKA, hr. 100 mm
	TEPELNÁ IZOLÁCIA – ISOVER STROPMAX 31, hr. 200 mm, R = 6,4 (m <sup>2</sup> K/W)
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STYRDUR 2800 C 12, hr. 120 mm, R = 3,3 (m <sup>2</sup> K/W)
	HYDROIZOLÁCIA / PAROLÁBARANA
	PROSTÝ BETÓN
	ZHUTNENÝ ŠTRKOVÝ NÁSTP
	PŮVODNÁ ZEMLIA
	NASTYPNÁ ZEMLIA

### SKLADBA PODLAHY

PLÍNA TERÉNEJ	4 mm
POLYURETANOVÁ LIATA PODLAHA	10 mm
NIVELAČNÁ VRSŤVA	66 mm
ANHYDRITOVÝ POTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	75 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	70 mm
IZOL. ISOVER NEFDLDR 7	
PE INOJ UVEDENÝM PRESTOROM	
POLYURETANOVÁ LIATA PODLAHA	4 mm
NIVELAČNÁ VRSŤVA	10 mm
ANHYDRITOVÝ POTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	96 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	0,15 mm
KROČAJ. IZOL. ISOVER TP 40	4,0 mm
PE IZOP	
POLYURETANOVÁ LIATA PODLAHA	4 mm
NIVELAČNÁ VRSŤVA	10 mm
ANHYDRITOVÝ POTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	66 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	0,15 mm
TEPEL. IZOL. ISOVER NEFDLDR 8	80 mm

### SKLADBA STRECHY

OPALOVANÉ DREVO SHOU SUGI BAN, SIBÍRSKY SMREK	20 x 166 mm
STRESNÁ LIATA	40 x 50 mm
KONTRALATA	40 x 50 mm
HYDROIZOLÁCIA PVC FATRAFLD 810	1,5 mm
DREVOLÁMNITÁ IZOLAČNÁ DOSKA STECO UNIVERSAL	35 mm, R = 0,72 (m <sup>2</sup> K/W)
TEPELNÁ IZOL. ISOVER PREMIUM WDF 10	100 mm, R = 3,0 (m <sup>2</sup> K/W)
TEPELNÁ IZOL. ISOVER PREMIUM WDF 20	200 mm, R = 6,25 (m <sup>2</sup> K/W)
PAROLÁBARANA ISOVER STOPVAP	0,4 mm
ZÁKLAP OSB DOSKA	15 mm
PODHLAD PREGLEKA BOROVICOVÁ	15 mm



Prehľad: STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	Acad. rok: 2023/24
L. BP. AU Banská prieka Architektonický ústav Z. ČOJ - PROJEKT STAVBY	
Název: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>	
Študent: Laura Ožvaldová	Mierka: 1:100
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Lajthy, PhD.	VA "Out of the box"
Garant prenechu: doc. Ing. arch. A. Schlichter, PhD.	Špeciálne Architektúra
Tento dokument je Projekt stavby pre stavebné povolenie	
Objem výkresu: 100/2024	Číslo výkresu: 08
Pracovisko: PEZ	

## 2.3.7 Rez B-B', M 1:100

### SKLADBA PODLAHY

#### P2 (ND) VYKUROVANÝM PŘESTOROM

POLYURETANOVÁ LIATA PODLAHA 4 mm  
 NIVELAČNÁ VRSTVA 10 mm  
 ANHYDRITOVÝ PÓTER S PODLAHOVÝM KÚRĚNÍM 96 mm  
 PE SEPARAČNÁ FÓLIA 0,15 mm  
 KROČAJ. IZOL. ISOVER TP 40 40 mm

#### P2 (I) PPI

POLYURETANOVÁ LIATA PODLAHA 4 mm  
 NIVELAČNÁ VRSTVA 10 mm  
 ANHYDRITOVÝ PÓTER S PODLAHOVÝM KÚRĚNÍM 66 mm  
 PE SEPARAČNÁ FÓLIA 0,15 mm  
 TEPEL. IZOL. ISOVER NEGFLOOR 8 80 mm

#### PA (TERASA) (M2)

TERASOVÉ DOSKY EUROTEC SIBERIAN LARCH 20 mm  
 OCELOVÝ ROŠT 20 mm  
 REKTIKÁČNÉ TERČE  
 PENSKLO  
 PVC HYDROIZOLÁCIA FATRAFOL 88  
 TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER TERRPIR AL 22 15 mm  
 SPÁDOVÉ DOSKY ISOVER EPS 220 mm R = 10,2 [m<sup>2</sup>K/W]  
 PAROZÁBRANA HDXSEAL LDS 100 0,2 mm

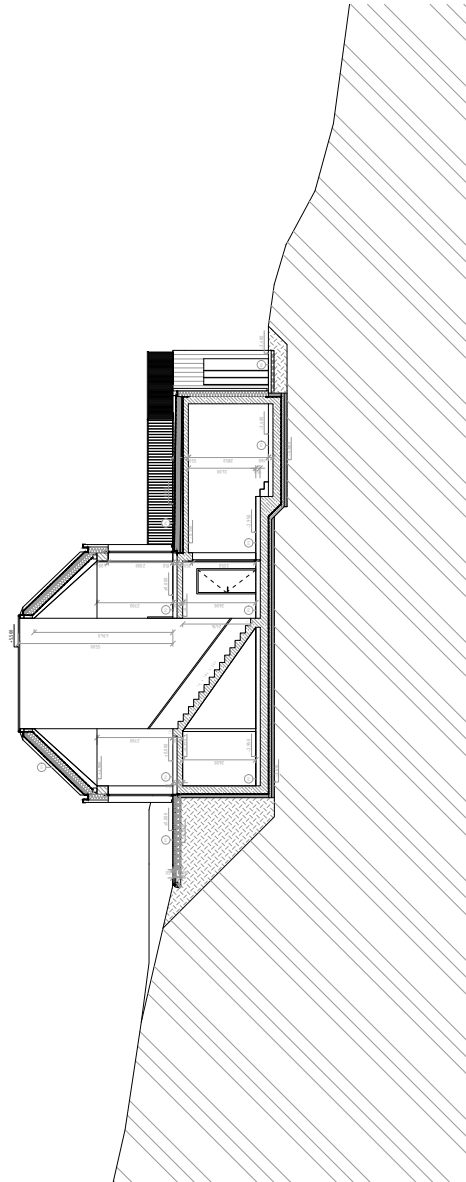
#### PA (EXTÉRIÉR)

BETÓNOVÁ DLAŽBA 50 mm  
 ŠTRKOVÉ LŮŽKO, frakcia 4 – 8 mm 50 mm  
 PODKLADOVÝ ŠTRK, frakcia 8 – 16 mm 100 mm  
 GEOTEXTÍLIA

### SKLADBA STRECHY

#### ST

OPALOVANÉ DREVO SHOU SUI, BAN, SIBĚRSKY ŠPŘEK 20 x 16,6 mm  
 STREŠNÁ LATA 40 x 50 mm  
 KONTRALATA 40 x 50 mm  
 15 mm  
 HYDROIZOLÁCIA PVC FATRAFOL 88  
 DREVOVLAKNITÁ IZOLAČNÁ DOSKA STECO UNIVERSAL 35 mm, R = 0,72 [m<sup>2</sup>K/W]  
 TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEHRM WOF 10 100 mm, R = 3,10 [m<sup>2</sup>K/W]  
 TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEHRM WOF 20 200 mm, R = 6,25 [m<sup>2</sup>K/W]  
 PAROZÁBRANA ISOVER STOPVAP 0,4 mm  
 ZÁKLUP OSB DOSKA 15 mm  
 PODKLAD PŘEGLEJKA BOROVCOVÁ 15 mm



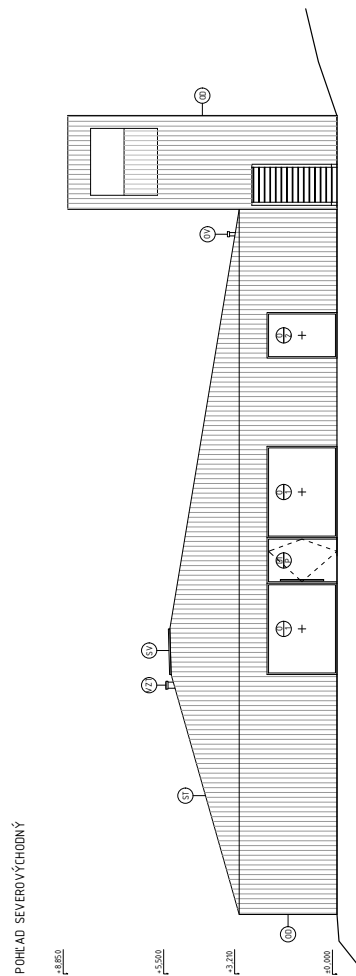
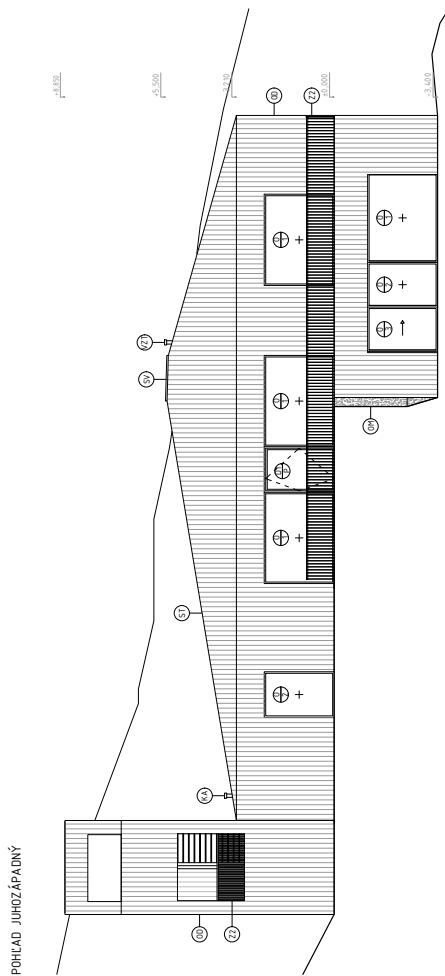
### LEGENDA MATERIÁLOV

- NISNÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ KONŠTRUKCIA, hr. 300 mm
- NEMENŠIE PŘEČKY SAUROKARTÓN • PŘEGLEJKA, hr. 100 mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA – ISOVER S TROPMAX 31, hr. 200 mm, R = 6,4 [m<sup>2</sup>K/W]
- TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STYRDUR 2800 C 12, hr. 120 mm, R = 3,3 [m<sup>2</sup>K/W]
- HYDROIZOLÁCIA / PAROZÁBRANA

- TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STYRDUR 2800 C 12, hr. 120 mm
- PŮDOSTÝ BETÓN
- ZHUTNENÝ ŠTRKOVÝ NÁŠYP
- PŮVODNÁ ZEMLINA
- NÁSYPNÁ ZEMLINA

STU Žilinský: Fakulta architektúry a inžinierstva Predmet: 3. ÚP a 3. ÚP - Práca Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY	Akad. rok: 2022/24	STU ŽILINA
Téma: Vyhliadka a vnútornosť, Pezínok		
Student: Laura Ordoňová Mentor: doc. Ing. arch. Ján Legát, PhD. Doc. Ing. arch. Ján Legát, PhD. Doc. Ing. arch. Ján Legát, PhD.	V.A. "Out of the box"	Mierka: 1:100 Špeciálizácia: Architektúra
Dátum: 20.05.2024	Účto výkresu: REZ B-B'	Účto výkresu: 07

## 2.3.8 Pohľady, M 1:100



LEGENDA MATERIÁLOV

OPALOVANÉ DREVO SHOU SUGI BAN, SIBÍRSKY SMREK

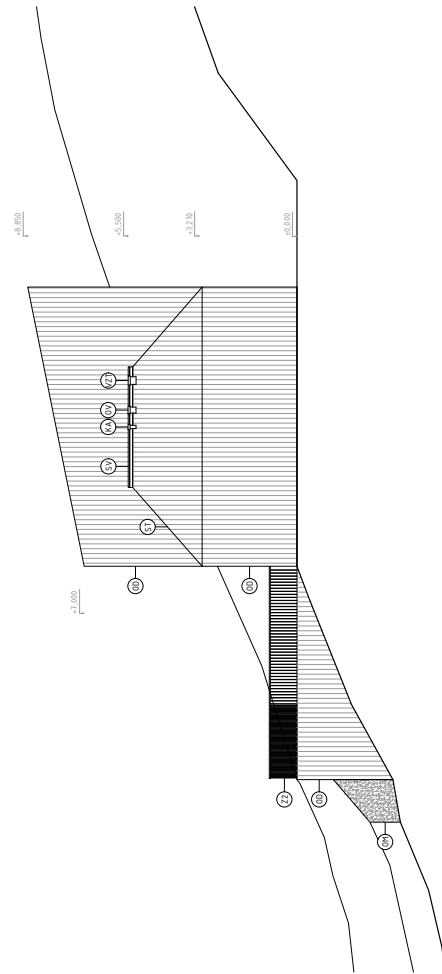
LEGENDA ZNAČIEK

OD OPALOVANÉ DREVO SHOU SUGI BAN, SIBÍRSKY SMREK 20 mm x 146 mm  
 ST STRECHA  
 SV SVETLIK  
 OM OPORNÝ MŮR  
 Z2 ZÁBRADIE EXTERIÉR, OCELOVÉ, ZÁHOČNICKÝ VÝROBK  
 VZT VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBIE 200 x 250 mm  
 KA ODVETRAŇNÉ KANALIZÁCIE, Ø 100 mm  
 OV VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBIE - ODVETRAŇNÉ, Ø 200 mm

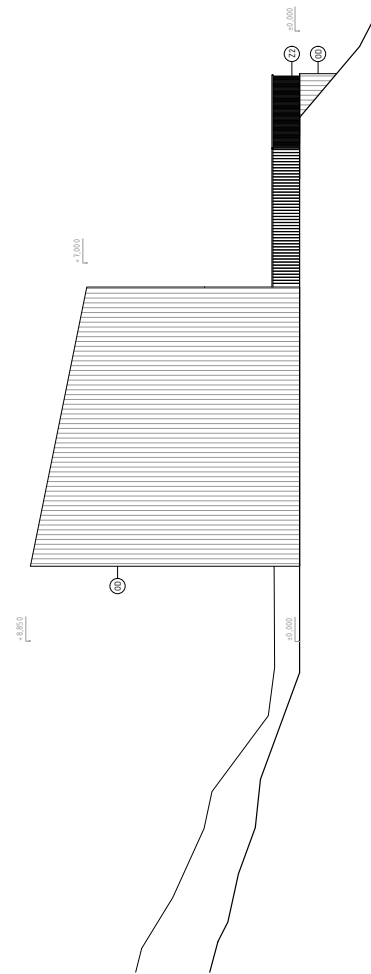
STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		STU
Predmet: I. BP, AU Bakalárska práca	Akad. rok: 2023/24	FAD
Architektonický projekt		
2. časť - PROJEKT STAVBY		
Téma: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>		
Študent: Laura Ožvaldová		
Pracovisko: Pezínok, Úst. Lesný, PÚD, VA "Out of the box"		
Garant: Ing. arch. A. Schläpfer, PhD		
Druh dokumentácie: Projekt Stavby pre stavebné povolenie		
Druh výkresu: POHĽADY		
Dátum: 20.05.2024	Číslo výkresu: 08	Mierka: 1:100
		Specializácia: Architektúra

## 2.3.9 Pohľady, M 1:100

POHĽAD JUHOVÝCHODNÝ



POHĽAD SEVEROZÁPADNÝ



LEGENDA MATERIÁLOV



OPALOVANÉ DREVO ŠIROU SJUŽI BAN, SIBÍRSKY ŠPŘEK

LEGENDA ZNÁČEK

OD OPALOVANÉ DREVO ŠIROU SJUŽI BAN, SIBÍRSKY ŠPŘEK 20 mm x 146 mm

ST STŘECHA

SV SVETLIK

OM OPORNÝ MŮR

ZZ ZÁBRADLIE EXTERIÉR, OCELOVÉ, ZÁMOČNÍCKY VÝRÔBOK

VZT VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBE, 200 x 250 mm

KA ODVETRAŇNÉ KANALIZÁCIE, Ø 100 mm

OV VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBE - ODVETRAŇNÉ, Ø 200 mm

STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	
Predmet:	1. BP, ZAU Bakalárska práca 2. Ústuf - PROJEKT STAVBY
Titul:	2023/24
Vyhliadka a vlnárstvo, Pezinok	
Student: Laura Oštalová	Mierka: 1:100
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Lepešný, PhD.	VA: "Out of the box"
Garant predmetu: doc. Ing. arch. A. Schliecher, PhD.	Specializácia
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné poverenie	Architektúra
Obsah výkresu:	Číslo výkresu:
POHĽADY	09
Dátum:	20.05.2024.



# 2.3.10

# Pôdorys 1 NP, M 1:50

Číslo	Názov	Symbol	Šírka	Prírodná farba	Stupeň
101	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
102	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
103	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
104	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
105	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
106	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
107	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
108	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
109	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE
110	OSIVANIE	[Symbol]	100 mm	ROZLIANIE	POKRYTIE OSIVANIE

LEGENDA MATERIÁLOV  
 101 OSIVANIE ROZLIANIE  
 102 OSIVANIE ROZLIANIE  
 103 OSIVANIE ROZLIANIE  
 104 OSIVANIE ROZLIANIE  
 105 OSIVANIE ROZLIANIE  
 106 OSIVANIE ROZLIANIE  
 107 OSIVANIE ROZLIANIE  
 108 OSIVANIE ROZLIANIE  
 109 OSIVANIE ROZLIANIE  
 110 OSIVANIE ROZLIANIE

SM. ŽILNA F. POLYMER  
 111 OSIVANIE ROZLIANIE  
 112 OSIVANIE ROZLIANIE  
 113 OSIVANIE ROZLIANIE  
 114 OSIVANIE ROZLIANIE  
 115 OSIVANIE ROZLIANIE  
 116 OSIVANIE ROZLIANIE  
 117 OSIVANIE ROZLIANIE  
 118 OSIVANIE ROZLIANIE  
 119 OSIVANIE ROZLIANIE  
 120 OSIVANIE ROZLIANIE

SM. ŽILNA F. POLYMER  
 121 OSIVANIE ROZLIANIE  
 122 OSIVANIE ROZLIANIE  
 123 OSIVANIE ROZLIANIE  
 124 OSIVANIE ROZLIANIE  
 125 OSIVANIE ROZLIANIE  
 126 OSIVANIE ROZLIANIE  
 127 OSIVANIE ROZLIANIE  
 128 OSIVANIE ROZLIANIE  
 129 OSIVANIE ROZLIANIE  
 130 OSIVANIE ROZLIANIE

