

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

Fakulta architektúry a dizajnu

Evidenčné číslo: FAD-16532-103676

Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok

Bakalárska práca

2024

Daniela Majáková

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

Fakulta architektúry a dizajnu

Evidenčné číslo: FAD-16532-103676

Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok

Bakalárska práca

Študijný program: architektúra a urbanizmus

Študijný odbor: architektúra a urbanizmus

Školiace pracovisko: Ústav ekologickej a experimentálnej architektúry

Vedúci záverečnej práce: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.

Konzultant: Ing. arch. Filip Krump

Bratislava 2024

Daniela Majáková



ZADANIE BAKALÁRSKEJ PRÁCE

Študentka: **Daniela Majáková**
ID študenta: 103676
Študijný program: architektúra a urbanizmus
Študijný odbor: architektúra a urbanizmus
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.
Vedúci pracoviska: Ing. arch. Tibor Varga, PhD.
Konzultant: Ing. arch. Filip Krump
Miesto vypracovania: FAD STU v Bratislave

Názov práce: **Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok**

Jazyk, v ktorom sa práca vypracuje: slovenský jazyk

Špecifikácia zadania:

1. Architektúra (projekt pre územné konanie) – textová a výkresová časť (situačné riešenie, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre architektonické navrhovanie budov, ich územného a objemového riešenia), 3D zobrazenie.
2. Stavebno-architektonická časť (projekt stavby pre stavebné konanie) – textová a výkresová časť (situačné riešenie, pôdorysy, rezy, pohľady v príslušných mierkach pre navrhovanie budov pre účely stavebného konania), 3D zobrazenie, bilancia ukazovateľov a ekonomiky stavby, model (je prílohou elaborátu práce).
3. Stavebno-architektonická časť (projekt pre realizáciu stavby) – vybraná časť dokumentácie technického, materiálového a výtvarného riešenia budovy (pôdorys, rez, 3 detaily).

Rozsah práce: Projekt stavby pre územné a stavebné konanie s realizačným prehľadom vybraných častí.

Termín odovzdania bakalárskej práce: 20. 05. 2024

Dátum schválenia zadania bakalárskej práce: 12. 02. 2024

Zadanie bakalárskej práce schválil: doc. Ing. arch. Alexander Schleicher, PhD. – garant študijného programu

Pod'akovanie

Chcela by som sa úprimne pod'akovať vedúcim a konzultujúcim bakalárskej práce, menovite, Ing. arch. Jánovi Legénymu, PhD., Ing. arch. Filipovi Krumpovi, Ing. arch. Tomášovi Hubinskému, najmä za ich cenný čas strávený pri dlhých konzultáciách a odovzdané odborné skúsenosti a rady, na základe ktorých som zvládla napredovať a finálne vypracovať projekt. Moja vďaka patrí taktiež aj pedagógom jednotlivých častí profesii za usmernenie pri tvorbe. Pod'akovať sa chcem taktiež mojej rodine, ktorá mi, nielen počas spracovávanía projektu, bola veľkou oporou a sa snažila vytvoriť čo najlepšie podmienky pre pokojnú prácu a jej úspešné dokončenie.

Čestné prehlásenie

Dole podpísaná Daniela Majáková, narodená 30.9.1999, trvalým pobytom Oščadnica 408, 023 01 Oščadnica, čestne prehlasujem, že bakalárska práca s názvom Vyhlíadka a vinárstvo, Pezinok je školským dielom, ktorého som plná a jediná autorka. Dielo som vypracovala samostatne na základe Zadania bakalárskej práce za odbornej pomoci konzultantov . Práca vznikla pod odborným vedením doc. Ing. arch. Jána Legényho, PhD a ostatných opomenutých konzultantov, ktorých poznámky a usmernenia boli zapracované pri zhotovovaní práce. Pri spracovávaní diela boli taktiež využité ostané informačné relevantné pramene uvedené v zozname použitej literatúry.

V Bratislave 22.05.2024

.....

Podpis autora práce

Súhrn v štátnom jazyku

Predmetom bakalárskej práce je návrh objektu pre vinárstvo a vyhliadku v meste Pezinok, v lokalite Stará Hora. Lokalita je súčasťou vinohradníckej oblasti mesta, ktorej malebné vinohradnícke okolie je pútačom pre návštevníkov. Atraktivita viníc a vyššie položený pozemok na Starej Hore ponúka výhľady do okolia a teda potencionálne ideálne miesto na situovanie objektu vyhliadky a ochutnávky vína. Cieľom práce bolo hľadanie vhodnej mierky a hmoty vstupujúcej do kultúrnej krajiny viníc. Hľadanie koncepcie, ktorá splní nielen prevádzkový program ale prinesie do krajiny nové kvality bez toho, aby výrazne poškodila jej obraz. Prístup k návrhu bol o najmä snahe vnímať vzory okolia, aplikovať ich do jazyka budovy, reagovať na ne jej tvarovaním. Výsledkom daného zmýšľania je objekt preberajúci silný motív krajiny - vrstevnice, hlíny pretavujúci sa do pomyselnej sochy snažiac sa okolie nenarúšať, harmonizovať s ním. Vytvára v prostredí vyhliadkovú cestu, pri ktorej sa budova javí ako druhoradý element. Návrh zohľadňuje okrem konceptuálnej stránky aj stránku pragmatickú a to, racionálne dispozičné riešenie v zmysle univerzálneho navrhovania, ekologický prístup využívaním dreva na výstavbu či obnoviteľných zdrojov pri prevádzke budovy. Koncept sa v druhej fáze projektu prehĺbil do architektonických, stavebných technických výkresov s prehĺbením do detailu. Výsledné spracovanie návrhu prinieslo architektonické riešenie so silným dôrazom na kontext prostredia v odraze (nielen) jeho netradičnej hmoty, so zreteľom na logickú prevádzku a udržateľnosť.

Kľúčové slová: vináreň, vyhliadka, drevostavba, hlina, Pezinok

Abstract

The subject of the bachelor's thesis is the design of an object for a winery and a viewpoint in the town of Pezinok, in the Stará Hora area. The location is part of the vineyard area of the city, whose picturesque vineyard surroundings are an attraction for visitors. The attractiveness of the vineyards and the site offer views of the surrounding area and thus a potentially ideal place for siting the object of the viewpoint and wine tasting. The aim of the work was to find a suitable scale and mass entering the cultural landscape of vineyards. Searching for a concept that will not only fulfill the operational program but will bring new qualities to the country without significantly damaging its image. The approach to the design was mainly about trying to perceive the patterns of the surroundings, apply them to the language of the building, react to them by shaping it. The result of this thinking is an object taking on a strong motif of the landscape - contour lines, clay melting into a sculpture, trying not to disturb the surroundings, simply, harmonize with it. It creates a viewing path in the environment, where the building appears as a secondary element. In addition to the conceptual side, the proposal also takes into account the pragmatic side, that is, a rational layout solution in the sense of universal design, an ecological approach by using wood for construction or renewable resources in the operation of the building. In the second phase of the project, the concept deepened into architectural, construction technical drawings with a deepening into detail. The resulting processing of the design brought an architectural solution with a strong emphasis on the context of the environment in reflection (not only) of its mass, with regard to logical function and sustainability.

Key words: winery, viewpoint, wooden construction, soil, Pezinok

Obsah

1	Textová časť	11
1.1	Úvod	11
1.2	Sprievodná správa	12
1.3	Podrobná technická správa	17
1.3.1	Parcela a stavebné objekty	17
1.3.2	Konštrukčné riešenie	17
1.3.2.1	Základové konštrukcie	17
1.3.2.2	Zvislé konštrukcie	18
1.3.2.3	Vodorovné konštrukcie	19
1.3.2.4	Strešné konštrukcie	19
1.3.2.5	Schodisko a výťah	20
1.3.2.6	Výplne otvorov	20
1.3.2.7	Tepelné izolácie, hydroizolácie	21
1.3.3	Technické zabezpečenie objektu	21
1.3.4	Materiálové riešenie	22
1.3.5	Protipožiarne zabezpečenie	23
2	Výkresová časť	24
2.1	Zmenšeniny výkresov z časti projektu pre územné konanie	24
2.1.1	Titulná strana	24
2.1.2	Sprievodná správa	25
2.1.3	Bilancie ukazovateľov	26
2.1.4	Analýza prístupu	27
2.1.5	Analýza atrakcií	28
2.1.6	Analýza prostredia – náučný chodník	29
2.1.7	Analýza prostredia – krajina	30
2.1.8	Koncept I	31
2.1.9	Koncept II	32
2.1.10	Situácia širších vzťahov, M 1:750	33
2.1.11	Koordináčna situácia – koncept, M 1:300	34
2.1.12	Pôdorys 1.PP, M 1:200	35
2.1.13	Pôdorys 1.NP, M 1:200	36
2.1.14	Pôdorys strechy, M 1:200	37
2.1.15	Rez A-A', M 1:150	38
2.1.16	Rez B-B', M 1:150	39
2.1.17	Západný pohľad, M 1:200	40

2.1.18	Juhozápadný pohľad, M 1:200	41
2.1.19	Východný pohľad. M 1:200	42
2.1.20	Severovýchodný pohľad, M 1:200	43
2.1.21	Materialita	44
2.1.22	Axonometria	45
2.1.23	Vizualizácia I	46
2.1.24	Vizualizácia II	47
2.1.25	Poster	48
2.2	Zmenšeniny výkresov z časti projektu pre stavebné konanie.....	49
2.2.1	Koordinačná situácia, M 1:200.....	49
2.2.2	Pôdorys základov, M 1:100	50
2.2.3	Pôdorys 1.PP, M 1:100	51
2.2.4	Pôdorys 1.NP, M 1:100.....	52
2.2.5	Pôdorys strechy, M 1:100	53
2.2.6	Rez A-A', M 1:100.....	54
2.2.7	Rez B-B', M 1:100	55
2.2.8	Pohľad južný, M 1:100.....	56
2.2.9	Pohľad východný, M 1:100.....	57
2.2.10	Pohľad západný, M 1:100.....	58
2.2.11	Pohľad severný, M 1:100	59
2.2.12	Pôdorys 1.NP, M 1:50.....	60
2.2.13	Rez B-B', M 1:50.....	61
2.2.14	Detail interiéru I, M 1:50.....	62
2.2.15	Detail interiéru II, M 1:50.....	63
2.2.16	Detail fasády, M 1:5	64
2.2.17	Detail strechy, M 1:10.....	65
2.2.18	Tabuľka vonkajších a vnútorných výplní otvorov (dvere)	66
2.2.19	Tabuľka vonkajších výplní otvorov (okná).....	70
2.2.20	Tabuľka - presklená fasáda.....	71
2.2.21	Tabuľka podláh.....	72
2.2.22	Poster	74
3	Záverečná časť.....	75
3.1	Bilancie	76

1 Textová časť

1.1 Úvod

Zadaním bakalárskej práce bolo navrhnúť vyhlíadku spolu s objektom zameraným na vinárske remeslo v Pezinku. Štúdiou prostredia bolo potrebné pochopiť okolie a morfológiu terénu a následne adekvátne vybrať funkciu a zámer objektu.

Objekt je navrhovaný uprostred nedotknutej prírody na rozľahlom pozemku, ktorý ponúka ako výhľady, tak i priestor na spoločenské podujatia. Tie je v dnešnej dobe potrebné tematizovať v edukačnom a zážitkovom duchu. V navrhovanom objekte sa spája kultúra a umenie s učením a vytvára harmonizujúci celok vo výnimočnom, históriou a tradíciami nasatom, prostredí. Návrh počíta so širokým spektrom návštevníkov, je im vhodne prispôsobený a ponúka množstvo sociálnych priestorov. Podporuje komunikáciu, vnímanie vonkajšieho ale i vnútorného sveta prostredníctvom expozícií, podujatí či oddychových činností.

Hmota objektu reaguje na minulé vrstvy kultúrneho prostredia, spomína na ich dávný tvar a dynamiku. Z jej nekonečných, ničím neobmedzených možností si vybrala atypický, dynamický tvar vychádzajúci z podstaty viníc, skonštruovaný inovatívnymi a zároveň udržateľnými stavebnými metódami. Zámerom bolo vytvoriť otvorené a pozývajúce priestory, zakaždým pripomínajúce kontext prostredia, podporené kvalitnými a ekologickými materiálmi, ktoré ho zároveň rešpektujú.

Objekt znázorňujúci cestu vína, doslovne, ďalšiu vrstvu prostredia, ovíja stúpajúca a klesajúca lávka – masívna vrstva evokujúca zeminu, ktorá sa snaží vyzdvihnúť pravú podstatu pestovania, ktorá tkvie v pôde. Vytvára v prostredí sochu – doplnok. Napriek svojej zdanlivej masívnosti jej nekonkuruje, dopovedá ho.

1.2 Sprievodná správa

1.2.1 Identifikačné údaje

Názov projektu:	Vyhliadka a vinárstvo, Pezinok
Miesto stavby:	Stará Hora, Pezinok
Kraj:	Bratislavský
Číslo parcely:	KNC 5611
Spracovateľ dokumentácie:	Daniela Majáková
Autor projektu:	Daniela Majáková
Vedúci projektu:	doc. Ing. arch. Ján Legény, PhD.
Vertikálny ateliér:	„Out of the Box“
Konzultanti:	Ing. arch. Filip Krump Ing. arch. Tomáš Hubinský
Statika:	doc. Ing. Peter Roško, PhD. Ing. Juraj Králik, PhD.
Požiarna ochrana:	Ing. Pavel Kyseľ
TZB:	doc. Ing. Mária Budiaková, PhD.
Drevostavby	Ing. arch. Tibor Varga, PhD.

1.2.2 Koncepcia a filozofia návrhu

Hlavná myšlienka návrhu sa opiera o zvýraznenie dôležitosti pôdy, ktorá je jedným z hlavných elementov ovplyvňujúcich chuť vína (na základe termínu terroir, označujúci charakteristiky ovplyvňujúce chuť vína). Pojem víno často a prirodzene asociujeme s fľašou červeného moku, avšak za týmto slovom sa ukrýva omnoho viac. Víno nie je len fľaša, je to spojenie ťažkej práce, pestovateľského umu, podnebia, pôdy. Pôdu preto v koncepte umiestňujeme na piedestál. Bez kvalitnej zeminy je nemožné vypestovať kvalitnú úrodu hrozna. Základný element pestovania sa pretaví do základného elementu stavby – výraznej strechy „nesúcej“ ťažkú zeminu. (pozn. Reprezentovanú obložením strechy) Hmota zároveň sleduje terén, vrstevnice – nielen súčasné, ale aj staré-spádovnice, ktoré prepája a vytvára novú hmotu – tretiu vrstvu prirodzene rozprestierajúcu sa na pozemku. Samotná hmota sa putovaním prirodzene pretavuje z chodníka do budovy, z budovy na verejný mikropriestor až po vyhlíadku, prinášajúc zaujímavý priestorový zážitok. Ďalším nie menej dôležitým konceptom je koncept ekologický. Orientácia budovy, umiestnenie a veľkosť otvorov, vysunutie strechy a samotný tvar budovy sa opiera o filozofiu sokratovho domu. Okrem pasívnych ziskov využíva aj aktívne zisky zo slnečnej energie vďaka solárnym panelom umiestnených na vegetačnej streche, ktorá zároveň zvyšuje ich efektívnosť. Ekológiu a vhodnú vnútornú mikroklimu podporí aj drevená konštrukcia a aplikácia hlinených omietok.