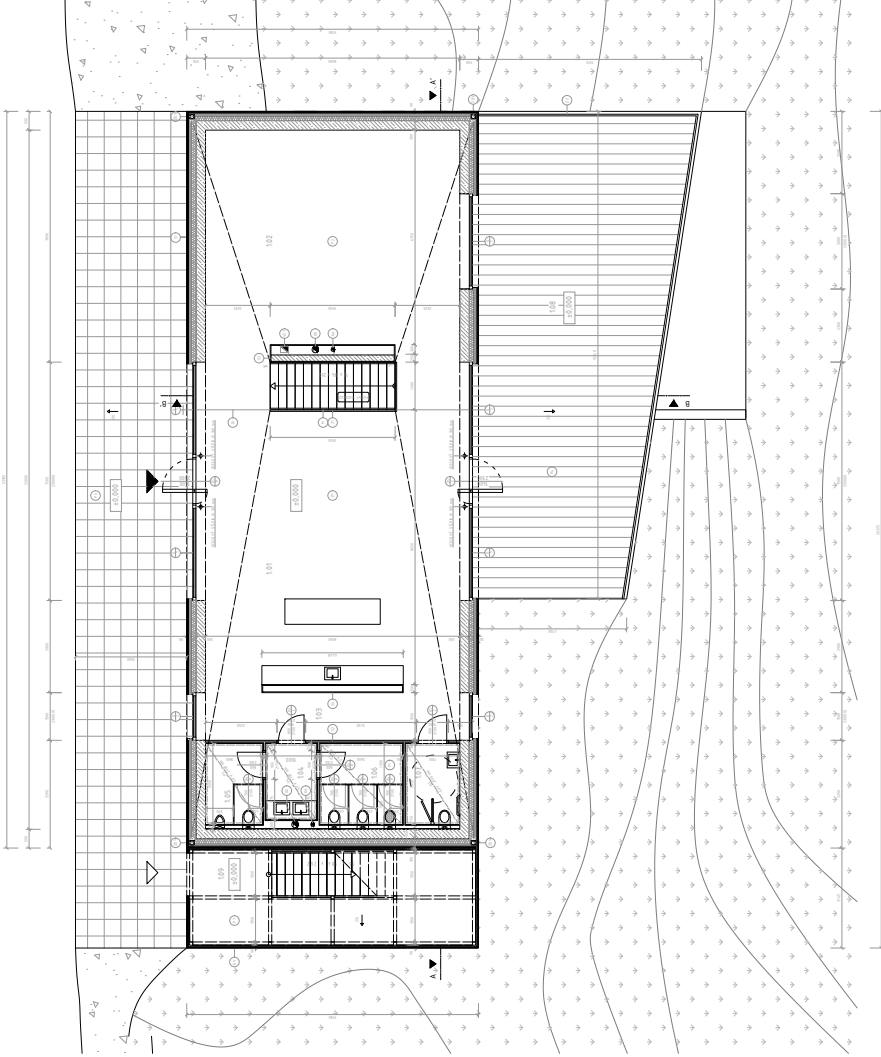
SM. ŽILNA F. POLYMER  
 131 OSIVANIE ROZLIANIE  
 132 OSIVANIE ROZLIANIE  
 133 OSIVANIE ROZLIANIE  
 134 OSIVANIE ROZLIANIE  
 135 OSIVANIE ROZLIANIE  
 136 OSIVANIE ROZLIANIE  
 137 OSIVANIE ROZLIANIE  
 138 OSIVANIE ROZLIANIE  
 139 OSIVANIE ROZLIANIE  
 140 OSIVANIE ROZLIANIE

SM. ŽILNA F. POLYMER  
 141 OSIVANIE ROZLIANIE  
 142 OSIVANIE ROZLIANIE  
 143 OSIVANIE ROZLIANIE  
 144 OSIVANIE ROZLIANIE  
 145 OSIVANIE ROZLIANIE  
 146 OSIVANIE ROZLIANIE  
 147 OSIVANIE ROZLIANIE  
 148 OSIVANIE ROZLIANIE  
 149 OSIVANIE ROZLIANIE  
 150 OSIVANIE ROZLIANIE

SM. ŽILNA F. POLYMER  
 151 OSIVANIE ROZLIANIE  
 152 OSIVANIE ROZLIANIE  
 153 OSIVANIE ROZLIANIE  
 154 OSIVANIE ROZLIANIE  
 155 OSIVANIE ROZLIANIE  
 156 OSIVANIE ROZLIANIE  
 157 OSIVANIE ROZLIANIE  
 158 OSIVANIE ROZLIANIE  
 159 OSIVANIE ROZLIANIE  
 160 OSIVANIE ROZLIANIE

SM. ŽILNA F. POLYMER  
 161 OSIVANIE ROZLIANIE  
 162 OSIVANIE ROZLIANIE  
 163 OSIVANIE ROZLIANIE  
 164 OSIVANIE ROZLIANIE  
 165 OSIVANIE ROZLIANIE  
 166 OSIVANIE ROZLIANIE  
 167 OSIVANIE ROZLIANIE  
 168 OSIVANIE ROZLIANIE  
 169 OSIVANIE ROZLIANIE  
 170 OSIVANIE ROZLIANIE

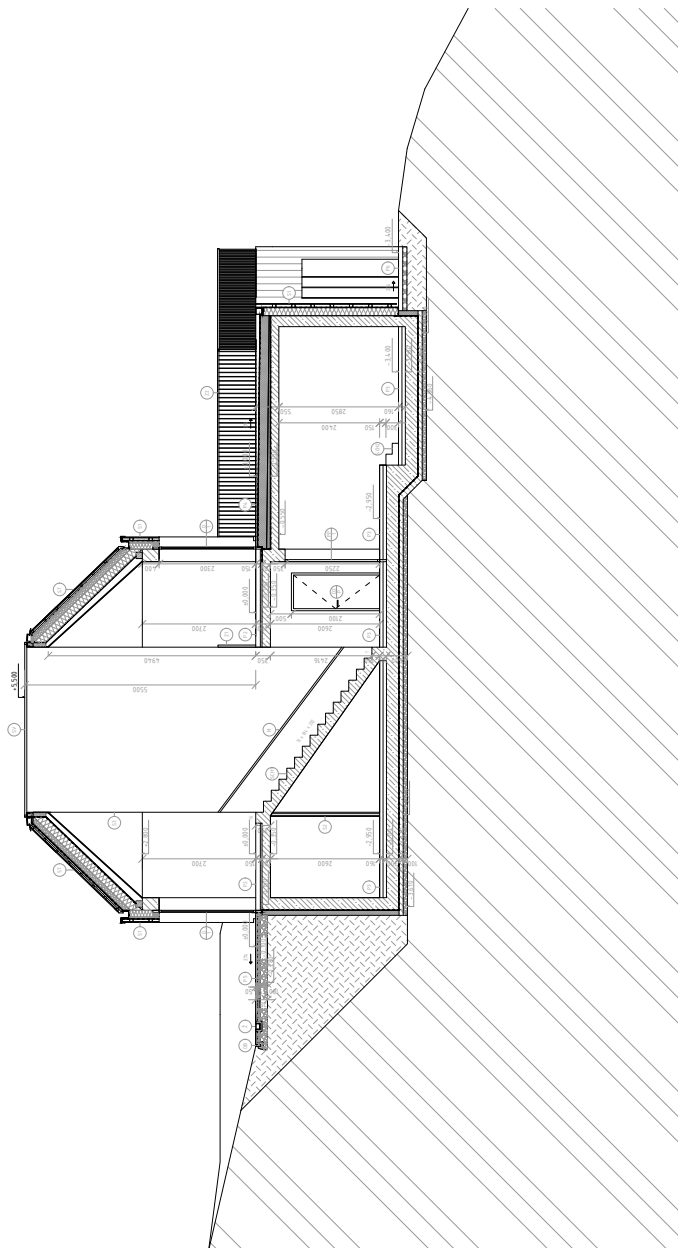
SM. ŽILNA F. POLYMER  
 171 OSIVANIE ROZLIANIE  
 172 OSIVANIE ROZLIANIE  
 173 OSIVANIE ROZLIANIE  
 174 OSIVANIE ROZLIANIE  
 175 OSIVANIE ROZLIANIE  
 176 OSIVANIE ROZLIANIE  
 177 OSIVANIE ROZLIANIE  
 178 OSIVANIE ROZLIANIE  
 179 OSIVANIE ROZLIANIE  
 180 OSIVANIE ROZLIANIE



Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	
Vyhlásenie o overení Ing. Jozefína Štefániková 1987/14	