2.1.1 Charakteristika územia stavby

Územie, do ktorého je plánované osadenie stavby sa nachádza v meste Pezinok - lokalita Stará Hora. Mesto Pezinok je známe ako vinárska oblasť vyznačujúca sa rozmanitou vínnou tradíciou. Nachádza sa v južnej časti Slovenska, v oblasti Malých Karpát. Stará hora, riešené územie, je jedným z najdôležitejších lokalít mesta. Vhodné geologické podmienky, strmé svahy orientované na juh poskytujú optimálne podmienky na situovanie viníc. Okrem pestovania však slúži aj ako miesto pre oddych a rekreáciu. Rekrečný charakter podporujú vybudované cyklotrasy v okolí či vinohradnícky náučný chodník. Oblasť je taktiež známa každoročnými akciami ako sú Víno pod hviezdami či festival Víno a levanduľa, kedy sa na vinohradoch zhromaždí stovka návštevníkov, pre tieto akcie slúži blízky pláca pri domčeku Celestín v blízkosti riešeného pozemku. Samotný riešený pozemok je svahovitého charakteru, oproti susedným viniciam, ktoré

ho obkolesujú, je výrazne vyššie posadený a neslúži na pestovanie viniča, taktiež je pomerne husto zalesnený. Prístup k parcelám je obtiažnejší, najmä kvôli strmému terénu a nespevneným komunikáciám. V súčasnosti sa na pozemku nenachádza žiadna stavba, len drobné intervencie ako hojdačka, lavičky či miesta na opekanie. Situovanie v rekreačnej vinohradníckej oblasti v blízkosti mesta, vyvýšená poloha, dobrá napojenosť na cyklotrasy, napojenie na mesto Pezinok vytvárajú vysoký potenciál na vybudovanie vyhliačky s pridruženým objektom pre vinárstvo.

1.2.3 Urbanistické riešenie

Navrhovaný objekt sa snaží o nadviazanie na súčasný aj historický kontext prostredia viníc. Pri riešení osadenia bolo kľúčové splynúť s prostredím, harmonizovať a nenarúšať pohľad na Starú horu necitlivými zásahmi. Pre tento zámer sme sa rozhodli do prostredia vstúpiť s horizontálnou hmotou. Polohu hmoty sme racionálne, pre výhľady, situovali na najvyššie body-vrstevnice pozemku. Členenie samotnej hmoty vychádza z prostredia. Abstrahuje vrstevnice/vrstvy, staré a súčasné, zároveň vytvára novú vrstvu, prevádzkovú aj hmotovú. Osadenie a napojenie na chodníky vytvára v prostredí pomyselnú vodiacu líniu, v ktorej sa návštevník prirodzene vnorí do budovy, z nej na navrhovaný verejný mikropriestor až na vyhliačku, tvorenú samotnou strechou budovy a z nej prístupnou vyhliačkou. Pri návrhu bolo tiež podstatné osadenie objektu so zreteľom na eliminovanie výkopových prác a zasahovania do terénu. Prístup k objektu je zabezpečený z oboch prístupových komunikácií. Napojením vytvára samostatné vyhliadkové okruhy. Zo širšieho urbánneho kontextu je uvažované s napojením pozemku/objektu na vinohradnícky náučný chodník a cyklotrasy (budova bude slúžiť aj ako cyklopoint).

1.2.4 Architektonické a dispozično-prevádzkové riešenie

Hmota objektu je horizontálna – jej tiahlosť a spojitosť vytvára na pozemku až solitérnu sochársku hmotu, ktorú však prepája len jednoduchý prvok - zábradlie.

Pôdorysný tvar je geometrickou abstrakciou jestvujúceho terénu zracionalizovaného do dvoch vyrotovaných rovnobežiek. Hmota je členená na masívne pôsobiacu strechu evokujúcu pôdu a subtilne pôsobiace stĺpy pripomínajúce viničné stĺpiky. Pôda a stĺpy sú v tak opačnom garde. Členenie otvorov a modul rozmiestnenia stĺpov vychádza z modulu/patternu samotných viníc (3 a 1,5m). Objekt hmotovo prepája funkciu vyhliadky a objektu pre vinárstvo. Návštevník sa dokáže plynulo dostať z objektu na vyhliadku a opačne, z oboch vstupov na pozemok. Vstup na vyhliadku tvorenú vegetačnou strechou je z prestrešenia závetria pred hlavným vstupom. Následne je zo strechy umožnený plynulý prechod na vyhliadku orientovanú na staré vinice. Prístup na strechu/vyhliadku je možný aj z opačnej strany, pri severnom vstupe na pozemok cez rampový chodník na teréne. Dispozícia objektu je členená na severovýchodnú prevažne prevádzkovú časť jadro a južnú-juhozápadnú otvorenú časť s terasami pre návštevníkov. Otvorená časť disponuje kaviarňou/barom, za ktorou sa nachádza zázemie pre kaviareň/bar a zamestnancov (denná miestnosť, kancelária, sklad a odpadové hospodárstvo, miestnosť pre upratovanie). V pomyselnéj druhej časti budovy sa nachádza otvorený multifunkčný priestor, jeho funkcia sa však prevažne uvažuje ako výstavná, a sklad. Priestor je prepojený s rozľahlou pobytovou terasou/vyhliadkou. V jadre budovy – pri prechode medzi časťami je navrhované zázemie pre návštevníkov-toalety, výťah a schodisko vedúce do 1.PP. Objekt je čiastočne podpivničený. Prvé podzemné podlažie slúži najmä ako degustačná pivnica. K nej sú pridružené priestory ako sú výťah, pohotovostné WC a technické zázemie.

1.2.5 Konštrukčno-technické riešenie

Pre ekologický, ekonomický a výrazový aspekt je objekt navrhovaný ako drevostavba v kombinácii so železobetónovým jadrom. Prvé podzemné podlažie je kvôli tlaku zeminy a vode je konštrukčne uvažovaná ako železobetónová vaňa. Stropy sú uvažované ako železobetónová stropná doska, ktorá je pre ustúpené vrchné podlažie podopieraná stĺpmi a prievlakmi. Pod ochodzou / balkónom okolo objektu je vykonzolovaná. Železobetónová doska taktiež tvorí nosnú časť rozľahlej terasy, kde sa počíta s uložením na železobetónové stĺpy. Nadzemnú časť konštrukcie budovy budú tvoriť panely so stĺpmi z lepeného lamelového dreva v kombinácii s lepenými lamelovými nosníkmi a stĺpmi. Lávka vyhliadky (taktiež aj prestrešenia závetria) bude konštrukčne tvorená lepenými lamelovými nosníkmi a panelmi. Nosník bude bodovo ukotvený do železobetónovej steny. Železobetónové jadro bude zakladané ako vaňa v

kombinácií s pásovými základmi pri ustúpenej časti podlažia. Základy pod stĺpy budú zo železobetónových pätiok. Základ lávky bude tvorený železobetónovým pásom. Strecha objektu je uvažovaná ako pochôdzna, extenzívna vegetačná plochá strecha. Nosnú časť strechy budú tvoriť panely z lepeného lamelového dreva uložené na drevených prievlakoch. Priečky budú montované drevené v kombinácií s predsadenými SDK priečkami.

1.2.6 Materiálové a interiérové riešenie

V návrhu sme sa snažili využiť najmä lokálne a ekologické materiály – drevo, hlina, kameň. Drevo je hmatateľné v interiéri ako priznaná konštrukcia stĺpov a panelov z lepeného lamelového dreva a taktiež je použité ako obkladový materiál východnej a severovýchodnej časti fasády. Hlina ako litemotív návrhu sa výrazne zobrazuje v podobe stabilizovanej hlinenej omietky zábradlia/časti fasády/strechy konštrukcie, či hlinených omietok. Lokálny kameň je pretavený do terazzových podláh v interiéri. Motív ťažkej surovej zeminy taktiež preberie surové priznané betónové schodisko, navádzajúce do pivnice, kde sa surovosť betónového materiálu pretaví cez podlahu až na degustačný stôl. Výrazný prvok v interiéri bude tvoriť stena pri schodisku z udusanej hliny.

1.3 Podrobná technická správa

1.3.1 Parcela a stavebné objekty

Riešená parcela KNC 5611 sa nachádza v lokalite Stará hora, v kultúrnej krajine viníc, severovýchodne od mesta Pezinok. Prístup na pozemok je zo severnej a južnej strany poľnými cestami. Koncepcia uvažuje s napojením na obe prístupové komunikácie, pričom napojenie z juhu je uvažované ako pešia trasa pre cyklistov, zároveň rozširujúca a napájajúca sa na jestvujúcu cyklistickú infraštruktúru. Severné napojenie je navrhované pre prístup motorovým vozidlom, záchranných a i. zložiek. Návrh zahŕňa jeden stavebný objekt a to objekt pre vinárstvo SO 01, pričom v ďalšia etape projektu by bol riešený návrh pokračujúceho objektu v náväznosti s SO 01, Vyhliadky SO 02.

1.3.2 Konštrukčné riešenie

1.3.2.1 Základové konštrukcie

Pred začatím výstavby je potrebné zabezpečiť miesto staveniska, vytýčiť polohu prípojok, trás a ostatných stavebných objektov a zamedziť prístup nepovoleným osobám. Pred začatím prác, je potrebné osadiť výškový bod $\pm 0,000=231,2$ m.n.m. Stavebná jama bude zabezpečená svahovaním terénu v príslušnom sklone vychádzajúceho zo súdržnosti zeminy s použitím terénnych lavíc. Výkopovú zeminu späť použiť na obsypy a terénne dokončovacie úpravy. Pred začatím betónovacích prác je potrebné do jám uložiť štrkové lôžko v hrúbke 200mm, taktiež je potrebné osadiť všetky prestupy inštalácií. Základové konštrukcie pod budovou sú kombinované – plošné s pásovými. Na základe potreby pivničného priestoru sme zvolili spôsob zakladania pomocou čiernej železobetónovej vane hrúbky 300mm, ktorá je konštrukčne vhodná do daného typu pôdy. Budova je čiastočne podpivničená, a teda k základovej vani sa zboku pripája konštrukcia stupňovitých, obojstranne rozšírených základov z betónu 850x500 mm a debniacich tvárnic hrúbky 250mm, ktoré slúžia ako základová konštrukcia pod drevenú panelovú rámovú konštrukciu. K budove taktiež prilieha oceľová stĺpová konštrukcia terasy, založená na dvojstupňových základových železobetónových pätkách 1300x1300, 700x700 mm. Oporné múry tvoriace prechodové časti na strechu sú z plánované debniacich tvárnic

a základového pásu šírky 1 500 a 1900 mm pri vysokých múroch, pri nižších oporných múroch rozšírené smerom k tlaku zeminy na 500 mm.

1.3.2.2 Zvislé konštrukcie

Hlavnú zvislú nosnú konštrukciu stien 1.NP tvoria drevené rámové panely z lepeného lamelového dreva systému/výrobcu Steico, Drevené sendvičové panely sú zateplené drevovláknitou izoláciou Steico Flex 036, opláštené ochrannou doskou Steico Universal, z exteriérovej strany obložené prevetrávaným fasádnym obkladom z vodeodolnej preglejky. Skladba steny je difúzne otvorená. Zvolený druh dreva ma porovnateľné statické účinky ako oceľ, pri zachovaní subtilných rozmerov, čo bolo žiaduce pre požadované architektonické stvárnenie. Nosnú konštrukciu panelu tvorí lepený lamelový stĺp Steico R, hrúbky 2x75x240mm v module 3 125 mm, medzimodul tvorí sieť stĺpov pre osadenie drevovláknitej tepelnej izolácie a stuženie stavby Steico R v rozmere 75x240mm. Nosné stĺpy pri presklenej fasáde sú osadené v module 3 125 mm, Steico R prierezu 2x75x340mm. Zvislé nosné konštrukcie tiež tvoria výstužné lyžiny Steico R hrúbky 2x90 mm a nosná konštrukcia atiky/zábradlia, rovnako z prvku Steico R, v hrúbke 75mm, kotvená oceľovým uholníkom do stropnej dosky LVL X hr.90mm. V časti suterénu je zvislou nosnou konštrukciou základová železobetónová čierna vaňa hrúbky 300mm. Nenosné konštrukcie sú uvažované ako montované priečky z drevených hranolov 60x80mm opláštené hlinenou doskou. V 1.PP sú navrhnuté murované keramické priečky POROTHERM 14 Profi. Zvislé nosné konštrukcie terasy - oceľové stĺpy priemeru 150 mm, v module 3 125 x 3000 mm ako podporná konštrukcia pre oceľové IPE nosníky na terase na 1.NP. Pre montáž a zakapotovanie systému Geberit je navrhovaná ľahká konštrukcia z CW a UW profilov. Netradičná a charakteristická konštrukcia pre stavbu je stena udúsanej hliny hrúbky 300mm, ktorej výroba je popísaná v interiérových detailoch.

1.3.2.3 Vodorovné konštrukcie

Hlavnú nosnú vodorovnú konštrukciu 1.NP plní železobetónová základová doska hrúbky 300mm a železobetónová doska nad podpivničenou časťou hr.200mm. Vodorovné drevené stužujúce prvky sú zo stropných panelov z lepeného lamelového dreva Steico LVL X, zaklápajú drevené stĺpy a tým tak vytvárajú tuhý krabicový prvok. Vyznačuje sa vysokou tuhosťou a odolnosťou voči namáhaniu na ohyb, vďaka týmto vlastnostiam bolo možné navrhnuť veľmi subtilnú dosku hrúbky 90mm. Lepená doska je v časti prechodovej lávky použitá ako 1,5 m konzola. V konštrukcii stien sú použité ako podkladný kotviaci prvok pre stĺpy ukotvené na železobetónovú dosku a tiež v pozícií stužujúceho venca. Zdvojeným osadením prvku vzniká kotviaca konštrukcia pre predsadenú fasádu. Stropy sú v mieste vedenia vzduchotechniky opatrené podhl'adom z hlinených panelov zavesených na jednoúrovňovej konštrukcii.