# 2.3.11 Rez B-B', M 1:50

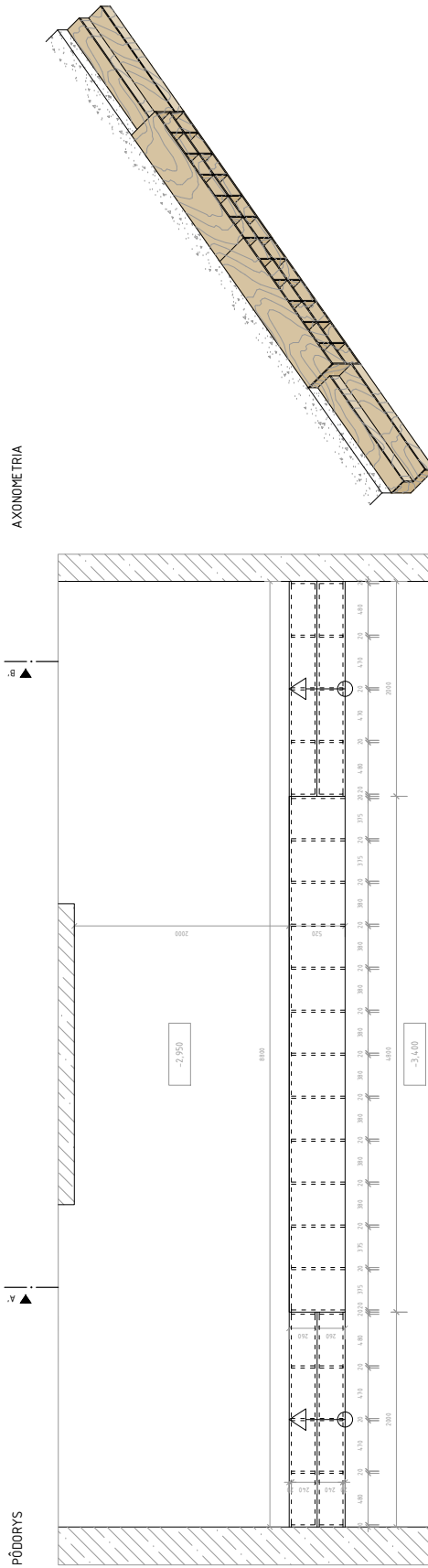
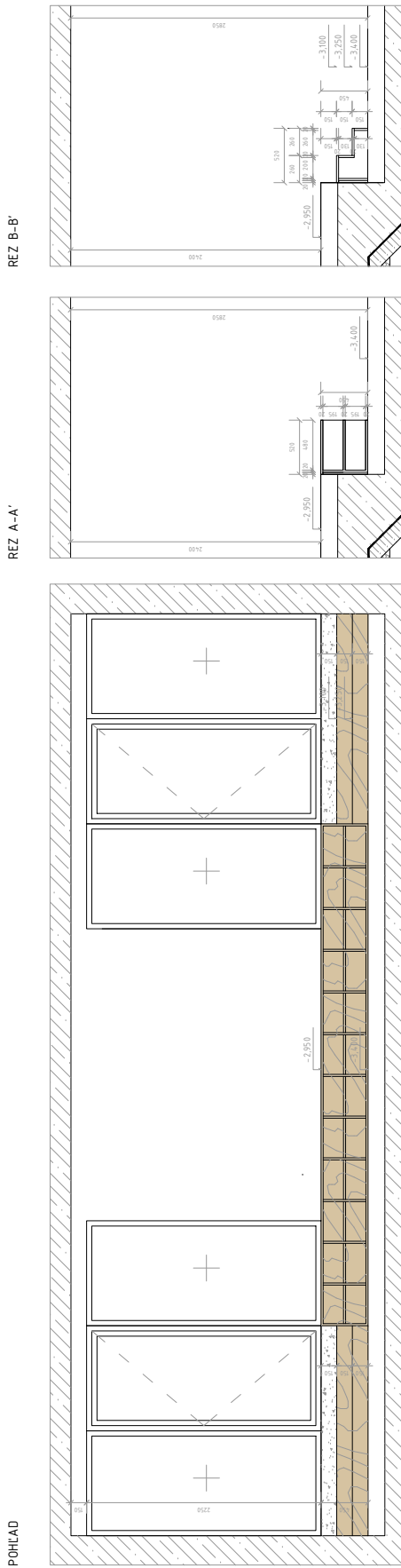
- SKLADBA PODLAHY**
- STĚNA** - VÝŠKOVÝ PROFIL ČESKÉHO  
 POKRYTÍ NA VLÁKNA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM  
 KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3  
 4 mm  
 10 mm  
 30 mm  
 10 mm  
 42 mm
- PLOŠEJ**  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 IZOL. ISOKER NESTOROR E  
 4 mm  
 10 mm  
 0,15 mm  
 80 mm
- PALUBĚNÁ DESA**  
 TERAZOVÉ DOŠKY GAMITEC SIBIRIAN LARCH  
 OŠETŘENÉ  
 RYTPY  
 RYTPY  
 20 mm  
 20 mm  
 10 - 55 mm  
 VÝŠKA MEZDÍ TĚLÁMI
- PROSLO**  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 TĚLNÁ IZOLACE ISOKER TEROPOR AL 2  
 SPÁROVÉ DOŠKY ISOKER EPS  
 PAROLIZOVANÁ IMPRESAL 125 104  
 4 mm  
 10 mm  
 0,15 mm  
 80 mm  
 12 mm  
 50 mm  
 100 mm
- 5-TROVNÝ LÍŽŇO, FAKTA 8 - 16 mm**  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 50 mm  
 100 mm
- PALUBĚNÁ DESA**  
 TERAZOVÉ DOŠKY GAMITEC SIBIRIAN LARCH  
 OŠETŘENÉ  
 RYTPY  
 RYTPY  
 20 mm  
 20 mm  
 10 - 55 mm  
 VÝŠKA MEZDÍ TĚLÁMI
- PROSLO**  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 TĚLNÁ IZOLACE ISOKER TEROPOR AL 2  
 SPÁROVÉ DOŠKY ISOKER EPS  
 PAROLIZOVANÁ IMPRESAL 125 104  
 4 mm  
 10 mm  
 0,15 mm  
 80 mm  
 12 mm  
 50 mm  
 100 mm
- SKLADBA STĚNY**
- S1**  
 VÝŠKOVÝ PROFIL ČESKÉHO  
 POKRYTÍ NA VLÁKNA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM  
 KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3  
 4 mm  
 10 mm  
 30 mm  
 10 mm  
 42 mm
- S2**  
 PŘEKLEPA - BOROVKA  
 ANODIZOVANÝ OCEL. PROFIL UNIOFL 5  
 SAMOMARTEN  
 PŘEKLEPA - BOROVKA  
 12 mm  
 50 mm  
 125 mm  
 12 mm
- S3**  
 PŘEKLEPA - BOROVKA  
 ZÁVĚSNÝ SYSTÉM HŘEŠTĚK 100  
 ŽELEZOBETONOVÁ STĚNA  
 PŘEKLEPA - BOROVKA  
 15 mm  
 10 mm  
 200 mm  
 10 mm  
 15 mm
- SKLADBA STŘEŠY**
- S4**  
 STŘEŠNÍ PRŮVODNÍK  
 STŘEŠNÍ LÁTA  
 HYDROIZOLACE PVC A TERMOAL 810  
 DRVOVÝ LÁTA IZOLÁČNÍ DOSKA S TĚCO UNIVERZAL 30 mm R = 0,12 (100%)  
 TĚLNÁ IZOL. ISOKER TEROPOR AL 2  
 TĚLNÁ IZOL. ISOKER TERMOAL 20  
 PAROLIZOVANÁ IZOL. IZOL. ISOKER TP A3  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ  
 NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 30 x 14 mm  
 40 x 50 mm  
 10 x 50 mm  
 100 mm R = 1,10 (100%)  
 100 mm R = 1,10 (100%)  
 100 mm R = 1,10 (100%)  
 0,4 mm  
 80 mm  
 15 mm



- LEGENDA STĚNĚVÝCH PRVKŮV**
- D2 - VÝŠKOVÝ PROFIL ČESKÉHO POKRYTÍ NA VLÁKNA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
- PPI - PŘESKLENÁ INTERIÉROVÁ PŘEKĚVA V HLAVNOVÝM BARE
- LEGENDA ZNĚČEK**
- Z1 - ZÁBRADLÍK INTERIÉROVÝ  
 Z2 - ZÁBRADLÍK EXTERIÉROVÝ  
 S01 - ŽELEZOBETONOVÝ SKLOKOVÝ LÁTA POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA  
 S02 - SKOPY - AMFIBIOMYALITOVÝ  
 S03 - GYMNASTICKÝ ŽEBŘÍK  
 S04 - SVĚTLÍK GLAZURNÍ VĚŠIVA FLEKSHAR FIKO ROOFLOFT
- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 100% ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE hr. 100 mm  
 HYDROIZOLACE  
 DRVOVÝ LÁTA IZOLÁČNÍ DOSKA S TĚCO UNIVERZAL hr. 100 mm  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 GYMNASTICKÝ ŽEBŘÍK
- TERAZOVÉ DOŠKY GAMITEC SIBIRIAN LARCH  
 TĚLNÁ IZOLACE ISOKER TERMOAL 20  
 TĚLNÁ IZOLACE ISOKER TEROPOR AL 2 hr. 100 mm  
 TĚLNÁ IZOLACE ISOKER TERMOAL 20 hr. 200 mm  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA
- POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA
- POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA  
 POKRYTÍ ANOVÁ VLÁKA POKRYTÍ NAVLAŽNÁ VĚŠIVA PĚ SPÁRKAČNÍ ŽÁLA

STUŽENÁ ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE		ANOTIZOVANÝ OCEL. PROFIL UNIOFL 5	
PŘESKLENÁ INTERIÉROVÁ PŘEKĚVA V HLAVNOVÝM BARE		AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	
<b>Vyhliadka a vlnářstvo - Pezínok</b>			
STUŽENÁ ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE	ANOTIZOVANÝ OCEL. PROFIL UNIOFL 5	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3
AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3	AMFIBIOMYALITOVÝ S PODKLADYMI KROVÍM KROVÍK / IZOL. ISOKER TP A3