1.3.2.4 Strešné konštrukcie

Strecha budovy je uvažovaná ako pochôdzna plochá strecha s extenzívnou zeleňou, ktorej pochôdzne časti sú opatrené povrchom z vodopriepustného betónu Zappa Drop. Na nepochôdznu vegetačnú časť je plánované osadenie solárnych panelov na kotviace podkladné dosky uložené do štrkového lôžka. Odľahčenie vrstvy substrátu a hmotnosti strešného plášt'a bolo umožnené vďaka systému ľahkej zelenej strechy Knauf Urbanscape. Nosná konštrukcia strechy je tvorená drevenými panelmi Steico LVL X, 90mm. Presah strechy je nesený lepenými lamelovými nosníkmi výšky 600mm ako pokračujúca konštrukcia stropných nosníkov. Triangulárny presah strechy nad terasou je riešený drevenou konštrukciou z lepeného lamelového dreva ukotveného do oceľového stĺpa. Spádovanie strešných vrstiev je dosiahnuté spádovými klinmi Fibran XPS Incline 2%. Na pochôdznu strechu sa vstupuje priamo z úrovne terénu, prechod je riešený oporným múrom s násypom zeminy. Na oporný múr sa ukotvia nosníky vedúce zo stropu nad 1.NP ochránené proti vlhkosti čelným prekrytím betónovou doskou, ukotvenou v opornom múre, s natavenou hydroizoláciou prepojenou na hydroizoláciu strechy. Z protiľahlej strany konštrukcia prechádza do prechodovej lávky na terén/kopec, ktorý je zachovanou morfológickou

črtou pozemku. Kopec je taktiež prepojavacím článkom na SO – 02 Vyhliadku. Prechodová konštrukcia lávky je konštrukčne zhodná so strechou, lepené lamelové nosníky výška 600 mm zaklopené dreveným panelom LVL X, 90mm. Chránené proti terénnej vlhkosti v mieste uloženia na oporný múr rovnako ako pri konštrukcii prechodu strechy na terén.

1.3.2.5 Schodisko a výtah

Pre nutnosť vytvorenia podzemného podlažia, no zároveň zachovania bezbariérového prístupu do všetkých častí budovy bolo nutné do stavby osadiť výtah. Pre nízku výšku dojazdu a technické parametre-ekologický bezprevodový pohon, bez nutnosti strojovne bol zvolený výtah Schindler 3000, pre 8 osôb, rozmer kabíny 1,1x 1x4 m, rozmer výtahovej šachty 1,55x1,725 m, nosnosti 630kg s povrchovou úpravou kabíny z nerezu-Lucerne. Prístup do podzemnej časti budovy je zabezpečený aj priamym dvojramenným monolitickým schodiskom (21x164x300mm) s nášlapnicami z terazza. Kotvenie schodiska bude do stropnej dosky nad 1.PP a železobetónovej základovej konštrukcie, vznikne tak staticky dvakrát zalomená železobetónová doska. Madlo schodiska je zapustené do schodiskovej steny z usudanej hliny – vid'.interiérový detail.

1.3.2.6 Výplne otvorov

Predsadenou montážou fasády pred drevené stĺpy zachováваме požadované teplotné vlastnosti obálky budovy. Pre tento účel bola zvolená stĺpikovo-priečniková hliníková fasáda Schüco FWS.35.HI, s $U_f 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, produktového radu Seamless s možnosťou integrácie posuvných systémov bez narušenia subtilnosti a pohľadovej šírky rámov. Prepojenie budovy s okolím zabezpečili posuvné dvere integrované do fasády ASS.77.PD.HI TYP 2/D a TYP 2A s bezbariérovým prahom a prekrytým rámom vytvárajúc tak posuvné zasklenie cez celú výšku podlažia. Vstupné dvere do budovy sú navrhované dvojkřídlové celopresklené, hliníkové, Schüco AD UP 90. Výplne otvorov v prevádzkovej časti budovy sú taktiež hliníkové od výrobcu Schuco - AWS 75.SI+, pre ucelený dizajn fasády zakapotované preglejkou s vyfrézovanými vetracími otvormi. Ucelenosť drevenej fasáde dodávajú sekundárne

vstupné dvere Josko, v dekore fasádneho obkladu. Pohľadovú kvalitu interiérových stien sme dosiahli skrytými zárubňami od firmy JAP Active 25/15. Celopresklené dvere JAP Master napomáhajú pasívnemu osvetleniu denným svetlom hygienických zariadení.

1.3.2.7 Tepelné izolácie, hydroizolácie

Pre správne fungovanie difúzne otvorenej konštrukcie drevostavby bola zvolená drevovláknitá Izolácia Steico. Typ izolácie Steico Flex 036 je pre jeho vysoký tepelný odpor aplikovaný medzi fasádne stĺpy v module 625mm na docielenie požadovanej hodnoty R. Pre skladbu strešného plášt'a je navrhnutý tvrdý, menej nasiakavý typ izolácie špeciálne pre strešné konštrukcie Steico Roof v kombinácii so Steico Therm, v hrúbke 360mm. Izolovanie strechy voči vlhkosti zabezpečuje systémová parozábrana Knauf Homeseal LDS 100, izoláciu voči prerastaniu koreňov Icopal Sisotec+ Icopal Grunplast TOP. Ochrana spodnej stavby voči zemnej vlhkosti tvorí asfaltová hydroizolácia Icopal Fundament 4.0 Speed Profile SBS tvoriaca tzv. čiernu vaňu, hydroizolácia je aplikovaná aj mieste železobetónovej dosky nad nepodpivničenou časťou 1.NP. Steny suterénu sú zaizolované extrudovaným polystyrénom Fibran 300-L 100mm v styku so zeminou, v kontakte s exteriérom hr.250mm. Tepelné úniky z vykonzolovanej časti 1.NP nad terén vyrovnáva extrudovaný polystyrén hr.250 mm Fibran Etics GF I 50. Tepelnú a akustickú izoláciu podláh tvoria dosky Steico Therm a Therm SD.

1.3.3 Technické zabezpečenie objektu

Vetranie objektu je uvažované ako prirodzené v kombinácii s núteným vetraním, zabezpečeným rekuperačnými jednotkami Viessman Vitovent 200-C. Nasávanie vzduchu do jednotky vedie cez strechu, cez šachtu 1.NP až po technickú miestnosť s osadenou jednotkou. Výfuk znečisteného vzduchu cez

stenu 1.PP. Rozvody v interiéri sú umiestnené v podhl'ade a podlahe 1.NP. Odvetranie toaliet je pomocou podtlakového systému s podtlakovou hlavicou Geberit EV vyvedenou nad úroveň strechy. Budova sa napája na verejnú sieť elektriny rozšírením vedením, ostatné technické zariadenia a siete sú zradené na pozemku – studňa, čistička odpadových vôd, geotermálne sondy pre tepelné čerpadlo. Hygienické zariadenia sú inštalované pomocou montážneho systému Geberit s podomietkovými nádržkami. Budova sa snaží o energetickú sebestačnosť návrhom fotovoltických monokryštalických panelov umiestnených na plochú strechu s uskladnením energie v batérii Vitocharge VX3. Z hľadiska ekologických vodozádržných opatrení využíva vsakovanie na pozemku pomocou vodopriepustného betónu a vsakovacích boxov, či spätné využívanie prefiltrovanej dažďovej vody. Budova je navrhnutá tiež so zreteľom na získavanie pasívnych solárnych ziskov účelným vykonzolovaním strechy a orientáciou fasád na svetové strany využívaním princípu sokratovho domu.

1.3.4 Materiálové riešenie

Budova sa svojou materialitou snaží odrážať okolie. Návrh využíva prírodné materiály, stavebné – drevo, udusanú hlinu, zabudované hlinené panely v konštrukcii priečok. Dekoračné – hlinenú stabilizovanú omietku atiky, lokálny kameň v gabiónových obkladoch v interiéri aj exteriéri, a v drvenej podobe v terazze na podlahách (v priestoroch hygieny a obslužných priestoroch polyuretánová podlaha), hlinenú omietku na stenách (aj v priestoroch hygieny - japonský štuk). Priznáva materialitu konštrukcií – drevené a oceľové stĺpy, drevené preglejkové obklady, betónové steny, hliníkové okná a fasáda. Na spevnených plochách terénu je využívaný stabilizovaný ekomlat a vodopriepustný betón, na terase terasové dosky zo sibírskeho smrekovca.

1.3.5 Protipožiarne zabezpečenie

Stavba je požiarne zabezpečená unikovou cestou z 1.PP na 1.NP typu A. Oddelenie degustačnej pivnice roletovým protipožiarным uzáverom Spedos 230x230mm umiestnným za otvorom posuvných dverí.

2 Výkresová část

2.1 Zmenšeniny výkresov z časti projektu pre územné konanie

2.1.1 Titulná strana



2.1.3 Bilancie ukazovateľov

1 Kapacity

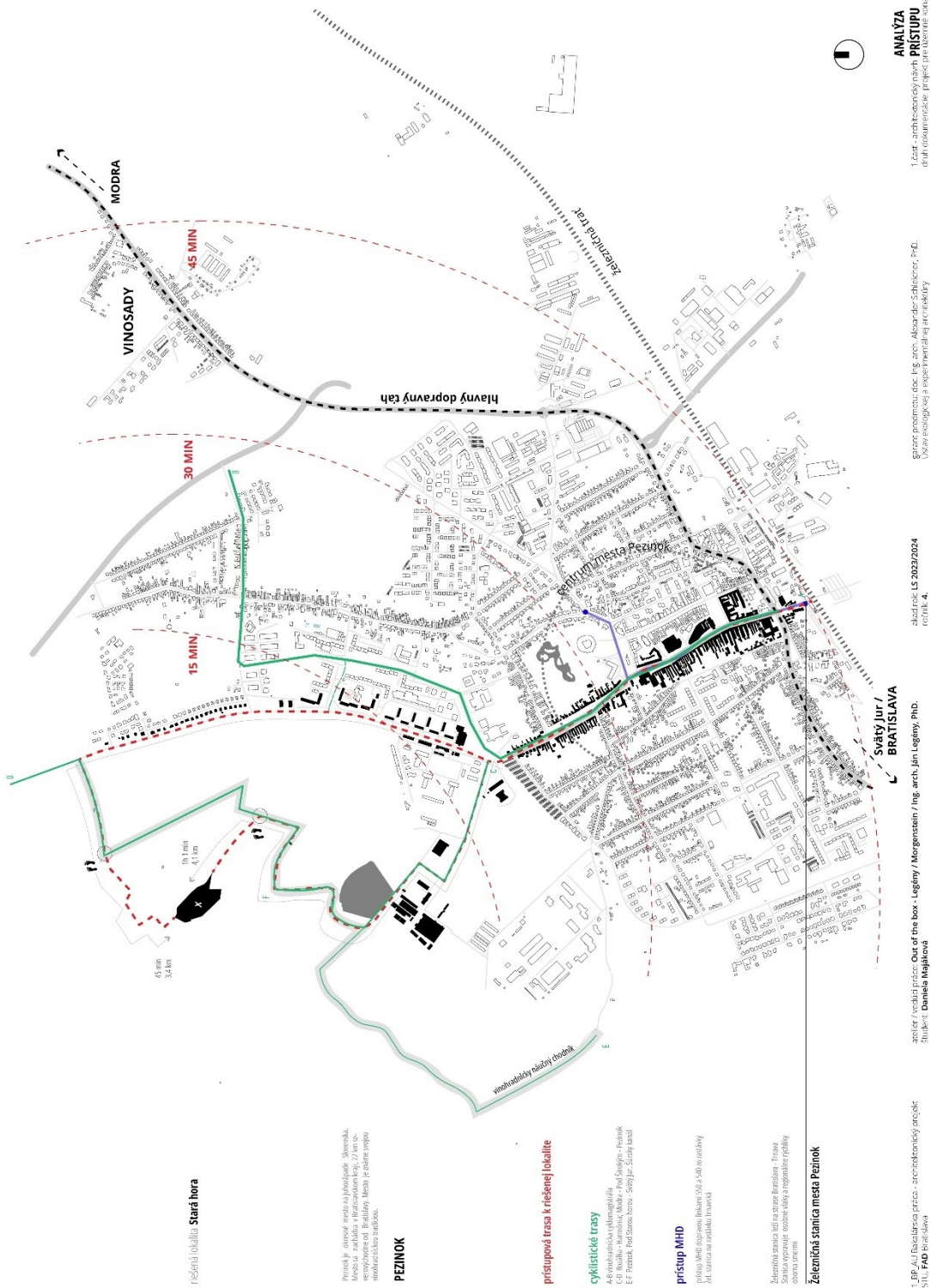
	Množstvo jednotky	Počet účelových jednotiek	Percentuálny podiel
A	m ² užitočnej plochy	1229	100 %
B	Kvadrant - terasa	32-44	58,92 %
C	Výšavný priestor	30	23,26 %
D	Vlna povlaka	20	1,55 %
E	Zaizolované	3	2,33 %

2 Ukazovateľ využitia

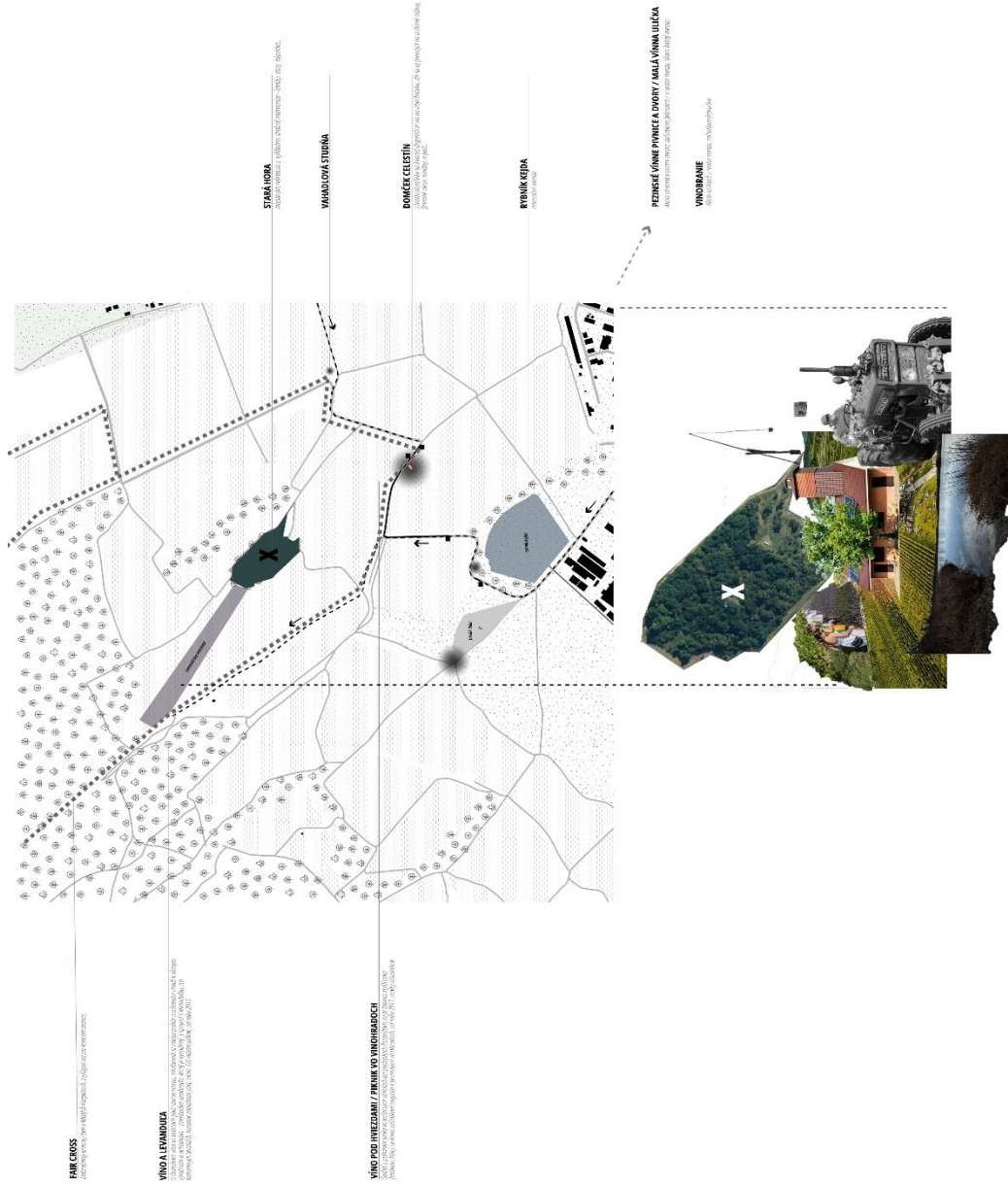
	Sledovaný ukazovateľ	Jednotkový ukazovateľ m ²	Percentuálny podiel z celkovej plochy budovy
1	Celková plocha zastavaná budovami	750,54	-
2	Celková plocha zastavaná budovami a ostatnými objektami	1609,43	-
3	Plocha všetkých pozemí celkom	515,37	-
4	Plocha užitočnej celkom	395,1	65,02 %
5	Plocha užitočnej výšavného priestoru	18,46	3,88 %
	Plocha komunikácií	13,15	2,55 %
	Obostavaný priestor	3 467,56	100

Bilancia ukazovateľov navrhovanej budovy

2.1.4 Analýza prístupu



2.1.5 Analýza atrakcií



ANALÝZA ATRAKCIÍ

gáranť podmienu: doc. Ing. arch. Alena Štefčíková, PhD.
Ústav ekologického a hospodárskeho inžinierstva

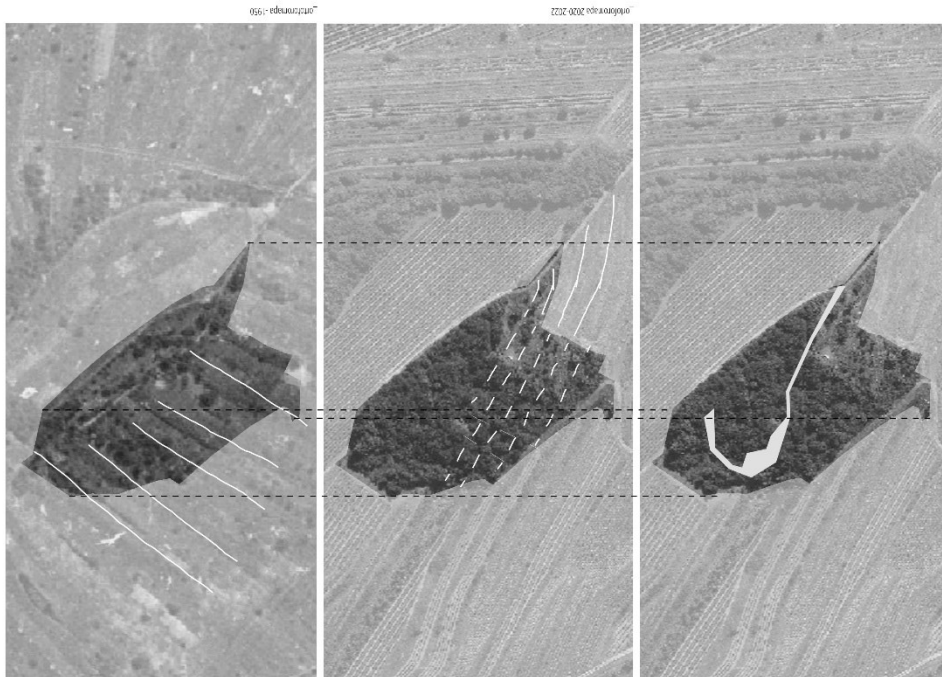
skladové: LS 2022/2024
ročník 4.

autor / realizátor: Out of the box - Legény / Morgenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.
Ilustrácia: Daniela Hájliková

ZIP: 041 001 Bratislava práca - architektúry práce
P. H. H. H. H.

1. časť - architektonický návrh ATRAKCIÍ
diagramy a mapy pre projektovacie štádium

2.1.8 Koncept I



I. VĚSTVA

II. VĚSTVA

III. VĚSTVA

průběžně určuje a rozvíjí, přičemž vzhledem k tomu, že se jedná o výstavbu, která bude realizována v rámci výstavby, je třeba dbát na to, aby výstavba byla v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí a na ochranu kulturního dědictví.

Z. J. P. a. s. Babišova příčka - architektonický projekt
P. J. a. s. Babišova příčka

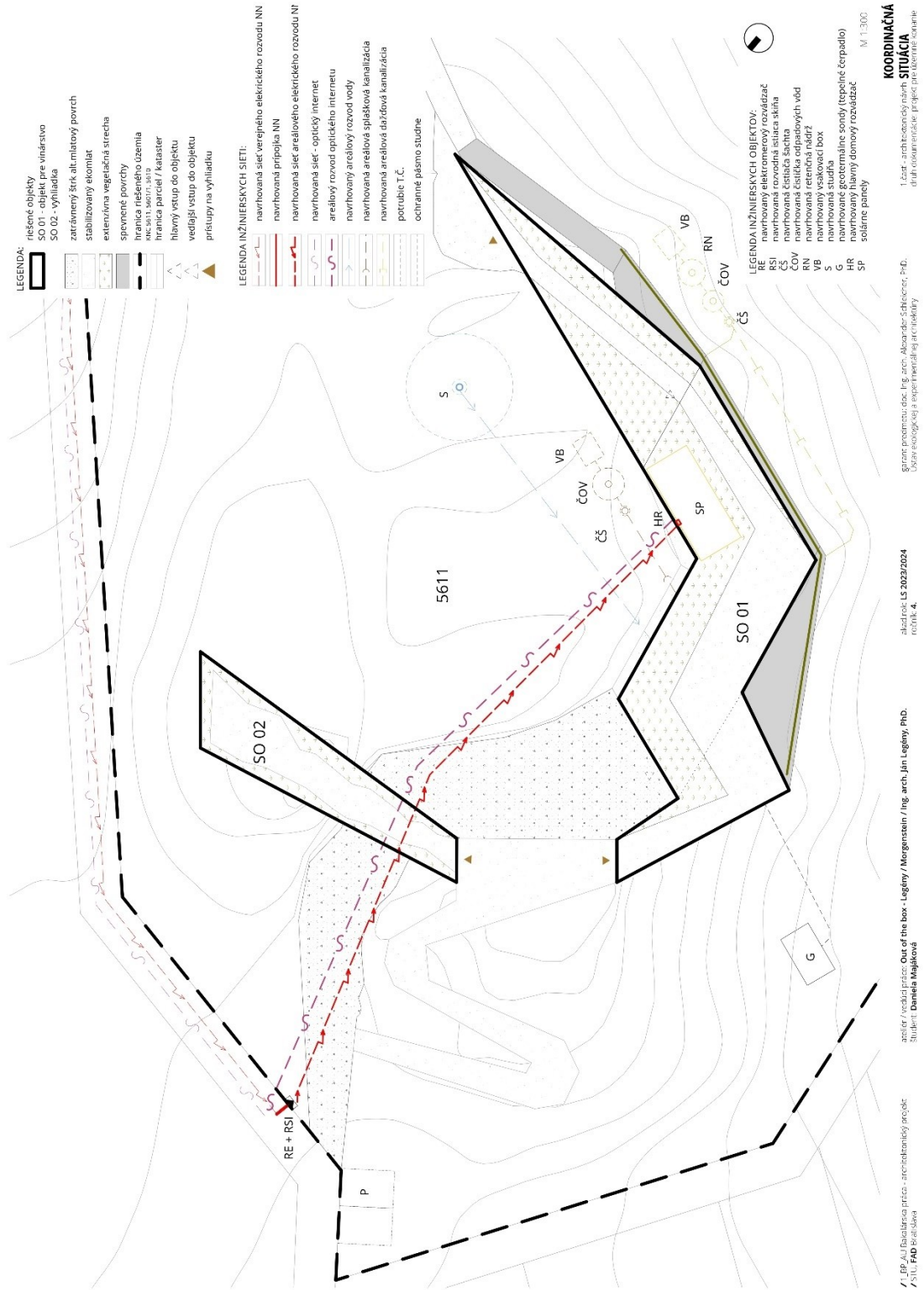
autor / realizátor: Out of the box - Legény / Morgenstein / Ing. arch. Jan Legény, Ph.D.
Ing. arch. Daniela Hájková

skladba: LS 2022/2024
rozdíl 4

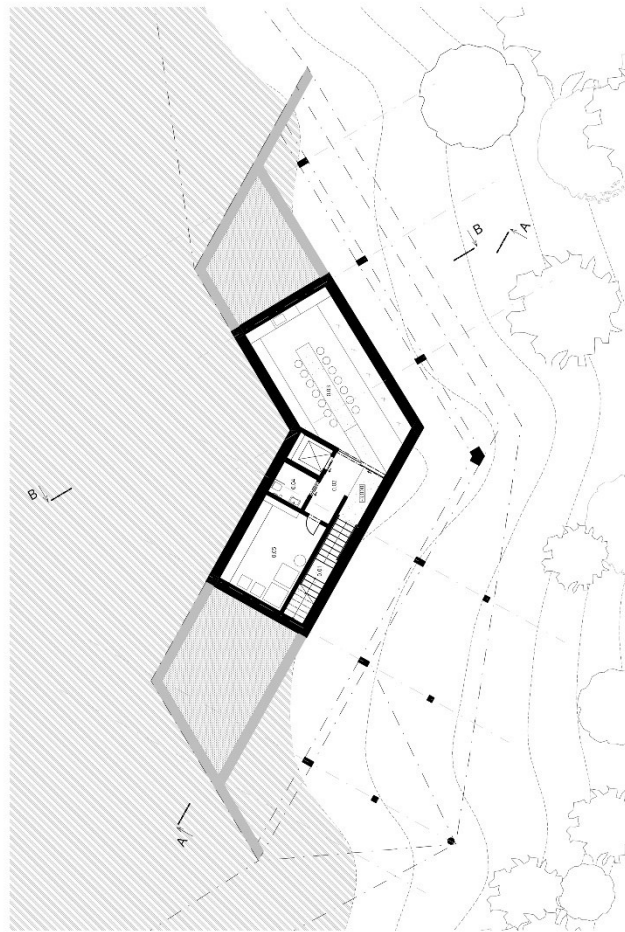
garant projektu: doc. Ing. arch. Alois Špičák, Ph.D.
Ústav ekologické a experimentální architektury

1. část - architektonický návrh - KONCEPT
část dokumentace pro přípravu územní studie

2.1.11 Koordinačná situácia – koncept, M 1:300



2.1.12 Pôdorys 1.PP, M 1:200



Č.M.	LEGENDA MIESTNOSTI 1.PP	objekt
0.01	schodisko	8,87
0.02	chodba	7,77
0.03	plavňa	4,15
0.04	vonkajšie WC	3,83
0.05	technická m.	18,46
		81,87 m ²



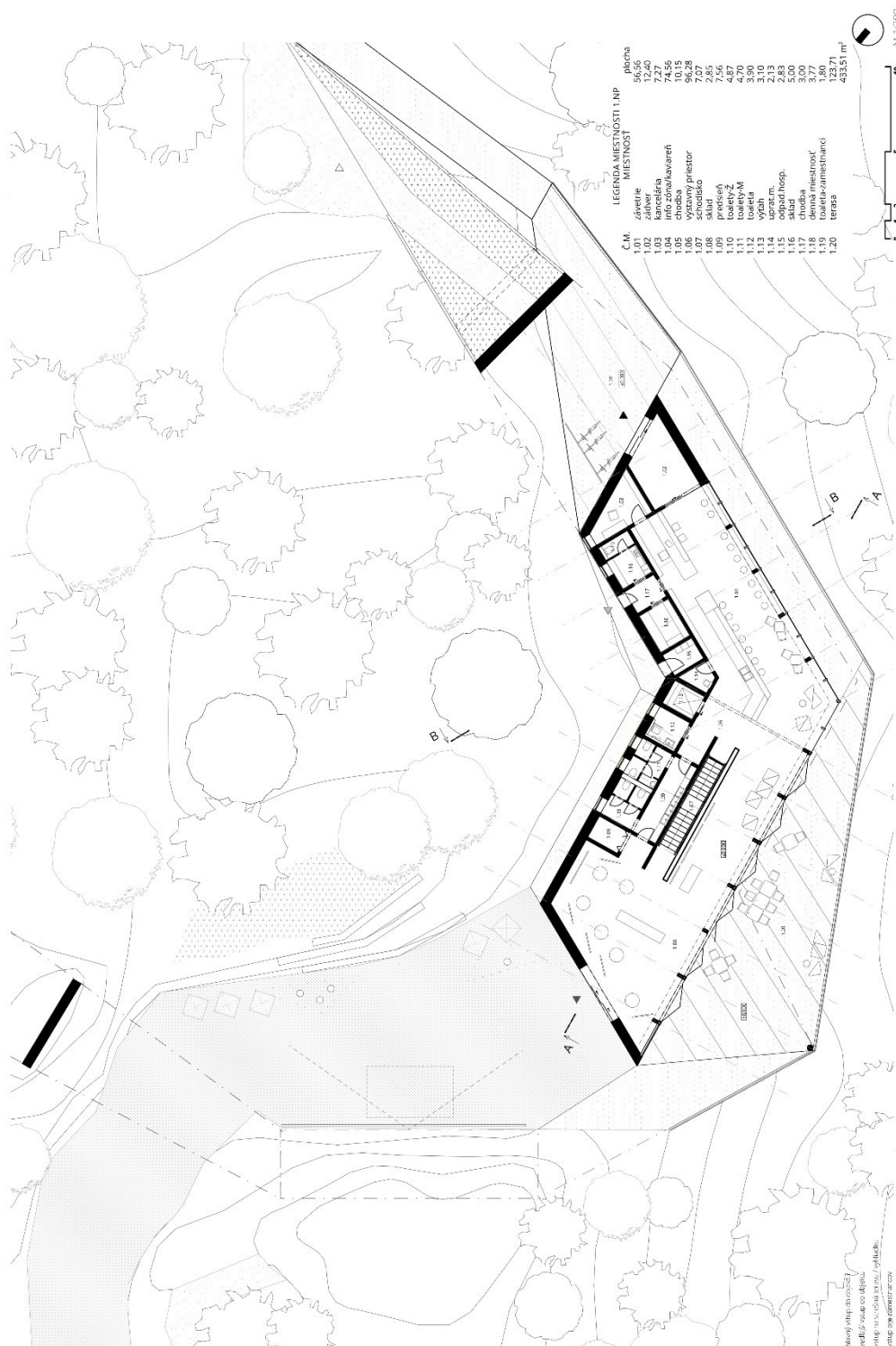
granicu pozemku: doc. Ing. arch. Alexander Schreier, PhD.
 Územ. ekologický a inžiniersky inštitút

skladové: LS 2022/2024
 ročník 4.