## 2.3.12 Interiérový detail, M 1:25



STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		Mierka: 1:25	
Predmet:	1. BP - AU Bakalárska práca Architektonický projekt 2. etap - PROJEKT STAVBY	Abak: rok	2023/24
Titul	Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok	Študent	Laura Obračanová
Vedúci práce	doc. Ing. arch. Ján Lešný, PhD.	Vedúci práce	Ing. arch. Ján Lešný, PhD.
Garant predmetu	doc. Ing. arch. A. Schiecher, PhD.	Špecializácia	Architektúra
Druh dokumentácie	Projekt stavby pre stavebné povolenie	Obsah výkresu	Číslo výkresu
Datum	20.05.2024	INTERIÉROVÝ DETAIL - SĽODKOVY, POLECE / SEDENIE	12

## 2.3.13 Detail sokla, nadpražia, fasády, M 1:5

**LEGENDA MATERIÁLOV**

	ŽELEZOBETÓN
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPMAX 31
	KROČIAVÁ IZOLÁCIA ISOVER TP 40
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPDUR 2890 C 12, tv. 120 mm
	DREVO
	PREGLERA BRICKOVÁ
	HYDROIZOLÁCIA
	BETÓNOVÁ PĽAZBA
	ŠTRKOVÉ LIEVCO, hrúbka 4 - 8 mm
	PODKLADOVÝ ŠTRK, hrúbka 8 - 16 mm

### SKLADEBA FASÁDY

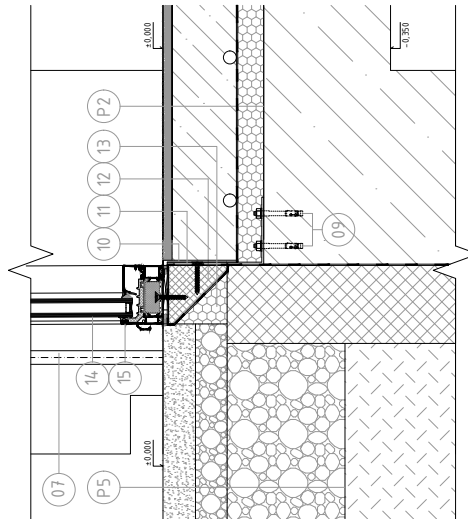
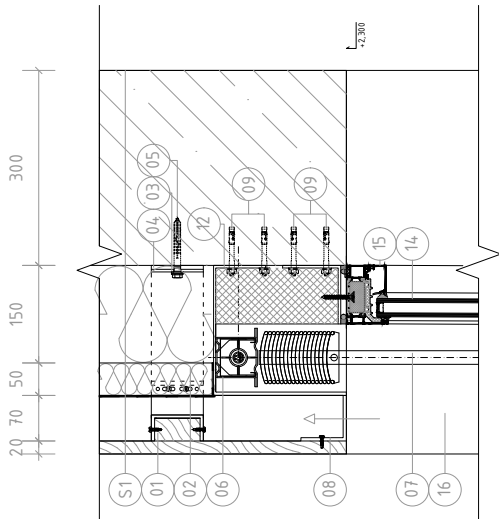
S1	OPALOVANÉ BRICO SIBU SIBU BAN, SIBIRSKÝ ŠPREEK	20 x 146 mm
	OTVORNÁ KROČIAVÁ PĽAZBA, FAKASDE 20	25 x 50 mm
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPMAX 31 - 15	0,65 mm
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPMAX 31 - 15	20 mm
	ŽELEZOBETÓNOVÁ OBOJBOHÁ STĚNA	80 mm
		300 mm

### SKLADEBA PODLAHY

P5	PODLIČNÝ PÁS	1 mm
	PODLIČNÝ PÁS S PODLAHOVÝM KÖRÉNŔM	16 mm
	KROČIAVÁ IZOL. ISOVER TP 40	0,65 mm
		40 mm
P6	BETÓNOVÁ PĽAZBA	50 mm
	ŠTRKOVÉ LIEVCO, hrúbka 4 - 8 mm	50 mm
	PODKLADOVÝ ŠTRK, hrúbka 8 - 16 mm	100 mm
	GEOTEXTILIA	

### LEGENDA ZNAČIEK

01	LATOVANÉ HORIZONTÁLNE 38 x 50 mm
02	KOVÝY RÖST
03	PŘEŽKA
04	PODLOŽKA
05	KOTVA
06	EXTERIÉROVÉ ŽALÜZE
07	VOZBAKA LESTA
08	PERFOROVANÝ PÁS PROTI RYTOU
09	KOTVA DO BETÖNU
10	PERFOROVANÝ PÁS
11	LEPILKA NA KOTVENÉ DVA
12	BÄM PŘE MONTÄŽ ÖVNA LERIKER PROFIT
13	IZOLÄČNÄ KUNILI BRICO PŘÖB
14	IZOLÄČNÄ DVOUSKLO
15	HLINÖVÝ ÖKRNÄV BÄM FINÄV
16	PŘYČI HLINÖVÝ PÄS



Predmet:	STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu
Alf. rok:	2023/24
Z. časť:	PROJEKT STAVBY
Téma:	<b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>
Študent:	Laura Ožvaldová
Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Ján Legný, PhD.
Garant predmetu:	doc. Ing. arch. A. Scheicher, PhD.
Druh dokumentácie:	Projekt stavby pre stavebné povolenie
Dátum:	20.06.2024
Obsah výkresu:	DETAIL SOKLA, NADPRAŽIA, FASÁDY
Číslo výkresu:	13
Mierka:	1:5
STU	Architektúra

## 2.3.14 Detail strechy, M 1:5

LEGENDA MATERIÁLOV	
	ZELEZOBETÓN
	TEPELNÁ IZOLÁCIA
	DREVO
	PREGLEKTA BOROVCOVÁ
	HYDRIZOLÁCIA / PAROZÁBRANA / IZOLÁCIA OTVORENÁ FÁJA

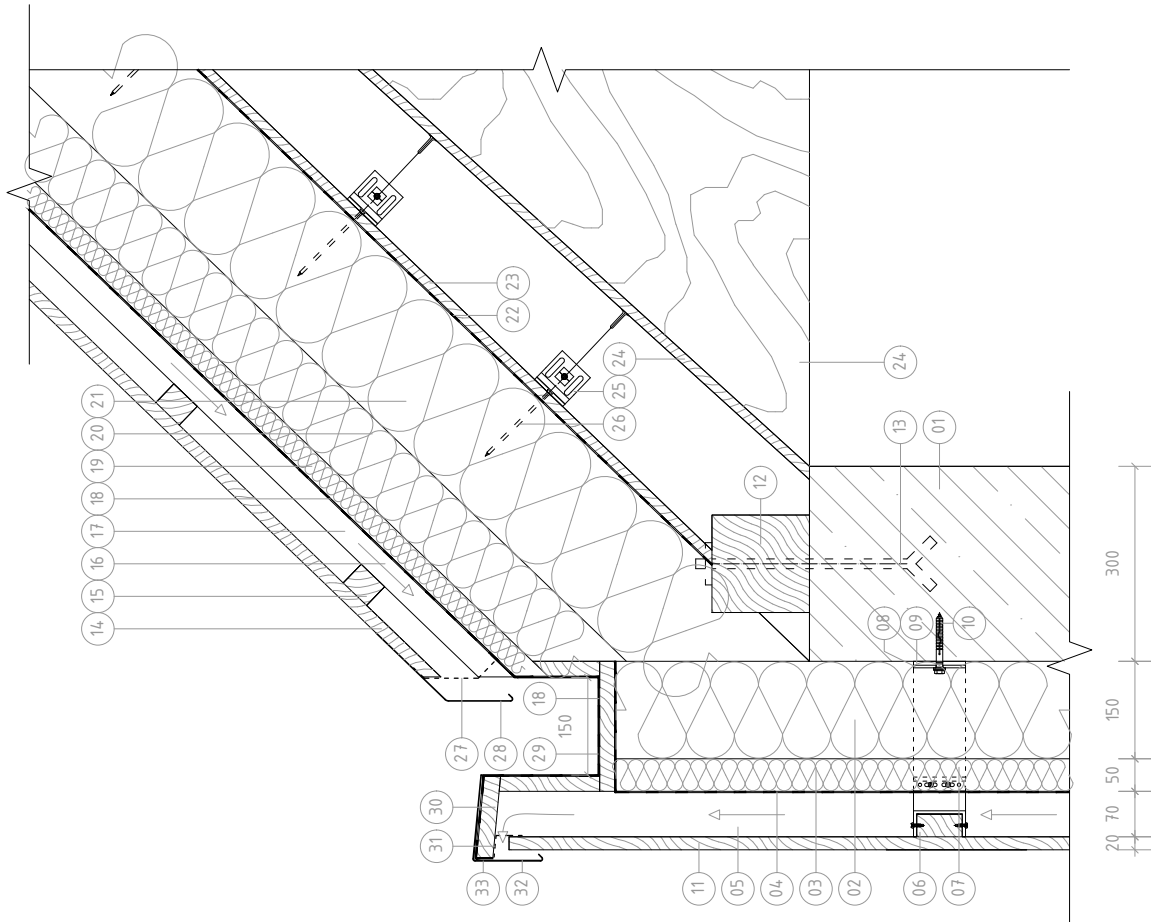
SKLADBA FASÁDY	
OPALOVANÉ DREVO SHOU SUIU BAN, SIBIRSKÝ SHREK	20 x 146 mm
LATOVANE HORIZONTÁLNE	25 x 50 mm
DIŠOVÉ OTVORENÉ FÁJA DELTA FASSAIE 20	0,45 mm
TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPÁKA 31 - 5	50 mm
TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPÁKA 31 - 15	50 mm
ZELEZOBETONOVÁ OBVODOVÁ STĚNA	300 mm