autor / realizácia: Out of the box - Legény / Morgenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.
 študent: Daniela Hájková

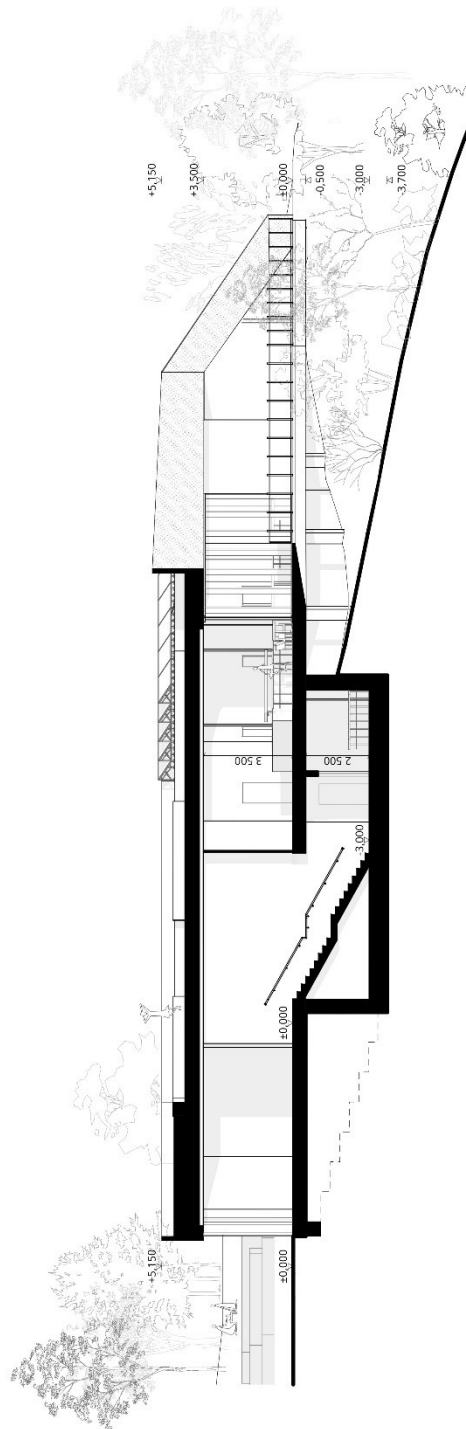
1.PP - úz. štruktúrovaná práca - architektonický projekt
 P1101 - Bratislava

2.1.13 Pôdorys 1.NP, M 1:200



autor / realizátor: Out of the box - Legény / Morgenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.
 študentka Danieľa Hájliková
 štátna poisťovňa, doc. Ing. arch. Alexander Schreier, PhD.
 Ústav ekologického a experimentálneho inžinierstva
 číslo kódu: LS 2022/2024
 ročník: 4
 číslo: architektonický návrh PÔDORYS 1.NP
 dátum: ročník práce je určený pre účelové hodnotenie

2.1.15 Rez A-A', M 1:150



M 1:150

1. názov: architektonický návrh **REZ A-A'**
 2. obsah: dokumentácia projektu pre územné rozhodnutie

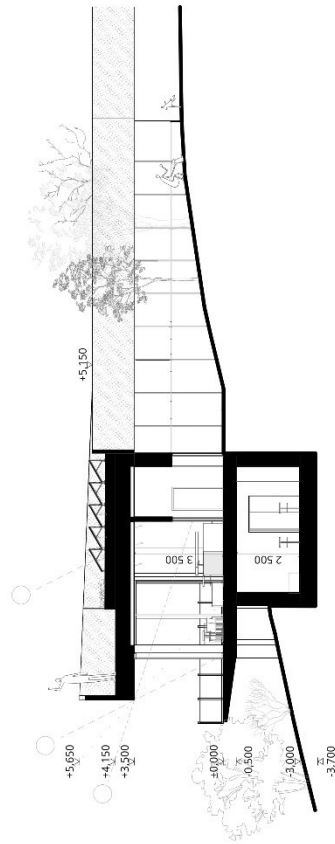
3. autor: projektovú prácu: doc. Ing. arch. Alexander Schellner, PhD.
 4. územné rozhodnutie: a) experimentálna územná príloha

5. číslo: LS 2022/2024
 6. číslo: 4

7. názov: Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.
 8. autor: projektovú prácu: **Daniela Hájliková**

9. názov: Balabánska jaskňa - architektonický projekt
 10. autor: **PHD** Bratislava

2.1.16 Rez B-B', M 1:150



M 1:150

1. názov: architektónický návrh **REZ B-B'**
2. číslo dokumentácie: príloha pre územné rozhodnutie

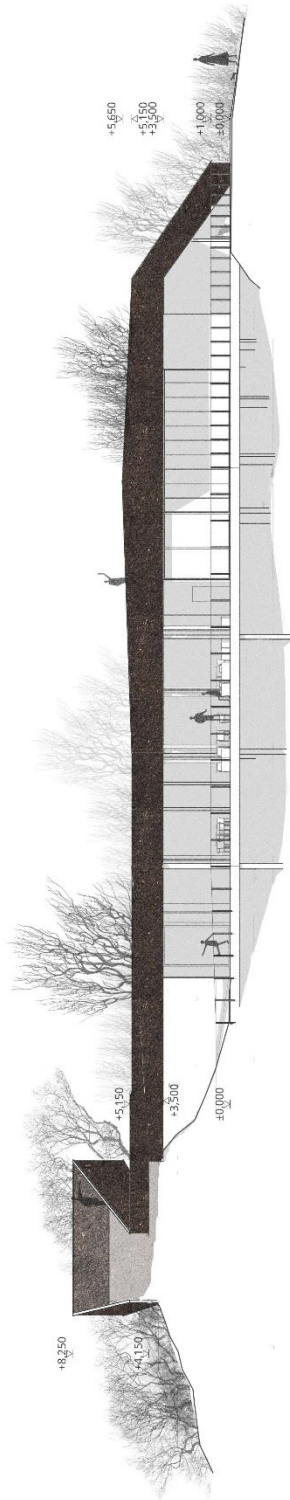
3. autor: projektovňa doc. Ing. arch. Alena Dobrá-Schleierová, PhD.
Ústav výtvarnej a experimentálnej architektúry

4. číslo: LS 2023/2024
ročník 4.

5. zriaďovateľ: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.**
6. súhrn: **Daniela Hájliková**

7. úroveň: **Alena Dobrá-Schleierová, PhD.** - architektónický projekt
8. miesto: **PHD** - Bratislava

2.1.17 Západný pohľad, M 1:200



M 1:1,200
ZÁPADNÝ
 ZÁPADNÝ pohľad

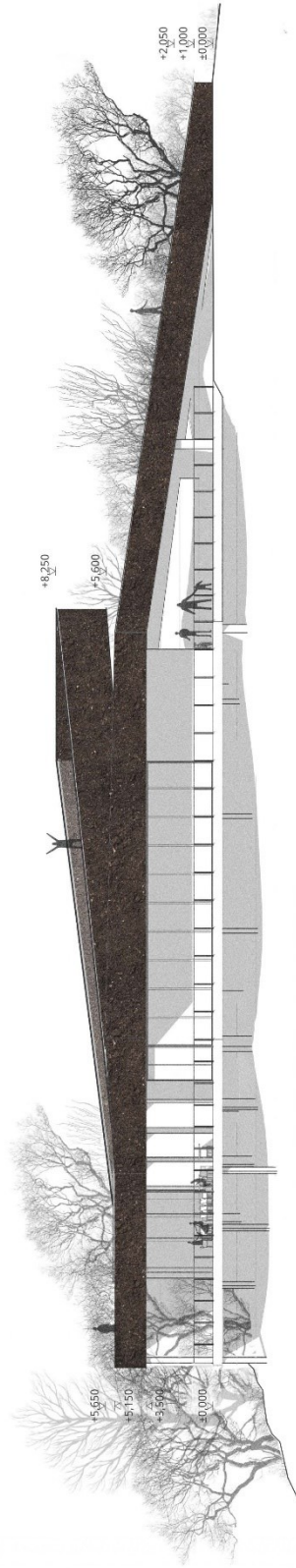
Štátny projektový ústav, Ing. arch. Alexander Štefánek, PhD.
 Ústav výskumu a experimentálnej architektúry

objekt: LS 2022/2024
 ročník: 4

autor / realizátor: Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.
 študent: Daniela Hájliková

1. úroveň: Balabánska práca - architektonický projekt
 P110 - Bratislava

2.1.18 Juhozápadný pohľad, M 1:200



M 1:1,200

**JUHOZÁPADNÝ
POHĽAD**

1.časť: architektonický návrh - POHĽAD
stav. dokumentácia, príloha pre územné rozhod.

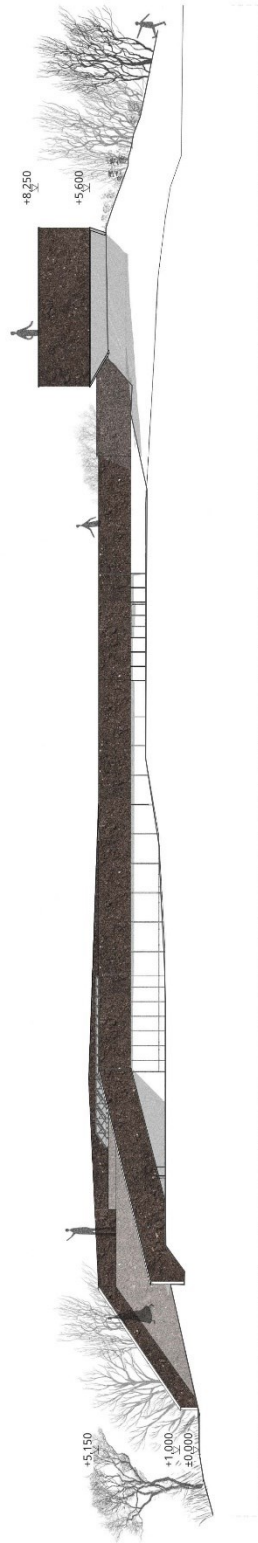
Štátny podnik Inž. doc. Ing. arch. Alexander Štefánek, PhD.
Urbanizácia, inž. a experimentálna architektúra

objekt: LS 2023/2024
r.č. 4

autor / realizátor: Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.
Štúdio: Daniela Hájliková

1. časť: územ. rozhod. - architektonický projekt
1.1.18 - POHĽAD

2.1.19 Východný pohľad. M 1:200



M 1:1,200
VÝCHODNÝ
architektonický návrh: **POHĽAD**
stav: dokumentácia, príloha pre územné rozhodnutie

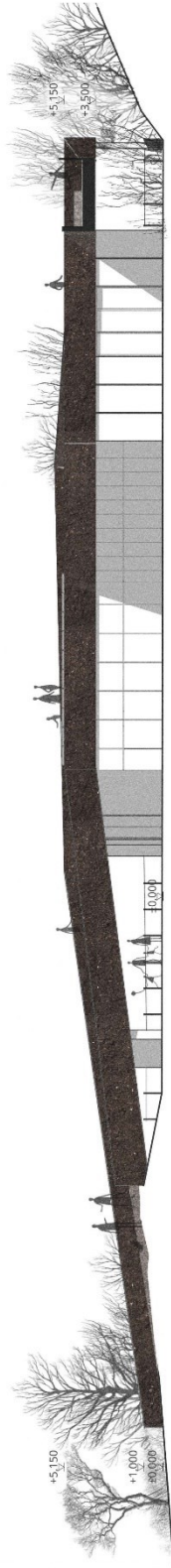
športovo-rekreačný národný štadión
Územné rozhodnutie a expozícia štadióna

objekt: LS 2023/2024
list č. 4

autor / realizátor: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.**
športovní štadión

architektonická spoločnosť: **PAO Bratislava**

2.1.20 Severovýchodný pohľad, M 1:200



M 1:1,200
**SEVEROVÝCHODNÝ
POHĽAD**
stav. dokumentácia: projekt pre územné rozhodnutie

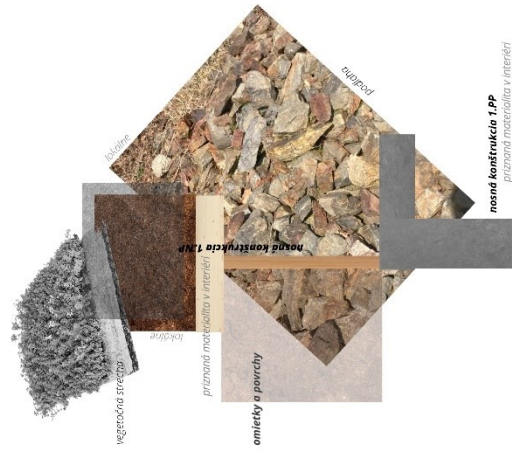
Štátny podnik: doc. Ing. arch. Alexander Schellerer, PhD.
Ústav výskumu a experimentálnej architektúry

objekt: LS 2023/2024
rôzňa 4

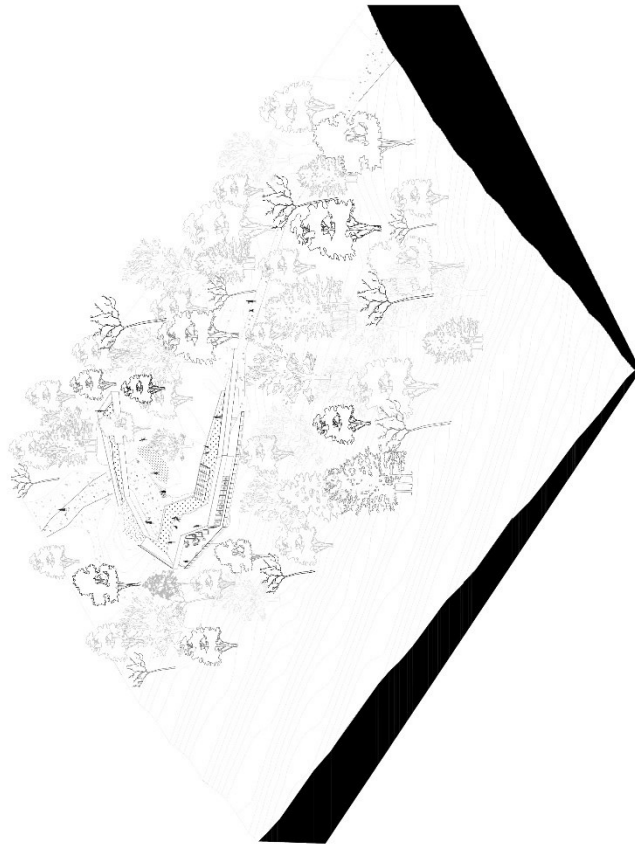
autor / realizátor: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.**
Štúdio: **Daniela Hájčiková**

architekt / realizátor: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.**
Štúdio: **Daniela Hájčiková**

2.1.21 Materialita



2.1.22 Axonometria



Prof. Dr. habil. Balázs János
PhD. Architect

assistant / lead project: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Jan Legény, PhD.**
Assistant: **Daniela Hájliková**

assistant: **LS 2022/2024**
sheet 4.

grant recipient: **doc. Ing. arch. Alena Dobšáková, PhD.**
Urban development, a experimental architectural

author: architectural name: **AXONOMETRIA**
and architectural project presentation

2.1.23 Vizualizácia I



LEP: Luk Balabáns, PhD.
PA: Sára Kováčiková

architekt / realizácia: **Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.**
Bauhaus Budapest

oblast: **LS 2023/2024**
ročník 4.

šport: architektúra, doc. Ing. arch. Alena Dobšáková, PhD.
Ústav ekológie a experimentálnej architektúry

1. časť: architektónsky návrh: **VIZUALIZÁCIA**
grafická dokumentácia: projekt pre územné rozhodnutie

2.1.24 Vizualizácia II



✓ IEP: J. Balabáns: práca - architektonický projekt
P. H. P. Bratislava

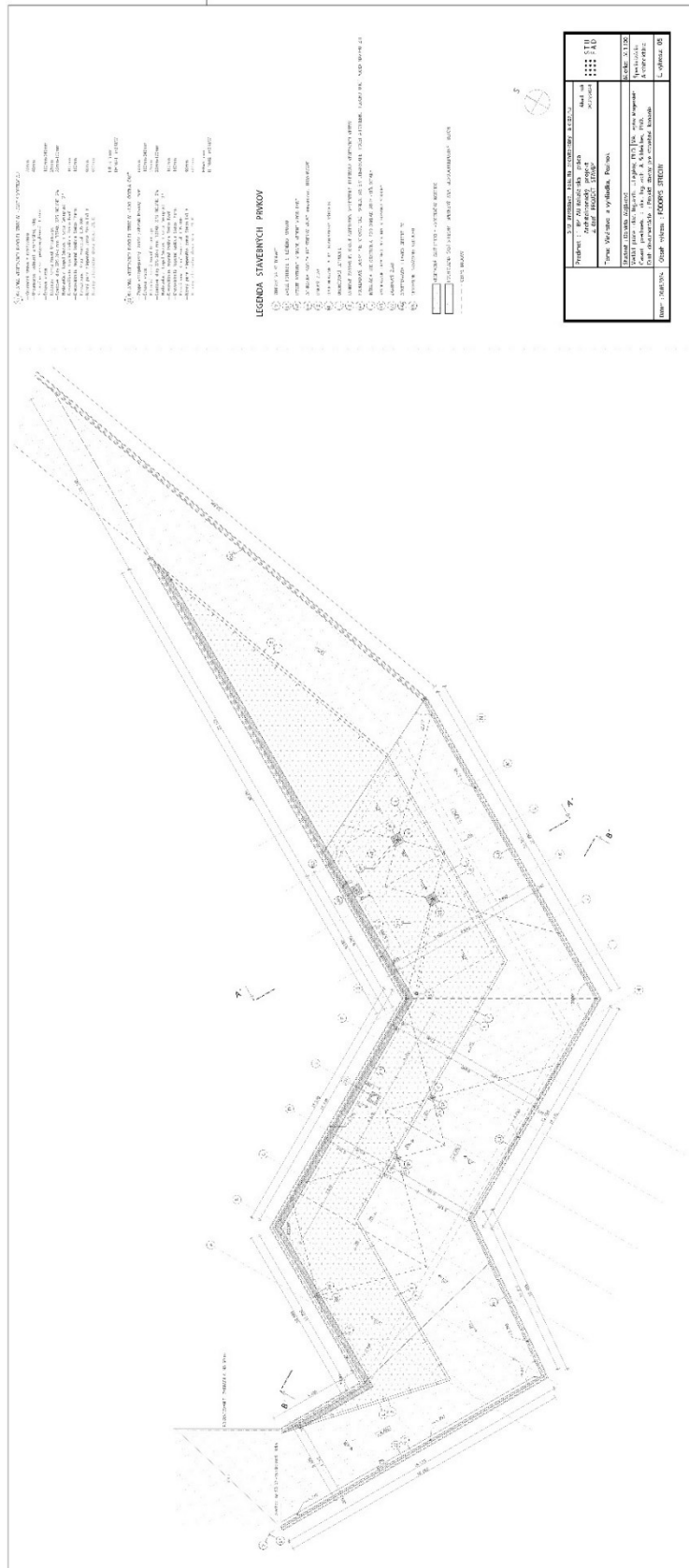
autor / realizácia: Out of the box - Legény / Mergenstein / Ing. arch. Ján Legény, PhD.
Robert Danis Hugičová

oblast: LS 2022/2024
ročná 4.

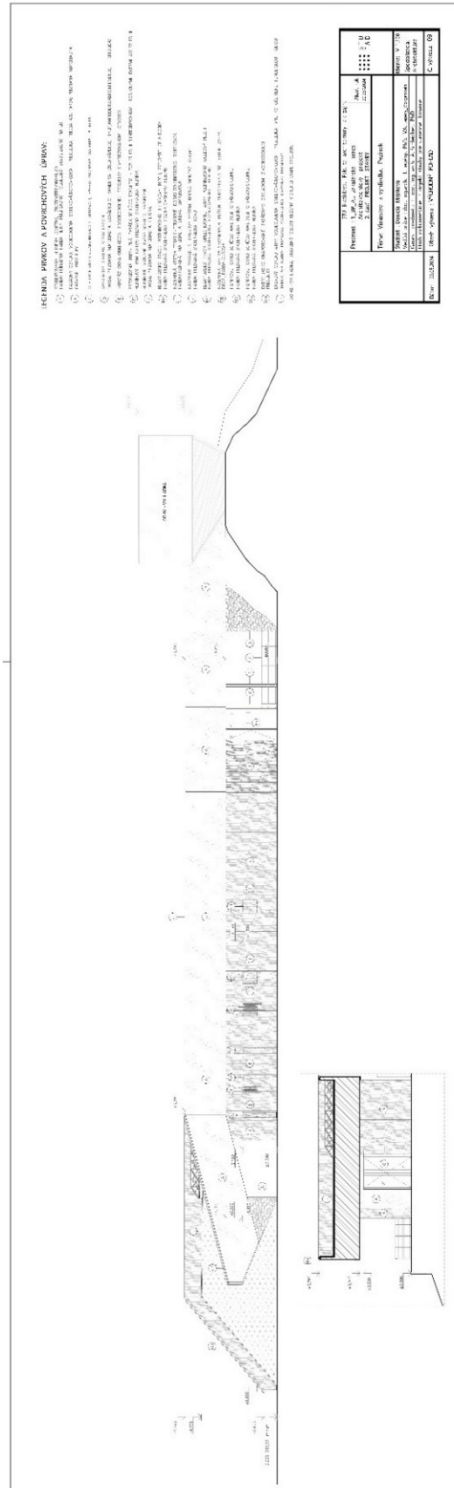
šport: architektúra: doc. Ing. arch. Alexander Schellerer, PhD.
Urban design, a experimentálna architektúra

1. časť: architektonický návrh: VIZUALIZÁCIA
a) a) dokumentácia: projekt pre územné rozhodnutie

2.2.5 Pôdorys strechy, M 1:100



2.2.9 Pohľad východný, M 1:100

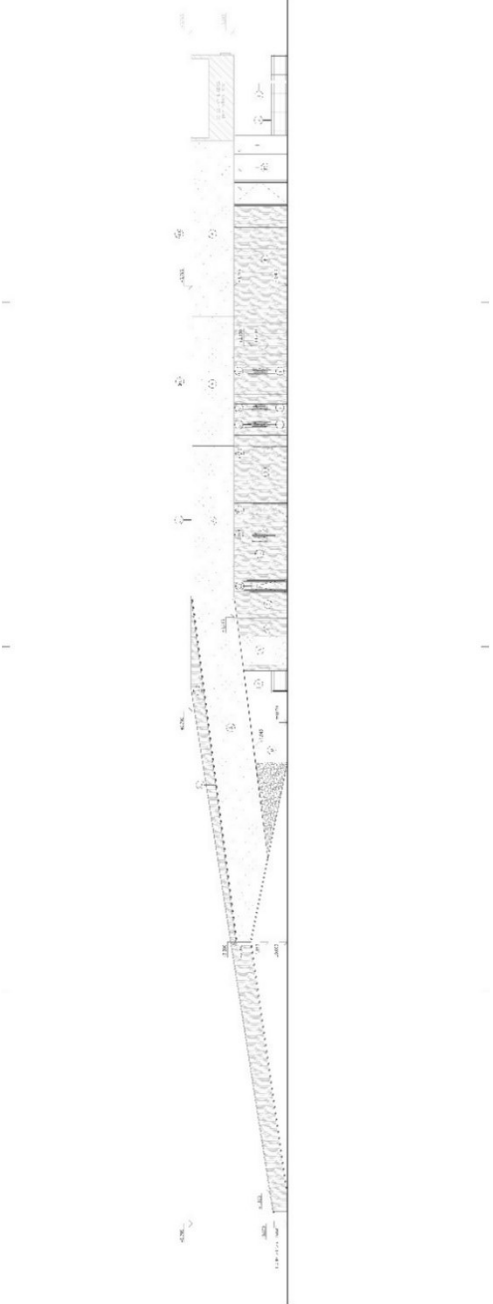


2.2.11 Pohľad severný, M 1:100

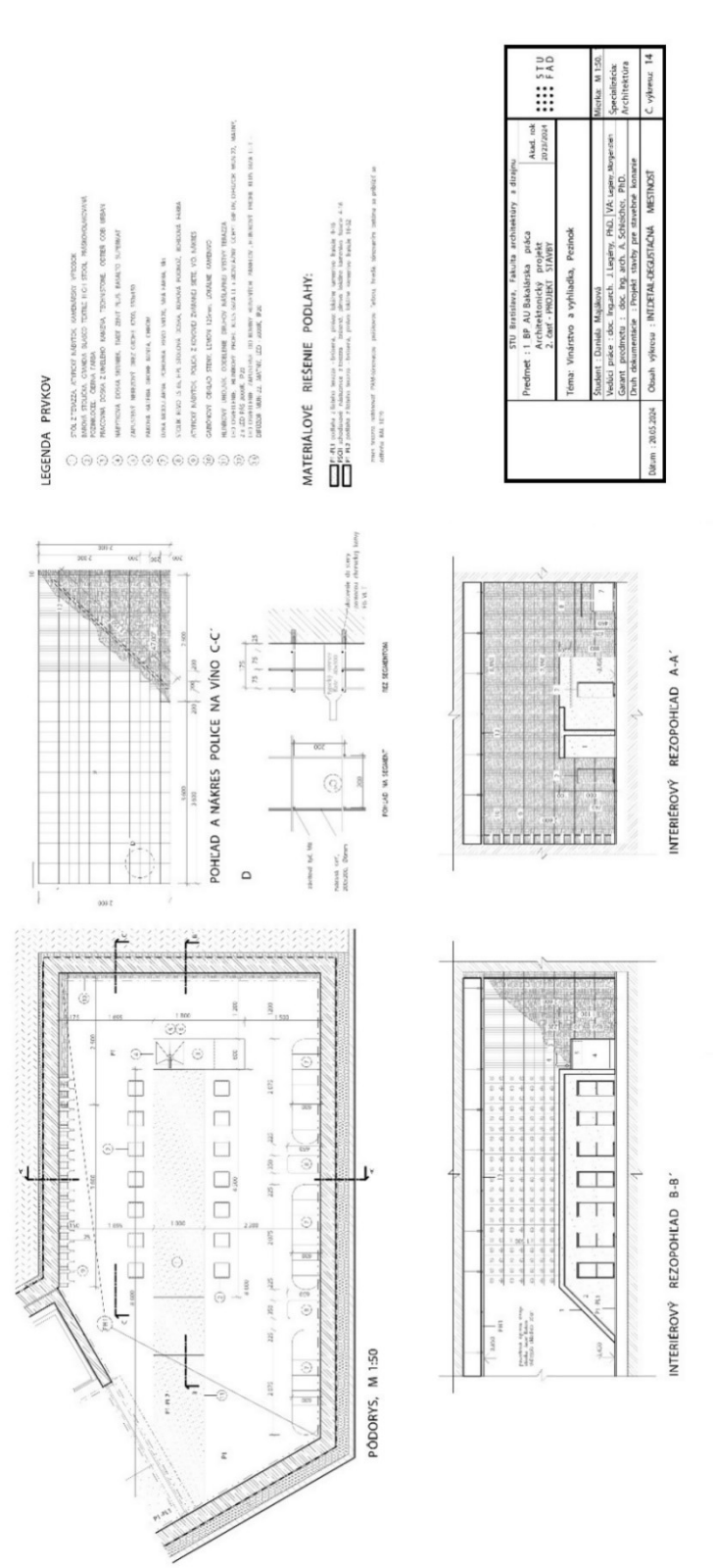
LEGENDA VEĽKÝCH A KOMBINOVANÝCH OBIEKTŮ

- 1. TECHNICKÝ VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - TECHNICKÝ VEĽKÝ OBIEKT
- 2. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 3. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 4. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 5. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 6. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 7. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 8. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 9. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 10. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 11. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 12. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 13. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 14. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 15. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 16. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 17. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 18. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 19. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT
- 20. VEĽKÝ OBIEKT (ČERNÝ ŠTÍP) - VEĽKÝ OBIEKT