SKLADBA STRECHY	
OPALOVANÉ DREVO SHOU SUIU BAN, SIBIRSKÝ SHREK	20 x 146 mm
STŘEŠNÁ LATA	40 x 50 mm
KONTROLATA	40 x 50 mm
HYDRIZOLÁCIA PVC FATIROL 810	15 mm
DREVOLAMNITÁ IZOLÁCIA DOSKA STECO UNIVERSAL	35 mm, R = 0,72 (hřívá)
TEPELNÁ IZOL. ISOVER PRUHOP WDF 10	100 mm, R = 3,10 (hřívá)
TEPELNÁ IZOL. ISOVER PRUHOP WDF 20	200 mm, R = 6,25 (hřívá)
PAROZÁBRANA ISOVER STOPYAP	0,4 mm
ZÁKLUP OSB DOSKA	15 mm
PODKLAČ PREGLEKA BOROVCOVÁ	15 mm

### LEGENDA ZNAČIEK

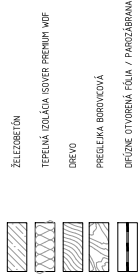
01	ZELEZOBETONOVÁ OBVODOVÁ STĚNA, 300 mm
02	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPÁKA 31 - 15, 50 mm
03	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER STROPÁKA 31 - 5, 50 mm
04	DIŠOVÉ OTVORENÉ FÁJA DELTA FASSAIE 20, 0,45 mm
05	VZDUCHOVÁ MEZERA
06	LATOVANE HORIZONTÁLNE, 38 x 50 mm
07	KOVOVÝ ROŠT
08	PRELEKA
09	PODLOŽKA
10	KOTVA
11	OPALOVANÉ DREVO SHOU SUIU BAN, SIBIRSKÝ SHREK, 20 x 146 mm
12	POKRIVKA, 150 x 150 mm
13	ZÁVITOVÁ TYČ PŘELICHTENÉ POMŮCKE
14	OPALOVANÉ DREVO SHOU SUIU BAN, SIBIRSKÝ SHREK, 20 x 146 mm
15	STŘEŠNÍ LATA, 40 x 50 mm
16	KONTROLATA, 40 x 50 mm
17	VZDUCHOVÁ MEZERA
18	DIŠOVÉ OTVORENÉ FÁJA DELTA FASSAIE 20, 0,45 mm
19	OPALOVANÉ DREVO SHOU SUIU BAN, SIBIRSKÝ SHREK, 20 x 146 mm, R = 0,72 (hřívá)
20	TEPELNÁ IZOL. ISOVER PRUHOP WDF 10, hr. 100 mm, R = 3,10 (hřívá)
21	TEPELNÁ IZOL. ISOVER PRUHOP WDF 20, hr. 200 mm, R = 6,25 (hřívá)
22	PAROZÁBRANA ISOVER STOPYAP, hr. 0,4 mm
23	ZÁKLUP Z OSB DOSKY, hr. 15 mm
24	PODKLAČ Z BOROVCOVEJ PREGLEKY, hr. 15 mm
25	ZÁVES NA LIŠTYNĚ PODKLADU
26	VYRUT
27	PERFOROVANÝ PÁS PROTI HRYZU
28	ODVÁPOVÁ HRANA
29	ŽAB
30	OSB DOSKA, hr. 25 mm
31	PERFOROVANÝ PÁS PROTI HRYZU
32	INDIKY PRŮBĚH Z POZINKOVANÉJ OCELE
33	HRISOVÝ PRŮBĚH



STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		Mierka: 1:5	
Predmet:	Architektonický projekt	Alfabeto rok:	2023/24
Z. ČASŤ - PROJEKT STAVBY			
Téma: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>			
Študent:	Laura Ožvaldová	Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Ján Legný, PhD.
Garant predmetu:	doc. Ing. arch. A. Scheicher, PhD.	Architektúra:	
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Dátum:	20.06.2024	Obsah výkresu:	Číslo výkresu: 14
DETAIL STRECHY			

## 2.3.15 Detail svetlíka, M 1:5

### LEGENDA MATERIÁLOV

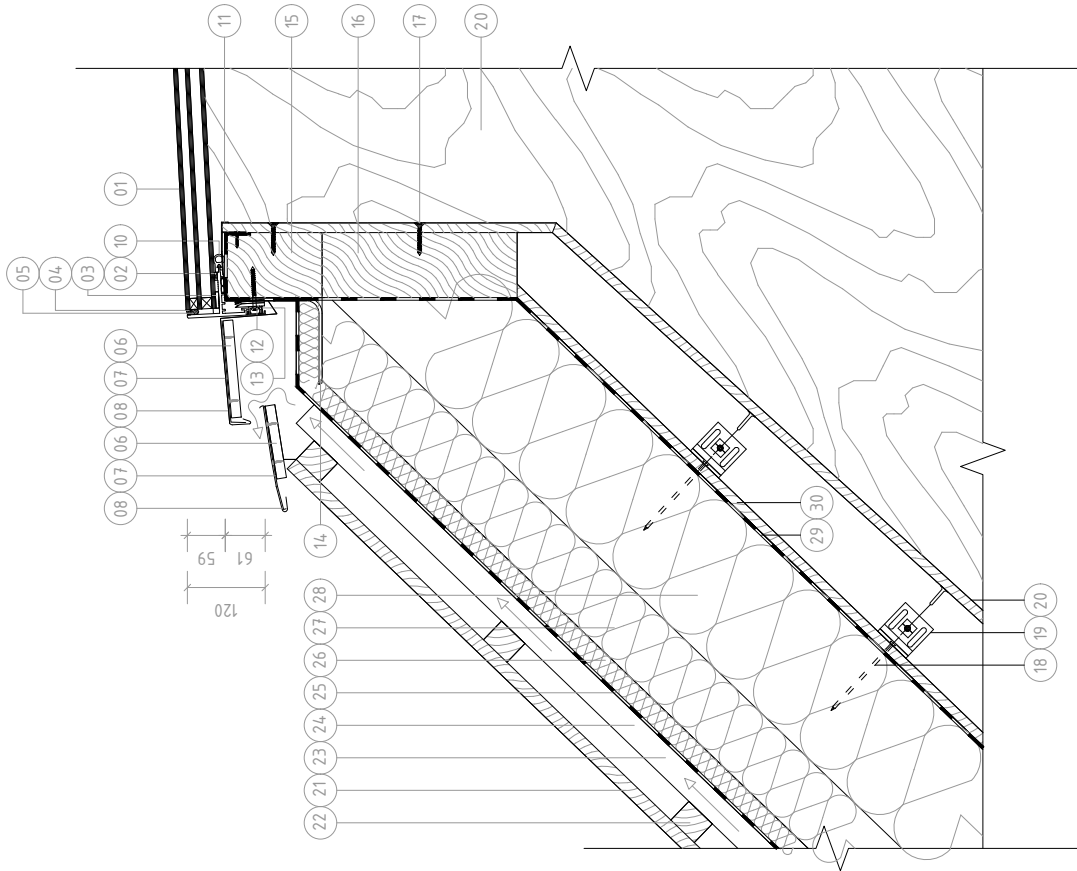


### SKLADBA STŘECHY

- OPALOVANÉ DŘEVO SHOU SLOB BAN, SIBIRSKÝ SHREK 20 x 146 mm
- STŘEŠNÍ LATA 40 x 50 mm
- KONTROLNÍ LATA 40 x 50 mm
- HYDROIZOLÁČNÍ PVC FAFATROL R10 15 mm
- DŘEVOLÁMANÁ IZOLAČNÁ DOSKA STECO UNIVERSAL 35 mm, R = 0,72 (m<sup>2</sup>K/W)
- TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEMĚR WDF 10 100 mm, R = 3,10 (m<sup>2</sup>K/W)
- TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEMĚR WDF 20 200 mm, R = 6,25 (m<sup>2</sup>K/W)
- PAROZÁBRANA ISOVER STOPAP 0,4 mm
- ZÁKLAP OSB DOSKA 15 mm
- PODHLAD PŘEGLÉKA BOROVIČOVÁ 15 mm

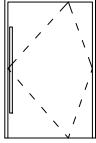
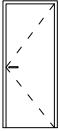
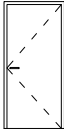