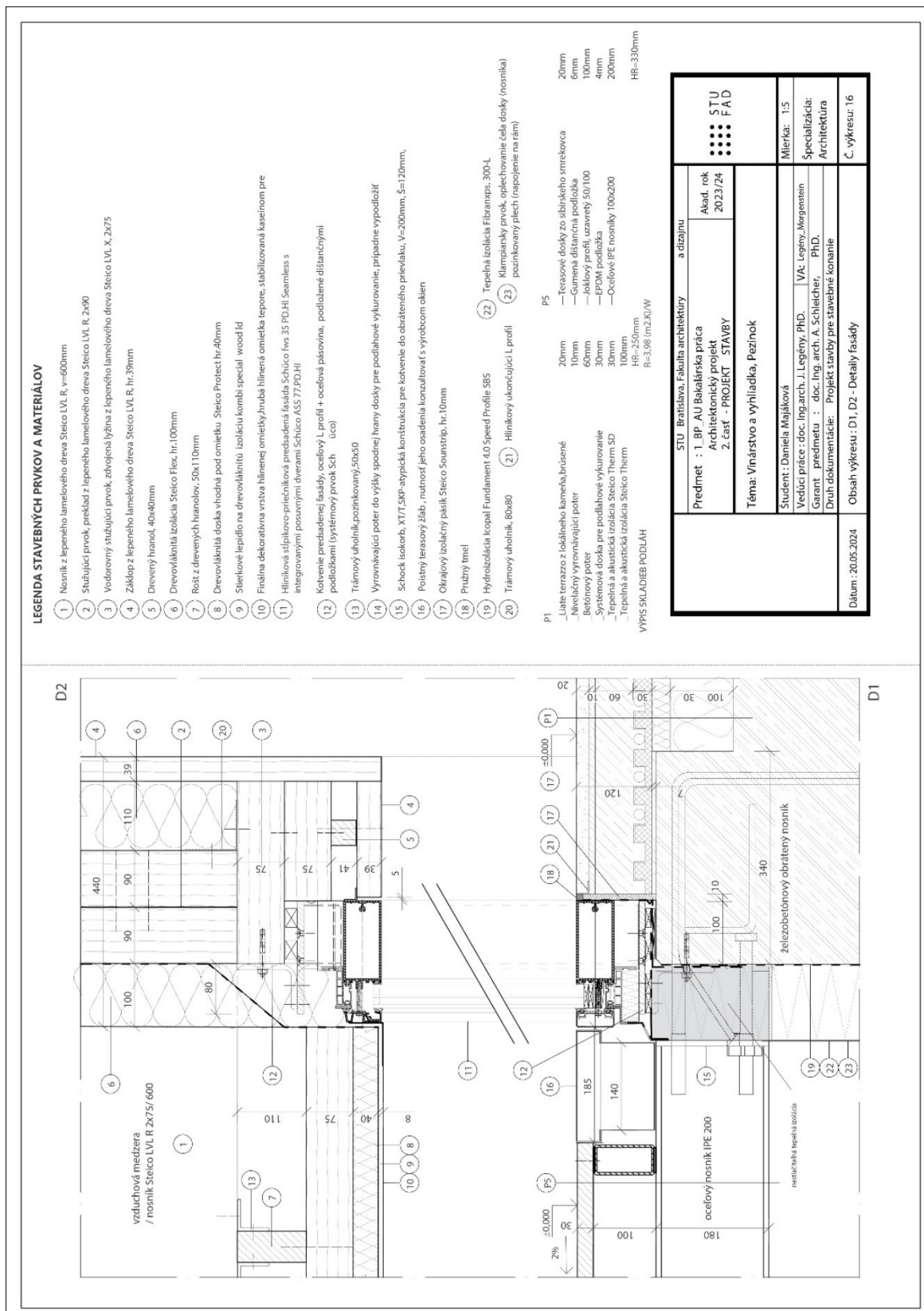
Príloha: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	Arch: 12
Účel: Projektová dokumentácia	12.1
Úroveň: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1
Stupeň: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1.1
Číslo: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1.1.1
Stav: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1.1.1.1
Príloha: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1.1.1.1.1
Príloha: 2.2.11 Pohľad severný, M 1:100	12.1.1.1.1.1.1.1



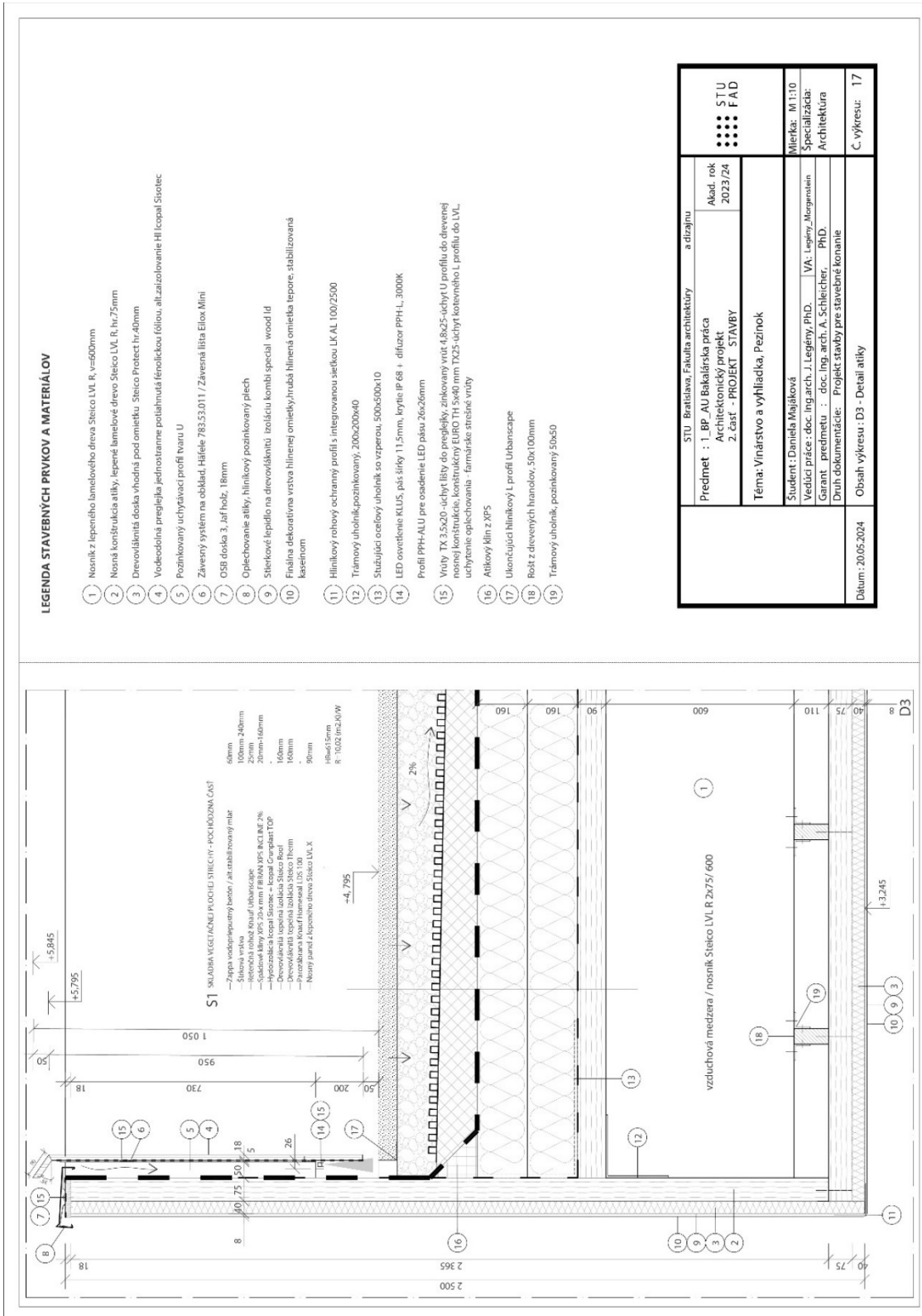
2.2.14 Detail interiéru I, M 1:50



2.2.16 Detail fasády, M 1:5



2.2.17 Detail strechy, M 1:10



STU Bratislava, Fakulta architektúry a dizajnu	STU FAD
Predmet : 1. BP_AU Bakalárska práca Architektonický projekt 2. časť - PROJEKT STAVBY	Akad. rok 2023/24
Téma: Vlnatstvo a vyhládka, Pezňok	
Student: Daniela Majstrová	Merika: M 1:10
Vedúci práce: doc. Ing. arch. J. Legény, PHD.	Specializácia: Architektúra
Garant predmetu: doc. Ing. arch. A. Schleicher, PHD.	
Druh dokumentácie: Projekt stavby pre stavebné konanie	
Dátum: 20.05.2024	C. výkresu: 17

2.2.18 Tabuľka vonkajších a vnútorných výplní otvorov (dvere)

VÝPIS VONKAJŠÍCH A VNÚTORNÝCH VÝPLNÍ OTVOROV - VÝPIS DVERÍ M 1:50				
Ozn.	SCHÉMATICKÝ NÁČRT	PODLAŽIE	POČET	POPIS
VD P		1.NP	1	<p>ROZMERY: 3030x2900 VSTUPNÉ HLINÍKOVÉ DVERE SCHŪCO AD UP 90 SI CELOPRESKLENÉ, DVOJKRÍDLOVÉ S BOČNÝM SVETLÍKOM BEZPRAHOVÉ OTVÁRANIE: OTOČNÉ RÁM DVERÍ: HLINÍKOVÝ S PRERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTOM (SCHŪCO SI) KRÍDLO: PRESKLENÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO SÚČINITEĽ PRESTUPU TEPLA U: 1.1 W/(m²·K) VZDUCHOVÁ NEPRIEZVUČNOSŤ: 42 dB KOVANIE : NEREZOVÉ MADLO SCHŪCO FAREBNÁ ÚPRAVA: ELOXOVANÝ HLINÍK</p>
D1 L		1.NP	1	<p>ROZMERY KRÍDLA: 600x2100 INTERIÉROVÉ PLNÉ DVERE, S POLODRÁŽKOU, V SKRYTEJ ZÁRUBNI JAP OTVÁRANIE: OTOČNÉ ĽAVÉ (REVERZNÉ) ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 KRÍDLO: PLNÉ, Z DÝHOVANEJ SMREKOVEJ BIODOSKY KOVANIE : KLUČKA DANAE, BRŪSENÝ CHROM</p>
D2 P		1.NP	1	<p>ROZMERY KRÍDLA: 700x2100 INTERIÉROVÉ PRESKLENÉ DVERE, S POLODRÁŽKOU, V SKRYTEJ ZÁRUBNI JAP OTVÁRANIE: OTOČNÉ PRAVÉ (REVERZNÉ) ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 KRÍDLO: PRESKLENÉ - MASTER 25/15, SKLO SATINÁTO KOVANIE : KLUČKA MINIMAL, BRŪSENÝ CHROM</p>

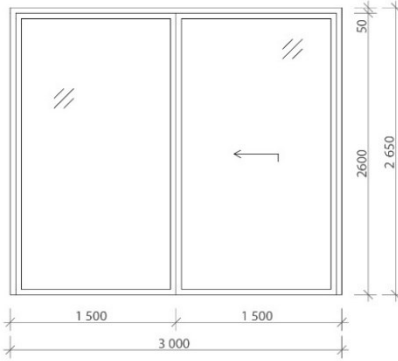
VÝPIS VONKAJŠÍCH A VNÚTORŇÝCH VÝPLNÍ OTVOROV - VÝPIS DVERÍ
M 1:50

Ozn.	SCHÉMATICKÝ NÁČRT	PODLAŽIE	POČET	POPIS
D2 L		1.NP	1	<p>ROZMERY KRÍDLA: 700x2100 INTERIÉROVÉ PRESKLENÉ DVERE, S POLODRÁŽKOU, V SKRYTEJ ZÁRUBŇI JAP ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 OTVÁRANIE: OTOČNÉ ĽAVÉ (REVERZNÉ) KRÍDLO: PRESKLENÉ - MASTER 25/15, SKLO SATINÁTO KOVANIE : KLÚČKA MINIMAL, BRÚSENÝ CHRŔM</p>
D3 P		1.NP	1	<p>ROZMERY KRÍDLA: 800x2100 INTERIÉROVÉ PLNÉ DVERE, S POLODRÁŽKOU, V SKRYTEJ ZÁRUBŇI JAP OTVÁRANIE: OTOČNÉ PRAVÉ (REVERZNÉ) ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 KRÍDLO: PLNÉ, Z DÝHOVANEJ SMREKOVEJ BIODOSKY KOVANIE : KLÚČKA DANAE, BRÚSENÝ CHRŔM</p>
D3 L		1.NP	2	<p>ROZMERY KRÍDLA: 800x2100 INTERIÉROVÉ PLNÉ DVERE, S POLODRÁŽKOU, V SKRYTEJ ZÁRUBŇI JAP OTVÁRANIE: OTOČNÉ ĽAVÉ (REVERZNÉ) ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 KRÍDLO: PLNÉ, Z DÝHOVANEJ SMREKOVEJ BIODOSKY KOVANIE : KLÚČKA DANAE, BRÚSENÝ CHRŔM</p>

VÝPIS VONKAJŠÍCH A VNÚTORŇNÝCH VÝPLŇÍ OTVOROV - VÝPIS DVERÍ
M 1:50

Ozn.	SCHEMATICKÝ NÁČRT	PODLAŽIE	POČET	POPIS
D3 PS		1.NP	1	<p>ROZMERY KRÍDLA: 800x2100 INTERIEROVÉ PLNÉ POSUVNÉ DVERE V SKRYTEJ ZÁRUBNI JAP ACTIVE II PRE POSUVNÉ DVERE OTVÁRANIE: POSUVNÉ ZÁRUBŇA: MONTÁŽNA HLINÍKO VÁ SKRYTÁ ZÁRUBŇA TYP ACTIVE 25/15 KRÍDLO: PLNÉ, Z DÝHOVANEJ SMREKOVEJ BIODOSKY KOVANIE : ZAPUSTENÁ, HRANATÁ, NIKEL BRÚSENÝ UWPN</p>
D4 P		1.NP	2	<p>ROZMERY KRÍDLA: 800x2100 SEKUNDÁRNE VSTUPNÉ DVERE JOSKO NEVOS NATUR, ATYP, OKAPOTOVANÉ FASÁDNYM OBKLADOM Z PEGLEJKY RÁM: DREVENÝ OTVÁRANIE: OTOČNÉ ĽAVÉ (REVERZNÉ) KRÍDLO: PLNÉ, PANEL NEVOS-OKAPOTOVANÝ PREGLEJKOU KOVANIE : MADLO GB 13 E NEREZOVÁ OCEĽ</p>
D5		1.NP	1	<p>ROZMERY SKLADACÍCH DVERÍ 1750x2150 SKALDACIE DVERE LAPORTE RÁM: SKLADACÍ SYSTÉM LAPORTE (POJAZDOVÉ KOLAJNICE, ÚCHYTÝ,..) OTVÁRANIE: SKALDACIE KRÍDLO: SEGMENTY Z BIODOSKY HR40MM KOVANIE :- *prečnievajúcu konštrukciu kolajnice pri montáži prekryť hlineným panelom</p>

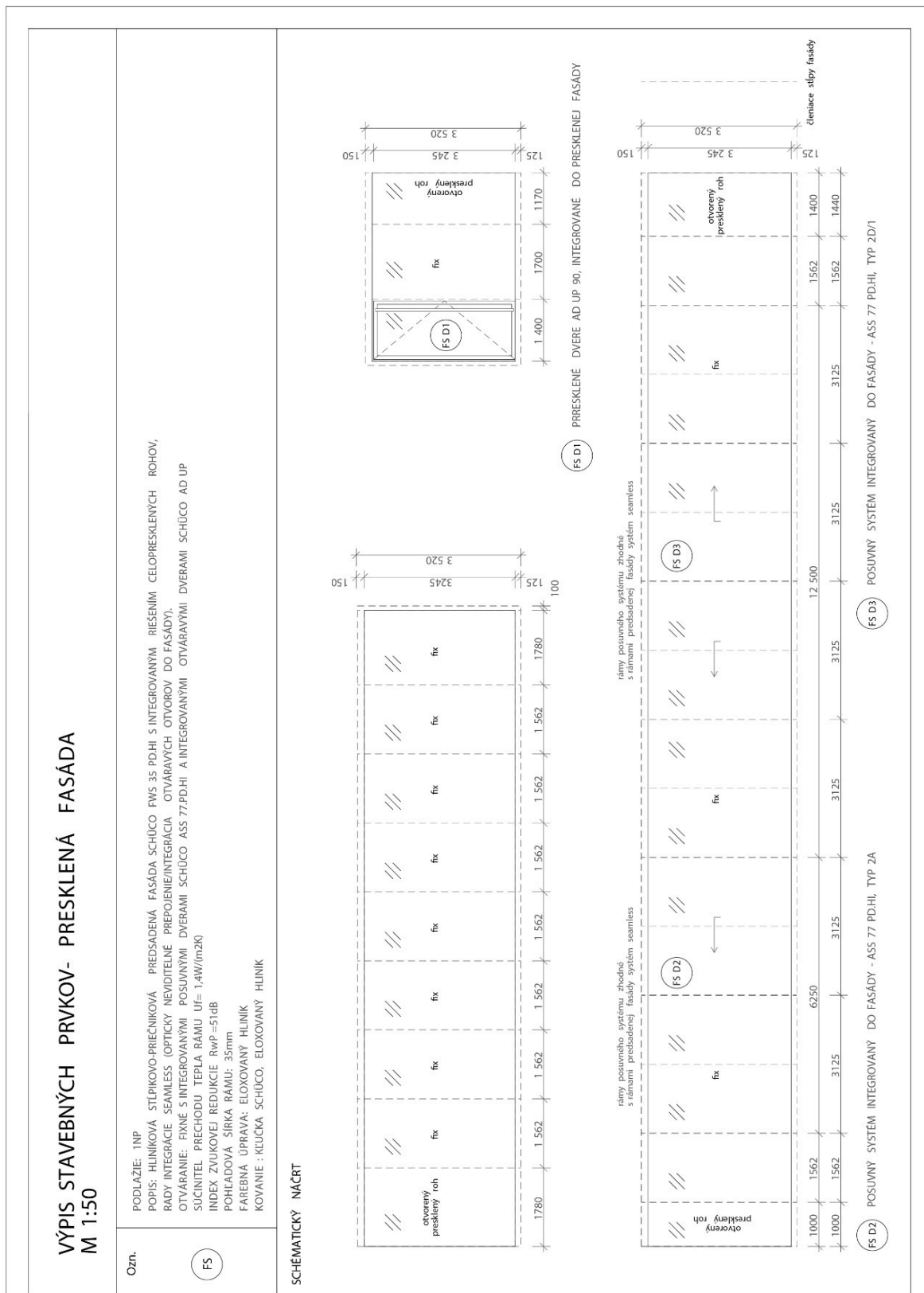
VÝPIS VONKAJŠÍCH A VNÚTORNÝCH VÝPLNÍ OTVOROV - VÝPIS DVERÍ
M 1:50

Ozn.	SCHÉMATICKÝ NÁČRT	PODLAŽIE	POČET	POPIS
D5		1.PP	1	<p>ROZMERY DVERÍ: 3000x2650 PRESKLENÉ DVOJKRÍDLOVÉ POSUVNÉ DVERE SCHÜCO ASS 39.PD.NI OTVÁRANIE: POSUVNÉ, ĽAVÉ KRÍDLO FIXNÉ RÁM: HLINIKOVÝ, NEIZOLOVANÝ (ZAPUSTENÝ) KRÍDLO: PRESKLENÉ, BEZPEČNOSTNÉ SKLO KOVANIE : SYSTÉM OVÉ RIEŠENIE , INTEGROVANÁ KLUČKA V RÁME DVERÍ FAREBNÁ ÚPRAVA: ELOXOVANÝ HLINIK</p>

2.2.19 Tabuľka vonkajších výplní otvorov (okná)

VÝPIS VONKAJŠÍCH VÝPLŇÍ OTVOROV - VÝPIS OKIEN M 1:50				
Ozn.	SCHEMATICKÝ NÁČRT	PODLAŽIE	POČET	POPIS
01				<p>ROZMER OKNA: 900 x 900 ROZMER STAVEBNÉHO OTVORU: 930 x 930 HLINÍKOVÉ OKNO SCHÜCO AWS 75.SI+ OTVÁRANIE: JEDNOKRÍDLOVÉ OTVÁRAVO/SKLOPNÉ SÚČINITEL PŘECHODU TEPLA RÁMU $U_f = 0,92 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ INDEX ZVUKOVEJ REDUKCIE $R_{wP} = 48\text{dB}$ FAREBNÁ ÚPRAVA: ELOXOVANÝ HLINÍK KOVANIE : KLUČKA SCHÜCO, ELOXOVANÝ HLINÍK</p>
02				<p>ROZMER OKNA: 900 x 2150 ROZMER STAVEBNÉHO OTVORU: 930 x 2180 HLINÍKOVÉ OKNO SCHÜCO AWS 75.SI+ OTVÁRANIE: JEDNOKRÍDLOVÉ OTVÁRAVO/SKLOPNÉ SÚČINITEL PŘECHODU TEPLA RÁMU $U_f = 0,92 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ INDEX ZVUKOVEJ REDUKCIE $R_{wP} = 48\text{dB}$ FAREBNÁ ÚPRAVA: ELOXOVANÝ HLINÍK KOVANIE : KLUČKA SCHÜCO, ELOXOVANÝ HLINÍK</p>

2.2.20 Tabuľka - presklená fasáda



2.2.21 Tabuľka podláh

VÝPISY SKLADIEB PODLÁH

P1 SKLADBA PODLAHY NA TERÉNE - 1.PP - LIATE TERAZZO

—Liate terrazzo z lokálneho kameňa, brúsen é*	20mm
—Nivelačný vyrovnávajúci poter	10mm
—Betónový poter	60mm
—Systémová doska pre podlahové vykurovanie	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm SD	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm	100mm
—Železobetónová doska	200mm
—Ochrana hydroizolácie-betónový poter	50mm
—Hydroizolácia Icopal Fundament 4.0 Speed Profíle SBS	-
—Podkladný betónový poter pre hydroizoláciu	100mm
—Zhutnené štrkové lôžko	200mm
	HR=250mm
	R=3,9 (m2.K)/W

* vo vybranej časti pôdorysu použiť do liateho terazza vyššiu frakciu kameniva, rieši časť prehľadnia dokumentácie - interiérový detail

P2 SKLADBA PODLAHY NA TERÉNE - 1.PP - POLYURETÁNOVÁ PODLAHA

—Liata polyuretánová podlaha	3mm
—Nivelačný vyrovnávajúci poter	7mm
—Betónový poter	80mm
—Systémová doska pre podlahové vykurovanie	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm SD	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm	100mm
—Železobetónová doska	300mm
—Ochrana hydroizolácie-betónový poter	50mm
—Hydroizolácia Icopal Fundament 4.0 Speed Profíle SBS	-
—Podkladný betónový poter pre hydroizoláciu	100mm
—Zhutnené štrkové lôžko	200mm
	HR=250mm
	R=3,98 (m2.K)/W

P3 SKLADBA PODLAHY - 1.NP - LIATE TERAZZO

—Liate terrazzo z lokálneho kameňa,brúsené	20mm
—Nivelačný vyrovnávajúci poter	10mm
—Betónový poter	60mm
—Systémová doska pre podlahové vykurovanie*	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm SD*	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm*	100mm
—Železobetónová doska	200mm
—Hydroizolácia Icopal Fundament 4.0 Speed Profíle SBS**	-
—Podkladný betónový poter pre hydroizoláciu**	100mm
—Zhutnené štrkové lôžko**	200mm
	HR=250mm
	R=3,84 (m2.K)/W

* závetří - č.m. 1.01 vynechať tepelnú izoláciu a systémovú dosku pre podlahové vykurovanie, výšku doplniť ľahčeným betónovým poterom - liapor

**pri pokračovaní podlahy nad suterénom tieto vrstvy vynechať

P4 SKLADBA PODLAHY - 1.NP - POLYURETÁNOVÁ PODLAHA

—Liata polyuretánová podlaha	3mm
—Nivelačný vyrovnávajúci poter	7mm
—Betónový poter	80mm
—Systémová doska pre podlahové vykurovanie	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm SD	30mm
—Tepelná a akustická izolácia Steico Therm	100mm
—Železobetónová doska	200mm
—Hydroizolácia Icopal Fundament 4.0 Speed Profíle SBS	-
—Podkladný betónový poter pre hydroizoláciu	100mm
—Zhutnené štrkové lôžko	200mm
	HR=250mm
	R=3,92 (m2.K)/W

P5 SKLADBA PODLAHY TERASY / BALKÓNU - DREVENÉ TERASOVÉ DOSKY

—Terasové dosky zo sibírskeho smrekovca	20mm
—Gumená dištančná podložka	6mm
—Joklový profil, uzavretý, 100/50, 2mm	100mm
—EPDM podložka	4mm
—Ocelové IPE nosníky, 100x200	200mm

HR=330mm

P6 SKLADBA PODLAHY NA TERÉNE - MLATOVÝ POVRCH alt.VODOPRIEPUSTNÝ BETÓN

—Obrusná vrstva - zappa drop alt.stabilizovaný mlat Parkdecor Original	40mm
—Dynamická vrstva - zappa drop alt.stabilizovaný mlat Parkdecor Dyna	60mm
—Podkladná vrstva - zhutnený štrk zmes frakcií 0-32	200-300mm
—Zhutnená zemina	

HR=300 -400 mm

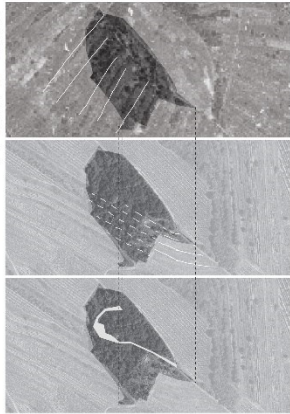
SCH POVRCHOVÁ ÚPRAVA SCHODISKA

—Dlažba - terrazzo z lokálneho kameňa, brúsen é*	25mm
—Flexibilné lepidlo na kameň	5mm
—Monolitické železobetónové schodisko	

HR=30mm

2.2.22 Poster

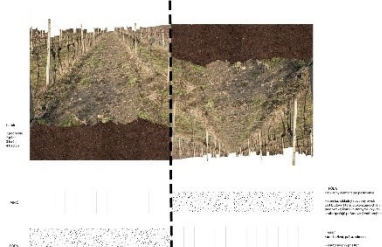
vrstva č. III



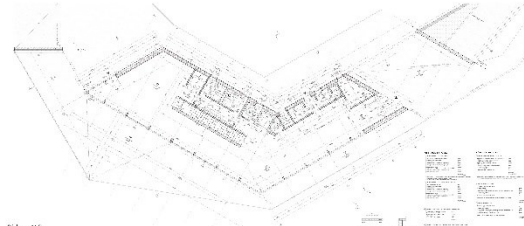
I 1:50
II 1:50
III 1:50



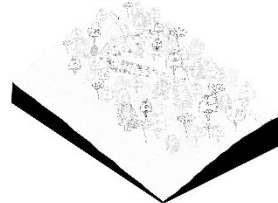
I 1:50
II 1:50
III 1:50



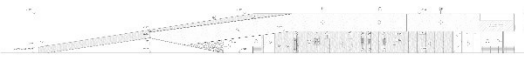
Přílohy 1
2
3



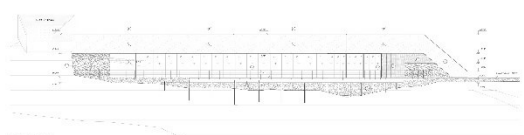
Přílohy 1



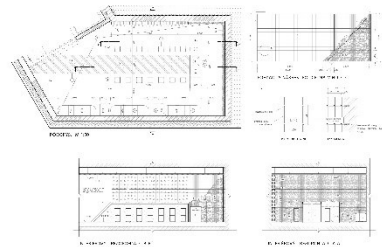
úvod
 Úvodní část dokumentace je věnována popisu stávajícího stavu objektu a jeho umístění v rámci přírodního prostředí. Základní údaje o stavu objektu a jeho umístění v rámci přírodního prostředí jsou uvedeny v této části dokumentace. Úvodní část dokumentace je věnována popisu stávajícího stavu objektu a jeho umístění v rámci přírodního prostředí. Základní údaje o stavu objektu a jeho umístění v rámci přírodního prostředí jsou uvedeny v této části dokumentace.



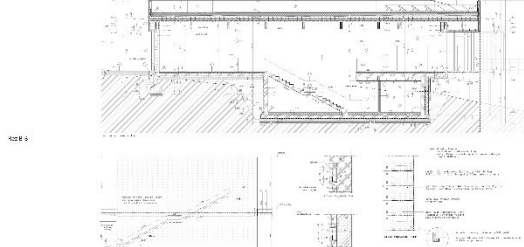
sečový stříž



Přílohy 2



úvodní registrace stavu



úvodní stříž

ŠP, AD, Tiskárna práce / STU, FAD, Bratislava / architekt: Doc. Ing. arch. Milan Hájek / výkonný projektant: Ing. arch. Alexander Schöckner, Ph.D. / výkonný projektant: Ing. arch. Alexander Schöckner, Ph.D. / architekt: Doc. Ing. arch. Milan Hájek / výkonný projektant: Ing. arch. Alexander Schöckner, Ph.D. / výkonný projektant: Ing. arch. Alexander Schöckner, Ph.D.

3 Závěrečná část

Stavebný zásah do prostredia viníc by mal byť čo v najväčšej miere kontextuálny a empatický, taký, aby ho mierka a charakter krajiny prijali. V koncepte budovy sa tento prístup pretavil v jej hmotovom riešení vychádzajúceho z konceptu vrstvy zeminy či preberaním patternov z okolia. Okolie dopĺňa svojou sochárskou formou a novou priestorovou kvalitou pre návštevníkov. Stavba a príroda sú si tak navzájom prospešné a dochádza k vzájomnému prijatiu a symbióze.

3.1 Bilancie

1 Kapacity

	Názov účelovej jednotky	Počet účelových jednotiek	Percentuálny podiel
A	m2 úžitkovej plochy	129	100 %
B	Kaviareň + terasa	32+44	58,92 %
C	Výstavný priestor	30	23,26 %
D	Vínna pivnica	20	15,5 %
E	Zamestnanci	3	2,33 %

2 Ukazovateľ využitia

	Sledovaný ukazovateľ	Jednotkový ukazovateľ		Percentuálny podiel z celkovej plochy budovy
		m2	m3	
1	Celková plocha zastavaná budovami	750,54		-
2	Celková plocha zastavaná budovami a ostatnými objektmi	1609,43		-
3	Plocha všetkých podlaží celkom	515,37		-
4	Plocha úžitková celkom	335,1		65,02
5	PUč Plocha úžitková čistá	303,49		58,88
	PStv Plocha súborov tech.vybavenia	18,46		3,58
	PK Plocha komunikácií	13,15		2,55
	Obostavaný priestor		3 467,56	100

1 Bilancie ekonomiky

Názov účelovej jednotky	Jednotková cena	Počet jednotiek	Cenové náklady(eur)
1 účelová jednotka			
1m2 úžitkovej plochy	1 000	335	335 000
1m3 obostavaného priestoru	250	3 460	655 000

Bilancia ukazovateľov navrhnuitej budovy