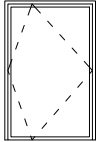
### LEGENDA ZNAČIEK


- 01 SVETLIK GLAZING WSLOW FLUSHGAZE FIXED ROOFLIGHT
- 02 PENOVÁ ZAKRYVACIA PÁSKA
- 03 ŠKARA VYPĚRNÁ TESNENÍM
- 04 SILIKÓN
- 05 TESNACA PE PENA
- 06 DŘEVĚNÝ PROFIL PŘE PŘEVĚŘOVÁNÍ STŘEŠNÍ SKLADBY
- 07 PRÍPOMKOVÝ PLECH
- 08 HLINIKOVÝ STŘEŠNÝ PANEĽ
- 09 HLINIKOVÝ STŘEŠNÝ PANEĽ
- 10 EPDM TESNENIE
- 11 RYBY PROFIL
- 12 SPOJKA Z NERODZAVEJÚCEJ OCELI NA UKOTVENIE SVETLIKA
- 13 HLINIKOVÁ OPEVNIOVACIA SVORKA NA SORTEŠTE SPOJKY
- 14 KOTVA OCELOVÝ I. PRŮBĚL
- 15 PODKLADOVÝ RAM POD SVETLIK
- 16 100 x 300 mm
- 17 VŮRUT
- 18 VŮRUT
- 19 ZÁVES NA LIPTYTENÉ PODKLADU
- 20 PODHLAD Z BOROVIČOVEJ PŘEGLÉKY, hr. 15 mm
- 21 OPALOVANÉ DŘEVO SHOU SLOB BAN, SIBIRSKÝ SHREK, 20 x 146 mm
- 22 STŘEŠNÍ LATA, 40 x 50 mm
- 23 KONTROLNÍ LATA, 40 x 50 mm
- 24 VZDUCHOVÁ PŘEZIŠKA
- 25 DŘEVĚNÁ OTVORĚNÁ FÓLIA HOMESAL LDS
- 26 DŘEVOLÁMANÁ IZOLAČNÁ DOSKA STECO UNIVERSAL, hr. 35 mm, R = 0,72 (m<sup>2</sup>K/W)
- 27 TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEMĚR WDF 10, hr. 100 mm, R = 3,10 (m<sup>2</sup>K/W)
- 28 TEPELNÁ IZOL. ISOVER PŘEMĚR WDF 20, hr. 200 mm, R = 6,25 (m<sup>2</sup>K/W)
- 29 PAROZÁBRANA ISOVER STOPAP, hr. 0,4 mm
- 30 ZÁKLAP Z OSB DOSKY, hr. 15 mm



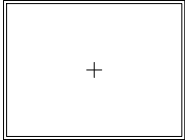

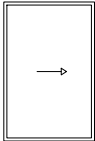

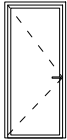
STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		Alad. rok: 2023/24	
Predmet: Úpr. AU Bakaľská pračka		Architektonický projekt 2. časť – PROJEKT STAVBY	
Téma: <b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezínok</b>			
Študent: Laura Ožvaldová	Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Leňgny, PhD.	IVA: "Our of the box"	Mierka: 1:5
Garant predmetu: doc. Ing. arch. A. Scheicher, PhD.	Špecializácia: Architektúra		
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Dátum: 20.05.2024	Obsah výkresu: DETAIL SVETLIKA	Číslo výkresu: 15	


### 2.3.16 Tabuľka stavebných výrobkov - dvere, M 1:100

OZN.	ZOBRAZENIE	ROZMER	POZNÁMKA	POČET
D1		1400 x 2250	PIVOTOVÉ DVERE AIR LUX VYROBENÉ NA MIERU JEDNOKRÍDLOVÉ HLINÍKOVÉ RAL 9006	1
D2		800 x 2100	INTERIÉROVÉ DVERE STOLÁRSKY VÝROBOK JEDNOKRÍDLOVÉ LAMINO EGGER - HODVÁBNE ŠEDÁ	LAVÉ: 2 PRAVÉ: 3
D3		900 x 2100	INTERIÉROVÉ DVERE STOLÁRSKY VÝROBOK JEDNOKRÍDLOVÉ LAMINO EGGER - HODVÁBNE ŠEDÁ	LAVÉ: 3 PRAVÉ: 1
D4		700 x 2100	INTERIÉROVÉ DVERE STOLÁRSKY VÝROBOK JEDNOKRÍDLOVÉ LAMINO EGGER - HODVÁBNE ŠEDÁ	LAVÉ: 4 PRAVÉ: 1
D5		1400 x 2250	PIVOTOVÉ DVERE AIR LUX VYROBENÉ NA MIERU JEDNOKRÍDLOVÉ ELEKTRICKÉ OVLÁDANIE HLINÍKOVÝ RÁM, SKLENENÁ VÝPLŇ RAL 9006	1

	STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu			
	Predmet:	1_BP_AU Bakalárska práca Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY		Akad. rok: 2023/24
	Téma:	<b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok</b>		
	Študent:	Laura Ožvaldová		
	Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.		VA: "Out of the box"
	Garant predmetu:	doc. Ing. arch. A. Schleicher, PhD.		
	Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Dátum: 20.05.2024	Obsah výkresu: TABUĽKA STAVEBNÝCH VÝROBKOV - DVERE		Číslo výkresu: 16	

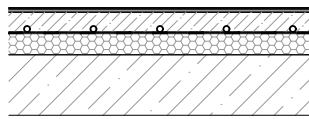
### 2.3.17 Tabuľka stavebných výrobkov – okná, zasklenia, M 1:100

OZN.	ZOBRAZENIE	ROZMER	POZNÁMKA	POČET
01		3000 x 2300	OKNO SCHŮCO VYROBENÉ NA MIERU FIXNÉ IZOLAČNÉ DVOJSKLO ZASKLENIE V HLINÍKOVOM RÁME RAL 9006	6
02		1500 x 2300	OKNO SCHŮCO VYROBENÉ NA MIERU FIXNÉ IZOLAČNÉ DVOJSKLO ZASKLENIE V HLINÍKOVOM RÁME RAL 9006	3
03		1500 x 2300	OKNO SCHŮCO VYROBENÉ NA MIERU SKLOPNO POSUVNÉ IZOLAČNÉ DVOJSKLO ZASKLENIE V HLINÍKOVOM RÁME RAL 9006	1
PP1		1000 x 2250	PRESKLENÁ PRIEČKA VYROBENÁ NA MIERU FIXNÁ ZASKLENIE V HLINÍKOVOM RÁME RAL 9006	4
PP2		1000 x 2250	INTERIÉROVÉ DVERE VYROBENÉ NA MIERU OTVÁRAVÉ ZASKLENIE V HLINÍKOVOM RÁME RAL 9006	2

	STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu		 STU FAD	
	Predmet:	1_BP_AU Bakalárska práca Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY		Akad. rok: 2023/24
	Téma:	<b>Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok</b>		
	Študent:	Laura Ožvaldová		Mierka: 1:100
	Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.		VA: "Out of the box"
Garant predmetu:	doc. Ing. arch. A. Schleicher, PhD.		Špecializácia: Architektúra	
Druh dokumentácie:	Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Dátum: 20.05.2024	Obsah výkresu: TABUĽKA STAVEBNÝCH VÝROBKOV - OKNÁ, ZASKLENIA	Číslo výkresu: 17		

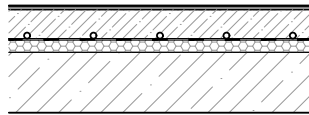


## 2.3.18 Tabuľka podláh, M 1:20



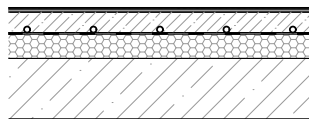
**P1**  
**PODLAHA 1NP - TERÉN**

POLYURETÁNOVÁ LIATA PODLAHA	4 mm
ANHYDRITOVÝ PÓTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	76 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	0,15 mm
TEPELIZOL. ISOVER NEOFLOOR 7	70 mm R = 2,25 [m <sup>2</sup> K/W]
<b>SPOLU</b>	<b>150 mm</b>



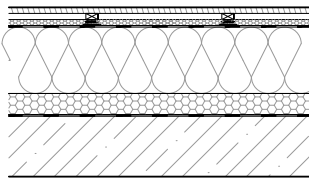
**P2**  
**PODLAHA 1NP**

POLYURETÁNOVÁ LIATA PODLAHA	4 mm
ANHYDRITOVÝ PÓTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	106 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	0,15 mm
KROČAJ. IZOL. ISOVER TP 40	40 mm
<b>SPOLU</b>	<b>150 mm</b>



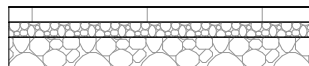
**P3**  
**PODLAHA 1PP**

POLYURETÁNOVÁ LIATA PODLAHA	4 mm
ANHYDRITOVÝ PÓTER S PODLAHOVÝM KÚRENÍM	76 mm
PE SEPARAČNÁ FÓLIA	0,15 mm
TEPEL. IZOL. ISOVER NEOFLOOR 8	80 mm R = 2,55 [m <sup>2</sup> K/W]
<b>SPOLU</b>	<b>160 mm</b>



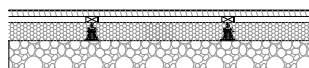
**P4**  
**PODLAHA - TERASA 1NP**

TERASOVÉ DOSKY EUROTEC SIBERIAN LARCH	20 mm
OCELOVÝ ROŠT	20 mm
REKTIKAIČNÉ TERČE	10 - 55 mm
PENOSKLO	VÝPLŇ MEDZI TERČAMI
PVC HYDROIZOLÁCIA FATRAFOL 818	1,5 mm
TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER TERMPIR AL 22	220 mm R = 10,2 [m <sup>2</sup> K/W]
SPÁDOVÉ DOSKY ISOVER EPS	30 - 90 mm
PAROZÁBRANA HOMESEAL LDS 100	0,2 mm
<b>SPOLU</b>	<b>350 mm</b>




**P5**  
**PODLAHA - EXTERIÉR**

BETÓNOVÁ DLAŽBA	50 mm
ŠTRKOVÉ LŮŽKO, frakcia 4 - 8 mm	50 mm
PODKLADOVÝ ŠTRK, frakcia 8 - 16 mm	100 mm
<b>SPOLU</b>	<b>200 mm</b>



**P6**  
**PODLAHA - TERASA 1PP**

TERASOVÉ DOSKY EUROTEC SIBERIAN LARCH	20 mm
OCELOVÝ ROŠT	20 mm
REKTIKAIČNÉ TERČE	15 - 60 mm
PENOSKLO	VÝPLŇ MEDZI TERČAMI
PODKLADOVÝ ŠTRK, frakcia 8 - 16 mm	100 mm
<b>SPOLU</b>	<b>200 mm</b>

	STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu			
	Predmet:	1_BP_AU Bakalárska práca Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY		Akad. rok: 2023/24
	Téma:	Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok		
	Študent:	Laura Ožvaldová		
	Vedúci práce:	doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.		VA: "Out of the box"
Garant predmetu:	doc. Ing. arch. A. Schleicher, PhD.		Špecializácia: Architektúra	
Druh dokumentácie:	Projekt stavby pre stavebné povolenie			
Dátum: 20.05.2024	Obsah výkresu: TABUĽKA SKLADBY PODLÁH	Číslo výkresu: 18		



### 2.3.19 Vizualizácia





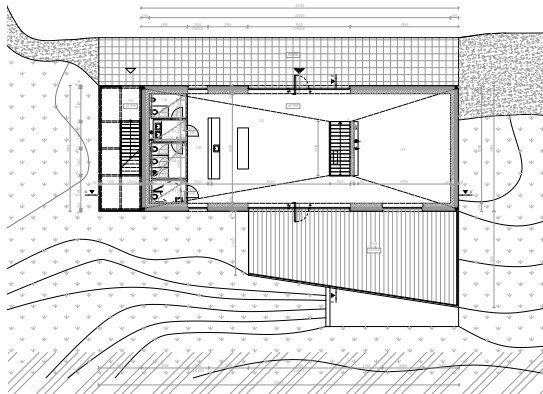
## 2.3.20 Prezentačný poster



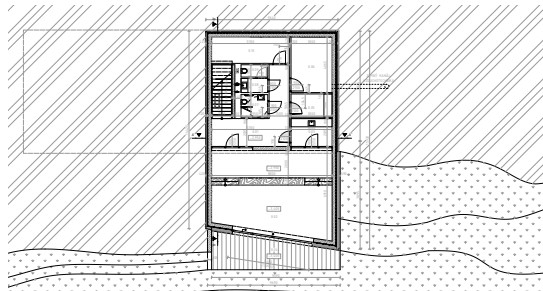
### VINÁRSTVO A VYHLIADKA, PEZINOK



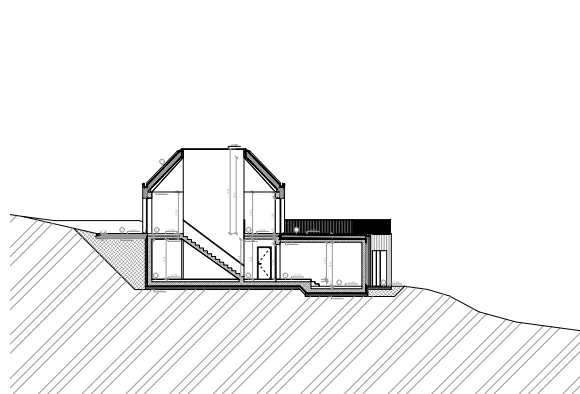
PŮDORYS 1 NP



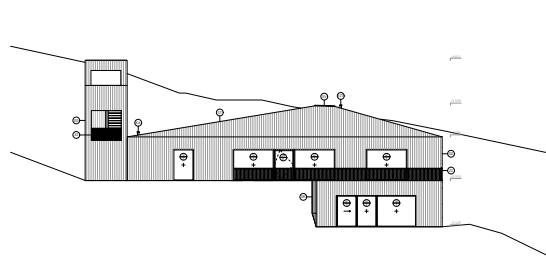
PŮDORYS 1 PP



REZ B-B'



POHLED JUHOZÁPADNÝ



●●●● STU 1\_BP\_AU BAKALÁRSKA PRÁCA  
 ●●●● FAD ARCHITEKTONICKÝ PROJEKT  
 STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU

STAVEBNÉ POVOLENIE  
 ŠTUDENT: LAURA OŽVALDOVÁ • 4. ROČNÍK • TEMA: VYHLIADKA A VINÁRSTVO, PEZINOK • 2023/2024  
 VA: "Out of the Box" Legény / Morgenstein • VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD. • GARANT PREDMETU: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD.

## **3 Závěrečná část**

### **3.1 Závěr**

Vinárstvo nachádzajúce sa na kopci Stará Hora v Pezinku predstavuje ideálnu destináciu pre návštevníkov, ktorí túžia po relaxácii v prírodnom prostredí a zároveň chcú zažiť vínne degustácie. Priestory vinárstva sú navrhnuté s ohľadom na maximálnu flexibilitu, čím ponúkajú spektrum možností pre rôzne aktivity. Medzi tieto patrí kaviareň, výstavné priestory a degustačná miestnosť. Architektonický koncept vinárstva je zameraný na podporu relaxácie a spojenia s prírodou. Dôraz je kladený na orientáciu návštevníkov smerom k okolitej krajine, čo prispieva k ich odpojeniu od každodenného mestského života. Návrh objektu je vytvorený tak, aby lákal návštevníkov z mesta a spod kopca.

### 3.2 Bilancie ukazovateľov

#### Bilancia ukazovateľov navrhutej budovy

Bilanciu efektívnosti je potrebné vykonať z troch pohľadov :

1. kapacity
2. ukazovateľov využitia (plochy a obsávaných priestorov)
3. bilancie ekonomiky

Tab.1

#### 1. Kapacity

	Názov účelovej jednotky*	Počet účel. jednotiek	Percentuálny podiel funkcie v budove	Poznámka
A	Kaviareň	15	25,3 %	
B	Expozícia	25	19 %	
C	Degustačná miestnosť	10	17,5 %	

A,B,C pri zadaní vyšpecifikovať prevažujúce funkcie a ich podiel v budove.

#### 2. Ukazovatele využitia (plochy a obsávané priestory)

Tab.

2

	Sledovaný ukazovateľ		Jednotkový ukazovateľ		Percentuálny podiel z celkovej budovy	Poznámka
			m <sup>2</sup>	<sup>3</sup> m		
1		Celková zastavaná plocha budovami	216			
2		Celková zastavaná plocha budovami a ostatnými objektmi (spev. plochy ...)	1057			
3		Plocha všetkých podlaží celkom	361		100 %	
4		Plocha úžitková celkom **	300		83,10 %	
z toho	PU <sub>č</sub>	Plocha úžitková čistá ***	258		71,47 %	
	PS <sub>t</sub> v	Plocha súborov technického vybavenia	12,10		3,35 %	
	PK	Plocha komunikácií	29,70		8,28 %	
5		Obsávaný priestor		1800	100 %	

### 3. Bilancia ekonomiky

Tab.3

	Sledovaný ukazovateľ nákladov	Jednotková cena (€)	Počet jednotiek (údaj z tab. 1 a 2)	Celkové náklady (€)
1	1 účelová jednotka *			
2	1 m <sup>2</sup> úžitkovej plochy **	1500	300	450 000
3	1 m <sup>3</sup> obšávaného priestoru	650	1800	1 1700 000

\* Účelová jednotka je špecifická merná jednotka, ktorou sa vyjadruje kapacita navrhovaného objektu (budovy).

\*\* Plocha úžitková je podlahová plocha všetkých miestností bez muriva a konštrukcie.

\*\*\* Plocha úžitková čistá je plocha úžitková zmenšená o plochu technického vybavenia a komunikácií.

V Bratislave 12.02.2024

## 4 Zoznam použitej literatúry

MIKULÁŠ, Marián, OLÁH, Jozef, MIKULÁŠOVÁ, Dana. *Kreslenie stavebných konštrukcií*. 3. vyd. Bratislava: JAGA, 2006. ISBN 80-8076-033-0

DOSEDĚL, Antonín. *Čítanka výkresů ve stavebnictví*. 3. vyd. Praha: Sobotáles, 2004. ISBN 80-8681-706-7

NEUFERT, Ernst, NEUFERT, Peter. *Neufert Architects' Data, Fourth Edition*. 4. vyd. Chichester: Wiley-Blackwell, 2012. ISBN 978-1-4051-9253-8

ADAMSKÁ Gabriela , ŽILINSKÝ Juraj , MIKLÓŠIOVÁ Terézia. *Konštrukcie pozemných stavieb*. 1. vyd. Bratislava: Spektrum STU. ISBN: 978-80-227-3939-9

BEINHAUER, Peter. *Atlas štandardných detailov*. 1. vyd. Bratislava: Eurostav, 2004. ISBN 978-80-969-0244-6

## **5 Zoznam príloh**

- 01 Koordinačná situácia M 1:200
- 02 Pôdorys základov M 1:100
- 03 Pôdorys 1.PP M 1:100
- 04 Pôdorys 1.NP M 1:100
- 05 Pôdorys strechy M 1:100
- 06 Pozdĺžny rez A – A' M 1:100
- 07 Priečny rez B – B' M 1:100
- 08 Pohľad severozápadný M 1:100
- 09 Pohľad juhozápadný / severovýchodný M 1:100
- 10 Pôdorys 1.NP M 1:50
- 11 Priečny rez B – B' M 1:50
- 12 Interiérový detail – sedenie a schodíky M 1:25
- 13 Konštrukčný detail – sokel, nadpražie, fasáda M 1:5
- 14 Konštrukčný detail – ukončenie strechy pri atike M 1:5
- 15 Konštrukčný detail – svetlík M 1:5
- 16 Tabuľka stavebných výrobkov – dvere M 1:100
- 17 Tabuľka stavebných výrobkov – okná M 1:100
- 18 Tabuľka skladby podláh M 1:20
- 19 Prezentačný poster
- 20 Fyzický model